



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 25/09/2009

=====

ADDI' 25/09/2009 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

MARRAZZO	Pietro	Presidente	MARUCCIO	Vincenzo	Assessore
		Vice			
MONTINO	Esterino	Presidente	NIER	Luigi	"
COPPOTELLI	Anna Salome	Assessore	PARRONCINI	Giuseppe	"
DALIA	Francesco	"	RODANO	Giulia	"
DI CARLO	Mario	"	SCALIA	Francesco	"
DI LIEGRO	Luigina	"	TIBALDI	Alessandra	"
DI STEFANO	Marco	"	VALENTINI	Daniela	"
FICHERA	Daniele	"	ZARATTI	Filiberto	"
MANCINI	Claudio	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACONIS

***** OMISSIS

ASSENTI: SCALIA

DELIBERAZIONE N. 705

Oggetto:

Comune di Civita Castellana (Vt). Variante al P.R.G. per lavori di adeguamento e messa in sicurezza dell'incrocio sulla S.R. 3 Via Flaminia al Km 52+400 con la S.P. Braccio Lungo Treja. Delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 23.06.2006. Approvazione.





705 25 SET. 2009 *[Signature]*

Oggetto: Comune di Civita Castellana (Vt).

Variante al P.R.G. per lavori di adeguamento e messa in sicurezza dell'incrocio sulla S.R. 3 Via Flaminia al Km 52+400 con la S.P. Braccio Lungo Treja.

Delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 23.06.2006.

Approvazione.

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica

VISTA la legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni;

VISTO il D.P.R. 15 gennaio 1972, n. 8;

VISTA la legge regionale 5 settembre 1972, n. 8 recante "Norme per l'esercizio delle funzioni di competenza della Regione Lazio in materia di urbanistica e di assetto del territorio" e successive modificazioni;

VISTA la legge regionale 12 giugno 1975, n. 72 e successive modificazioni;

VISTA la legge regionale 2 luglio 1987, n. 36;

VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, art. 19 e successive modificazioni;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta Regionale del 6 settembre 2002, n. 1 e successive modificazioni;

PREMESSO che il Comune Civita Castellana (Vt) è dotato di un Piano Regolatore Generale approvato con D.G.R. n. 1496 del 06.05.1976.

VISTA la deliberazione consiliare n. 27 del 23.06.2006 con la quale il Comune di Civita Castellana (Vt) ha approvato, tra l'altro, il progetto per i lavori di adeguamento e messa in sicurezza dell'incrocio sulla S.R. 3 Via Flaminia al Km 52+400 con la S.P. Braccio Lungo Treja", in variante al P.R.G. vigente;

ATTESO che a seguito della pubblicazione degli atti ed elaborati, avvenuta ai sensi e forme di legge, non sono state presentate osservazioni-opposizioni, come, peraltro, si evince dalla deliberazione consiliare n. 85 del 18.12.2006;

VISTI il verbale della Conferenza dei servizi indetta dall'Astral e la conseguente Determinazione Conclusiva del procedimento datata 4.12.2008 in seno alla quale sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- nota n. 18272 del 31.01.2008 con la quale la Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli - Area 2D/2S/05 - Difesa del Suolo ha rilasciato nulla osta, ai soli fini del R.D.L. n. 3267/23 (vincolo idrogeologico), ad eseguire i movimenti di terra strettamente necessari per la realizzazione dell'intervento di che trattasi, alle condizioni nella nota stessa riportate;
- nota prot. n. 534/SG27.31 del 13.02.2008 con la quale l'Autorità di Bacino del Fiume Tevere ha fatto presente che appare necessario, ai fini di una più puntuale conoscenza dei fenomeni franosi oltre quelli già censiti, che la Regione, ai sensi dell'art. 10,





705

25 SET. 2009 *pe*

commi 1 e 2 delle norme di PAI, stabilisca gli adempimenti necessari ai fini della verifica della compatibilità di tale previsione con il quadro dei dissesti geomorfologici;

