



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 28/01/2011

=====

ADDI' 28/01/2011 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

POLVERINI	Renata	Presidente	FORTE	Aldo	Assessore
CIOCCHETTI	Luciano	Vice Presidente	LOLLOBRIGIDA	Francesco	"
ARMENI	Fabio	Assessore	MALCOTTI	Luca	"
BIRINDELLI	Angela	"	MATTEI	Marco	"
BUONTEMPO	Teodoro	"	SANTINI	Fabiana	"
CANGEMI	Giuseppe Emanuele	"	SENTINELLI	Gabriella	"
CETICA	Stefano	"	ZAPPALA'	Stefano	"
DI PAOLANTONIO	Pietro	"	ZEZZA	Maria	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACONIS

***** OMISSIS

ASSENTI: TUTTI PRESENTI

DELIBERAZIONE N. 32

Oggetto:

Legge Regionale 6 agosto 1999, n.12, articolo 7-bis, comma 4 -
Riconferma del finanziamento concesso a favore dell'A.T.E.R. della
Provincia di Frosinone, per interventi di Manutenzione
Straordinaria in vari Comuni, con DD.G.R.L. n. 843 del 21 novembre
2006 e n. 327 del 22 maggio 2007.





32

28 GEN. 2011

Pr

Oggetto: Legge Regionale 6 agosto 1999, n.12, articolo 7-bis, comma 4-bis - Riconferma del finanziamento concesso a favore dell'A.T.E.R. della Provincia di Frosinone, per interventi di Manutenzione Straordinaria in vari Comuni, autorizzato con DD.G.R.L. n. 843 del 21 novembre 2006 e n. 327 del 22 maggio 2007.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alle Politiche della Casa, Terzo Settore, Servizio Civile e Tutela dei Consumatori;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge 05 agosto 1978, n.457 e ss.mm. e ii.;

VISTA la Legge 17 febbraio 1992, n.179 e ss.mm. e ii.;

VISTA la Lr 06 agosto 1999, n.12 e ss.mm. e ii.;

VISTA la Lr 18 febbraio 2002, n.2 e ss.mm. e ii.;

VISTA la Lr 03 settembre 2002, n.30 "Ordinamento degli Enti Regionali operanti in materia di Edilizia Residenziale Pubblica" e ss.mm. e ii.;

VISTE le LLrr 24 dicembre 2009 ¹⁰ n.31 e n.32; nn. 7, 8 e 9;

VISTA la Lr 10 agosto 2010, n.3 concernente l'Assestamento del Bilancio annuale e pluriennale 2010 -2012 della Regione Lazio;

VISTA la Lr 6 agosto 1999, n.12 e ss.mm.ii. che, in particolare, al comma 4 bis dell'articolo 7 bis, ~~introdotta dalla Lr 19 luglio 2007, n.11, comma 2, art. 7;~~ in alternativa all'accordo di programma previsto al comma 3 del medesimo art. 7 bis, consente alla Giunta di predisporre apposita deliberazione per la riconferma delle localizzazioni degli interventi non iniziati nei termini di cui al comma 1 del medesimo articolo 7 bis, assegnando un nuovo termine per l'inizio dei lavori, in ogni caso non superiore a tredici mesi;

VISTO il Rr 06 settembre 2002, n.1 e ss.mm. e ii.;

VISTO il Rr 27 aprile 2010, n.2;

VISTA la propria deliberazione 21 gennaio 1997, n.93, di recepimento dei limiti massimi di costo per gli interventi di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata;

VISTA la determinazione del Direttore del Dipartimento Urbanistica e Casa n.347 del 12 Luglio 2001.

