



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

\*\*\*\*\*

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 28/01/2011

\*\*\*\*\*

ADDI' 28/01/2011 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

POLVERINI	Renata	Presidente	FORTE	Aldo	Assessore
CIOCCHETTI	Luciano	Vice Presidente	LOLLOBRIGIDA	Francesco	"
ARMENI	Fabio	Assessore	MALCOTTI	Luca	"
BIRINDELLI	Angela	"	MATTEI	Marco	"
BUONTEMPO	Teodoro	"	SANTINI	Fabiana	"
CANGEMI	Giuseppe Emanuele	"	SENTINELLI	Gabriella	"
CETICA	Stefano	"	ZAPPALA'	Stefano	"
EI PAOLANTONIO	Pietro	"	ZEZZA	Maria	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACONIS

\*\*\*\*\* OMISSIS

ASSENTI: TUTTI PRESENTI

DELIBERAZIONE N. 28

Oggetto:

Atto di indirizzo. Autorizzazione al rinnovo della locazione di immobili di proprietà della Regione Lazio, adibiti ad uso diverso da quello abitativo.



**OGGETTO:** Atto di indirizzo. Autorizzazione al rinnovo della locazione di immobili di proprietà della Regione Lazio, adibiti ad uso diverso da quello abitativo.

## LA GIUNTA REGIONALE

**SU PROPOSTA** dell'Assessore alle Risorse Umane, Demanio e Patrimonio;

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio;

**VISTA** la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni ed integrazioni riguardante "disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale";

**VISTO** il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1 e successive modificazioni avente ad oggetto "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" in particolare gli artt. 522 e 531;

**VISTA** la delibera di Giunta regionale del 5.03.2010 n. 152 che aggiorna l'inventario generale dei beni immobili della Regione Lazio;

**VISTA** la legge 27 luglio 1978 n. 392, "Disciplina delle locazioni di immobili urbani", Titolo I, Capo II, "Locazione di immobili urbani adibiti ad uso diverso a quello di abitazione";

**CONSIDERATO** che per gli immobili ad uso diverso da quello abitativo, inseriti nel predetto inventario regionale appartenenti al patrimonio disponibile, già condotti in locazione, sono giunti a naturale scadenza i relativi contratti;

**VISTO** l'art. 40 della legge 392/78 "Diritto di prelazione in caso di nuova locazione";

**ATTESO** che i canoni di locazione saranno definiti ai sensi dell'art. 536 del R.R. n. 1/2002 dalla competente struttura regionale;

**ATTESA** la necessità di procedere al rinnovo dei rapporti locativi degli immobili in argomento, al fine di assicurare la migliore valorizzazione e la corretta gestione del patrimonio immobiliare di proprietà regionale;

**ATTESO** che il presente atto deliberativo non è soggetto alla procedura di concertazione con le parti sociali;

All'unanimità



28 28 GEN. 2011 *fr*

**DELIBERA**

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

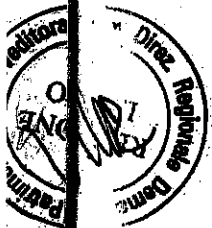
- di autorizzare, ai sensi del combinato disposto degli artt. 522 e 531 del Regolamento regionale n. 1/2002, il rinnovo della locazione degli immobili di proprietà regionale ad uso diverso dall'abitativo.

Il Direttore del Dipartimento Istituzionale e Territorio provvederà all'adozione degli atti di gestione amministrativa conseguenti.

IL PRESIDENTE: F.to Renata POLVERINI

IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA 31 GEN. 2011



TUTTI PRESIDENTI