



**GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO**

\*\*\*\*\*

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 04/12/2009

\*\*\*\*\*

ADDI' 04/12/2009 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

MARRAZZO	Pietro	Presidente	MARUCCIO	Vincenzo	Assessore
		Vice			
YONTING	Esterino	Presidente	NIERI	Luigi	"
COPPOTELLI	Anna Salome	Assessore	PARRONCINI	Giuseppe	"
DALIA	Francesco	"	RODANO	Giulia	"
DI CARLO	Mario	"	SCALIA	Francesco	"
DI LIEGRO	Luigina	"	TIBALDI	Alessandra	"
DI STEFANO	Marco	"	VALENTINI	Daniela	"
FICHERA	Daniele	"	ZARATTI	Filiberto	"
MANCINI	Claudio	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACONIS

\*\*\*\*\* OMISSIS

ASSENTI: MARRAZZO - COPPOTELLI - DI CARLO - MARUCCIO - VALENTINI

DELIBERAZIONE N. 930

Oggetto:

Approvazione e integrazione dello stanziamento per il completamento e la costruzione di edifici di edilizia sovvenzionata delle A.T.E.R. del Lazio, per un importo di 50 milioni di euro, ai sensi dell'art. 1 comma 49 della Lr 11 agosto 2009 n. 22.



930 - 4 DIC. 2009 *RS*

**OGGETTO:** Approvazione e integrazione dello stanziamento per il completamento e la costruzione di edifici di edilizia sovvenzionata delle A.T.E.R. del Lazio, per un importo di 50 milioni di euro, ai sensi dell'art. 1 comma 49 della Lr 11 agosto 2009 n. 22.

## LA GIUNTA REGIONALE

**SU PROPOSTA** dell'Assessore alle Politiche della Casa;

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio;

**VISTA** la Legge 05 agosto 1978, n.457 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la Legge 17 febbraio 1992, n. 179 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la deliberazione regionale 21 gennaio 1997 n. 93, di recepimento dei limiti massimi di costo per gli interventi di edilizia residenziale pubblica e successive modifiche e integrazione ;

**VISTO** la Lr 12 del 6 agosto 1999 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la Lr 11 agosto 2009 n. 11 recante "Misure straordinarie per il settore edilizio ed interventi per l'edilizia residenziale sociale";

**VISTO** l'art. 1 comma 49 della Lr 11 agosto 2009 n. 22 che ha disposto lo stanziamento di 50 milioni di euro per l'esercizio finanziario 2009 per interventi di edilizia sovvenzionata e che in relazione a tale previsione è stato istituito nel bilancio regionale il relativo capitolo di spesa E 62522;

**PREMESSO** che con Deliberazione di Giunta regionale 30 ottobre 2007 n. 833 è stata approvata la ripartizione territoriale della somma di 100 milioni di euro per il triennio 2007-2009 per interventi di edilizia sovvenzionata, attribuendone una quota a ciascuna delle A.T.E.R. della Regione, sulla base dei parametri della D.C.R. 1105/95 all'uopo assunti;

**CONSIDERATO** che con la suddetta disponibilità triennale è stato possibile far fronte solo a parte dei fabbisogni urgenti segnalati dalle A.T.E.R.;

**RITENUTO** pertanto opportuno, stante l'attuale situazione di emergenza abitativa, utilizzare con urgenza lo stanziamento su indicato di 50 milioni di euro dell'anno 2009 per proseguire i programmi di intervento di edilizia sovvenzionata e che a tali fini può attribuirsi a ciascuna A.T.E.R. una quota corrispondente al parametro percentuale di cui alla citata D.C.R. 1105/95, tenendo nel contempo conto degli indirizzi programmatici e delle previsioni di tipologia di intervento contenuti nella Lr n. 21/2009;

**RITENUTO** pertanto che applicando i parametri suindicati lo stanziamento di euro 50 milioni di euro viene ripartito come segue:



930 - 4 DIC. 2009 *SM*

<b>ATER</b>	<b>Parametro %</b>	<b>Quota Finanziaria euro</b>
VITERBO	6,70	3.350.000,00
RIETI	5,00	2.500.000,00
ROMA COMUNE	45,00	22.500.000,00
ROMA PROVINCIA	21,00	10.500.000,00
LATINA	11,70	5.850.000,00
FROSINONE	9,40	4.700.000,00
CIVITAVECCHIA	1,20	600.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>	<b>50.000.000,00</b>



**CONSIDERATO** che la presente deliberazione non è soggetta alla procedura di concertazione con le parti sociali;

All'unanimità

**DELIBERA**

1. di approvare e ripartire lo stanziamento di 50 milioni di euro come segue :

<b>A.T.E.R.</b>	<b>Quota Finanziaria euro</b>
VITERBO	3.350.000,00
RIETI	2.500.000,00
ROMA COMUNE	22.500.000,00
ROMA PROVINCIA	10.500.000,00
LATINA	5.850.000,00
FROSINONE	4.700.000,00
CIVITAVECCHIA	600.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>50.000.000,00</b>

2. di impegnare le A.T.E.R. a presentare, entro trenta giorni dalla comunicazione delle presente delibera, alla "Direzione regionale Piani e Programmi di E.R.P." un piano di localizzazione, nei limiti della disponibilità a ciascuna assegnata, degli interventi di edilizia sovvenzionata, indicando il Comune e/o la località, il programma edilizio, la tipologia degli interventi (nuova costruzione, completamento, acquisto con eventuale recupero e lavori di cui all'art. 16 della Lr n. 21/2009), il numero degli alloggi, il costo; le proposte devono presentare condizioni di fattibilità urbanistica ed edilizia e a tale riguardo le A.T.E.R. dovranno fornire ogni utile indicazione. Le proposte vanno prioritariamente localizzate nei comuni laddove esiste una notevole presenza di domande insoddisfatte inserite nelle graduatorie comunali ancorché provvisorie;

930 - 4 DIC. 2009 *PA*



3. La spesa derivante dalla presente deliberazione grava sullo stanziamento del cap. E 62522 del bilancio regionale per l'anno 2009 che presenta la necessaria disponibilità.

La Direzione regionale Piani e Programmi di Edilizia Residenziale verificherà la congruità e la rispondenza delle proposte delle A.T.E.R. alle finalità della presente delibera autorizzandone l'esecuzione e svolgendo ogni attività gestionale anche finanziaria.

La presente deliberazione è pubblicata sul B.U.R.L. e sul sito Ufficiale della Regione Lazio [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it).

IL VICE PRESIDENTE: F.to Esterino MONTINO  
IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA 10 DIC. 2009

