



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 29/05/2009

=====

ADDI' 29/05/2009 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

MAIRAZZO	Pietro	Presidente	MANCINI	Claudio	Assessore
		Vice			
MONTINC	Esterino	Presidente	KAROCCIO	Vincenzo	"
ASTORRE	Bruno	Assessore	NIERI	Luiqi	"
COPPOTELLI	Anna Salome	"	RODANO	Giulia	"
COSTA	Silvia	"	SCALIA	Francesco	"
DALIA	Francesco	"	TIGALDI	Alessandra	"
DE ANGELIS	Francesco	"	VALENTINI	Daniela	"
DI CARLO	Mario	"	ZARATTI	Filiberto	"
FICHERA	Daniela	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACONIS

\*\*\*\*\* OMISSIS

AGSENTI: MCNTINO - COSTA - DE ANGELIS - DI CARLO - FICHERA - RODANO - VALENTINI - ZARATTI

DELIBERAZIONE N. 410

Oggetto:

D. r. 6 agosto 1999, n. 12, comma 4 bis, articolo 7 bis - Riconferma, a favore dell'ATER della provincia di Roma, della somma di € 6.345.774,62, già concessa con D.G.R. n. 1930/1999, per la realizzazione di interventi ERP di nuova costruzione nei comuni di Rocca di Papa, Monte Porzio Catone, Castel Madama, Morlupo.



410 29 MAG. 2009

**Oggetto:** L. r. 6 agosto 1999, n. 12, comma 4 bis, articolo 7 bis – Riconferma, a favore dell'ATER della provincia di Roma, della somma di € 6.345.774,62, già concessa con D.G.R. n. 1830/1999, per la realizzazione di interventi ERP di nuova costruzione nei comuni di Rocca di Papa, Monte Porzio Catone, Castel Madama, Morlupo.

## LA GIUNTA REGIONALE

**SU PROPOSTA** dell'Assessore alle politiche della Casa;

**VISTA** la legge 5 agosto 1978, n. 457 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTA** la legge 17 febbraio 1992, n. 179 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTA** la propria deliberazione 21 gennaio 1997 n. 93, di recepimento dei limiti massimi di costo per gli interventi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata;

**VISTA** la l. r. 6 agosto 1999, n. 12, e ss.mm.ii che, in particolare, al comma 4 bis dell'articolo 7 bis, introdotto dalla l. r. 19 luglio 2007, n. 11, comma 2, art. 7, in alternativa all'accordo di programma previsto al comma 3 del medesimo art. 7 bis, consente alla Giunta di predisporre apposita deliberazione per la riconferma delle localizzazioni degli interventi non iniziati nei termini di cui al comma 1 del medesimo articolo 7 bis, assegnando un nuovo termine per l'inizio dei lavori, in ogni caso non superiore a tredici mesi;

**VISTA** la l. r. 03 settembre 2002, n. 30 "Ordinamento degli Enti Regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica", che, in particolare, all'art. 9 stabilisce i compiti del Comitato Tecnico istituito presso ciascuna ATER del Lazio, ed a cui, è quindi demandato il compito di verificare la sussistenza delle condizioni necessarie per potere dare avvio ai lavori, nel rispetto della legislazione vigente in materia di appalti e di LL.PP.;

**VISTA** la propria deliberazioni 30 marzo 1999, n. 1830 con la quale sono state rideterminate le localizzazioni degli interventi ERP e l'individuazione dei soggetti attuatori di cui alla D.G.R. 16 luglio 1997, n. 4060, tra i quali era compreso l'ATER della provincia di Roma;

### CONSIDERATO CHE:

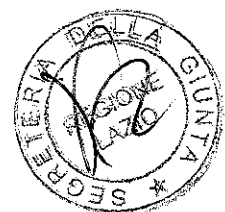
- all'A.T.E.R. della provincia di Roma con la sopraccitata D.G.R. n. 1830/1999 sono stati concessi finanziamenti per interventi di diversa tipologia da realizzarsi in vari Comuni della provincia, tra i quali erano compresi i seguenti di nuova costruzione:

COMUNE	IMPORTO
Rocca di Papa	€ 1.045.958,47
Monte Porzio Catone	€ 865.591,06
Castel Madama	€ 2.614.896,17
Morlupo	€ 1.819.328,92
<b>TOTALE</b>	<b>€ 6.345.774,62</b>

- per gli interventi di nuova costruzione sopra elencati, l'A.T.E.R. della provincia di Roma, non ha avviato i lavori nei termini stabiliti dal comma 1, art. 7 bis della l. r. n. 12/1999, per la presenza di elementi ostativi, opportunamente documentati e comunque non imputabili a responsabilità dirette dell'ATER stessa;

- il suddetto comma 4 bis dell'articolo 7 bis della l. r. 12/1999, dispone che la Regione debba valutare preventivamente le cause che hanno impedito il rispetto del termine per l'inizio dei lavori finanziati e programmati, nonché la permanenza dell'interesse pubblico ad eseguire gli stessi;

**TENUTO CONTO CHE** l'A.T.E.R. della provincia di Roma ha trasmesso nota n. 002080 del 23.10.2008 e successiva di rettifica parziale, n. 000354 del 3.3.2009, con le quali ha comunicato la sussistenza delle condizioni per potere attivare gli interventi sopra elencati;



410 29 MAG. 2009

**RITENUTO**, per quanto si evince dalle suddette note A.T.E.R. che sono state rimosse le cause ostative all'avvio dei lavori degli interventi sopra indicati e che, permanendo l'interesse pubblico alla loro realizzazione, sussistono le condizioni necessarie per attivare gli interventi medesimi ai sensi della citata l. r. 6 agosto 1999, n. 12, comma 4 bis dell'articolo 7 bis;

**ATTESO** che la presente Deliberazione non è soggetta a concertazione con le parti sociali;

All'unanimità

### DELIBERA

- di riconfermare a favore dell'A.T.E.R. della provincia di Roma i finanziamenti, complessivamente ammontanti ad € 6.345.774,62, per la realizzazione dei seguenti interventi ERP di nuova costruzione, già concessi con D.G.R. n. 1830/1999, e non iniziati nei termini stabiliti dalla l. r. n. 12/1999, art. 7 bis, comma 1:

COMUNE	IMPORTO
Rocca di Papa	€ 1.045.958,47
Monte Porzio Catone	€ 865.591,06
Castel Madama	€ 2.614.896,17
Morlupo	€ 1.819.328,92
<b>TOTALE</b>	<b>€ 6.345.774,62</b>

La presente Deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale e diffusa sul Sito Internet della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to Pietro MARRAZZO

IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA E 3 GIU. 2009

