

467 26 GIU. 2009 02

OGGETTO: Legge 338/2000 – Finanziamento interventi approvati dal D.M. 14/11/2008, n. 72 “II° Piano triennale, cofinanziamento interventi tipologia B, C, D, alloggi e residenze universitarie”. Cofinanziamento statale € 12.518.339,00 – Finanziamento regionale € 15.440.969,25.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore Istruzione, Diritto allo studio e Formazione, di concerto con l'Assessore Bilancio, Programmazione economico-finanziaria e partecipazione;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002 n. 6, concernente “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale” e successive modifiche;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta regionale n. 1/2002 e successive modificazioni;

VISTA la legge 14 novembre 2000 n. 338 concernente: “Disposizioni in materia di alloggi e residenze per studenti universitari”;

VISTI i Decreti attuativi della suddetta Legge:

- D.M. n. 42 del 22 maggio 2007 concernente “Procedure e modalità per la presentazione dei progetti e per l'erogazione dei finanziamenti relativi agli interventi per alloggi e residenze per studenti universitari di cui alla legge 14 novembre 2000 n. 338”;
- D.M. n. 43 del 22 maggio 2007 concernente “Standard minimi dimensionali e qualitativi e linee guida relativa ai parametri tecnici ed economici concernenti la realizzazione di alloggi e residenze per studenti universitari di cui alla legge 14 novembre 2000 n. 338”.

ATTESO che, con atto del notaio Pocaterra del 20 giugno 2001 repertorio n. 64861 registrato il 10 luglio 2001, è stato regolarmente costituito il consorzio tra le A.DI.S.U., denominato Consorzio polifunzionale PEGASO, il cui scopo statutario si raggiunge attraverso la gestione di iniziative, funzioni e compiti comuni, alle ADISU prima e successivamente a Laziodisu, attinenti, tra l'altro, gli interventi di cui alla legge 14 novembre 2000 n. 338 in materia di residenze universitarie;

PRESO ATTO che con D.G.R. n. 588 del 9/07/2004 le funzioni e i compiti necessari per la completa realizzazione degli interventi relativi al I° Piano Triennale, approvati e ammessi al cofinanziamento statale dal Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca con D.M. n.40/2004 “Decreto di piano – Interventi per alloggi e residenze per studenti universitari. L. 338/2000”, sono stati conferiti al Consorzio polifunzionale PEGASO e si avviano alla fase conclusiva;

VISTA la legge regionale 18 giugno 2008, n.7 concernente “Nuove disposizioni in materia di diritto agli studi universitari” e specificatamente l'art. 29 che disciplina l'estinzione del Consorzio polifunzionale PEGASO e prevede che quest'ultimo continui ad operare entro e non oltre la fine della presente legislatura allo scopo di garantire il collaudo delle residenze universitarie e delle strutture funzionali al diritto agli studi universitari finanziate e programmate ai sensi della Legge 338/2000;



1

467 26 GIU. 2009 M

TENUTO CONTO che, ai sensi dello stesso art. 29, a seguito dell'estinzione del Consorzio polifunzionale PEGASO, Laziodisu subentra nella titolarità dei rapporti giuridici attivi e passivi in essere, e assicura la continuità delle funzioni già svolte dal Consorzio ai sensi dell'art. 6 della l.r. n. 7/2008, che definisce gli interventi, i servizi e le prestazioni attuati da Laziodisu e dalle relative Adisu con cui la Regione favorisce lo sviluppo del diritto agli studi universitari ed in particolare il comma 1 lettera f) che riguarda la progettazione, realizzazione, potenziamento e ristrutturazione delle residenze universitarie, comprese quelle di cui alla legge n. 338/2000;

VISTA la D.G.R. n. 715 del 21/09/2007 con cui la Giunta Regionale ha preso atto del "Protocollo d'Intesa per il riuso funzionale dell'ex Ospedale Psichiatrico "S. Maria della Pietà" sottoscritto in data 18/04/2007 tra la Regione Lazio, la Provincia di Roma, il Comune di Roma, l'Università "La Sapienza", L'Azienda Sanitaria Locale Roma E ed il Municipio di Roma XIX Monte Mario ;

