



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 29/12/2010

ADDI' 29/12/2010 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

FOLVERINI	Renata	Presidente	FORTE	Alco	Assessore
CIOCCHETTI	Luciano	Vice Presidente	LOLLOBRIGIDA	Francesco	"
ARMENI	Fabio	Assessore	MALCOTTI	Luca	"
BIRINDELLI	Argela	"	MATTEI	Marco	"
BUONTEMPO	Teodoro	"	SANFINI	Fabiana	"
CANGEMI	Giuseppe Emanuele	"	SENTINELLI	Gabriella	"
CETICA	Stefano	"	ZAPPALA'	Stefano	"
DI PAOLANTONIO	Pietro	"	ZEZZA	Maria	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACONIS

***** OMISSIS

ASSENTI: DI PAOLANTONIO - MALCOTTI - MATTEI

DELIBERAZIONE N. 624

Oggetto:

Legge Regionale 6 agosto 1999, n.12, articolo 7-bis, comma 4-bis - Riconferma del finanziamento concesso a favore dell'A.T.E.R. della Provincia di Roma per interventi in vari Comuni della provincia di Roma autorizzati con precedenti Deliberazioni di Giunta regionale n.580 del 01/08/2008, n.378 del 22/05/2009 e n.410 del 29/05/2009.





624 29 DIC. 2010 m

Oggetto: Legge Regionale 6 agosto 1999, n.12, articolo 7-bis, comma 4-bis - Riconferma del finanziamento concesso a favore dell'A.T.E.R. della Provincia di Roma per interventi in vari Comuni della provincia di Roma autorizzati con precedenti Deliberazioni di Giunta regionale n.580 del 01/08/2008, n.378 del 22/05/2009 e n.410 del 29/05/2009.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alle Politiche della Casa, Terzo Settore, Servizio Civile e Tutela dei Consumatori;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge 05 agosto 1978, n.457 e ss.mm. e ii.;

VISTA la Legge 17 febbraio 1992, n.179 e ss.mm. e ii.;

VISTA la LR 06 agosto 1999, n.12 e ss.mm. e ii.;

VISTA la LR 18 febbraio 2002, n.2 e ss.mm. e ii.;

VISTA la LR 03 settembre 2002, n.30 "Ordinamento degli Enti Regionali operanti in materia di Edilizia Residenziale Pubblica" e ss.mm. e ii.;

VISTE le LLrr 24/12/2009 n.31 e n.32;

VISTA la Lr 10/08/2010, n.3 concernente l'Assestamento del Bilancio annuale e pluriennale 2010 -2012 della Regione Lazio;

VISTA la LR 6 agosto 1999, n.12 e ss.mm.ii. che, in particolare, al comma 4 bis dell'articolo 7 bis, introdotto dalla LR 19 luglio 2007, n.11, comma 2, art. 7, in alternativa all'accordo di programma previsto al comma 3 del medesimo art. 7 bis, consente alla Giunta di predisporre apposita deliberazione per la riconferma delle localizzazioni degli interventi non iniziati nei termini di cui al comma 1 del medesimo articolo 7 bis, assegnando un nuovo termine per l'inizio dei lavori, in ogni caso non superiore a tredici mesi;

VISTO il RR 06 settembre 2002, n.1 e ss.mm. e ii.;

VISTO il RR 27 aprile 2010, n.2;

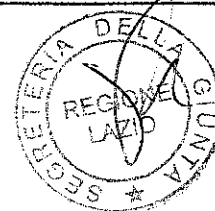
VISTA la D.G.R.L. 21 gennaio 1997, n.93 di recepimento dei limiti massimi di costo per gli interventi di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata;

VISTA le DD.G.R.L. 01 agosto 2008, n.580 pubblicata sul S.O. al B.U.R.L. n. 34 del 13 settembre 2008 e 22 maggio 2009, n.378 pubblicata sul S.O. n.110 al B.U.R.L. n. 24 del 27 giugno 2009 con le quali, tra gli altri, sono stati concessi finanziamenti all'A.T.E.R. della Provincia di Roma, per la realizzazione di interventi riportati in tabella "1".

VISTA la D.G.R.L. 29 maggio 2009, n.410 pubblicata sul B.U.R.L. n. 26 del 14 luglio 2009, con la quale, tra gli altri, è stato confermato il finanziamento localizzato nel Comune di Morlupo riportato in tabella "1", finanziato con i fondi regionali ex GES.CAL. depositati presso la Cassa Depositi e Prestiti.

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO	DGR	TIPOLOGIA	FINANZIAMENTO
Bracciano - PdZ.167 loc. "Fosso del diavolo"	580/08, 378/09	N.C. n. 12 alloggi	€ 1.350.000,00
Colleferro	580/08	Completamento n. 3 alloggi	€ 300.000,00
Guidonia Montecelio - loc. "Le Fosse"	580/08	N.C. n. 24 alloggi	€ 2.800.000,00
Ladispoli - PdZ. 167 - "Fascia Aurelia"	378/09	N.C. n. 6 alloggi	€ 700.000,00
Pomezia	580/08	Completamento n. 19 alloggi	€ 1.700.000,00
Trevignano	378/09	N.C. n. 6 alloggi	€ 700.000,00
Morlupo	410/09	N.C. n. 14 alloggi	€ 1.819.328,92

Tabella I - Interventi ATER Prov. di Roma da confermare





624 29 DIC. 2010 *fr*

VISTE le Determinazioni del Direttore del Dipartimento Territorio n.B3149/09 e n.B0610/10 con le quali sono stati assunti e confermati gli impegni di spesa pluriennali a valere sugli EE.FF. 2009 e 2010 per il finanziamento degli interventi in tabella "1" localizzati con DD.G.R.L. 580/08 e 378/09.

