



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 26/11/2010

=====

ADDI' 26/11/2010 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

POLVERINI	Renata	Presidente	FORTE	Aldo	Assesacre
CIOCCHETTI	Luciano	Vice Presidente	LOLLOBRIGIDA	Francesco	"
ARMENI	Fabio	Assessore	MALCOTTI	Luca	"
BIRINDELLI	Angela	"	MATTEI	Marco	"
BJONTEMPO	Teodoro	"	SANTINI	Fabiana	"
CANGEMI	Giuseppe Emanuele	"	SENTINELLI	Gabriella	"
CETICA	Stefano	"	ZAPPALA'	Stefano	"
DI PAOLANTONIO	Pietro	"	ZEZZA	Maria	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACONIS

***** OMISSIS

ASSENTI: FORTE

DELIBERAZIONE N. 537

Oggetto:

Esecuzione ordinanza del Consiglio di Stato in sede giurisdizionale (sez. V)n 3290/2010 su ricorso numero registro generale 9043 del 2008 proposto da Costruzioni CERILLI S.r.l.





537 26 NOV. 2010 *on*

Oggetto: esecuzione ordinanza del Consiglio di Stato in sede giurisdizionale (sez. V) n 3290/2010 su ricorso numero registro generale 9043 del 2008 proposto da Costruzioni CERILLI S.r.l.

LA GIUNTA REGIONALE

SU proposta dell'Assessore alle Politiche della casa, terzo settore, servizio civile e tutela dei consumatori,

VISTA la Legge 5 agosto 1978, n 457 "Norme per l'edilizia residenziale pubblica";

VISTA la Legge 17 febbraio 1992, n. 179 "Norme per l'edilizia residenziale pubblica";

VISTA la Legge 04 dicembre 1993 n. 493 concernente l'accelerazione degli investimenti ed il sostegno dell'occupazione e semplificazione in materia edilizia;

VISTA la Legge 30 aprile 1999, n 136 "Norme di sostegno e rilancio della edilizia residenziale pubblica";

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTA la legge regionale 6 agosto 1999, n 12 "Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica";

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n 6 "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il regolamento regionale 06 settembre 2002, n 1 "Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta regionale";

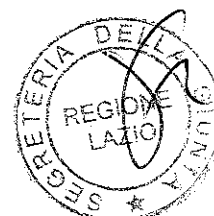
VISTA la Deliberazione di Giunta regionale 30 aprile 2004, n 355 concernente il bando di concorso per l'assegnazione di mutui agevolati per la costruzione di alloggi in favore di imprese di costruzione e cooperative edilizie negli ambiti territoriali delle Province di Roma, (con esclusione del comune di Roma), Latina, Frosinone, Rieti, Viterbo e per il comune di Roma;

VISTA la Deliberazione di Giunta regionale 4 aprile 2007, n 222 con la quale si è provveduto a definire gli elenchi delle domande presentate;

VISTA la Deliberazione di Giunta regionale 29 febbraio 2008, n 117 con la quale sono state assunte le determinazioni relative alla ammissibilità alla graduatoria degli operatori;

VISTA la Deliberazione 29 febbraio 2008 n 126 a mezzo della quale sono state approvate le graduatorie delle domande ammissibili presentate dalla Imprese di costruzione nell'ambito territoriale della Provincia di Latina;

VISTA la Deliberazione 18 aprile 2008, n 254 con la quale sono stati individuati gli operatori beneficiari del finanziamento regionale per l'ambito territoriale della Provincia di Latina; imprese di costruzione;





537 26 NOV. 2010 R

VISTA la Deliberazione di Giunta regionale 27 novembre 2009, n 898 a mezzo della quale sono stati confermati, tra gli altri, i finanziamenti in capo agli operatori individuati ex Deliberazione 254/2008 summenzionata;

