



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 18/04/2011

=====

ADDI' 18/04/2011 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COST' COMPOSTA:

POLVERINI	Renata	Presidente	FORTE	Aldo	Assessore
CIOCCHETTI	Luciano	Vice Presidente	LOLLOBRIGIDA	Francesco	"
ARMENI	Fabio	Assessore	MALCOTTI	Luca	"
BIRINDELLI	Angela	"	MATTEI	Marco	"
BUONTEMPO	Teodoro	"	SANTINI	Fabiana	"
CANGEMI	Giuseppe Emanuele	"	SENTINELLI	Gabriella	"
CRITICA	Stefano	"	ZAPPALA'	Stefano	"
DI PAOLANTONIO	Pietro	"	ZEZZA	Maria	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACONIS

***** GMISSIS

ASSENTI: CANGEMI - FORTE - MATTEI

DELIBERAZIONE N. 145

Oggetto:

Deliberazione della Giunta Regionale n. 841 del 13.11.2009. Comune di Monterotondo (RM) - Variante generale al P.R.G. adottata con D.C.C n. 126 del 21 dicembre 2000. RETIFICAZIONE.





145 18 APR. 2011 R

Oggetto: Deliberazione della Giunta Regionale n. 841 del 13.11.2009.

Comune di Monterotondo (RM) – Variante generale al P.R.G. adottata con D.C.C n. 126 del 21 dicembre 2000.

RETTIFICA.

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore alle Politiche del Territorio e dell'Urbanistica.

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 13 novembre 2009, n. 841, pubblicata sul supplemento ordinario n. 216 del B.U.R.L. n. 48 del 28.12.2009, relativa all'approvazione della Variante Generale al P.R.G. del Comune di Monterotondo (Rm) adottata con D.C.C n. 126 del 21 dicembre 2000;

CONSIDERATO che nell'allegato A, pubblicato unitamente alla suddetta Delibera di Giunta Regionale sul sopra richiamato B.U.R.L., sono stati rinvenuti degli errori materiali e precisamente:

1. a pag. 59 (ventiquattresima riga) del B.U.R.L. nel paragrafo "N.T.A. e proposte di modifica" risultano essere stati involontariamente invertiti i parametri dei rapporti di copertura di cui all'art. 35 "Zone B di completamento (art. 2 D.M. 02.04.68 n. 1444)" delle medesime N.T.A.;
2. a pag. 66 (settima riga) del citato Bollettino, tra le altre modiche all'art. 47 delle N.T.A. la frase riguardante la riclassificazione ad agricole delle aree definite inedificabili dal parere geologico regionale è indicata erroneamente a caratteri normali anziché in corsivo;
3. a pag. 45 (quarta riga) del più volte citato B.U.R.L., nel riportare i principali parametri di zone e sottozone, vengono erroneamente trascritti alcuni valori relativamente alle zone agricole E2;

RITENUTO, pertanto, necessario procedere alla rettifica dei sopra menzionati errori materiali, così come di seguito si riporta:

Punto 1.

Art.35 "Zone B di completamento (art.2 D.M. 02/04/68 n.1444)"

Al comma a) – Sottozona B1: sostituire la forma del rapporto di copertura K 1/5 con 0,20.

Al comma b) – Sottozona B2: sostituire la forma del rapporto di copertura K 1/33,3 con 0,30.

Al comma c) – Sottozona B3: sostituire la forma del rapporto di copertura K 1/33,3 con 0,30.

Al comma d) – Sottozona B4: sostituire la forma del rapporto di copertura K 1/33,3 con 0,30.

Al comma e) – Sottozona B5: sostituire la forma del rapporto di copertura K 1/2,5 con 0,40.

Al comma f) – Sottozona B6: aggiungere dopo la frase "... ad una delle seguenti zone:" il termine "P.P. Scalo ...";

Punto 2.

"Le aree con assoluta inedificabilità, sono ricondotte a destinazione agricola";

Punto 3.

"nel caso di aziende agricole di nuova formazione o sprovviste di edifici residenziali



145 18 APR. 2011 Pr

Lotto minimo 3 Ha, IT = 0,015 mc/mq per le residenze e IT = 0,070 mc/mq per le pertinenze...";

RITENUTO, altresì, che il presente provvedimento non è soggetto a concertazione con le parti sociali;

all'unanimità

DELIBERA

per quanto espresso in premessa di rettificare l'allegato A della D.G.R. n. 841/09, pubblicata sul supplemento ordinario n. 216 del B.U.R.L. n. 48 del 28.12.2009, relativamente ai sopra riportati punti così come di seguito si riporta:

Punto 1.

Art.35 "Zone B di completamento (art.2 D.M. 02/04/68 n.1444)"

Al comma a) – Sottozona B1: sostituire la forma del rapporto di copertura K 1/5 con 0,20.

Al comma b) – Sottozona B2: sostituire la forma del rapporto di copertura K 1/33,3 con 0,30.

Al comma c) – Sottozona B3: sostituire la forma del rapporto di copertura K 1/33,3 con 0,30.

Al comma d) – Sottozona B4: sostituire la forma del rapporto di copertura K 1/33,3 con 0,30.

Al comma e) – Sottozona B5: sostituire la forma del rapporto di copertura K 1/2,5 con 0,40.

Al comma f) – Sottozona B6: aggiungere dopo la frase "... ad una delle seguenti zone:" il termine "P.P. Scalo ...";

Punto 2.

"Le aree con assoluta inedificabilità, sono ricondotte a destinazione agricola";

Punto 3.

"nel caso di aziende agricole di nuova formazione o sprovviste di edifici residenziali

Lotto minimo 3 Ha, IT = 0,015 mc/mq per le residenze e IT = 0,070 mc/mq per le pertinenze";

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to Renata POLVERINI

IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA 19 APR. 2011