VISTA la D.G.R. n. 919 del 16/11/2007 con la quale, tra l'altro, è stata autorizzata la modifica della destinazione d'uso a residenza per studenti universitari dei Padiglioni nn. 9, 11, 13 e 15 dello stesso Complesso monumentale;

VISTA la D.G.R. n. 938 del 23/11/2007 con cui la Giunta regionale ha autorizzato il Consorzio polifunzionale PEGASO a presentare, in nome e per conto della Regione Lazio, richieste di cofinanziamento statale ai sensi del citato D.M. n. 42/2007 emanato in attuazione della Legge 338/2000, relativamente a n. 4 interventi, tra cui i seguenti:

- 1) Ristrutturazione di n. 4 Padiglioni da adibire a Residenza per studenti universitari, per 234 posti alloggio, nell'ambito del Protocollo d'Intesa per il riuso funzionale dell'ex Ospedale Psichiatrico "S. Maria della Pietà" per l'Università degli Studi "LA SAPIENZA" (Tip. B);
- 2) Realizzazione di una Residenza Universitaria per 200 posti alloggio in Via Vicolo Savini – Valco S. Paolo di Roma per l'Università degli Studi "ROMA TRE" (Tip. C);
- 3) Realizzazione del College Studenti – Attuazione del Master Plan per il polo Universitario della Folcara - Il Stralcio Funzionale per 146 posti alloggio per l'Università degli Studi di CASSINO (Tip. C);

ATTESO che le succitate 3 richieste di cofinanziamento statale approvate dalla Giunta regionale prevedevano un costo complessivo di € 36.562.870,00, di cui € 16.074.097,00 quale contributo dello Stato e la restante somma di € 20.488.773,00 a carico del bilancio regionale, che comprende un importo pari a € 4.414.674,00 di spese non eleggibili al cofinanziamento statale (rilevi, spese tecniche, allacciamenti, imprevisti etc.);

PRESO ATTO che, con Decreto Ministeriale n. 72 del 14 novembre 2008, pubblicato sulla G.U. n. 33 del 10/2/2009, concernente "II° Piano triennale, cofinanziamento interventi tipologia B, C, D, alloggi e residenze universitarie – Legge n. 338/2000 – Bando (D.M. 22 maggio 2007, n. 42)", il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca ha ammesso al cofinanziamento statale previsto dalla Legge 338/2000 le richieste di finanziamento presentate dal Consorzio polifunzionale PEGASO, in nome e per conto della Regione Lazio, come previsto dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 938 del 23/11/2007;

CONSIDERATO che la graduatoria definitiva formulata dalla Commissione paritetica "alloggi e residenze universitarie", di cui all'art. 1, comma 5, della L. 338/2000, prevede:



467 26 GIU. 2009 *ra*

- nella Fase 1, l'ammissione a cofinanziamento nell'ambito della quota regionale dell'intervento n. 06, per la ristrutturazione dei 4 Padiglioni dell'ex Ospedale Psichiatrico "S. Maria della Pietà" (Tip. B);
- nella Fase 2, l'ammissione a cofinanziamento con le restanti disponibilità sulla base della graduatoria di cui all'art. 6, comma 2 del D.M. 42/2007 dell'intervento n. 36 (Tip. C), relativo alla realizzazione della residenza Loc. Valco San Paolo – Vicolo Savini;
- nella Fase 4, l'ammissione a cofinanziamento con riserva, subordinatamente alla disponibilità di ulteriori risorse statali, dell'intervento n. 56 (Tip. C) relativo alla realizzazione del College studenti – 2° stralcio funzionale – per l'Università di Cassino;

ATTESO che ai sensi dell'art. 1, comma 2, della Legge 338/2000, lo Stato cofinanzia gli interventi attraverso un contributo non superiore al 50 per cento del costo totale previsto dai progetti esecutivi presentati e che non tutte le voci di spesa sono eleggibili al cofinanziamento da parte dello Stato;