VISTA la propria deliberazione del 21 novembre 2006, n. 843, di "Approvazione di un programma straordinario di abbattimento delle barriere architettoniche e di manutenzione del patrimonio immobiliare delle A.T.E.R. del Lazio", per un importo globale di € 100.000.000,00 ripartito sulle annualità 2006 e 2007 e che per l'A.T.E.R. della provincia di Frosinone prevede complessivamente € 10.127.686,00;

VISTA la propria deliberazione del 22 maggio 2007, n. 327, di approvazione dei programmi di intervento proposti dalle A.T.E.R. del Lazio in attuazione della D.G.R.L. n. 843/2006, nella quale l'importo globale di €10.127.686,00, previsto all'A.T.E.R. della Provincia di Frosinone, è ripartito tra diversi interventi individuati nelle tabelle n.3 (Interventi di Abbattimento Barriere Architettoniche e Manutenzione Impianti Tecnologici) e n.4 (Interventi di Manutenzione Straordinaria) dell'allegato "A", che costituisce parte integrante e sostanziale della delibera medesima;

VISTE le determinazioni del Dipartimento Territorio n. B4289/2007, B1367/2008 e B0132/2009 con le quali sono stati assunti e confermati i vari impegni di spesa per gli esercizi finanziari 2007, 2008 e 2009;

TENUTO CONTO della nota:

dell'A.T.E.R. della Provincia di Frosinone prot. 1348 del 6 febbraio 2008, acquisita al protocollo Regione Lazio il 19 febbraio 2008 al n. 30772, di trasmissione dei Q.T.E. 0, del verbale della seduta del Comitato Tecnico, ex. Art. 9 della Lr n. 30 del 3 settembre 2002 (di seguito chiamato C.T.) n. 658 del 20 dicembre



32 28 GEN. 2011 *ph*

2007 e del Decreto del Dirigente dell'Area Tecnica n. 15/T del 4 febbraio 2008, con cui vengono approvati gli interventi inseriti nel programma;

della Regione Lazio prot. n. 82118 del 12 maggio 2008 con cui la Direzione Regionale competente ha rilasciato il nulla osta alla prosecuzione del programma;

PRESO ATTO che l'A.T.E.R. della Provincia di Frosinone con nota n. 14353 del 29 novembre 2010, acquisita al protocollo Regione Lazio il 10 dicembre 2010 al n. 89125, integrativa della nota del 20 settembre 2010 prot. 10855, ha rappresentato che:

- gli Interventi di Abbattimento Barriere Architettoniche e Manutenzione Impianti Tecnologici previsti nella tabella n.3 - allegato "A" della D.G.R.L. 327/07 sono in corso di ultimazione;
- per sei degli Interventi di Manutenzione Straordinaria previsti nella tabella n.4, allegato "A" della D.G.R.L. 327/07 sono in corso le procedure di gara per l'affidamento dei lavori mentre per i restanti è in corso la redazione dei progetti esecutivi;

PRESO ATTO altresì che l'A.T.E.R. della Provincia di Frosinone con la medesima nota n. 14353/2010 chiede la riconferma, ai sensi del comma 4 bis, dell'art. 7 bis, della Lr n. 12 del 6 agosto 1999, della localizzazione degli Interventi di Manutenzione Straordinaria previsti nella tabella n.4, allegato "A" della D.G.R.L. 327/07, di seguito rappresentata;