- nota n. MBAC-SBA-EM A03_TUT n. 571 del 23.01.2008 con la quale la Soprintendenza per i beni archeologici dell'Etruria Meridionale ha rilasciato nulla osta alla realizzazione degli interventi di che trattasi, ai sensi del D.lgs 173/04;
- nota n. 08028ITG0449 del 28.01.2008 con la quale la Società Italiana per il Gas – Distretto Centro Ovest – Centro Operativo di Civita Castellana, ha informato che Italgas non è presente con tubazioni gas metano nel tratto interessato dai lavori di che trattasi;
- nota n. DI.CEOC/C.VT./URG/0273 del 09.01.2008 con la quale la Società Snam Rete Gas ha informato che nel tratto interessato dai lavori in oggetto non vi è presenza di impianti e/o condotte dedicate al trasporto metano di loro gestione;
- parere favorevole, espresso in sede di conferenza, della Società Cotral ai lavori in oggetto;

VISTA la nota del 05.05.2008 con la quale il Comune di Civita Castellana (Vt) ha attestato che le aree interessate dall'intervento di che trattasi non sono soggette ad usi civici;

VISTA la nota n. 25903-08 del 02.12.2008 con la quale la Direzione Regionale Territorio e Urbanistica Area 2B.04 ha espresso - ai sensi degli artt. 146 e 159 del D.Lgs 42/2004 - parere favorevole alle condizioni nella nota stessa riportate;

VISTA la nota n. 99116 del 28.05.2009 con la quale la Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli – Area D2/2S/05 – Difesa del Suolo ha espresso - ai soli fini dell'art. 89 del D.P.R. n. 380 del 6.06.2001 – parere favorevole in merito ai lavori di che trattasi a condizione che siano rispettate le seguenti prescrizioni:

1. *la superficie interessata dai movimenti di terra sia limitata allo stretto necessario alla realizzazione dei lavori che dovranno essere eseguiti e localizzati come da progetto presentato;*
2. *siano scrupolosamente rispettate tutte le prescrizioni e le modalità esecutive riportate nella Relazione geologico-technica, allegata all'istanza, a firma del Dott. Geol. Carlo Gazzetti:*
 - *per quanto attiene i lavori di realizzazione dei riporti si proceda alla preventiva pulizia dei terreni di appoggio dalla vegetazione e dalla coltre più superficiale alterata;*
 - *sia realizzato un opportuno sistema di drenaggio ed allontanamento delle acque meteoriche e siano impiantate specie autoctone di essenze erbacee ed arbusti al fine di proteggere le superfici sbancate ed i rilevati dell'erosione delle acque di dilavamento;*
3. *con riferimento alle situazioni in cui il terreno di appoggio del manto stradale è costituito anche da materiale di riporto, in fase di esecuzione dei lavori si provveda alla compattazione dei terreni di riporto al fine di rendere il terreno più omogeneo possibile da un punto di vista geomeccanico;*
4. *siano realizzate nelle varie fasi del lavoro tutte le opere provvisorie e definitive atte*





705

25 SET, 2009

YR

- 5. *a garantire la stabilità del suolo ed il buon regime delle acque;*
- 5. *al fine di salvaguardare la stabilità del suolo, tutte le superfici derivanti da scavi e rinterrati della originaria topografia dovranno essere stabilizzate con adeguate opere di ingegneria naturalistica;*
- 6. *si provveda al reimpianto di eventuali specie vegetazionali arboree e arbustive espianate nella fase di esecuzione dei lavori, al fine di garantire il continuum naturalistico dei luoghi;*
- 7. *l'interessato si impegni a realizzare tutte le opere necessarie al riassetto del suolo che gli verranno imposte, qualora si dovessero ravvisare situazioni di turbativa all'ambiente, per ciò che attiene l'assetto idrogeologico;*
- 8. *l'interessato verifichi se l'intervento rientra tra quelli soggetti a Verifica di Impatto Ambientale o a Valutazione di Impatto Ambientale, ai sensi della Direttiva 85/377/CEE e ss.mm. e ii.;*
- 9. *il materiale da scavo non utilizzato in loco venga smaltito secondo quanto previsto dal D.Lgs. 152/06 e dalla D.G.R. Lazio 816/06;*
- 10. *la progettazione e la realizzazione di qualsiasi opera dovranno essere eseguite nel più assoluto rispetto delle norme tecniche vigenti in materia di costruzioni in zone sismiche.*

