



**GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO**

\*\*\*\*\*

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 04/12/2010

\*\*\*\*\*

ADDI' 04/12/2010 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

POLVERINI	Renata	Presidente	FORTE	Aldo	Assessore
CIOCCHETTI	Luciano	Vice Presidente	LOLLOBRIGIDA	Francesco	"
ARMENI	Fabio	Assessore	MALCOTTI	Luca	"
BIRINDELLI	Angela	"	MATTEI	Marco	"
BUONTEMPO	Teodoro	"	SANTINI	Fabiana	"
CANGEMI	Giuseppe Emanuele	"	SENTINELLI	Gabriella	"
CETICA	Stefano	"	ZAPPALA'	Stefano	"
DI PAOLANTONIO	Pietro	"	ZEZZA	Maria	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACONIS

\*\*\*\*\* OMISSIS

ASSENTI: BUONTEMPO

DELIBERAZIONE N. 564

Oggetto:

Autorizzazione all'acquisizione al patrimonio regionale del comprensorio "La Selva di Paliano", al cui interno è ubicato l'istituendo Monumento Naturale "La Selva di Paliano e Mola di Piscoli", ai sensi della legge regionale 6 ottobre 1997, n. 29.



564 - 4 DIC. 2010 M

**OGGETTO:** Autorizzazione all'acquisizione al patrimonio regionale del comprensorio "La Selva di Paliano", al cui interno è ubicato l'istituendo Monumento Naturale "La Selva di Paliano e Mola di Piscoli", ai sensi della legge regionale 6 ottobre 1997, n. 29.

## LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA della Presidente di concerto con, l'Assessore al Bilancio, Programmazione Economico-finanziaria e Partecipazione, l'Assessore all'Ambiente e Sviluppo sostenibile e l'Assessore alle Risorse Umane, Demanio e Patrimonio;

PREMESSO che il Comprensorio denominato "La Selva di Paliano" è un'area che si estende su 450 ettari circa di terreno boscoso e a radure, un terzo del quale occupato da piccoli laghi dove nidificano numerose specie di uccelli acquatici, di grande interesse ambientale e naturalistico e con rilevanti potenzialità sotto il profilo dell'economia sostenibile;

VISTE le Determinazioni dirigenziali n. B4022 del 26/10/2006 e n. B3648 del 25/09/2007, della Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli, veniva formalizzato il finanziamento per la realizzazione del parco naturale tematico della Valle del Sacco e acquisizione e riqualificazione del complesso naturale "La Selva di Paliano";

VISTA la Determinazione del Direttore del Dipartimento Territorio n. B3390 del 30 luglio 2009, di approvazione dello schema di contratto di locazione dei lotti nn. 27 e 28 del Comprensorio denominato "La Selva di Paliano", rinnovabile di anno in anno, per consentire l'avvio degli interventi di realizzazione di un'area naturale protetta e l'avvio degli interventi di tutela dell'area naturalistica, di manutenzione straordinaria della vegetazione, manutenzione ordinaria dei manufatti, di educazione ed informazione ambientale;

VISTA la Determinazione n. B3933 del 11/09/2009 del Direttore del Dipartimento Territorio, ha avviato le procedure necessarie a conferire ad alcune aree ricadenti nel Comprensorio denominato "La Selva di Paliano" e all'area denominata "Mola di Piscoli" le tutele contemplate dalla legge regionale 6 ottobre 1997, n. 29 "Norme in materia di aree naturali protette regionali" e successive modificazioni, atteso il peculiare valore naturalistico di tali zone, e provvedere alla realizzazione di interventi di tutela dell'area naturalistica, di manutenzione straordinaria della vegetazione, di manutenzione ordinaria dei manufatti, per consentire la sua concreta fruizione;

