



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 29/12/2010

ADDI' 29/12/2010 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

POLVERINI	Renata	Presidente	FORTE	Aldo	Assessore
CIOCCHETTI	Luciano	Vice Presidente	LOLLOBRIGIDA	Francesco	"
ARMENI	Fabio	Assessore	MALCOTTI	Luca	"
BIRINDELLI	Angela	"	MATTEI	Marco	"
BUONTEMPO	Teodoro	"	SANCINI	Fabiana	"
CANGEMI	Giuseppe Emanuele	"	SENTINELLI	Gabriella	"
CETICA	Stefano	"	ZAPPALA'	Stefano	"
DI PAOLANTONIO	Pietro	"	ZEZZA	Maria	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACONIS

***** OMISSIS

ASSENTI: DI PAOLANTONIO - MALCOTTI - MATTEI

DELIBERAZIONE N. 627

Oggetto:

Preso d'atto dello schema contratto di mutuo dell'importo di € 4.800.000,00 - Interventi connessi ai Campionati Mondiali di nuoto di Roma 2009.





627 29 DIC. 2010 OR

OGGETTO: Presa d'atto dello schema contratto di mutuo dell'importo di € 4.800.000,00 – Interventi connessi ai Campionati Mondiali di nuoto di Roma 2009.

LA GIUNTA REGIONALE

SU proposta dell'Assessore al Bilancio, Programmazione Economico Finanziaria e Partecipazione;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 14 ottobre 2005 con il quale il "Campionato del mondo di nuoto Roma 2009" è stato dichiarato "grande evento";

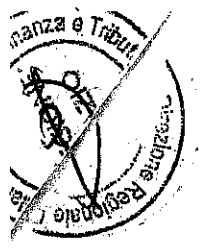
VISTO l'articolo 2, comma 271, della legge n.244 del 24 dicembre 2007 (Finanziaria 2008) che autorizza, in aggiunta agli stanziamenti previsti dall'art. 11 *quaterdecies*, comma 1, del decreto-legge 30 settembre 2005 n.203, convertito, con modificazioni dalla legge 2 dicembre 2005, n.248, la spesa per l'organizzazione, l'impiantistica sportiva e gli interventi infrastrutturali dei Campionati del mondo di nuoto 2009;

VISTA la DGR n. 1015 del 14 dicembre 2007 avente per oggetto: "Assunzione mutuo finalizzato al finanziamento degli "interventi conseguenti alla dichiarazione di - Grande Evento - nel territorio della Regione Lazio per garantire il regolare svolgimento dei Campionati mondiali di nuoto - Roma 2009 - e dei soggetti ivi indicati"

VISTO il decreto interministeriale del 21 aprile 2009 che autorizza l'utilizzo, da parte della Regione Lazio, dei contributi previsti dall'articolo 2, comma 271, della legge n. 244 del 24 dicembre 2007 (Finanziaria 2008) per il "Grande Evento" Campionati di nuoto Roma 2009, complessivamente ammontanti ad € 5.600.000,00 mediante erogazione diretta di € 800.000,00 e mediante operazione di attualizzazione della residua quota parte pari a € 4.800.000,00, come indicato nella scheda allegata alla nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 22/12/2009, prot. n.0129742;

CONSIDERATO che i finanziamenti sono destinati agli interventi connessi ai Campionati Mondiali di nuoto di Roma che si sono tenuti a Roma nel 2009;





627 29 DIC. 2010 R

PRESO ATTO dell'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3854 del 3/03/2010 con la quale è stato incaricato il Coordinatore dell'Unità Tecnica di Missione con il compito di "svolgere ogni attuale residuale attività amministrativa e tecnico-gestionale inerente lo svolgimento del grande evento Mondiali di Nuoto di Roma;

VISTO il decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 27/04/2010 con il quale è stato conferito al dr. Giancarlo Bravi l'incarico di Coordinatore dell'Unità Tecnica di Missione di cui all'art.1 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n.3854 del 3/03/2010;

CONSIDERATO CHE compete al Commissario Delegato provvedere alla gestione economica ed operativa del "Grande Evento" così come previsto nell'art. 1 comma 2 della ordinanza n. 3489 del 29/12/2005;