PREMESSO

- con ricorso numero R.G. 9043 del 2008, la società Costruzioni CERILLI s.r.l. ha impugnato gli atti relativi alla procedura concorsuale indetta dalla Regione Lazio per l'assegnazione di mutui agevolati per la costruzione di alloggi in favore delle imprese di costruzione e delle cooperative edilizie negli ambiti territoriali della Province di Roma, Latina, Frosinone, Rieti, Viterbo e per il Comune di Roma, lamentando, tra l'altro, la violazione della lex specialis (bando di concorso) ex deliberazione 355/2004; della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n 254/2008 con la quale venivano individuati gli operatori beneficiari del finanziamento regionale nell'ambito territoriale della provincia di Latina; la deliberazione della Giunta regionale 222/2007, con la quale si provvedeva a definire gli elenchi delle domande presentate e la deliberazione di Giunta 117/2008, con la quale sono state assunte le determinazioni relative all'ammissibilità a graduatoria degli operatori;
- la società Cerilli costruzioni s.r.l., collocata al settimo posto, deduceva, in particolare, l'illegittimità del provvedimento di ammissione alla gara e di ammissione definitiva al finanziamento della contro interessata Francesco LOCARINI s.r.l. collocata al primo posto, in ragione del manifesto conflitto della posizione della società contro interessata con le prescrizioni del bando;
- la domanda cautelare era respinta dal TAR del Lazio con ordinanza n 4486/08 in data 17 settembre 2008, per supposta carenza di fumus;
- avverso l'ordinanza veniva proposto appello cautelare sull'assunto che la s.r.l. Francesco LOCARINI, ammessa a finanziamento, era successore a titolo universale della ditta individuale Francesco Locarini, già ammessa a finanziamenti regionali successivamente all'anno 1998 (Deliberazione Giunta Regione Lazio 976 del 24 marzo 1998);
- l'appello è stato ritenuto meritevole di accoglimento in quanto, per effetto del trasferimento, la s.r.l. Francesco Locarini avrebbe beneficiato, insieme a tutti i rapporti attivi e passivi dell'azienda individuale trasferita, anche del finanziamento a suo tempo attribuito all'azienda stessa ed in quanto la riserva del 20% dei fondi si sarebbe dovuta applicare a soggetti che, pur partecipando a bandi concorso, non avrebbero conseguito alcun finanziamento, a partire da 1998;
- l'ordinanza del TAR veniva riformata dalla sezione Quinta del Consiglio di Stato con ordinanza n 6643/08 del 12 dicembre 2008 e per effetto dell'accoglimento dell'appello cautelare erano sospesi gli effetti della graduatoria relativamente all'erogazione del contributo in favore della s.r.l. Francesco Locarini;
- con istanza notificata il 14 gennaio 2010, la ricorrente Cerilli Costruzioni rappresentava che l'ordinanza della sezione n. 6643/08 del 12 dicembre 2008 non soltanto non era stata eseguita, ma anzi con la DGRL 898/09, menzionata in premessa, venivano confermati tutti i finanziamenti riconosciuti alle imprese di costruzione ed alle cooperative edilizie, relativi al bando 355/2004, tra cui quelli riportati nella DGRL 254 del 18 aprile 2008, oggetto della predetta impugnazione ad opera della Costruzione Cerilli;
- con la citata istanza, la Costruzioni Cerilli, richiedeva alla Sezione di adottare tutti i provvedimenti ritenuti più opportuni, tra cui la nomina di un Commissario ad acta, onde ottenere da parte della Regione Lazio l'esecuzione degli obblighi previsti dalla ordinanza cautelare n. 6643/08 emanata dalla Sezione il 12 dicembre 2008;





537 26 NOV. 2010 *Or*

- con ordinanza 3290/2010 del 14 luglio 2010 la Sezione quinta del Consiglio di Stato si esprimeva in sede giurisdizionale per la esecuzione della ordinanza n 6643/08 del 12 dicembre 2008, con le motivazioni appresso trascritte fedelmente:

"ritenuto in diritto:

- *che l'esecuzione della ordinanza cautelare n 6643/08 del 12 dicembre 2008, comportava, sia pure in via provvisoria ed interinale, in attesa della definizione del giudizio di merito, l'esclusione della società Francesco Locarini s.r.l. dall'allegato B della graduatoria di cui alla deliberazione di Giunta regionale 29 febbraio 2008, n 126, nella quale la società Francesco Locarini s.r.l. era inclusa al primo posto con il n 28 di prot. e il relativo scorrimento della graduatoria stessa alla posizione successiva, nella quale la ricorrente società Costruzioni Cerilli era inserita al settimo posto con il n. 44 di prot.;*
- *che la deliberazione della Giunta regionale del Lazio n 254 del 18 aprile 2008, risulta parte integrante della deliberazione della Giunta regionale n. 898/09 del 27 novembre 2009, con la quale sono stati confermati i finanziamenti per le imprese di costruzione e per le cooperative edilizie con inizio degli interventi entro i successivi tredici mesi;*
- *che la deliberazione di Giunta del 27 novembre 2009, n 898/09 non può trovare conseguentemente applicazione nella parte in cui conferma anche i finanziamenti contenuti nella deliberazione di Giunta n 254 del 18 aprile 2008 senza tenere conto della necessità di dare esecuzione alla ordinanza della Sezione n. 6643/08 del 12 dicembre 2008 che ha disposto lo scorrimento della graduatoria in favore della Costruzioni Cerilli s.r.l. e l'esclusione della società Locarini;*
- *che il comportamento della Regione è pertanto in insanabile contrasto con l'ordinanza della Sezione n. 6643/08 del 12 dicembre 2008, dalla quale scaturisce l'onere dell'amministrazione di dare corso all'esclusione della società Francesco Locarini s.r.l. ed allo scorrimento della graduatoria nonché alla predisposizione degli atti per l'erogazione del contributo in favore della Costruzioni Cerilli";*