Qualora l'area interessata dall'intervento in oggetto interessi aree classificate come S.I.C., Z.P.S., Parchi Regionali o altre aree naturali soggette a regime vincolistico, dovranno essere acquisite anche le necessarie autorizzazioni previste dalle norme di gestione delle aree stesse;

CONSIDERATO che gli atti relativi al Progetto in questione, presentati al Dipartimento Regionale Territorio, sono stati sottoposti, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 02.07.1987, n.36, all'esame della Direzione Regionale Territorio e Urbanistica - Area 2B.4;

VISTA la relazione n. 86262 del 14.07.2009, con la quale la predetta Area della Direzione Regionale Territorio e Urbanistica ha ritenuto meritevole di approvazione, per i motivi nella stessa riportati, la Variante al P.R.G. per lavori di adeguamento e messa in sicurezza dell'incrocio sulla S.R. 3 Via Flaminia al Km 52+400 con la S.P. Braccio Lungo Treja;

RITENUTO di condividere e fare propria la predetta relazione dell'Area 2B.04 della Direzione Regionale Territorio e Urbanistica, che si allega alla presente delibera (allegato A), di cui costituisce parte integrante;

RITENUTO, altresì, che il presente provvedimento non è soggetto a concertazione con le parti sociali;

ALL'UNANIMITÀ

DELIBERA

di approvare la Variante al P.R.G. per i lavori di adeguamento e messa in sicurezza dell'incrocio sulla S.R. 3 Via Flaminia al Km 52+400 con la S.P. Braccio Lungo Treja,



705

25 SET. 2009 

adottata dal Comune di Civita Castellana (Vt) con deliberazione consiliare n. 27 del 23.06.2006 secondo le motivazioni contenute nella relazione n. 86262 del 14.07.2009 della Direzione Regionale Territorio e Urbanistica – Area 2B.04, che costituisce parte integrante della presente delibera quale allegato “A” ed in conformità alle condizioni ed alle prescrizioni di cui ai pareri in premessa riportati.

Il progetto è vistato dal Dirigente dell’Area 2B.04 della Direzione Regionale Territorio e Urbanistica nei seguenti elaborati allegati alla D.C.C. n. 27/2006:

- A.01.01 Relazione generale;
- A.01.02 Relazione geologico – tecnica;
- A.01.03 Relazione idrologica ed idraulica;
- A.02.01 Elaborati grafici - Corografia - Stralcio P.R.G.;
- A.02.02 Inserimento urbanistico: Planimetria vincolo idrogeologico;
- A.02.03 Inserimento urbanistico: Planimetria P.T.P., Vincoli;
- A.02.04 Inserimento urbanistico: Planimetria P.T.P., Zonizzazione;
- A.03.01 Elaborati grafici - Planimetria stato di fatto;
- A.03.02 Elaborati grafici - Planimetria;
- A.03.03 Elaborati grafici - Planimetria di tracciamento;
- A.03.04 Elaborati grafici - Profili longitudinali;
- A.03.05 Elaborati grafici - Sezioni trasversali;
- A.03.06 Elaborati grafici - Sezioni tipo; -
- A.03.07 Elaborati grafici - tombino Ø 1000, carpenteria e armatura;
- A.03.08 Elaborati grafici - Segnaletica orizzontale e verticale;
- A.04 Tombino Ø 1000, Relazione di calcolo delle strutture;
- A.05 Disciplinare descrittivo e prestazionale;
- A.06.01 Elaborati grafici - Piano particellare di esproprio grafico;
- A.06.02 Elenco delle ditte da espropriare e calcolo delle indennità;
- A.08 Prime indicazioni relative al Piano di Sicurezza e di Coordinamento;

