



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 10/06/2011

=====

ADDI' 10/06/2011 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COST' COMPOSTA:

POLVERINI	Renata	Presidente	FORTE	Aldo	Assessore
CIOCCHETTI	Luciano	vice Presidente	LOLLOBRIGIDA	Francesco	"
ARMENI	Fabio	Assessore	MALCOTTI	Luca	"
BIRINDELLI	Angela	"	MATTEI	Marco	"
BUONTEMPO	Teodoro	"	SANTINI	Fabiana	"
CANGEMI	Giuseppe Emanuele	"	SENTINELLI	Gabriella	"
CETICA	Stefano	"	ZAPPALA'	Stefano	"
DI PAOLANTONIO	Pietro	"	ZIZZA	Maria	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACONIS

***** OMISIS

ASSENTI: DI PAOLANTONIO

DELIBERAZIONE N. 262

Oggetto:

D.G.R.L. 18 febbraio 2011 n. 64 (L.R. 16 aprile 2002, n. 8 - Articolo 82. Bando di concorso per l'assegnazione di mutui agevolati per la costruzione di alloggi a favore delle imprese di costruzione e delle cooperative edilizie di cui alla D.G.R.L. 30 aprile 2004 n. 355). Provoga del termine di cui al comma 4 dell'art. 7 bis della L.R. n. 12/1999.





262 10 GIU. 2011 R

OGGETTO: D.G.R.L. 18 febbraio 2011 n. 64 (L.R. 16 aprile 2002, n. 8 - Articolo 82. Bando di concorso per l'assegnazione di mutui agevolati per la costruzione di alloggi a favore delle imprese di costruzione e delle cooperative edilizie di cui alla D.G.R.L. 30 aprile 2004 n. 355). Proroga del termine di cui al comma 4 dell'art. 7 bis della L.R. n. 12/1999.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alle Politiche della Casa, Terzo Settore, Servizio Civile e Tutela dei Consumatori.

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge Regionale 18.02.2002, n. 6 "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale" e s.m.i.;

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n.1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale", e s.m.i.;

VISTA la Legge 05 agosto 1978 n. 457 e s.m.i., "Norme per l'edilizia residenziale";

VISTA la Legge 17 febbraio 1992 n. 179 e s.m.i., "Norme per l'edilizia residenziale pubblica";

VISTA la Legge 04 dicembre 1993 n. 493, "Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 5 ottobre 1993, n. 398, recante disposizioni per l'accelerazione degli investimenti a sostegno dell'occupazione e per la semplificazione dei procedimenti in materia edilizia.";

VISTA la Legge 30 aprile 1999 n. 136, "Norme per il sostegno ed il rilancio dell'edilizia residenziale pubblica e per interventi in materia di opere a carattere ambientale";

VISTA la Legge regionale 06 agosto 1999 n. 12 e s.m.i. "Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica";

VISTA la Legge regionale 16 aprile 2002, n. 8 e s.m.i. "Legge finanziaria regionale per l'esercizio 2002";

VISTA la Legge regionale 24 dicembre 2010, n. 9, "Disposizioni collegate alla legge finanziaria regionale per l'esercizio finanziario 2011";

VISTA la Deliberazione di Giunta regionale 30 aprile 2004 n. 355 "Legge regionale 16 aprile 2002, n. 8 - Articolo 82. Bando di concorso per l'assegnazione di mutui agevolati per la costruzione di alloggi a favore delle imprese di costruzione e delle cooperative edilizie negli ambiti territoriali delle Province di Roma (escluso il Comune di Roma), Latina, Frosinone, Rieti, Viterbo e per il Comune di Roma";

Premesso che

➤ con:

- Deliberazione di Giunta regionale 18 aprile 2008 n. 248;
- Deliberazione di Giunta regionale 18 aprile 2008 n. 249;
- Deliberazione di Giunta regionale 18 aprile 2008 n. 250;
- Deliberazione di Giunta regionale 18 aprile 2008 n. 251;
- Deliberazione di Giunta regionale 18 aprile 2008 n. 252;





262 10 GIU. 2011 R

- Deliberazione di Giunta regionale 18 aprile 2008 n. 253;
- Deliberazione di Giunta regionale 18 aprile 2008 n. 254;
- Deliberazione di Giunta regionale 18 aprile 2008 n. 255;
- Deliberazione di Giunta regionale 18 aprile 2008 n. 256;
- Deliberazione di Giunta regionale 18 aprile 2008 n. 257;
- Deliberazione di Giunta regionale 18 luglio 2008 n. 526;
- Deliberazione di Giunta regionale 18 luglio 2008 n. 527;
- Deliberazione di Giunta regionale 18 luglio 2008 n. 528;
- Deliberazione di Giunta regionale 18 luglio 2008 n. 529;
- Deliberazione di Giunta regionale 18 luglio 2008 n. 530;
- Deliberazione di Giunta regionale 18 luglio 2008 n. 531;



sono stati individuati gli operatori beneficiari dei finanziamenti regionali di cui alla succitata D.G.R. n. 355/2004 negli ambiti territoriali delle Province di Roma (escluso il Comune di Roma), Latina, Frosinone, Rieti, Viterbo

