



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 08/04/2011



ADDI' 08/04/2011 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

POLVERINI	Renata	Presidente	FORTE	Aldo	Assessore
CIOCCHETTI	Luciano	Vice Presidente	LOLLOBRIGIDA	Francesco	"
ARMENI	Fabio	Assessore	MALCOTTI	Luca	"
BIRINDELLI	Angela	"	MATTEI	Marco	"
BUONTEMPO	Teodoro	"	SANTINI	Fabiana	"
CANGEMI	Giuseppe Emanuele	"	SENTINELLI	Gabriella	"
CETICA	Stefano	"	ZAPPALA'	Stefano	"
DI PAOLANTONIO	Pietro	"	ZEZZA	Maria	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACONIS

***** OMISSIS

ASSENTI: BIRINDELLI - FORTE - LOLLOBRIGIDA - MALCOTTI

DELIBERAZIONE N. 126

Oggetto:

Comune di Itri (Lc) - Attivazione dei poteri sostitutivi nei confronti del Comune di Itri - Nomina Commissario ad acta su istanza dei sig.ri Lucio Condreas, Marina Condreas, Luigi Condreas.





126 - 8 APR. 2011 *fr*

Oggetto: Comune di Itri (Lt) - Attivazione dei poteri sostitutivi nei confronti del Comune di Itri - Nomina Commissario ad acta su istanza dei sig.ri Lucio Condreas, Marina Condreas, Luigi Condreas.

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore alle Politiche del Territorio e dell'Urbanistica;

VISTA la legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, art. 21;

VISTA la L.R. 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale 6 settembre 2002, n. 1 e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio, in particolare l'art. 49;

PREMESSO che in data 25/02/2010 l'avv. Roberta Petrillo, in qualità di legale rappresentante dei Sig.ri Condreas, ha richiesto all'amministrazione comunale competente di pronunciarsi in merito all'istanza di permesso di costruire, per la realizzazione di una casa di campagna in località Terragona- Valle d'Itri, presentata in data 31/07/2009;

VISTA l'istanza pervenuta in data 7/06/2010, rivolta dai Sig.ri Condreas al Presidente della Regione, con richiesta di attivazione dei poteri sostitutivi previsti dalle norme surrichiamate, affinché si proceda, mediante la nomina di un Commissario ad acta, alle definitive determinazioni in merito a rilascio del richiesto permesso di costruire;

VISTA la nota n.138376 del 30/07/2010, con la quale la Regione ha richiesto al Comune competente di far conoscere nel termine di quindici giorni se siano stati emanati provvedimenti definitivi o sospensivi, in merito all'istanza in esame, dando comunicazione nel contempo dell'attivazione della procedura sostitutiva;

VISTA la nota n. 11175/2010 con la quale il Comune di Itri ha rappresentato, quali ragioni ostative al rilascio del permesso di costruire, le difficoltà connesse all'interpretazione della normativa di riferimento, senza tuttavia certificare l'avvenuta emanazione dei consequenziali provvedimenti definitivi o sospensivi;

CONSIDERATO che le motivazioni addotte dal Comune per giustificare il ritardo non sono previste dalla normativa vigente quali cause idonee a prolungare i termini per l'emanazione di provvedimenti definitivi o sospensivi;





126 - 8 APR. 2011 *br*

VISTA la nota n. 88 del 17.02.2011, con la quale l'Assessore alle Politiche del Territorio e dell'Urbanistica, ha richiesto al Consiglio delle Autonomie Locali il parere obbligatorio ai sensi della Legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1, art. 49;

CONSIDERATO che sono decorsi i termini di cui alla L. 241/90, art.16, c.2, senza che il richiesto parere sia stato comunicato e senza che l'organo adito abbia rappresentato esigenze istruttorie;

ATTESO, altresì, che è in facoltà dell'amministrazione richiedente di procedere indipendentemente dall'espressione del parere;

RITENUTO, pertanto, che nella fattispecie sussistano i presupposti di legge per far luogo alla nomina richiesta, stante l'inerzia del Comune nell'adozione delle determinazioni di propria competenza;

All'unanimità

DELIBERA

di disporre la nomina di un Commissario ad acta, con il compito di provvedere all'assunzione delle definitive determinazioni in merito all'istanza presentata dai sig.ri Lucio Condreas, Marina Condreas, Luigi Condreas, di cui nelle premesse, in ordine alla richiesta di permesso di costruire.

Con successivo Decreto del Presidente della Regione Lazio, su proposta dell'Assessore competente, il suddetto incarico verrà conferito ad un funzionario regionale dotato di adeguata capacità e competenza in materia di edilizia ed urbanistica.

La presente Deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to Renata POLVERINI
IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA 15 APR. 2011