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

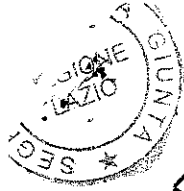
IL PRESIDENTE: F.to Pietro MARRAZZO
IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS



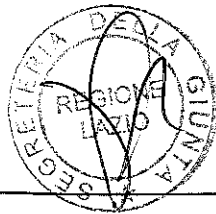
Allegato A

ROMA 29 SET. 2009





REGIONE LAZIO



Area 2B.04 Urbanistica e Beni Paesaggistici
(Prov. VT - RI)
Il Dirigente
Arch. Maria Gabriella Lalli

DIPARTIMENTO TERRITORIO
Direzione Regionale Territorio e Urbanistica

ALLEGATO A

Area 2B.04 - Urbanistica e Beni Paesaggistici (Prov. VT - RI)

Prot. n. 85262

ALLEG. alla DELIB. N. 705
DEL 25 SET. 2009

14 LUG. 2009

Roma, li

OGGETTO: Comune di Civita Castellana (VT)
Variante al P.R.G. per lavori di adeguamento e messa in sicurezza dell'incrocio sulla S.S. 3
Via Flaminia al Km 52+400 con la S.P. Braccio Lungo Treja"
Delibera di Consiglio Comunale n.27 del 23/06/2006
D.P.R. 327/2001 - art. 19

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Con nota n. 8084 del 03/04/2009 (assunta al prot. in data 11/05/2009 n.86262) è pervenuta a questa Direzione Regionale la documentazione relativa alla variante in oggetto inviata dal Comune di Civita Castellana ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 327/2001, art. 19.

L'Amministrazione con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 23/06/2006 ha adottato la variante al P.R.G., attivando la procedura prevista per legge.

Con nota n. 86262 del 19/06/2009 l'Area Amministrativa di supporto della Direzione Regionale Territorio e Urbanistica ha trasmesso la documentazione all'area 2 B 04.

La documentazione relativa alla variante in esame risulta costituita dai seguenti atti ed elaborati tecnici:

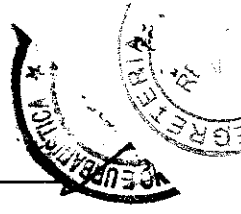
1. Deliberazione del C.C. n. 27 del 23/06/2006 con la quale è stata adottata la variante urbanistica per l'adeguamento e messa in sicurezza degli incroci pericolosi - approvazione progetto definitivo;
2. Comunicazioni di inizio procedimento art. 11 co 1 lett b) DPR 327/2001;
3. Avviso di deposito e copia pubblicazione di variante parziale al PRG;
4. Certificato di deposito degli atti progettuali, e che non sono state formulate osservazioni;
5. Osservazioni dei proprietari Mancini Cesare, Mancini Filippo, Mancini Laura, Mancini Lidia, Agenzia del Demanio ai sensi dell'art. 10 della L. 241/90;
6. Attestazione di inesistenza di usi civici;
7. Parere ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/01 (ex art. 13 della Legge 64/74) e della D.G.R. 2649/99 prot. n. 9916 del 28/06/2009 assunto al ns prot. il 04/06/2009 n. 103170;
8. Verbale della I Conferenza dei Servizi del 29/01/2008 sul "progetto definitivo S.R. Flaminia al Km 52+400 con la S.P. Braccio Lungo Treja" con allegati pareri di Comune di Civita Castellana, Cotral, Italgas, Snam Rete Gas;
9. Trasmissione del Verbale della II Conferenza dei Servizi del 18/02/2008 e della Determinazione conclusiva con allegati pareri di Assessorato Ambiente e cooperazione tra i popoli - Area Difesa Suolo, Regione Lazio, Autorità di Bacino del Fiume Tevere, Soprintendenza per i beni archeologici dell'Etruria Meridionale; Regione Lazio - Dipartimento Territorio e Urbanistica rilasciato ai sensi degli artt. 146 e 159 del D.Lgs 42/04;
10. Elaborati adottati:
 - A.01.01 Relazione generale;
 - A.01.02 Relazione Geologico - Tecnica;
 - A.01.03 Relazione Idrogeologica e Idraulica;
 - A.02.01 Inserimento urbanistico: corografia, stralci P.R.G.,scale varie;
 - A.02.02 Inserimento urbanistico: planimetria vincolo idrogeologico, scala 1: 25.000;
 - A.02.03 Inserimento urbanistico: planimetria P.T.P. vincoli ai sensi L.431/85 scala 1: 25.000;
 - A.02.04 Inserimento urbanistico: planimetria P.T.P. classificazione delle aree ai fini della tutela (zonizzazione), scala 1: 25.000;
 - A.03.01 Elaborati grafici: planimetria stato di fatto scala 1:500;
 - A.03.02 Elaborati grafici: planimetria scala 1:500;
 - A.03.03 Elaborati grafici: planimetria di tracciamento scala 1:500;
 - A.03.04 Elaborati grafici: profili longitudinali scala 1:500 - 1:50;
 - A.03.05 Elaborati grafici: sezioni trasversali scala 1:200;