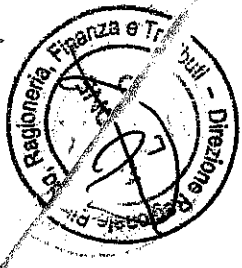
PRESO ATTO del DPCM del 23/5/2007 che fa riferimento alla circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 15 del 28/2/2007 recante la Procedura da seguire per l'utilizzo di contributi pluriennali" secondo la normativa introdotta con la citata legge n. 296/2006 art. 1 commi 511 e 512 e dei soggetti indicati;

VISTA la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri (P.C.M.) prot. n. 8479 del 20 gennaio 2010 con la quale si comunica alla Regione che la l'Unità Tecnica di Missione della P.C.M., in esito alla richiesta di offerta inerente l'attualizzazione dei contributi pluriennali previsti dalla legge 244/2007 e dalla legge 296/2006 art.1, comma 511 e 512, ha dato seguito alle procedure finalizzate al reperimento delle risorse finanziarie e dal confronto delle offerte pervenute ha riscontrato che le condizioni economiche offerte dalla Banca Infrastrutture Innovazione e Sviluppo S.p.A. (B.I.I.S.) sono risultate le più vantaggiose, per l'acquisizione di un mutuo di € 4.800.000,00;

PRESO ATTO che le rate di ammortamento del mutuo saranno rimborsate direttamente dal Dipartimento della Protezione Civile con una spesa annua pari ad € 0.4 milioni per 14 anni a partire dal 2008 come si evince dal punto 1 delle premesse dello schema di contratto;

CONSIDERATO che a seguito dell'erogazione diretta di € 800.000,00 afferenti le 2 annualità 2008 e 2009, il mutuo di cui trattasi, avrà durata di anni 12 a





627 29 DIC. 2010 R

partire dal 2010 fino al 2021, come si evince dalla citata scheda allegata alla nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 22/12/2009;

CONSIDERATO che la citata nota n. 8479/2010 invita la Regione Lazio a porre in essere in breve tempo gli atti dovuti, finalizzati alla sottoscrizione del Contratto di mutuo di cui trattasi, allegandone lo schema che costituisce parte integrante e sostanziale del provvedimento;

PRESO ATTO che in attuazione del Regolamento n. 1 del 6/9/2002 e successive modificazioni e integrazioni, il Direttore del Dipartimento Programmazione Economica e Sociale è autorizzato a sottoscrivere tutti gli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;

VISTA la deliberazione n. 446 del 15 ottobre 2010 che conferisce l'incarico di Direttore del Dipartimento "Programmazione Economica e Sociale"

DATO ATTO che il presente atto non è soggetto alla concertazione con le parti sociali;

ALL'UNANIMITA'

DELIBERA

- Di prendere atto:
 - dello schema del contratto di mutuo inoltrato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, allegato al presente atto, che costituisce parte integrante e sostanziale del provvedimento;
 - che il contratto di mutuo pari a € 4.800.000,00 della durata di anni 12 (pari a 24 rate semestrali) sarà sottoscritto con la Banca Infrastrutture Innovazione e Sviluppo S.p.A (BIIS) e le risorse dello stesso saranno destinate agli interventi connessi ai Campionati Mondiali di nuoto di Roma 2009;



627 29 DIC. 2010 R



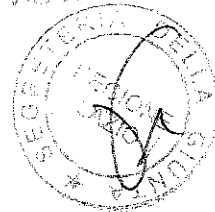
- che le rate di ammortamento del mutuo saranno rimborsate direttamente dal Dipartimento della Protezione Civile mediante rate semestrali posticipate comprensive di capitale ed interessi;
- che il netto ricavo sarà trasferito dalla citata Banca BIIS direttamente sulla Contabilità speciale n. 3912 intestata al Commissario Delegato Ord. N. 3489 Roma 2009, CF 80197170584, in essere presso la Banca d'Italia – Tesoreria Provinciale dello Stato sezione di Roma e gestita dal coordinatore dell'UTM giusta OPCM 3854/2010 e successiva n.3863/2010.