Comune	Località	Tipologia Intervento	Contributo concesso
CASSINO	v. Volturno	Rifacimento facciate, coperture, adeguamento impianti	€ 800.000,00
CASSINO	v. Di Biasio	Consolidamento statico immobile, recupero Totale	€ 300.000,00
AQUINO	v. Mazzaroppi	Rifacimento facciate, coperture, adeguamento impianti	€ 400.000,00
ANAGNI	v. Tofe Pistoni	Rifacimento facciate, coperture, adeguamento impianti	€ 700.000,00
CASTROCELO	v. Immacolata	Recupero Totale fabbricato	€ 300.000,00
CEPRANO	v. Chiusa Grande	Rifacimento facciate, coperture, adeguamento impianti	€ 600.000,00
FROSINONE	v. Po ex v. S. Giuseppe	Bonifica locale seminterrato, realizzazione n. 48 cantine, adeguamento impianti	€ 350.000,00
FROSINONE	v. le Spagna (Casermone e Piramide)	Completamento lavori di recupero, con esecuz. a capotto e rifacimento cls ammalorato e successiva tinteggiatura	€ 550.000,00
PIEDIMONTE San Germano	v. C. D'Aguzzano	Rifacimento facciate, coperture, adeguamento impianti. Verifica strutturale e rifacimento alloggio incendiato	€ 900.000,00
PIGNATARO INTERAMNA	v. Leone (loc. S. Maria)	Rifacimento facciate, coperture, sistemaz. esterne per abbattimento barriere architettoniche	€ 250.000,00
PONTECORVO	v. le Dante	Rifacimento facciate, coperture, adeguamento impianti	€ 250.000,00
ROCCASECCA	v. Mondello-Rivolta	Rifacimento facciate, coperture, adeguamento impianti	€ 500.000,00
S. ELIA - v. Nuova Cartiera	v. Nuova Cartiera	Recupero Totale fabbricato	€ 479.381,00
S. GIORGIO	Loc. campo La Mola	Rifacimento facciate, coperture, sostituzione infissi parti comuni	€ 560.000,00
VILLA S. LUCIA	v. Roma 36	Rifacimento facciate, coperture, tinteggiatura	€ 150.000,00

Tabella 4 - allegato "A" della D.G.R.L.327/07

CONSIDERATO che l'A.T.E.R. della Provincia di Frosinone non ha potuto iniziare i lavori degli interventi programmati entro 13 mesi dalla data di pubblicazione della D.G.R.L. n.327/2007 (B.U.R.L. n. 20 del 20 luglio 2007), come stabilito dal comma 1, art. 7 bis della Lr n.12/1999, per la presenza di motivi ostativi e dovuti alla difficoltà di reperire i pareri previsti per legge tra cui quelli del Genio Civile e della Soprintendenza per i Beni architettonici e paesaggistici, propedeutici alle autorizzazioni per l'esecuzione dei lavori;





32 28 GEN. 2011 *M*

RITENUTO, per quanto dichiarato nella citata nota dell'A.T.E.R. della Provincia di Frosinone n.14353/2010, che sussistono le condizioni necessarie per ^{vi}confermare la localizzazione degli Interventi di Manutenzione Straordinaria previsti nella tabella n. 4 - allegato "A" della D.G.R.L. 327/07, permanendo l'interesse pubblico ad eseguire gli interventi stessi, così come previsto dal comma 4 bis dall'art. 7 bis della Lr n. 12/1999;

My

ATTESO che la presente deliberazione non è soggetta a concertazione con le parti sociali;

All'unanimità

DELIBERA:

per le motivazioni di cui in premessa che integralmente si richiamano:

1. ^{di} di confermare, ai sensi del comma 4 bis dell'art. 7 bis della Lr n.12/1999, i finanziamenti e le localizzazioni degli interventi concessi all'A.T.E.R. della Provincia di Frosinone con D.G.R.L. 327/07 e riportati nella tabella n. 4 - allegato "A" che costituisce parte integrante della delibera stessa;
2. l'inizio dei lavori, ai sensi del comma 4 bis dell'articolo 7 bis della Lr n. 12/99, dovrà avvenire entro tredici mesi dalla pubblicazione della presente deliberazione sul B.U.R.L., decorso inutilmente tale termine i fondi torneranno nella disponibilità della Regione;
3. ~~di dare incarico alla~~ Direzione regionale Piani e Programmi di Edilizia Residenziale, Terzo Settore, Servizio Civile e Tutela dei Consumatori ^{di} concludere l'iter procedimentale relativo al programma in argomento.
PROVEDERA

My
My
My

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale e diffusa sul Sito Internet della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to Renata POLVERINI
IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA 21 FEB. 2011

