



**GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO**

.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 17/06/2011

=====

ADDI' 17/06/2011 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

POLVERINI	Renata	Presidente	FORTE	Aldo	Assessore
CIOCCHETTI	Luciano	vice Presidente	LOLLOBRIGIDA	Francesco	"
ARMENI	Fabio	Assessore	MALCOTTI	Luca	"
BIRINDELLI	Angela	"	MATTEI	Marco	"
BIONTEMPO	Teodoro	"	SANTINI	Fabiana	"
CANGEMI	Giuseppe Emanuele	"	SENTINELLI	Gabriella	"
CETICA	Stefano	"	ZAPPALA'	Stefano	"
DI PAOLANTONIO	Pietro	"	ZEZZA	Maria	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACONIS

\*\*\*\*\* OMISSIS

ASSENTI: CIOCCHETTI - BIRINDELLI

DELIBERAZIONE N. 284

Oggetto:

Legge Regionale 6 agosto 1999, n.12, articolo 7-bis, comma 4 -  
Riconferma del finanziamento concesso a favore dell'A.T.E.R. della  
Provincia di Roma per intervento di Nuova Costruzione nel Comune  
di Anguillara Sabazia (RM) autorizzato con precedenti  
Deliberazioni di Giunta regionale n.580 del 01/08/2008 e n.378 del  
22/05/2009.



284

17 GIU. 2011

R



Oggetto: Legge Regionale 6 agosto 1999, n.12, articolo 7-bis, comma 4 - Riconferma del finanziamento concesso a favore dell'A.T.E.R. della Provincia di Roma per intervento di Nuova Costruzione nel Comune di Anguillara Sabazia (RM) autorizzato con precedenti Deliberazioni di Giunta regionale n.580 del 01/08/2008 e n.378 del 22/05/2009.

### LA GIUNTA REGIONALE

**SU PROPOSTA** dell'Assessore alle Politiche della Casa, Terzo Settore, Servizio Civile e Tutela dei Consumatori;

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio;

**VISTA** la Legge 05 agosto 1978, n.457 e ss.mm. e ii.;

**VISTA** la Legge 17 febbraio 1992, n.179 e ss.mm. e ii.;

**VISTA** la LR 06 agosto 1999, n.12 e ss.mm. e ii.;

**VISTA** la LR 18 febbraio 2002, n.6 e ss.mm. e ii.;

**VISTA** la LR 03 settembre 2002, n.30 "Ordinamento degli Enti Regionali operanti in materia di Edilizia Residenziale Pubblica" e ss.mm. e ii.;

**VISTE** le LLrr 24/12/2010 n.7, 8 e 9;

**VISTA** la LR 6 agosto 1999, n.12 e ss.mm.ii. che, in particolare, al comma 4 dell'articolo 7 bis, nei casi in cui non si pervenga all'accordo di programma previsto al comma 3 del medesimo art. 7 bis, consente alla Giunta di predisporre apposita deliberazione per la riconferma delle localizzazioni degli interventi non iniziati nei termini di cui al comma 1 del medesimo articolo 7 bis, assegnando un nuovo termine per l'inizio dei lavori, in ogni caso non superiore a tredici mesi;

**VISTO** il RR 06 settembre 2002, n.1 e ss.mm. e ii.;

**VISTO** il RR 27 aprile 2010, n.2;

**VISTA** la D.G.R.L. 21 gennaio 1997, n.93 di recepimento dei limiti massimi di costo per gli interventi di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata, aggiornati con D.D. n.B0779 del 19/02/2010.

**VISTE** le DD.G.R.L. 01 agosto 2008, n.580 pubblicata sul S.O. al B.U.R.L. n. 34 del 13 settembre 2008 e 22 maggio 2009, n.378 pubblicata sul S.O. n.110 al B.U.R.L. n. 24 del 27 giugno 2009 con le quali, tra le altre, è stata approvata la localizzazione del finanziamento concesso all'A.T.E.R. della Provincia di Roma, per la realizzazione di un intervento di nuova costruzione di 12 alloggi di E.R.P. nel Comune di Anguillara Sabazia (RM).