SCHEMA_CONTRATT
O_SOLO_CAMP_NUO

IL PRESIDENTE: F.to Renata POLVERINI
IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA 29 DIC. 2010



ITNERBA
DIREZIONE REGIONALE
N. 1
ROMA

Rep. n. _____

Racc. _____

n. _____



REPUBBLICA ITALIANA
CONTRATTO DI MUTUO

L'anno _____, il giorno ____ del mese di _____ in _____, innanzi a me,
dottor _____, nella sua qualità di Ufficiale Rogante della
Regione, _____ giusta _____ nomina
_____ senza

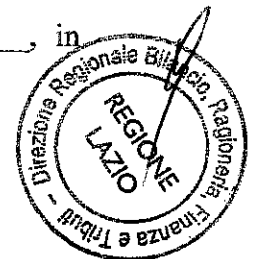
assistenza dei testimoni al cui intervento gli infrascritti comparenti, di comune
accordo tra loro e con il mio consenso, espressamente rinunziano, giusta facoltà
concessa dal disposto dell'articolo 48 della vigente legge notarile 16 febbraio
1913, n. 89,

SONO COMPARSI

- in rappresentanza della "Banca _____ codice
fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Roma _____,
iscritta al n. _____ del R.E.A. presso la C.C.I.A.A. di _____, codice
ABI _____, iscritta all'Albo delle Banche al n. _____, aderente al Fondo
Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia quale Banca
beneficiaria, (in appresso anche denominata più brevemente "Istituto
finanziatore") il Dott. _____, nella sua qualità di _____, domiciliato per
la carica in _____, ove sopra, in virtù dei poteri a lui conferiti giusta atto di
delega _____

_____ (all. A);

- _____, nato a _____, il _____, in _____



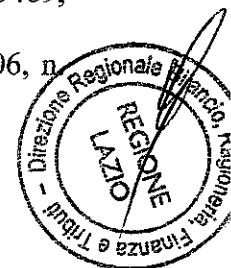


rappresentanza della Regione Lazio, domiciliato presso la sede della Regione stessa in Via Cristoforo Colombo, 212 – 00147 Roma, codice fiscale e partita IVA n. 80143490581, (in appresso anche più brevemente denominata "Regione"), nella sua qualità di _____, in virtù della carica conferitale dalla Giunta Regionale con delibera n. ____ in data _____ che in copia conforme si allega al presente atto sotto la lettera "B", autorizzata alla stipula del presente atto dalla Giunta Regionale con Deliberazione n. _____ in data _____, che in copia conforme si allega al presente atto sotto la lettera "C", alla stipula del mutuo per gli interventi di cui all'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri del 29 dicembre 2005, n. 3489 (in G.U.R.I. 27 gennaio 2006, n. 22) e successive modificazioni e integrazioni.

Detti comparenti, della cui identità personale, capacità, qualifica e poteri per la sottoscrizione del presente atto io Ufficiale Rogante sono certo, convengono e stipulano quanto segue:

SI PREMETTE CHE

- I. ai sensi dell' articolo 2, comma 271, della legge 24 dicembre 2007, n. 244 (Finanziaria 2008) il quale autorizza, in aggiunta agli stanziamenti previsti dall'articolo 11 *quaterdecies*, comma 1, del decreto-legge 30 settembre 2005, n. 203, convertito, con modificazioni dalla legge 2 dicembre 2005, n. 248, la spesa annua di 0,4 milioni di euro per quattordici anni dal 2008 per l'organizzazione, l'impiantistica sportiva e gli interventi infrastrutturali dei Campionati del mondo di nuoto che si terranno a Roma nell'estate del 2009;
- II. con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 14 ottobre 2005 e con le ordinanze del Presidente del Consiglio dei Ministri del 29 dicembre 2005, n. 3489, del 6 aprile 2006, n. 3508, del 28 luglio 2006, n. 3536, del 5 dicembre 2006, n.



3555 sono state previste disposizioni per il “Grande Evento” dei Campionati del mondo di nuoto che si sono tenuti a Roma nell’estate del 2009, successivamente con l’articolo 1 comma 3 dell’OPCM n. 3854 del 3/3/2010 è stato incaricato il Coordinatore dell’Unità Tecnica di Missione con il compito di “svolgere ogni attuale residuale attività amministrativa e tecnico-gestionale inerente lo svolgimento del grande evento Mondiali di Nuoto Roma”;