PRESO ATTO che, con Decreto Ministeriale n. 72 del 14 novembre 2008, pubblicato sulla G.U. n. 33 del 10/2/2009, concernente "Il° Piano triennale, cofinanziamento interventi tipologia B, C, D, alloggi e residenze universitarie – Legge n. 338/2000 – Bando. (D.M. 22 maggio 2007, n. 42)", il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca ha ammesso al cofinanziamento statale previsto dalla Legge 338/2000 le richieste finanziamento presentate dal Consorzio polifunzionale PEGASO in attuazione alla D.G.R. n.938 del 23/11/2007, per gli interventi riportati in *Tabella 1* allegata alla presente deliberazione e della stessa facente parte integrante ;

RITENUTO di rinviare l'iscrizione nel Bilancio regionale della somma di € 8.425.700,00 relativa all'intervento n. 56, riguardante la residenza dell'Università di Cassino, in attesa delle verifiche sulla disponibilità di ulteriori risorse statali, cui il D.M. n. 72/2008 ha subordinato l'ammissibilità degli interventi inclusi nella Fase 4;

TENUTO CONTO che i predetti cofinanziamenti regionali, relativamente alla quota lavori, sono erogabili secondo le modalità previste dall'articolo 6 della legge regionale 26 giugno 1980, n. 88 e successive modificazioni, dando atto che gli importi relativi all'intervento n.56 saranno iscritti solo a seguito dello scioglimento della riserva da parte del MIUR, il cronoprogramma di realizzazione degli interventi descrive un fabbisogno finanziario a carico del Bilancio regionale articolato per annualità, come segue:

Finanziamento Regionale per Esercizio finanziario							
N.	Tip.	Codice MIUR (Fascicolo)	Descrizione Intervento	Spese a carico del Bilancio regionale	Quota Regionale 2009	Quota Regionale 2010	Quota Regionale 2011
06	B	E7U88KW/01 (Fasc. 254)	Ristrutturazione S. Maria della Pietà	3.425.191,25	2.055.114,75	1.370.076,50	-
36	C	E7SNYL4/01 (Fasc. 257)	Residenza Valco San Paolo	12.015.778,00	7.209.466,80	4.806.311,20	-
Subtotale				15.440.969,25	9.264.581,55	6.176.387,70	-
56	C	E7S9BE9/01 (Fasc. 252)	"College studenti " - Università di Cassino	4.869.944,00	-	2.921.966,40	1.947.977,60
Totale				20.310.913,25	9.264.581,55	9.098.354,10	1.947.977,60



467 26 GIU. 2009 *SP*

CONSIDERATO che ai fini del perfezionamento di quanto richiesto dalla legge n. 338/2000 e dai Decreti attuativi, è necessario predeterminare compiti e funzioni cui il Consorzio polifunzionale PEGASO, in nome e per conto della Regione Lazio, deve provvedere, nelle more della propria estinzione ai sensi dell'art. 29 della L.r. n. 7/2008, e che possono essere così riassunti:

- presentazione al MIUR, entro il termine di 240 giorni dal 10/02/2009, data di pubblicazione del II° Piano Triennale sulla Gazzetta Ufficiale n. 33, pena l'esclusione, della documentazione integrativa di cui all'art. 5, comma 2, del D.M. 22 maggio 2007, n. 42, per ogni singolo intervento;
- attivazione, mediante richiesta al Provveditore delle OO.PP. per il Lazio, della procedura di cui al DPR 18 aprile 1994, n. 383, concernente: "Regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale";
- sottoscrizione della convenzione prevista dall'articolo 8, comma 2, del D.M. 22 maggio 2007, n. 42;
- affidamento, previa procedura ad evidenza pubblica, dei lavori di ristrutturazione e di nuova costruzione;

RITENUTO di autorizzare l'iscrizione nel bilancio regionale del cofinanziamento statale previsto dalla Legge 338/2000 iscrivendo le somme relative agli interventi n. 6 e n. 36 nell'esercizio finanziario 2009 e rinviando l'iscrizione delle somme relative all'intervento n. 56 al momento dello scioglimento della riserva da parte del MIUR, come descritto nello schema sottostante:

Cofinanziamento Statale per Esercizio finanziario						
N.	Tip.	Codice MIUR (Fascicolo)	Descrizione Intervento	Quota cofinanziamento Statale	Quota Statale 2009	Quota da iscrivere al momento dello scioglimento della riserva
6	B	E7U88KW/01 (Fasc. 254)	Ristrutturazione S. Maria della Pietà	2.189.264,00	2.189.264,00	-
36	C	E7SNYL4/01 (Fasc. 257)	Residenza Valco San Paolo	10.329.075,00	10.329.075,00	-
Subtotale				12.518.339,00	12.518.339,00	-
56	C	E7S9BE9/01 (Fasc. 252)	"College studenti - Università di Cassino	3.555.756,00	-	3.555.756,00
Totale				16.074.095,00	12.518.339,00	3.555.756,00

RITENUTO di dover provvedere in merito;

CONSIDERATO che la presente deliberazione non è soggetta alla concertazione con le parti sociali;

All'unanimità

DELIBERA

- 1) di prendere atto che, con Decreto Ministeriale n. 72 del 14 novembre 2008, pubblicato sulla G.U. n. 33 del 10/2/2009, concernente "II° Piano triennale, cofinanziamento interventi tipologia B, C, D, alloggi e residenze universitarie - Legge n. 338/2000 - Bando (D.M. 22 maggio 2007, n. 42)", il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca ha ammesso al cofinanziamento



467 26 GIU. 2009 *PR*

statale previsto dalla Legge 338/2000 le richieste di finanziamento presentate dal Consorzio Polifunzionale PEGASO in attuazione alla D.G.R. n. 938 del 23/11/2007, per gli interventi riportati in *Tabella 1* allegata alla presente deliberazione e della stessa facente parte integrante, che prevedono:

- a. per gli interventi n. 6 e n. 36, inclusi nella Fase 1 e nella Fase 2 dell'Allegato A dello stesso Decreto, un costo complessivo pari a € 27.959.308,25, che comprende € 12.518.339,00 di contributo statale e € 15.440.969,25 di finanziamento regionale;
 - b. per l'intervento n. 56, incluso nella Fase 4, un costo complessivo di € 8.425.700,00, che comprende € 3.555.756,00 di contributo statale e € 4.869.944,00 di finanziamento regionale, per il quale il D.M. n. 72/2008 ha subordinato l'ammissibilità alla disponibilità di ulteriori risorse statali;
- 2) di autorizzare l'iscrizione nel bilancio regionale del cofinanziamento statale, approvato con il succitato Decreto Ministeriale, degli interventi inclusi nella Fase 1 e nella Fase 2 dell'Allegato A dello stesso, per un totale di € 12.518.339,00 nell'esercizio finanziario 2009;
 - 3) di autorizzare il finanziamento regionale degli interventi inclusi nella Fase 1 e nella Fase 2 dell'Allegato A del D.M. n. 72/2008 di importo pari a € 15.440.969,25, che comprende € 2.922.630,25 di spese non ammissibili al finanziamento ministeriale (rilievi, spese tecniche, allacciamenti, etc.), con onere a valere sul Capitolo C12109, complessivamente articolato per annualità come segue: € 9.264.581,55 nell'esercizio 2009 e € 6.176.387,70 nell'esercizio 2010 ;
 - 4) di rinviare l'iscrizione nel bilancio regionale della somma di € 8.425.700,00 relativa all'intervento n. 56 (*Tabella 1*), riguardante la realizzazione del College studenti - 2° stralcio funzionale - per l'Università di Cassino, in attesa delle verifiche che Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca effettuerà circa la disponibilità di ulteriori risorse statali, cui il D.M. n. 72/2008 ha subordinato l'ammissibilità degli interventi inclusi nella Fase 4;
 - 5) di assegnare al Consorzio polifunzionale PEGASO, quale importo del finanziamento complessivo, la somma di € 27.959.308,25 per gli interventi di cui al punto 1, lettera a) della presente deliberazione;
 - 6) di rinviare, per i motivi suindicati, l'assegnazione al Consorzio polifunzionale PEGASO della somma di € 8.425.700,00 relativa all'intervento n. 56 di cui al punto 1, lettera b);
 - 7) di stabilire che, per ciascun intervento, il Consorzio polifunzionale PEGASO provveda alla redazione del quadro economico, di cui all'art. 17 del DPR n. 554/1999, comprensivo delle spese non coperte da cofinanziamento statale di cui viene evidenziata la puntuale correlazione con l'intervento stesso, per ogni categoria di spesa;
 - 8) di stabilire che l'erogazione delle somme di cui al punto 3 avvenga secondo le modalità previste dall'art. 6 della legge regionale 26 giugno 1980, n. 88 e successive modificazioni;
 - 9) di conferire al Consorzio polifunzionale PEGASO, che vi provvede secondo il proprio ordinamento, i compiti e le funzioni necessarie e sufficienti per la



