



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 04/02/2011

=====

ADDI' 04/02/2011 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

POLVERINI	Renata	Presidente	FORTE	Aldo	Assessore
CIOCCHETTI	Luciano	Vice Presidente	LOLLOBRIGIDA	Francesco	"
ARMENI	Fabio	Assessore	MALCOTTI	Luca	"
BIRINDELLI	Angela	"	MATTEI	Marco	"
BUCNTEMPO	Teodoro	"	SANTINI	Fabiana	"
CANGEMI	Giuseppe Emanuele	"	SENTINELLI	Gabriella	"
CETICA	Stefano	"	ZAPPALA'	Stefano	"
DI PAOLANTONIO	Pietro	"	ZEZZA	Maria	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACONIS

***** OMISSIS

ASSENTI: TUTTI PRESENTI

DELIBERAZIONE N. 41

Oggetto:

Modifica allegato A della D.G.R. n.710/2009 Art. 46 della Legge regionale 28 dicembre 2006, n. 27 e s.m. i.. Contributi ai comuni per l'emergenza abitativa. Tipologia di intervento, da "Recupero" ad "Acquisto", al Comune di Monte San Giovanni Campano, beneficiario di un finanziamento di € 456.284,00.



41 - 4 FEB. 2011 *PC*

OGGETTO: Modifica allegato A della D.G.R. n.710/2009 Art. 46 della Legge regionale 28 dicembre 2006, n. 27 e s.m. i.. Contributi ai comuni per l'emergenza abitativa. Tipologia di intervento, da "Recupero" ad "Acquisto", al Comune di Monte San Giovanni Campano, beneficiario di un finanziamento di € 456.284,00.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alle Politiche della Casa, Terzo Settore e Servizio Civile, Tutela dei Consumatori;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modifiche ed integrazioni concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e successive modifiche ed integrazioni concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale;

Visto il Regolamento regionale 11 ottobre 2010, n. 9 concernente la rideterminazione della struttura organizzativa della Giunta regionale in attuazione della Lr 10 agosto 2010, n. 3;

VISTO l'art. 6 della Lr 26 giugno 1980, n. 88 e successive modifiche ed integrazioni concernente "Erogazione dei contributi" in materia di opere e lavori pubblici;

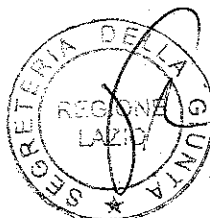
VISTA la Lr 6 agosto 1999, n. 12 e successive modifiche ed integrazioni concernente "Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica";

VISTO il Rr 20 settembre 2000, n. 2 e successive modifiche ed integrazioni concernente l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa ai sensi dell'art. 17, comma 1, della Lr n. 12/1999;

VISTO l'art. 46 della Lr 28 dicembre 2006, n. 27 (finanziaria regionale 2007) e successive modifiche ed integrazioni concernente "Contributi ai comuni per l'emergenza abitativa";

VISTA la Lr 24 dicembre 2008, nn. 32;

VISTE le LLrr 24 dicembre 2009, nn. 31 e 32;



PREMESSO che:

- con Lr 24 dicembre 2008, n. 32 e s.m.i., è stato definito lo stanziamento sul capitolo di spesa E62515 concernente i contributi ai comuni per l'emergenza abitativa per € 40.000.000, suddiviso in € 20.000.000,00 per l'anno 2009 ed € 20.000.000,00 per l'anno 2010;
- Con D.G.R.L. del 26 settembre 2008 n.685 sono stati definiti i requisiti per l'ammissibilità al finanziamento degli interventi, criteri di priorità per l'individuazione degli interventi e modalità di concessione e di erogazione dei finanziamenti di cui all'art.46 della Legge Regionale 28 dicembre 2006 n.27 per complessivi € 40.000.000.
- con D.G.R.L. 25 settembre 2009 n. 710, è stata individuata la graduatoria dei Comuni risultati ammissibili dei contributi per l'emergenza abitativa, ai sensi dell'art.46 della Lr 28 dicembre 2006 n.27, individuandone le tipologie di intervento, per un importo complessivo di €. 39.359.289,49.
- Con determinazione del 14 ottobre 2009 n. B4809, si è proceduto all'impegno di spesa complessivo di € 39.359.289,49 al capitolo E62515 del bilancio regionale, di cui € 20.000.000,00 per l'annualità 2009 ed € 19.359.289,50 per l'annualità 2010;
- Con determinazione del 19 febbraio 2010 n. B0779 sono state diffuse le Direttive e indirizzi per l'attuazione dei programmi di edilizia residenziale fruente dei contributi regionali finanziati dalla D.G.R.L. 710/2009 da attuarsi da parte dei Comuni.