CONSIDERATO che il Direttore del Dipartimento Territorio ha affidato a Bic Lazio S.p.A., in collaborazione con l'A.R.P. - Agenzia Regionale per i Parchi, l'elaborazione di un Master Plan per la tutela, la promozione, la valorizzazione dell'area denominata "La Selva di Paliano", la progettazione e realizzazione degli interventi di ripristino e rifunzionalizzazione delle strutture e delle aree ambientali degradate ricadenti nella porzione d'area della Selva di Paliano, presa in locazione dalla Regione Lazio;

ATTESO che è stato avviato il procedimento per l'istituzione del Monumento Naturale "Selva di Paliano e Mola di Piscoli", ai sensi dell'art. 6 della L.R. 6 ottobre 1997, n. 29 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che in data 22 aprile 2010, il Comitato Tecnico Scientifico per l'Ambiente, sezione Aree Naturali Protette, ha approvato la proposta di perimetrazione per l'istituzione del Monumento Naturale "Selva di Paliano e Mola di Piscoli", dopo il procedimento di concertazione condiviso con gli Enti interessati;

CONSIDERATO che per il 2 dicembre 2010 è stata disposta la pubblicazione dell'Avviso di



564 - 4 DIC. 2010 M

avvio del procedimento amministrativo per l'istituzione del Monumento Naturale "Selva di Paliano e Mola di Piscoli", facendo decorrere i 20 giorni per la presentazione di eventuali osservazioni da parte degli interessati;

PRESO ATTO che il comprensorio de "La Selva di Paliano" è oggetto di un procedimento di recupero coattivo dei crediti in essere presso il Tribunale di Frosinone (RGE n. 93/1981), con conseguente vendita mediante Asta Giudiziaria;

CONSIDERATO che, a seguito di Asta Giudiziaria, il 23 settembre 2010 sono stati aggiudicati tre lotti della stessa Selva, (comprendenti una vigna, un bosco e un'area identificata nello Schema di MasterPlan);

RITENUTO necessario, ai fini sia della realizzazione di quanto previsto dal MasterPlan di cui allo Schema già elaborato dall' A.R.P. - Agenzia Regionale per i Parchi in collaborazione con Bic Lazio S.p.A., sia della gestione del futuro Monumento Naturale, mantenere l'unitarietà del territorio della Selva di Paliano, evitando la frammentazione proprietaria;

CONSIDERATO che la Regione Lazio intende garantire l'avviato processo di valorizzazione ambientale ed economica della Selva di Paliano, continuando ad impegnarsi direttamente in tale direzione;

ATTESO che la presente Deliberazione non è soggetta alla procedura di concertazione con le parti sociali;

CON VOTI favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge,

#### DELIBERA

Le premesse fanno parte integrante della presente Deliberazione:

di autorizzare l'Assessorato al Bilancio, Programmazione Economico-Finanziaria e Partecipazione, di concerto con l'Assessorato all'Ambiente Sviluppo sostenibile e l'Assessorato alle Risorse Umane, Demanio e Patrimonio, a porre in essere ogni iniziativa utile all'acquisizione al Patrimonio regionale di tutto il Comprensorio denominato "La Selva di Paliano" ed, in particolare:

1. ad acquisire i tre lotti aggiudicati a seguito di asta giudiziaria del 23.09.2010, comprendenti una vigna, un bosco e un'area identificata nello Schema di MasterPlan, alle stesse condizioni economiche stabilite in occasione dell'aggiudicazione;
2. a partecipare alle successive aste giudiziarie nell'ambito della procedura RGE n. 93/1981, in essere presso il Tribunale di Frosinone anche, ove risulti economicamente vantaggioso per l'amministrazione, previo acquisto dei crediti degli aventi causa;
3. ad avvalersi degli stanziamenti a valere sul capitolo S22501;
4. ad utilizzare, ove necessario, le risorse disponibili nel bilancio 2010 già finalizzate alla realizzazione di un area naturale protetta nel comprensorio "La Selva di Paliano";
5. ad avvalersi di BIC Lazio S.p.A. per ogni attività si rendesse utile per la realizzazione degli obiettivi prefissati.

LA PRESIDENTE: F.to Renata POLVERINI  
IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA 6 DIC. 2010