- III. l’articolo 1, commi 511 e 512, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato” (legge finanziaria 2007) – di seguito denominata “legge 296/2006”, ha disciplinato le procedure da seguire per l’utilizzo dei contributi pluriennali a carico del bilancio dello Stato mediante attualizzazione, prevedendo, in particolare, che detto utilizzo sia disposto con decreto del Ministro competente, di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze, previa verifica dell’assenza di effetti peggiorativi sul fabbisogno e sull’indebitamento netto rispetto a quelli previsti a legislazione vigente;
- IV. il citato comma 512 dell’art. 1 della legge 296/2006 – introduttivo del comma 177 – bis dell’art. 4 della legge 24 dicembre 2003, n. 350 - ha previsto, tra l’altro, che le Amministrazioni interessate sono tenute a comunicare preventivamente al Ministero dell’Economia e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato e Dipartimento del Tesoro, all’ISTAT e alla Banca d’Italia la data di attivazione delle operazioni di cui al medesimo comma 512 ed il relativo ammontare;
- V. con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, emanato di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze in data 21 aprile 2009 in applicazione della normativa di cui al precedente punto III, è stato autorizzato l’utilizzo – da





parte della Regione Lazio – dei contributi pluriennali recati dell’art. 2, comma 271, della legge n. 244/2007, complessivamente ammontanti ad euro 5.600.000,00, mediante erogazione diretta di quota parte, pari ad euro 800.000,00 e mediante operazione di attualizzazione della residua quota parte, pari ad euro 4.800.000,00;

VI. ai sensi dell’articolo 1, comma 5, del richiamato decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri emanato di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze in data 21 aprile 2009, è stato acquisito il preventivo nulla osta con nota n. _____ del _____ da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile d’intesa con il Ministero dell’Economia e delle finanze – Dipartimento del Tesoro – Direzione VI, sullo schema del presente contratto;

VII. l’Istituto finanziatore ha offerto l’applicazione di un tasso fisso nominale annuo pari al ____% per cento (regola calcolo giorni: 360/360) in relazione al limite di impegno di cui al punto I, nel rispetto dei limiti di tasso per le operazioni a carico dello Stato di cui all’ articolo 45, comma 32, della L. 448/1998 e nel rispetto del Comunicato del Direttore Generale del Tesoro pubblicato sulla G.U. della Repubblica italiana n.264 del 12 novembre 2009;

VIII. a seguito della verifica e del confronto effettuati dall’Ufficio del Commissario Delegato nel rispetto di quanto previsto dal Dlgs n. 163/2006 al fine di individuare l’Istituto Finanziatore cui affidare il servizio, la surriferita offerta dell’Istituto finanziatore _____ è risultata, in relazione al limite di impegno di cui al precedente punto I di pertinenza della Regione Lazio, la più conveniente tra le diverse presentate dalle banche interpellate;

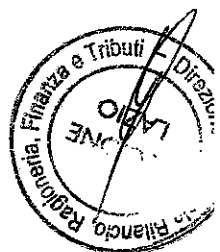
IX. la Regione Lazio, con delibera del _____, n. _____, che in copia conforme si allega al presente atto sotto la lettera “D”, ha approvato l’assunzione del presente






mutuo, il cui ricavato dovrà essere erogato direttamente dall'Istituto finanziatore sulla contabilità speciale del Commissario Delegato per essere destinato agli interventi connessi ai Campionati mondiali di nuoto di Roma 2009, nel rispetto dell'articolo 1, comma 3 del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri emanato di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze in data 21 aprile 2009;

- X. l'articolo 1, comma 75, della legge 30 dicembre 2004, n. 311, prevede, per i mutui attivati tra l'altro, dalle Regioni, ad intero carico del bilancio dello Stato, il pagamento diretto, da parte dello Stato, degli oneri di ammortamento a favore degli istituti finanziatori;
- XI. il Dipartimento provvederà, pertanto, al pagamento, direttamente in favore dell'Istituto Finanziatore, per tutta la durata dell'ammortamento del presente mutuo, del sopra indicato limite di impegno occorrente per effettuare il pagamento delle rate per capitali e interessi del mutuo medesimo;
- XII. ai sensi della delibera CICR del 4 marzo 2003 in materia di "Disciplina della trasparenza delle condizioni contrattuali delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari" e, con particolare riferimento all'articolo ____ della delibera stessa, si allega al presente atto sotto la lettera "E" previa lettura alle parti e sottoscrizione delle stesse il "Documento di sintesi" delle principali condizioni contrattuali, che evidenzia, tra l'altro, un "indicatore sintetico di costo" (ISC) pari al ____%;
- XIII. il Dipartimento, con proprio decreto in data _____, n. _____ di rep. che in copia conforme si allega al presente atto sotto la lettera "F", ha provveduto ad impegnare i contributi pluriennali di cui al precedente punto I dall'anno 2009 all'anno 2021;