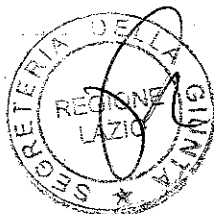
CONSIDERATO che il Comune di Monte San Giovanni Campano risulta beneficiario, con la predetta D.G.R. 710/2009, di un finanziamento di € 456.284,00, per un intervento di recupero;

VISTA la nota trasmessa dal Comune di Monte San Giovanni Campano prot. 11337 del 13 luglio 2010 e prot. 17343 del 18 ottobre 2010, che ha richiesto alla Regione Lazio di recepire le direttive della Delibera di G.C. n. 94 del 29/06/2010, che intendeva utilizzare il finanziamento assegnato con la D.G.R.L. n.710/2009 per l'acquisto di n.5 unità immobiliari anziché per il recupero di n.3 unità immobiliari.

PRESO ATTO che la richiesta, comporterebbe la disponibilità di n.2 unità abitative in più da destinare all'emergenza abitativa, senza aumento della spesa finanziata,

RITENUTO inoltre, in considerazione di quanto dichiarato dal Comune di Monte San Giovanni Campano:

- che gli immobili da acquistare saranno ceduti completamente ristrutturati, funzionali ed agibili e pronti per l'assegnazione in base alle graduatorie comunali vigenti;
- che altresì l'intervento di recupero, considerando i tempi necessari per l'iter amministrativo (progettazione, approvazione, appalto, esecuzione e collaudo), comporterebbe un ritardo nella consegna degli alloggi e nella risoluzione del problema dell'emergenza abitativa;



41 4 FEB. 2011 R

- che inoltre una più accurata verifica sismica e geologica del progetto di recupero comporterebbe un aumento dei costi attestabile intorno al 10%.

CONSIDERATO che tutti gli interventi, per l'attuazione dei programmi di edilizia residenziale finanziati dalla D.G.R.L. 710/2009, devono rispettare le direttive e gli indirizzi contenuti nella determinazione del Direttore del Dipartimento del 19 febbraio 2010 n. B0779;

ACQUISITO il parere della competente Commissione Consiliare permanente nella seduta

CONSIDERATO che è decorso il termine di cui all'art. 88, comma 2, del Regolamento del Consiglio Regionale;

ATTESO che la presente deliberazione non è soggetta a concertazione con le parti sociali;

all'unanimità

DELIBERA

- di modificare nell'allegato A della D.G.R.L. n.710/2009 la tipologia dell'intervento del Comune di Monte San Giovanni Campano, per l'acquisto di n.5 unità immobiliari anziché per il recupero di n.3 unità immobiliari, senza variazione del finanziamento assegnato;

L'intervento sopra indicato, deve rispettare le direttive e gli indirizzi contenuti nella determinazione del Direttore del Dipartimento del 19 febbraio 2010 n. B0779, pubblicata sul B.U.R.L. n.10 del 13 marzo 2010, per l'attuazione dei programmi di edilizia residenziale finanziati dalla D.G.R.L. 710/2009.

La presente Deliberazione è pubblicata sul Bollettino Ufficiale e diffusa sul Sito Internet della Regione Lazio www.regione.lazio.it.

IL PRESIDENTE: F.to Renata POLVERINI
IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA 8 FEB. 2011

