



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 02/10/2009

=====

ADDI' 02/10/2009 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

MARRAZZO	Pietro	Presidente	MARUCCIO	Vincenzo	Assessore
		Vice			
MONTINO	Esterino	Presidente	NERI	Luigi	"
COPPOTELLI	Anna Salome	Assessore	PARRONCINI	Giuseppe	"
DALTA	Francesco	"	RODANO	Giulia	"
DI CARLO	Mario	"	SCALIA	Francesco	"
DI LIEGRO	Luigina	"	TIBAUDI	Alessandra	"
DI STEFANO	Marco	"	VALENTINI	Daniela	"
FICHERA	Daniele	"	ZARATTI	Filiberto	"
MANCINI	Claudio	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACONIS

***** OMISSIS

ASSENTI: MARRAZZO - COPPOTELLI - MANCINI - SCALIA - VALENTINI

DELIBERAZIONE N. 763

Oggetto:

L. r. 6 agosto 1999, n. 12, comma 4 bis, articolo 7 bis - Riconferma della localizzazione dell'intervento ERP a favore del Comune di Roma - Contratto di quartiere - Località: "Montespaccato" e del relativo finanziamento concesso con precedente deliberazione di Giunta Regionale n. 983 del 15 novembre 2005 - Importo totale: €. 1.991.600,00.





763

= 2 OTT. 2009

R

Oggetto: L. r. 6 agosto 1999, n. 12, comma 4 bis, articolo 7 bis – Riconferma della localizzazione dell'intervento ERP a favore del Comune di Roma – Contratto di quartiere - Località: "Montespaccato" e del relativo finanziamento concesso con precedente deliberazione di Giunta Regionale n. 983 del 15 novembre 2005 - Importo totale: €. 1.991.600,00.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alle Politiche della casa;

VISTA la legge 5 agosto 1978, n. 457 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge 17 febbraio 1992, n. 179 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la propria deliberazione 21 gennaio 1997 n. 93, di recepimento dei limiti massimi di costo per gli interventi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata;

VISTA la l.r. 10 maggio 2001, n.10 che all'art.142 ha dato impulso a programmi di recupero urbano denominati: "Contratti di quartiere" con l'intento di riqualificare urbanisticamente ambiti selezionati e di promuoverne lo sviluppo socio-economico in quelle aree;

VISTA la l.r. 26 giugno 1980 n.88 e ss.mm.ii;

VISTA la l. r. 6 agosto 1999, n. 12, e ss.mm.ii. che, in particolare, al comma 4 bis dell'articolo 7 bis, introdotto dalla l. r. 19 luglio 2007, n. 11, comma 2, art. 7, in alternativa all'accordo di programma previsto al comma 3 del medesimo art. 7 bis, consente alla Giunta di predisporre apposita deliberazione per la riconferma delle localizzazioni degli interventi non iniziati nei termini di cui al comma 1 del medesimo articolo 7 bis, assegnando un nuovo termine per l'inizio dei lavori, in ogni caso non superiore a tredici mesi;

PREMESSO CHE:

- il comma 4 bis dell'articolo 7 bis della l. r. 12/1999, dispone che la Regione debba valutare preventivamente le cause che hanno impedito il rispetto del termine per l'inizio dei lavori finanziati e programmati e la permanenza dell'interesse pubblico ad eseguire gli stessi;

- il Comune di Roma, Municipio 18, con precedente deliberazione di Giunta Regionale n. 983 del 15 novembre 2005 aveva ottenuto il finanziamento di €. 1.991.600,00 per la realizzazione di un programma ERP - Contratto di quartiere in località "Montespaccato", compreso nell'intero concorso agli oneri sostenuti dai Municipi del Comune di Roma per i contratti di quartiere per un finanziamento totale di €. 7.922.357,98 e che prevede, come specificato nella documentazione progettuale definitiva, approvata con D.C.M. n.2/2006:

- per il 60% dell'importo di €. 1.991.600,00, opere di riqualificazione di edilizia pubblica e/o urbanizzazioni primarie e secondarie, in particolare sono previsti: la sistemazione di Piazza Cornelia, la realizzazione di una pista ciclabile lungo il Parco Acquafredda, la sistemazione di Via Cornelia, opere di arredo urbano e parcheggi a raso;

- per il 20% dell'importo di €. 1.991.600,00, misure di sviluppo delle attività di sostegno economico che nello specifico consistono nella fornitura ed installazione di attrezzature





763

-2 OTT. 2009 *R*

informatiche ed arredi di una "Piazza telematica" prevista all'interno dell'ex Edificio Campari, in ristrutturazione, di proprietà del Comune di Roma, destinato a "Centro polifunzionale";