Tutto ciò premesso tra le parti in epigrafe, ritenute le premesse di cui sopra parte integrante e sostanziale del presente contratto,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE,

ART. 1

(Oggetto del mutuo)

L'Istituto finanziatore concede alla Regione _____, che in persona del suo rappresentante accetta, un mutuo, di durata fino a 12 anni, dell'importo di complessivi € _____ (importo in lettere), da destinare agli interventi, di cui al punto II delle premesse, esonerando l'Istituto finanziatore da ogni responsabilità riguardo all'effettivo utilizzo e destinazione della somma mutuata.

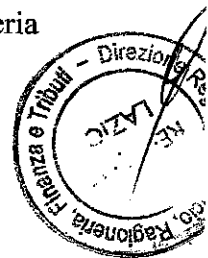
L'importo del mutuo è stato determinato sulla base dell'ammontare dei contributi pluriennali di cui in premessa, del tasso applicato all'operazione indicato al successivo articolo 3, nonché della data di erogazione.


Il presente contratto sarà notificato – nel rispetto della previsione di cui all'art. 1, comma 5, del richiamato decreto interministeriale del 21 aprile 2009 – entro un termine di 30 giorni dalla data odierna, alla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile.

ART. 2

(Erogazione)

L'anzidetta somma concessa a mutuo di complessivi € _____ (importo in lettere) sarà versata dall'Istituto finanziatore, in un'unica soluzione, il giorno _____ sulla contabilità speciale n. 3912 intestata: COM.DEL.ORD.3489 ROMA2009, CF 80197170584, in essere presso la Banca d'Italia - Tesoreria





Provinciale dello Stato Sezione di Roma e gestita dal Coordinatore dell'UTM giusta OPCM 3854/2010 e succ.va n.3863/2010 , subordinatamente alla ricezione da parte della Regione Lazio della richiesta di detta erogazione, presentata dall'ex Commissario delegato medesimo, nonché alla comunicazione del Dipartimento della Protezione Civile – quale Amministrazione Pubblica Pagatrice – attestante l'assunzione a proprio carico del pagamento delle rate di ammortamento, ai sensi della circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento del Tesoro e Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato del 28 giugno 2005 (pubblicata su G.U. n. 154 del 7 luglio 2005).

Le parti si danno atto che la quietanza rilasciata all'Istituto finanziatore dalla Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di _____ - a fronte del versamento effettuato dall'Istituto finanziatore stesso sulla contabilità speciale intestata al Commissario delegato, fa piena fede, nei confronti della Regione, dell'avvenuta erogazione della somma mutuata. Copia conforme della predetta quietanza sarà trasmessa a cura dell'Istituto finanziatore entro 30 (trenta) giorni dalla data di erogazione, alla Regione, alla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile ed al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento del Tesoro.

ART. 3

(Tasso e rimborso del mutuo)

La somma mutuata di complessivi € _____ (importo in lettere) dovrà essere restituita all'Istituto finanziatore mediante versamento, alle scadenze del 30 giugno e del 31 dicembre di ogni anno, a decorrere dal _____ e fino al _____, di n. 24(ventiquattro), rate semestrali costanti posticipate, ciascuna di importo pari ad € _____ (importo in lettere), comprensive di





capitale e di interesse, calcolato al tasso fisso nominale annuo del _____% (percentuale in lettere), secondo il piano di ammortamento che sottoscritto dalle parti e da me Ufficiale Rogante si allega sotto la lettera “G” per farne parte integrante e sostanziale.

Gli interessi saranno calcolati secondo il criterio di calcolo giorno 360/360 sulla base del tasso fisso nominale annuo di cui al precedente comma che – in relazione alla durata del presente mutuo – è pari al tasso per operazioni di Interest Rate Swap (Euribor a sei mesi vs tasso fisso) in Euro a 10 anni – riportati alla pagina ISDAFIX2 del Circuito Reuters colonna EURIBOR BASIS – EUR e rilevato alle ore 11,00 del giorno lavorativo antecedente la data di stipula del presente contratto – maggiorato/diminuito di% punto percentuali, nel rispetto del tasso massimo , da applicare ai mutui da stipulare con oneri a carico dello Stato fissato dal Comunicato del Direttore Generale del Tesoro pubblicato sulla G.U. della Repubblica italiana n.264 del 12 novembre 2009, emesso ai sensi e per gli effetti dell’articolo 45, comma 32, della legge n. 488/1998.