**VISTE** le Determinazioni del Direttore del Dipartimento Territorio n.B3149/09 e n.B0610/10 con le quali sono stati assunti e confermati gli impegni di spesa pluriennali a valere sugli EE.FF. 2009 e 2010 per il finanziamento, tra gli altri, dell'intervento localizzato con DD.G.R.L. 580/08 e 378/09 nel Comune di Anguillara Sabazia (RM).

**VISTA** la Determinazione del Direttore del Dipartimento Urbanistica e Casa n.347 del 12 Luglio 2001.

**PREMESSO** che l'A.T.E.R. della Provincia di Roma con nota prot.123 del 17/01/2011, acquisita al prot. regionale n.22708 del 20/01/2011 richiedendo, come previsto dalla Determinazione del Direttore del Dipartimento Urbanistica e Casa n.347 del 12 Luglio 2001 il nulla-osta al proseguimento dello stesso, ha trasmesso la sottoelencata documentazione tecnico-amministrativa, per l'intervento di nuova costruzione di 12 alloggi E.R.P. nel Comune di Anguillara Sabazia (RM):

- Progetto preliminare dell'intervento, con allegato Q.T.E. n.0 per una spesa totale di €.1.350.000,00.
- Copia del parere favorevole del Comitato Tecnico ex LR n.30/2002 per il progetto di cui sopra.



284

17 GIU. 2011

fr

- Copia della Delibera del C.D.A. A.T.E.R. della Provincia di Roma n.6C/34 del 04/05/2010 di approvazione del progetto e della relativa spesa.



**PREMESSO** che l'A.T.E.R. della Provincia di Roma, nella nota di cui al punto precedente, confermava la pronta disponibilità delle aree oggetto dell'intervento e la conformità dello stesso agli strumenti urbanistici.

**CONSIDERATO** che:

- l'A.T.E.R. della Provincia di Roma non ha potuto iniziare i lavori dell'intervento programmato entro 13 mesi dalla data di pubblicazione della D.G.R.L. n.378/2009 (27 giugno 2009), come stabilito dal comma 1, art. 7 bis della LR n.12/1999, per la presenza di motivi ostativi non imputabili a responsabilità dirette dell' A.T.E.R.
- Successivamente alla scadenza dei termini sopra richiamati non è stato possibile indire Conferenze di Servizi ai sensi del comma 2 dell'art. 7 bis della LR n.12/1999 e pervenire al successivo Accordo di Programma previsto al comma 3 del medesimo art. 7 bis, poiché non ancora perfezionato l'iter di approvazione del D.P.R.L. di nomina del Presidente della Conferenza di Servizi.

**RITENUTO**, per quanto si evince dalle suddette comunicazioni l'A.T.E.R. che siano state comunque rimosse le cause ostative all'avvio dei lavori dell'intervento sopra citato, e che sussistano le condizioni necessarie per confermare la localizzazione dell'intervento, permanendo l'interesse pubblico ad eseguire l'intervento stesso, così come previsto dal comma 4 dell'art. 7 bis della LR n.12/1999.

~~ATTESO che la presente Deliberazione non è soggetta a concertazione con le parti sociali;~~

All'unanimità

**DELIBERA:**

Per le motivazioni di cui in premessa che integralmente si richiamano:

- di confermare, ai sensi del comma 4 dall'art. 7 bis della LR n.12/1999, il finanziamento di €1.350.000,00 da destinare all'intervento di Nuova Costruzione di 12 alloggi E.R.P. nel Comune di Anguillara Sabazia (RM), concesso all' A.T.E.R. della Provincia di Roma con precedenti DD.G.R.L. 01 agosto 2008 n.580, 22 maggio 2009 n.378.
- l'inizio dei lavori, ai sensi del comma 4 dell'articolo 7 bis della LR. 12/99, dovrà avvenire entro tredici mesi dalla pubblicazione della presente Deliberazione sul B.U.R.L., decorso inutilmente tale termine i fondi torneranno nella disponibilità della Regione.

La presente Deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale e diffusa sul Sito Internet della Regione Lazio.

LA PRESIDENTE: F.to Renata POLVERINI

IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA 21 GIU. 2011

