



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 08/08/2011

ADDI' 08/08/2011 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE CCSI' COMPOSTA:

POLVERINI	Renata	Presidente	FORTE	Aido	Assessore
CIOCCHETTI	Luciano	Vice Presidente	LOLLOBRIGIDA	Francesco	"
ARMENI	Fabio	Assessore	MALCOTTI	Luca	"
BIRINDELLI	Angela	"	MATTEI	Marco	"
BUONTEMPO	Teodoro	"	SANTINI	Fabiana	"
CANGEMI	Giuseppe Emanuele	"	SENTINELLI	Gabriella	"
CETICA	Stefano	"	ZAPPALA'	Stefano	"
DI PAOLANTONIO	Pietro	"	ZEZZA	Maria	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACONIS

\*\*\*\*\* OMISSIS

ASSENTI: CIOCCHETTI - BUONTEMPO FORTE - MATTEI - ZAPPALA'

DELIBERAZIONE N. 356

Oggetto:

Comuni di Fiumicino e di Fara in Sabina - Individuazione di corsi d'acqua in aree urbanizzate ritenuti irrilevanti ai fini paesaggistici ai sensi dell'art. 7, comma 3, della L.R. n. 24/98 sulla base delle richieste comunali.





OGGETTO: Comuni di Fiumicino e di Fara in Sabina - Individuazione di corsi d'acqua in aree urbanizzate ritenuti irrilevanti ai fini paesaggistici ai sensi dell'art. 7, comma 3, della L.R. n. 24/98 sulla base delle richieste comunali.

### LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore alle Politiche del Territorio e dell'Urbanistica,

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n.6 *"Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale"* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs n. 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni ed integrazioni, con il quale è stato approvato il *"Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio"*, ai sensi dell'art. 10 della legge n. 137/02, che contiene, in particolare, le disposizioni di cui alle leggi n. 1497/39 e n. 431/85;

VISTA la L.R. 6 luglio 1998, n. 24 e successive modificazioni ed integrazioni, recante norme in materia di *"Pianificazione paesistica e tutela dei beni e delle aree sottoposti a vincolo paesistico"*;

VISTA la DGR n. 556 del 25 luglio 2007 modificata e integrata con DGR n. 1025 del 21.12.2007 con la quale è stato adottato il Piano Territoriale Paesaggistico Regionale - PTPR ai sensi degli artt. 21, 22 e 23 della LR 24/98;

PREMESSO che:

- ai sensi dell'art. 142, comma 3, del D.Lgs n. 42/04, le regioni possono redigere e rendere pubblici appositi elenchi contenenti l'indicazione dei corsi d'acqua o tratti di essi ritenuti irrilevanti ai fini paesaggistici e che tale misura non comporta limiti temporali;
- ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 19 e ss della L.R. n. 24/98, sono stati approvati i Piani Territoriali Paesistici (PTP) adottati e prevista la formazione del Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR), *"quale unico piano territoriale paesistico regionale"*;
- in conformità con quanto previsto dall'art. 7, comma 3, della stessa L.R. n. 24/98:





- *"fino alla data di approvazione del PTPR (...), la giunta Regionale con propria deliberazione può procedere all'esclusione, ai soli fini del vincolo paesistico (...) dei corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche previsti dal r.d. 1775/1933"*;

VISTE le proprie deliberazioni : n. 211 del 22 febbraio 2002 *"Ricognizione e graficizzazione, ai sensi dell'art. 22, comma 1, lettera b), della L.R. 24/1998 del vincolo paesistico delle fasce di protezione dei corsi d'acqua pubblica di cui all'art. 146, comma 1, lettera c) del D.Lgs n. 490/1999 e art. 7, commi 1 e 2 della L.R. 24/1998. Individuazione dei corsi d'acqua irrilevanti ai fini paesaggistici ai sensi dell'art. 23, comma 1, della LR 24/98 sulla base delle richieste comunali"*, così come integrata modificata e precisata con deliberazioni n. 861 del 28 giugno 2002 e n.5 del 14.1.2011 *"Individuazione di corsi d'acqua in aree urbanizzate e sorgenti sotterranee ritenuti irrilevanti ai fini paesaggistici ai sensi dell'art. 7, comma 3, della L.R. n. 24/98 sulla base delle richieste comunali"* con le quali è stata effettuata l'individuazione della irrilevanza paesistica di corsi d'acqua o tratti di essi, inclusi in uno specifico elenco;

CONSIDERATO che a tal fine nelle succitate delibere sono stati individuati in particolare i corsi d'acqua il cui rapporto con il contesto territoriale e paesaggistico in cui il medesimo si colloca risulta:

- *compromesso da interventi di trasformazione o da uno stato di urbanizzazione in avanzato sviluppo in relazione alle previsioni del P.R.G.;*
- *modificato a seguito della regimazione del corso d'acqua, o porzione dello stesso, in condotte, in modo che in superficie non risulti traccia della sua morfologia e della vegetazione ripariale;*

CONSIDERATO che le suddette fattispecie, ai fini dell'efficacia giuridica, devono essere oggetto di specifico provvedimento di esclusione del vincolo paesaggistico, ai sensi dell'art. 7 comma 3 della L.R.24/98;

RILEVATO che, successivamente ai suddetti provvedimenti di Giunta Regionale, sono pervenute alla Regione, da parte di Amministrazioni comunali o da altri soggetti interessati, molteplici richieste di esclusione del vincolo paesaggistico di corsi d'acqua sia come osservazioni al PTPR adottato sia con specifiche note trasmesse direttamente alla Direzione regionale competente;

RITENUTO di valutare l'irrilevanza paesaggistica dei corsi d'acqua relativamente alle richieste specifiche trasmesse direttamente dai Comuni alla Direzione regionale competente in materia e di procedere successivamente alla valutazione delle richieste contenute nelle osservazioni al PTPR nel procedimento di controdeduzione alle stesse e di redazione della *relazione istruttoria* di cui all'art. 23 c.4 della LR 24/98 ;





RITENUTO pertanto di prendere in considerazione tra le richieste delle Amministrazioni comunali, quelle specificamente riferite a tratti di corsi d'acqua che si trovano in un contesto paesaggistico compromesso da urbanizzazione o modificato a seguito di regimazione delle acque come sopra precisato;

PRESO ATTO che a tale riguardo le seguenti Amministrazioni Comunali hanno segnalato alla Struttura regionale competente in materia di pianificazione paesaggistica, anche con documentazione fotografica e aerofotografica, l'irrilevanza paesaggistica di tratti di corsi d'acqua in aree urbanizzate:

Comune di Fiumicino, corsi d'acqua denominati "Forma emissaria di Ostia, collettore generale delle acque alte della bonifica di Ostia, canali allacciati detti di Dragoncello, del Pantanello, della Lingua, di Tor Paterno e di Ostia" - id. reg. c058\_0261 e "Fiume Tevere e canale navigabile di Fiumicino" - id. reg. c058\_0001 con propria nota n. 23424 del 25.03.2011, assunta al prot. Regionale con n. 135097 del 29.03.2011, nei tratti rappresentati nella allegata planimetria limitatamente alla fascia o porzione di fascia interessata anche parzialmente dall'area urbanizzata;

Comune di Fara in Sabina, corsi d'acqua denominati "Fosso Corese, Linguessa e Nerola" - id. reg. c057\_0149 e "Fosso Carolano" - id. reg. c057\_0153 con propria nota n. 5731 del 11.03.2011, assunta al prot. Regionale con n. 111982 del 14.03.2011 nei tratti rappresentati nella allegata planimetria limitatamente alla fascia o porzione di fascia interessata anche parzialmente dall'area urbanizzata;

ACCERTATO che, sotto il profilo paesaggistico, i corsi d'acqua in argomento risultano, allo stato attuale, privi di valore, in quanto non conservano più le condizioni ambientali originali;

RITENUTO, pertanto, di dover provvedere all'esclusione del vincolo per irrilevanza paesaggistica dei suddetti tratti di corsi d'acqua ai sensi dell'art. 7, comma 3, della L.R. n. 24/98 all'art. 142, comma 3 del D.Lgs n. 42/04;

RILEVATO che il citato art. 142, comma 3, del D.Lgs n. 42/04 ha previsto, altresì, che l'elenco dei corsi d'acqua ritenuti irrilevanti ai fini paesaggistici è reso pubblico e comunicato dalla regione competente al Ministero per i Beni Culturali che "con provvedimento motivato, può confermare la rilevanza paesaggistica dei suddetti beni";

RITENUTO quindi, per la finalità sopra indicata, di trasmettere il presente provvedimento al Ministero per i Beni e le Attività Culturali ed alla competente Soprintendenza ai Beni Ambientali e Architettonici del Lazio, anche per l'eventuale conferma della rilevanza paesaggistica ai sensi del comma 3, dell'art. 142 del D.Lgs n. 42/04;