Gli interessi relativi alla prima rata scadente il _____ sono calcolati dalla data di erogazione (esclusa) fino alla suddetta data di scadenza della rata (inclusa).


Tutti i pagamenti a favore dell’Istituto finanziatore di cui al presente contratto devono essere effettuati a mezzo del codice IBAN _____, fatte salve eventuali future modifiche che saranno comunicate al Dipartimento a cura del’Istituto finanziatore mediante lettera raccomandata a.r..

ART. 4

(Pagamento delle rate)

Ai sensi di quanto previsto nelle premesse al presente contratto ed in forza dei





provvedimenti di cui ai punti I, V e XIII, nonché della comunicazione del Dipartimento di cui al precedente articolo 2, le rate di ammortamento del mutuo saranno corrisposte direttamente dal Dipartimento medesimo all'Istituto finanziatore per tutta la durata dell'ammortamento.

A tal fine l'Istituto finanziatore provvederà a comunicare alla presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile e per conoscenza alla Regione, almeno 45 giorni prima di ciascuna scadenza, gli avvisi di pagamento con la specifica della somma da corrispondere e con l'indicazione delle modalità di accredito. La ritardata od omessa comunicazione non esime il Dipartimento dall'effettuazione del pagamento alle scadenze previste nel presente contratto.

L'importo delle rate di interesse e di capitale del presente mutuo e di ogni altro versamento comunque dovuto all'Istituto finanziatore deve in ogni caso essere netto per l'Istituto finanziatore stesso da ogni eventuale onere.

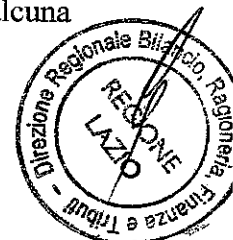
Pertanto, l'Istituto finanziatore dovrà essere tenuto indenne da qualunque onere dipendente da tasse, imposte e gravami di qualsiasi natura, diretti o indiretti, personali o reali, presenti o futuri, che potessero comunque colpire l'Istituto finanziatore medesimo in occasione o in dipendenza del presente contratto di mutuo.


ART. 5

(Interessi moratori)

Ogni somma dovuta in dipendenza del presente contratto e non pagata alle scadenze stabilite, produrrà di pieno diritto a favore dell'Istituto finanziatore gli interessi di mora dalla data della scadenza (inclusa) fino alla data dell'effettivo pagamento (esclusa) nella misura in appresso indicata.

Gli interessi di mora decorreranno di pieno diritto, senza bisogno di alcuna





intimazione.

Tali interessi di mora saranno calcolati sulla base dei giorni effettivi divisore 360 (trecentosessanta).

Il tasso annuo degli interessi di mora sarà determinato maggiorando di 1 (uno) punto percentuale il tasso contrattuale.

Per le somme dovute con scadenza in giorno festivo o in giorno feriale che, ai sensi della legge 24 gennaio 1962, n. 13, comporta la chiusura degli sportelli bancari, gli interessi di mora saranno comunque dovuti, in caso di ritardo dei pagamenti, oltre il primo giorno feriale successivo, dal giorno di scadenza pattuito.


ART. 6

(Estinzione anticipata)

Il mutuo può essere estinto anticipatamente, in tutto o in parte, in corrispondenza della scadenza di una rata, con preavviso mediante lettera raccomandata a.r. che l'Istituto finanziatore dovrà ricevere almeno 90 (novanta) giorni prima della data della scadenza stessa a condizione che siano trascorsi 18 (diciotto) mesi della data di inizio dell'ammortamento del mutuo.