467 25 GIU. 2009 *DP*

completa realizzazione degli interventi di cui al punto 1, ivi compreso a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- presentazione al MIUR entro il termine di 240 giorni dal 10/02/2009, data di pubblicazione del II° Piano Triennale sulla Gazzetta Ufficiale n. 33, pena l'esclusione, della documentazione integrativa di cui all'art. 5, comma 2, del D.M. 22 maggio 2007, n. 42, per ogni singolo intervento;
- attivazione, mediante richiesta al Provveditore delle OO.PP. per il Lazio, della procedura di cui al D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383, concernente: "Regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale;
- sottoscrizione della convenzione prevista dall'articolo 8, comma 2, del D.M. 22 maggio 2007, n. 42;
- affidamento, previa procedura ad evidenza pubblica, dei lavori di ristrutturazione e di nuova costruzione.

Il presente atto sarà notificato al Consorzio polifunzionale PEGASO a cura della Direzione Regionale Istruzione, Programmazione dell'Offerta scolastica e formativa e Diritto allo Studio, per gli adempimenti conseguenti.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e diffusa tramite il sito www.sirio.regione.lazio.it



IL VICE PRESIDENTE: F.to Esterino MONTINO
IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA F 1 LUG. 2009



- TABELLA 1 -

INTERVENTI AMMESSI A COFINANZIAMENTO STATALE L. 338/2000
 D.M. n. 72/2008
 "II° PIANO TRIENNALE"

Fase N.	Codice	Fasc	Tip.	Descrizione Intervento	Posti alloggio	Costo complessivo intervento	Quota cofinanziamento Statale	Spese a valere sulle risorse Regionali		Quota totale finanziamento Regionale
								Spese ammissibili a finanziamento Statale	Spese non ammissibili a finanziamento Statale	
1	06	E7U88KW/01	254	B	Ristrutturazione n. 4 padiglioni "S. Maria della Pietà" Università "La Sapienza" - Roma	234	€ 2.189.264,00	€ 2.189.264,00	€ 1.235.927,25	€ 3.425.191,25
2	36	E7SNYL4/01	257	C	Realizzazione Residenza Loc. Valco San Paolo - Vicolo Savini Università "Roma Tre" - Roma	200	€ 22.344.853,00	€ 10.329.075,00	€ 1.686.703,00	€ 12.015.778,00
Subtotale							€ 27.959.308,25	€ 12.518.339,00	€ 2.922.630,25	€ 15.440.969,25
4	56	E7S9BE9/01	252	C	Realizzazione del "College studenti - 2° stralcio funzionale" - Sopraelevazione Loc. Folcara Cassino (FR) Università di Cassino	146	€ 8.425.700,00	€ 3.555.756,00	€ 1.314.188,00	€ 4.869.944,00
Totale							€ 36.385.008,25	€ 16.074.095,00	€ 4.236.818,25	€ 20.310.913,25



ALLEG. N. DELIB. N. 467
 DEL 26 GIUGNO 2009