VISTA la Determinazione del Direttore del Dipartimento Urbanistica e Casa n.347 del 12 Luglio 2001.

PREMESSO che l'A.T.E.R. della Provincia di Roma con successive note: prot.172 del 27/01/2010, acquisita al prot. regionale n.31441 del 05/02/2010; prot.1455 del 23/06/2010, acquisita al prot. regionale n.156214 del 01/07/2010; prot.1456 del 23/06/2010, acquisita al prot. regionale n.156208 del 01/07/2010 e n.2508 del 04/11/2010, acquisita al prot. regionale n.54302 del 18/11/2010, richiedendo, come previsto dalla Determinazione del Direttore del Dipartimento Urbanistica e Casa n.347 del 12 Luglio 2001 il nulla-osta al proseguimento degli stessi, ha trasmesso la sottoelencata documentazione tecnico-amministrativa, riepilogata in tabella "2" per ciascun intervento:

PROGETTO PRELIMINARE E Q.T.E. INTERVENTO	DELIBERA C.D.A APPROVAZIONE	PARERE FAVOREVOLE COMITATO TECNICO, ESTRATTO SEDUTA DEL:
Bracciano – Pdz.167 loc. "Fosso del diavolo"	N.6E/34 del 04/05/2010	08/04/2010
Colleferro	N.10F/32 del 18/12/2009	28/10/2009
Guidonia Montecelio – loc. "Le Fosse"	N.6A/34 del 04/05/2010	08/04/2010
Ladispoli – Pdz. 167 - "Fascia Aurelia"	N.6F/34 del 04/05/2010	21/04/2010
Pomezia	N.10G/32 del 18/12/2009	28/10/2009
Trevignano	N.6B/34 del 04/05/2010	21/04/2010
Morlupo	N.6D/34 del 04/05/2010	08/04/2010

Tabella 2 – Documentazione trasmessa dall'A.T.E.R. della prov. di Roma riguardante gli interventi

CONSIDERATO che l'A.T.E.R. della Provincia di Roma non ha potuto iniziare i lavori degli interventi programmati entro 13 mesi dalla data di pubblicazione della D.G.R.L. n.378/2009 (27 giugno 2009) e D.G.R.L. n.410/2009 (14 luglio 2009), come stabilito dal comma 1, art. 7 bis della LR n.12/1999, per la presenza di motivi ostativi non imputabili a responsabilità dirette dell'A.T.E.R. e riconducibili ai "notevoli differimenti da parte dei Comuni nell'approvazione e nel rilascio dei dispositivi per la formale assegnazione delle aree".

RITENUTO, per quanto si evince dalle suddette note che siano state rimosse le cause ostative all'avvio dei lavori degli interventi sopra citati, e che sussistano le condizioni necessarie per confermare la localizzazione degli interventi in tabella "1", permanendo l'interesse pubblico ad eseguire gli interventi stessi, così come previsto dal comma 4 bis dall'art. 7 bis della LR n.12/1999.

ATTESO che la presente Deliberazione non è soggetta a concertazione con le parti sociali;

All'unanimità

DELIBERA:

Per le motivazioni di cui in premessa che integralmente si richiamano:

- di confermare, ai sensi del comma 4 bis dall'art. 7 bis della LR n.12/1999, i finanziamenti e le localizzazioni degli interventi riportati in tabella "3", concessi all' A.T.E.R. della Provincia di Roma con precedenti DD.G.R.L. 01 agosto 2008 n.580, 22 maggio 2009 n.378 e 29 maggio 2009 n.410:

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO	DGR	TIPOLOGIA	FINANZIAMENTO
Bracciano – Pdz.167 loc. "Fosso del diavolo"	580/08, 378/09	N.C. n. 12 alloggi	€ 1.350.000,00
Colleferro	580/08	Completamento n. 3 alloggi	€ 300.000,00
Guidonia Montecelio – loc. "Le Fosse"	580/08	N.C. n. 24 alloggi	€ 2.800.000,00
Ladispoli – Pdz. 167 - "Fascia Aurelia"	378/09	N.C. n. 6 alloggi	€ 700.000,00
Pomezia	580/08	Completamento n. 19 alloggi	€ 1.700.000,00
Trevignano	378/09	N.C. n. 6 alloggi	€ 700.000,00
Morlupo	410/09	N.C. n. 14 alloggi	€ 1.819.328,92

Tabella 3





624 29 DIC. 2010 Pr

- L'inizio dei lavori, ai sensi del comma 4 bis dell'articolo 7 bis della Lr. 12/99, dovrà avvenire entro tredici mesi dalla pubblicazione della presente Deliberazione sul B.U.R.L., decorso inutilmente tale termine i fondi torneranno nella disponibilità della Regione.

La presente Deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale e diffusa sul Sito Internet della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to Renata POLVERINI
IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA 12 GEN. 2011