- con Deliberazione di Giunta regionale 27 novembre 2009 n. 898 "Legge regionale 16 aprile 2002, n. 8 - Articolo 82. Bando di concorso per l'assegnazione di mutui agevolati per la costruzione di alloggi a favore delle imprese di costruzione e delle cooperative edilizie di cui alla DGRL 30 aprile 2004 n. 355", sono state confermate le assegnazioni dei finanziamenti di cui medesime deliberazioni;
- con Deliberazione di Giunta regionale 18 febbraio 2011 n. 64, "D.G.R.L. 27 novembre 2009 n.898 (L.R. 16 aprile 2002, n. 8 - Articolo 82. Bando di concorso per l'assegnazione di mutui agevolati per la costruzione di alloggi a favore delle imprese di costruzione e delle cooperative edilizie di cui alla D.G.R.L. 30 aprile 2004 n. 355). Proroga del termine di cui al comma 4 dell'art. 7 bis della L.R. n. 12/1999.", è stato prorogato di 15 (quindici) giorni il termine di cui al comma 4 dell'art. 7 bis della L.R. n. 12/1999, relativamente agli interventi previsti nella D.G.R.L. 27 novembre 2009 n.898;

CONSIDERATO che la suddetta Deliberazione di Giunta Regionale 18 febbraio 2011 n. 64 è stata pubblicata sul B.U.R.L. n. 13, in data 7 aprile 2011 e, pertanto, il termine ultimo per l'inizio dei lavori è stato fissato al 22 aprile 2011;

PRESO ATTO che in molti Comuni i lavori non hanno avuto inizio e che le prevalenti motivazioni sono da imputare alla complessità delle procedure urbanistiche finalizzate all'assegnazione delle aree e/o alla difficoltà oggettiva del reperimento di quest'ultime;

VISTO il "verbale di accordo per l'attuazione dei programmi di edilizia residenziale previsti dalla L.r. 16 aprile 2002, n. 8" sottoscritto in data 4 maggio 2011 tra la Regione Lazio e A.G.C.I., ANCE LAZIO-URCEL, CONFCOOPERATIVE, FEDERABITAZIONE LAZIO, FEDERLAZIO, LEGACOOOP, U.N.C.I. LAZIO, ASSCOOPSICUREZZA, quali Associazioni dei Costruttori e delle Cooperative Edilizie di Abitazione" che, tra l'altro, impegna la Regione Lazio a prorogare i termini di cui alla succitata D.G.R. n. 64/2011 allineandoli con quelli di cui alla D.G.R. n. 309/2010 (ambito territoriale Comune di Roma).

CONSIDERATO che il comma 167 dell'art. 2 della L.R. 24/12/2010 n. 9 rinvia ad una deliberazione di Giunta Regionale l'individuazione di nuovi strumenti finanziari per dare copertura finanziaria agli interventi;

TENUTO CONTO che le procedure di attuazione dei programmi edilizi sono in stato avanzato e che la revoca del finanziamento avrebbe ripercussioni nella disponibilità di alloggi da concedere in



262 10 GIU. 2011 R

proprietà a soggetti aventi requisiti di legge, disattendendo le legittime aspettative riposte dai cittadini nel finanziamento con particolare riferimento per i soci delle Cooperative che vedrebbero svanire la possibilità di ottenere l'alloggio sociale;

ATTESO che si rende necessario predisporre, pertanto, un provvedimento per concedere la proroga del termine di cui al comma 4, dell'art. 7 bis della L.R. n. 12/1999;

RITENUTO quindi, per le motivazioni suesposte, di procedere, mediante la presente deliberazione, alla proroga del termine di cui al comma 4 dell'art. 7 bis della L.R. n. 12/1999;

RITENUTA espletata la prescritta concertazione con le Associazioni di categoria interessate;

all'unanimità

DELIBERA

Per le motivazioni in premessa,

- di disporre la proroga al 30 settembre 2011 del termine di cui al comma 4 dell'art. 7 bis della L.R. n. 12/1999, relativamente agli interventi previsti dalla D.G.R.L. 8 febbraio 2011 n. 64

La presente deliberazione è pubblicata sul BUR del Lazio e sul sito www.regione.lazio.it.

La pubblicazione delle presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale e sul sito web della Regione Lazio, riveste carattere di notifica a tutti gli Interessati.

IL PRESIDENTE: F.to Renata POLVERINI
IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA 13 GIU. 2011