Resta inteso che per l'esercizio di tale facoltà dovrà essere corrisposto al l'Istituto finanziatore – oltre a quanto dovuto a qualunque titolo fino alla data dell'estinzione – un importo pari al differenziale (se positivo) tra le rate residue calcolate al tasso di cui al precedente art. 3 e quelle calcolate al tasso di reimpiego (pari all'IRS – Interest Rate Swap – di durata corrispondente alla durata finanziaria equivalente residua del mutuo); tale differenziale per ciascuna rata sarà attualizzato alla data di estinzione anticipata sulla base del tasso di reimpiego. Per durata finanziaria residua equivalente del mutuo si intende quella corrispondente al tasso IRS – calcolato sulla base della curva dei tassi swap lettera vigente sul mercato al





momento dell'estinzione anticipata – relativo ad una operazione finanziaria avente le medesime caratteristiche in termini di rimborso del capitale, di periodicità di pagamento degli interessi, nonché di durata residua del mutuo.

ART. 7

(Risoluzione per inadempimenti)

In caso di inadempimento anche di uno solo degli obblighi previsti dal presente contratto, l'Istituto finanziatore si riserva la facoltà di ritenere risolto, decorsi trenta giorni dalla data dell'inadempimento, il contratto medesimo.

Alla risoluzione conseguirà, a carico del Dipartimento, oltre all'obbligo del pagamento del residuo credito vantato all'Istituto finanziatore – con le spese e gli interessi, anche di mora, maturati fino al giorno del pagamento medesimo - anche l'obbligo di corrispondere un indennizzo fin da ora convenzionalmente determinato nella misura dell'1% (uno per cento) del residuo debito alla data di detta risoluzione, oltre gli eventuali oneri sostenuti dall'Istituto finanziatore in ordine alla chiusura anticipata dell'operazione da quantificarsi sulla base delle modalità di cui al precedente articolo 6.

ART. 8

(Oneri, spese e trattamento fiscale)

Sono a carico dell'Istituto finanziatore le spese di stipula del presente atto, nonché quelle di qualsiasi genere, inerenti o conseguenti, ivi comprese quelle di notifica e quelle relative al rilascio di una copia in forma esecutiva, nonché di tutte le ulteriori copie autentiche occorrenti.

Al presente mutuo si applicano le agevolazioni di cui al D.P.R. 29 settembre 1973, n. 601, art. 15 e seguenti ed in particolare l'esenzione di cui all'art. 19, comma 2,





lettera b) del D.P.R. medesimo.

ART. 9

(Comunicazioni)

Al fine di consentire il monitoraggio di cui al punto 6 della circolare n. 15 del 28 febbraio 2007, come statuito dall'articolo 1, comma 5 del richiamato decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 aprile 2009, l'Istituto finanziatore si impegna a comunicare entro 10 (dieci) giorni dalla data di stipula del presente contratto al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento del Tesoro (Direzioni II e VI) e Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato (Ispettorato Generale per le Politiche di Bilancio – Ufficio III), all'ISTAT ed alla Banca d'Italia, l'avvenuto perfezionamento dell'operazione di cui al presente atto, con indicazione della data e dell'ammontare della stessa, della data di erogazione e del piano di ammortamento distintamente per quota capitale e quota interessi.

ART. 10

(Domiciliazione e Foro competente)

Per l'esecuzione del presente contratto, le parti eleggono domicilio rispettivamente:

- La Regione _____, presso la propria sede in _____, via _____;
- Banca _____ S.p.A., presso la propria sede legale in _____, Via _____, in mancanza presso il Comune della città.

Per qualunque controversia inerente e conseguente al presente contratto, le parti dichiarano di eleggere competente il foro di _____.

Si allegano al presente atto, per formarne parte integrante e sostanziale:

Allegato "A"- Documento identificativo dell'Istituto finanziario e del suo rappresentante;



e omessane la lettura per dispensa delle parti, i seguenti ulteriori atti:

Allegato "B" - Deliberazione di Giunta Regionale n.in data

Allegato "C" - Deliberazione di Giunta Regionale n.in data

Allegato "D" - Deliberazione di Giunta Regionale n.in data

Allegato "E" - Documento di sintesi delle principali condizioni contrattuali;

Allegato "F" - Decreto del Dipartimento della Protezione Civile in data.....,

n.....

Allegato "G" - Pagina relativa al piano di ammortamento;

Allegato "H" - Pagina relativa alla determinazione del tasso di interesse.

Il presente contratto è da me Ufficiale Rogante letto ai componenti che lo dichiarano conforme alle loro volontà ed a verità ed a conferma con me lo firmano in calce ed a margine dei fogli intermedi.

Per la Banca

Dr.....

Per la Regione _____

Dr.....

L'Ufficiale Rogante

Dr.....