DATO ATTO dell'iter logico giuridico che ha condotto il Consiglio di Stato a pronunciare il dispositivo riportato appresso fedelmente:

"In accoglimento della domanda in epigrafe e previa disapplicazione della deliberazione di Giunta del 27 novembre 2009, n 898 nei sensi di cui in motivazione, ordina alla Regione Lazio di dare esecuzione alla ordinanza della Sezione n 6643/08 del 12 dicembre 2008, con esclusione della società Francesco Locarini s.r.l. dall'allegato "B" della graduatoria di cui alla deliberazione della Giunta regionale 29 febbraio 2008, n 126, contemporaneo scorrimento della graduatoria medesima alla settima posizione in favore della società Costruzioni Cerilli e con la predisposizione dei conseguenti atti di attribuzione del finanziamento in suo favore; ordina che all'incombente provveda la Regione Lazio nel termine di giorni sessanta dalla previa notifica o comunicazione in via amministrativa della presente ordinanza, decorso il quale vi provvederà il Prefetto di Latina o un suo delegato nei successivi sessanta giorni; dispone che degli adempimenti venga data notizia alla Segreteria della Quinta Sezione a cura delle amministrazioni sopra citate; dispone che la trattazione della presente causa sia rinviata alla camera di Consiglio del 23 novembre 2010, nella quale il Collegio provvederà anche alle spese della presente istanza.

La presente ordinanza sarà eseguita dall'Amministrazione ed è depositata presso la segreteria della Sezione che provvederà a darne comunicazione alle parti."

PRESO ATTO che per ordine giudiziale, occorre predisporre un provvedimento di carattere generale, nel quale in primo luogo, sia dichiarata la disapplicazione della deliberazione 27 novembre 2009, n 898 (Conferma finanziamenti), nella parte in cui conferma i finanziamenti contenuti nella Deliberazione di Giunta regionale 18 aprile 2008, n 254 (Individuazione degli operatori beneficiari del finanziamento regionale per l'ambito territoriale Provincia di Latina. Imprese di costruzione) nei confronti della società Locarini; indi sia modificato l'ordine della graduatoria di cui alla tabella "B" allegata alla D.G.R.L. 28



537 26 NOV. 2010 6r

28 febbraio 2008, n 126 (Approvazione delle graduatorie delle domande ammissibili presentate dalle imprese di costruzione: ambito territoriale Provincia di Latina);

CONSIDERATO che, per medesima disposizione giudiziale, degli adempimenti debba essere notiziata la Segreteria della Quinta Sezione del Consiglio di Stato;

CONSIDERATO altresì necessario comunicare il presente provvedimento al Comune nel quale è localizzato l'intervento;

RITENUTO indispensabile convalidare gli ulteriori contenuti delle Deliberazioni di Giunta regionale 898/2009; 254/2008; 126/2008 più volte richiamate, non afferenti le parti coinvolte nella contesa giudiziale;

ATTESO che il presente provvedimento non è soggetto alla concertazione con le parti sociali;

All'unanimità

DELIBERA

le premesse sono parte integrante della presente Deliberazione

1. di prendere atto dell'ordine impartito alla Regione Lazio dalla Ordinanza Consiglio di Stato 3290/2010, Sezione Quinta, a termini della quale: previa disapplicazione della D.G.R.L. 27 novembre 2009, n 898, nella parte in cui conferma i finanziamenti nei confronti della società Locarini contenuti nella D.G.R.L. 18 aprile 2008, n 254, si da esecuzione alla ordinanza Sezione n 6643/08;
2. di modificare la tabella "B" allegata alla D.G.R.L. 28 febbraio 2008, n 126, come segue: la società Francesco Locarini s.r.l. è esclusa dall'allegato "B" della graduatoria;
3. di scorrere la graduatoria medesima alla settima posizione, in favore della società **ITVESCOA** Costruzioni Gerilli;
4. di predisporre i conseguenti atti di attribuzione del finanziamento in suo favore;
5. di convalidare gli ulteriori contenuti delle Deliberazioni di Giunta Regionale 898/2009; 254/2008; 126/2008 più volte richiamate, non afferenti le parti coinvolte nella contesa giudiziale;
6. di notificare la presente Deliberazione alla segreteria della Quinta Sezione del Consiglio di Stato ed alle parti.

La presente Deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale e diffusa sul sito internet della Regione Lazio WWW.regione.lazio.it.

LA PRESIDENTE: F.to Renata POLVERINI
IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA 29 NOV. 2010