- per il 20% dell'importo di €. 1.991.600,00, misure di sviluppo delle attività di sostegno sociale e integrazione culturale che consistono nella fornitura ed installazione di alcune attrezzature necessarie ed arredi all'interno del centro polifunzionale sopraccitato;

- l'Amministrazione municipale sopraccitata non ha però potuto iniziare i lavori entro i termini stabiliti dal comma 1, art. 7 bis della l. r. n. 12/1999, per la presenza di elementi ostativi, comunque non imputabili a responsabilità dirette del Municipio medesimo, come da documentazione agli atti della competente Direzione regionale "Piani e programmi di edilizia residenziale";

- in seguito a ciò, ai sensi dell'art. 7 bis della sopraccitata L. r. n. 12/1999 la competente Direzione regionale "Piani e programmi di edilizia residenziale" ha attivato la procedura della Conferenza di servizi, finalizzata alla rimozione degli ostacoli ostativi presenti, svoltasi con le riunioni del 13 novembre 2003, del 28 giugno 2007 e 25 giugno 2009 (conferenza conclusiva), per prorogare i tempi del finanziamento regionale per la realizzazione del Contratto di quartiere: "Montespaccato";

TENUTO CONTO CHE :

- ai sensi dell'art.9, della L.r. n.30 del 03 settembre 2002 "Ordinamento degli Enti Regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica", al Comitato tecnico di ciascuna A.T.E.R. del Lazio è demandato il compito di verificare la sussistenza delle condizioni necessarie per poter dare avvio ai lavori, nel rispetto della legislazione vigente in materia di appalti e LL.PP.;

- l'A.T.E.R. di Roma ha già espresso parere favorevole all'intervento urbanistico - ambientale nella seduta del 06 luglio 2004 relativo al "Progetto definitivo del Contratto di quartiere "Montespaccato" e al Quadro Economico n.0;

PRESO ATTO CHE tra il citato Municipio e la Regione è intercorsa una nutrita corrispondenza dalla quale si evince l'assoluta volontà di una rapida attuazione dell'intervento programmato e contemporaneamente si sono acquisiti nell'ambito della Conferenza di servizi, indetta ai sensi dell'art. 7 bis della sopraccitata L. r. n. 12/1999, la documentazione ed i pareri necessari alla completa rimozione delle cause che impedivano l'avvio dei lavori e l'attivazione degli interventi;

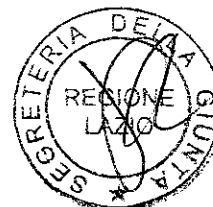
TENUTO CONTO CHE del predetto finanziamento regionale di €. 1.991.600,00, che verrà erogato ai sensi della l.r. 88/80 e ss.mm.ii.:

- parte (€. 1.267.391,99) è stato previsto nella D.G.R. n.983/05 ed è presente nei fondi in perenzione; a seguito della presente Deliberazione potrà essere attivata la procedura per la loro messa a disposizione sull'apposito Capitolo del Bilancio Regionale;

- parte (€. 724.208,01) è disponibile sul capitolo E62502 del Bilancio Regionale ripartito nel triennio 2009 - 2011, come previsto dalla D.G.R. n. 147/09;

ATTESO CHE la presente Deliberazione non è soggetta a concertazione con le parti sociali;

All'unanimità





763 - 2 OTT. 2009 RZ

DELIBERA

Per quanto motivato in premessa che s'intende integralmente richiamato:

1. di riconfermare la localizzazione dell' intervento ERP già finanziato con precedente deliberazione di Giunta Regionale n. 983/2005 a favore del Comune di Roma, Municipio 18 così come risulta dalla seguente tabella:

Comune	Localizzazione Intervento finanziato	Tipo di intervento	Importo
ROMA - Municipio 18	"MONTEPACCATO"	Contratto di quartiere	€. 1.991.600,00

2. che l'importo del finanziamento regionale di €.1.991,600,00 che sarà erogato ai sensi della L.r. n.88/80, verrà utilizzato dall'Amministrazione municipale per la realizzazione delle opere pubbliche di urbanizzazione primaria e secondaria e per l'acquisizione di parte delle attrezzature necessarie al Centro polifunzionale, così come previsto nel Progetto definitivo del Contratto di quartiere: "Montespaccato" di cui alla D.C.M. (Roma - Municipio 18) del 03 maggio 2006, n.2.

L'inizio dei lavori, ai sensi del comma 4 bis dell'articolo 7 bis della l.r. 12/99, dovrà avvenire entro tredici mesi dalla pubblicazione della presente deliberazione.

La presente Deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale e diffusa sul Sito Internet della Regione Lazio.

IL VICE PRESIDENTE: F.to Esterino MONTINO
IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA 27 OTT. 2009

