



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 22/10/2009

=====

ADDI' 22/10/2009 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

MARRAZZO	Pietro	Presidente	MARUCCIO	Vincenzo	Assessore
		Vice			
MONTINO	Esterino	Presidente	NIERI	Luigi	"
COPEOTELLI	Anna Salome	Assessore	PARRONCINI	Giuseppe	"
DALIA	Francesco	"	RODANO	Giulia	"
DI CARLO	Maric	"	SCALIA	Francesco	"
DI LIEGRO	Luigina	"	TIBALDI	Alessandra	"
DI STEFANO	Marco	"	VALENTINI	Daniela	"
FICHERA	Daniele	"	ZARATTI	Filiberto	"
MANCINI	Claudio	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACCNIS

***** OMISSIS

ASSENTI: MARRAZZO - DI LIEGRO - MANCINI - RODANO - VALENTINI

DELIBERAZIONE N. 794

Oggetto:

Comune di Genazzano - Immobile adibito a rimessa della Societa' Cotral Patrimonio S.p.A. esercizio del diritto di prelazione.



734 22 OTT. 2009



OGGETTO: Comune di Genazzano - Immobile adibito a rimessa della Società Cotral Patrimonio S.p.A. Esercizio del diritto di prelazione.

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore alla Mobilità, di concerto con l'Assessore alle Risorse Umane, Demanio e Patrimonio

VISTO lo Statuto regionale;

VISTA la l.r. 16 luglio 1998, n. 30 " Disposizioni in materia di trasporto pubblico locale" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la l.r. 18 febbraio 2002, n. 6, che disciplina il sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio regionale, e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la l.r. 24 dicembre 2008, n. 31 "legge finanziaria regionale per l'esercizio 2009 (art. 11 l.r. 20 novembre 2001, n. 25)";

VISTA la l.r. 24 dicembre 2008, n. 32 "Bilancio di previsione della Regione Lazio per l'esercizio finanziario 2009";

VISTO il Regolamento regionale del 6 settembre 2002, n. 1, che disciplina il sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio regionale, e successive modificazioni ed integrazioni;

CONSIDERATO CHE

Con avviso n. 38306 del 24 settembre 2009 l'Agenzia del Demanio ha pubblicato, tra l'altro sul proprio sito Internet, l'avviso d'asta di vendita di alcune unità immobiliari per il giorno 30/10/2009;

Con nota del 23 settembre 2009 n. 14468/2009 l'Agenzia del Demanio - Filiale Lazio - ha comunicato l'alienazione, previa asta pubblica, del compendio immobiliare (Lotto n. 98 - scheda RMB1529) insistente nel territorio del Comune di Genazzano, meglio identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 8 particelle n. 73-74-75-76-77-78-303-304-321 e al Catasto Terreni al Foglio 8 particelle n. 444-861-862-863-864, al prezzo posto a base d'asta di €. 3.100.000,00= (euro tremilioncentomila/00);

Nella citata comunicazione n. 14462/2009, l'Agenzia del Demanio ha informato gli Enti interessati, tra i quali la Regione Lazio, della possibilità di esercitare il diritto di prelazione sull'acquisto dell'immobile in parola;

L'immobile è occupato dalla Società. Cotral Patrimonio S.p.A., giusto contratto di locazione con scadenza 31/10/2014, e adibita a deposito degli autobus societari e delle attività connesse per l'esercizio del trasporto pubblico regionale;



CS



794 22 OTT. 2009

TENUTO CONTO, per quanto sopra esposto, che con nota del 2 ottobre 2009 protocollo n. 192452/D2, a firma del Direttore del Dipartimento Territorio, è stata espressa l'intenzione di esercitare il diritto di prelazione per l'acquisto dell'immobile nel Comune di Genazzano, sopra individuato, al prezzo a base d'asta di €. 3.100.000,00= (tremilioncentomila/00), nei termini fissati dalla comunicazione dell'Agenzia del Demanio del 23/09/2009 n. 14468/2009;

ATTESO che il presente provvedimento non è soggetto alle procedure di concertazione con le parti sociali previste dalla D.G.R. n. 136 del 22 marzo 2006;

all'unanimità

DELIBERA

le motivazioni indicate in premessa formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

- 1) di esercitare il diritto di prelazione per l'acquisto dell'immobile insistente nel territorio del Comune di Genazzano, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 8 particelle n. 73-74-75-76-77-78-303-304-321 e al Catasto Terreni al Foglio 8 particelle n. 444-861-862-863-864, al prezzo posto a base d'asta di €. 3.100.000,00= (euro tremilioncentomila/00), nei termini fissati dalla comunicazione dell'Agenzia del Demanio del 23/09/2009 n. 14468/2009;
- 2) di demandare alla Direzione Regionale Trasporti e alla Direzione Regionale Demanio, Patrimonio e Provveditorato l'adozione di tutti gli atti conseguenti ognuno per la parte di propria competenza;

Le risorse necessarie all'attuazione del presente provvedimento gravano sui capitoli D 44101 e D 44503 del bilancio regionale dell'anno 2009.

La presente deliberazione è pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Avverso la presente deliberazione ai sensi della legge regionale 22 ottobre 1993, n. 57 è ammesso ricorso giurisdizionale al tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione della presente deliberazione nel Bollettino Ufficiale della Regione (B.U.R.)

IL VICE PRESIDENTE: F.to Esterino MONTINO
IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA 27 OTT. 2009