REGIONE LAZIO

DIPARTIMENTO TERRITORIO

Direzione Regionale Territorio e Urbanistica



Area 2B.04 - Urbanistica e Beni Paesaggistici (Prov. VT - RI)

- A.03.06 Elaborati grafici: sezioni tipo scale varie;
- A.03.07 Elaborati grafici: tombino 1000, carpenteria e armature, scale varie;
- A.03.08 Elaborati grafici: segnaletica orizzontale e verticale, scale varie;
- A.04 Tombino 100, relazione e calcolo delle strutture;
- A.05 Disciplinare descrittivo e prestazionale;
- A.06.01 Piano particellare di esproprio, scala 1:2000;
- A.06.02 Elenco delle ditte da espropriare e calcolo delle indennità;
- A.08 Prime indicazioni relative al piano di sicurezza e coordinamento;

11. Deliberazione del C.C. n. 85 del 18/12/2006 con la quale si dà atto che durante il periodo di deposito e nei trenta giorni successivi non sono pervenute osservazioni.

Sono stati acquisiti nelle conferenze dei servizi del 29/01/2008 e del 18/02/2008 i seguenti pareri e nulla Osta:

- nota n. 18272 del 31.01.2008 della Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli - 2S - Area 05 - Difesa del Suolo: parere favorevole con prescrizioni ai soli fini del R.D.L. n. 3267/23 (vincolo idrogeologico);
- nota prot. n. 534/SG27.31 del 13/02/2008 dell'Autorità di Bacino del Fiume Tevere: parere a condizione che ai sensi dell'art. 10, comma 1 e 2 delle norme PAI, la Regione Lazio stabilisca gli adempimenti necessari ai fini della verifica della compatibilità di tale previsione con il quadro dei dissesti geomorfologici;
- nota n. MBAC-SBA-EM A03_TUT n. 571 del 23/01/2008 della Soprintendenza per i beni archeologici dell'Etruria Meridionale: parere favorevole ai sensi del D.lgs 173/04;
- nota n. 08028ITG0449 - PM del 28/01/2008 della Società Italgas: parere favorevole;
- nota n. DI.CEOC/C.VT /URG/0273 del 09/01/2008 della Società Snam Rete Gas: parere favorevole;
- parere favorevole ai lavori in oggetto della Società Cotral;
- parere favorevole a condizioni alla variante in oggetto del Comune di Civita Castellana;

Con nota n. 25903-08 del 02/12/2008 la Direzione Regionale Territorio e Urbanistica Area 2B.04 ha espresso parere favorevole a condizioni ai sensi degli artt. 146 e 159 del D.Lgs 42/04;

Con nota n. 99116 del 28/05/2009 la Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli - 2S - Area 05 - Difesa del Suolo ha trasmesso il parere a condizioni ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/01 (ex art. 13 della Legge 64/74) e della D.G.R. 2649/99;

Il Comune di Civita Castellana con nota n. 8084 del 03/04/2009 invia alla Regione Lazio l'attestazione inerente l'inesistenza degli Usi Civici nell'area interessata dal progetto e la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 18/12/2006 con la quale si dà atto che durante il periodo di deposito e nei trenta giorni successivi non sono pervenute osservazioni.

PREMESSO

Il Comune di Civita Castellana è attualmente dotato di PRG, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1496 del 06/05/1976;

Il Comune di Civita Castellana è compreso nel Piano Territoriale Paesistico n. 4 Valle del Tevere; L'intervento dal punto di vista urbanistico ricade nel P.R.G. nella zona della fascia di rispetto della strada esistente, in area dichiarata di notevole interesse pubblico ai sensi della DGR 5849 del 08/10/1985, del D.lgs 42/2004 art. 142 lett. c) e m), disciplinata dagli artt. 5, 10, 16 A e 30 del Testo coordinato, approvato con D.G.R. 4474 del 30/07/1999, delle N.T.A. del P.T.P. Ambito territoriale n. 4, mentre in relazione al PTPR adottato e pubblicato in data 14/02/2008, l'area è disciplinata dagli artt. 23,35 e 41 delle N.T.A.;

Ai sensi dell'art. 18ter della L.r. 06 Luglio 1998, n. 24 nelle zone sottoposte a vincolo paesistico sono



REGIONE LAZIO

DIPARTIMENTO TERRITORIO

Direzione Regionale Territorio e Urbanistica.

Area 2B.04 - Urbanistica e Beni Paesaggistici (Prov. 17 - RI)

comunque consentiti gli adeguamenti funzionali delle infrastrutture esistenti, anche in deroga alle disposizioni contenute nelle classificazioni di zona dei PTP o del PTPR;

L'intervento riguarda la messa in sicurezza dell'incrocio tra la S.R. Flaminia e la S.P. Braccio Lungo Treja attualmente pericoloso, realizzando uno svincolo a raso, ampliando il solido stradale della Flaminia, migliorando la visibilità con l'eliminazione del dosso presente in corrispondenza dell'attuale incrocio;

L'intervento in progetto interessa complessivamente circa 273 m della S.R. Flaminia e circa 182 m della S.P. Braccio Lungo Treja e ricade nella zona attualmente destinata dal PRG vigente a fascia di rispetto della sede stradale;

La presente variante riguarda aree classificate nella zonizzazione del vigente PRG quali fascia di rispetto della sede stradale, contraddistinte catastalmente al foglio 31 particelle 29, 30, 33, 36, 37, 38, 39, 55, 129, 177, 178, le quali verranno interessate parzialmente dalla nuova fascia di rispetto dell'incrocio in parola come meglio evidenziato negli elaborati grafici allegati alla Deliberazione del C.C. n. 27 del 23/06/2006.

CONSIDERATO

Che la scelta progettuale è indirizzata alla messa in sicurezza di un esistente incrocio pericoloso, consente l'adeguamento dell'intersezione mediante la realizzazione di corsie di accelerazione e decelerazione, corsie di accumulo e rami di svincolo, nel rispetto dei vincoli presenti nell'area di intervento.

Osservazioni

Entro i termini di pubblicazione della variante puntuale, non sono pervenute al Comune osservazioni.

Conclusioni

Preso atto che la variante della viabilità nel PRG è stata redatta in maniera corretta, si è dell'avviso che non esistono motivi ostativi all'approvazione di detta variante. In relazione a quanto rappresentato questa Direzione è del

PARERE

Che la Variante al P.R.G. per lavori di adeguamento e messa in sicurezza dell'incrocio sulla S.S. 3 Via Flaminia al Km 52+400 con la S.P. Braccio Lungo Treja", adottata dall'Amministrazione Comunale di Civita Castellana con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 23/06/2006, sia meritevole di approvazione.

FUNZIONARIO ISTRUTTORE
Arch. Valter Campanella



DIRIGENTE DELL'AREA
Arch. Maria Gabriella Lalli



IL DIRETTORE
Arch. Daniele Iacovone