PRECISATO infine che nelle more dell'approvazione del PTPR, la struttura regionale competente in materia di Pianificazione Paesaggistica rende pubbliche le comunicazioni di rettifica, modifica ed integrazione del Piano stesso nel sito web dell'Assessorato



all'Urbanistica : [www.regione.lazio.it/](http://www.regione.lazio.it/) "argomenti": Territorio e Urbanistica / Piano Territoriale Paesistico Regionale

ATTESO che la presente deliberazione non è soggetta alla procedura di concertazione con le parti sociali;

all'unanimità,

### DELIBERA

per le motivazioni indicate in premessa che si intendono di seguito integralmente richiamate

1) di escludere dal vincolo, per irrilevanza paesaggistica ai sensi dell'art. 7, comma 3, della L.R. n. 24/98, i seguenti tratti di corsi d'acqua in prossimità di aree urbanizzate :

- a) tratti dei corsi d'acqua denominati "*Forma emissaria di Ostia ,collettore generale delle acque alte della bonifica di Ostia, canali allaccianti detti di Dragoncello, del Pantanello, della Lingua, di Tor Paterno e di Ostia*" - id. reg. c058\_0261 e "*Fiume Tevere e canale navigabile di Fiumicino*" - id. reg. c058\_0001" siti nel Comune di Fiumicino, limitatamente alla fascia in prossimità dall'area urbanizzata;
- b) tratti dei corsi d'acqua denominati "*Fosso Corese, Linguessa e Nerola*" - id. reg. c057\_0149 e "*Fosso Carolano*" - id. reg. c057\_0153 siti nel Comune di Fara in Sabina, limitatamente alla fascia in prossimità dall'area urbanizzata;

precisamente rappresentati nelle allegate e rispettive particolari elaborazioni cartografiche a modifica della tavola B del PTPR adottato con DGR n. 556 del 25 luglio 2007 modificata e integrata con DGR n. 1025 del 21.12.2007 da intendersi quali parti integranti del presente provvedimento.

2) di approvare gli elaborati allegati al presente atto, vistati dal dirigente dell'Area Pianificazione Paesistica e Territoriale, di seguito precisati:

- allegati: 1.a, 1.b, 1.c (scala 1:25.000 – Comune di Fiumicino);
- allegati: 2.a, 2.b, 2.c (scala 1: 25 000 – Comune Fara Sabina).

Gli allegati contengono le elaborazioni cartografiche riguardanti la rappresentazione grafica dei tratti eliminati per irrilevanza paesaggistica, su Carta Tecnica Regionale (allegati 1.a e 2.a), su ortofoto (allegati 1.b e 2.b) e la rappresentazione grafica della modifica della fascia di rispetto da riportare nella tavola B del PTPR (allegati 1.c e 2.c):



356 - 8 AGO. 2011 *fr*



2) di dare mandato alla struttura regionale competente in materia di Pianificazione Paesistica di trasmettere il presente atto al Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Direzione Regionale per il Lazio, per i competenti ed eventuali adempimenti previsti nel comma 3 dell'art. 142 del D. Lgs. 42/2004 ;

3) di rendere pubblica la presente deliberazione di Giunta Regionale, anche ai fini della ottemperanza della pubblicità di cui all'art.142, comma 3 del D. Lgs. 42/2004, secondo le seguenti modalità :

-pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio ;  
-trasmissione alla Provincia di Roma, Provincia di Rieti e ai Comuni di Fiumicino e Fara in Sabina del presente provvedimento per il deposito presso il relativo Albo Pretorio;

-pubblicazione nel sito web dell'Assessorato all'Urbanistica: [www.regione.lazio.it/argomenti](http://www.regione.lazio.it/argomenti) : Territorio e Urbanistica / Piano Territoriale Paesistico Regionale;

  
allegato 1a

  
allegato 1b

  
allegato 2b

  
allegato 1c

  
allegato 2a

  
allegato 2c

LA PRESIDENTE: F.to Renata POLVERINI  
IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

**ROMA 09 AGO. 2011**



Provincia di Roma  
Comune di Fiumicino

Applicazione art. 7 co. 3 L.R. 24798/  
esclusione del vincolo  
paesistico dei corsi d'acqua  
ai sensi dell'art. 142 co. 3 d.lvo 4204

Fiume Tevere e canale  
navigabile di Fiumicino  
id. reg. c058\_0001

Forma emissaria di Ostia,  
collettore generale  
delle acque alte  
della bonifica di Ostia,  
canali allacciati detti  
di Dragoncello,  
del Pantanello, della Lingua,  
di Tor Paterno e di Ostia  
id. reg. c058\_0261

scala 1:25.000



ALLEG. alla DELIB. N. 356  
DEL - 8 AGO. 2011



allegato 1.a

Legenda

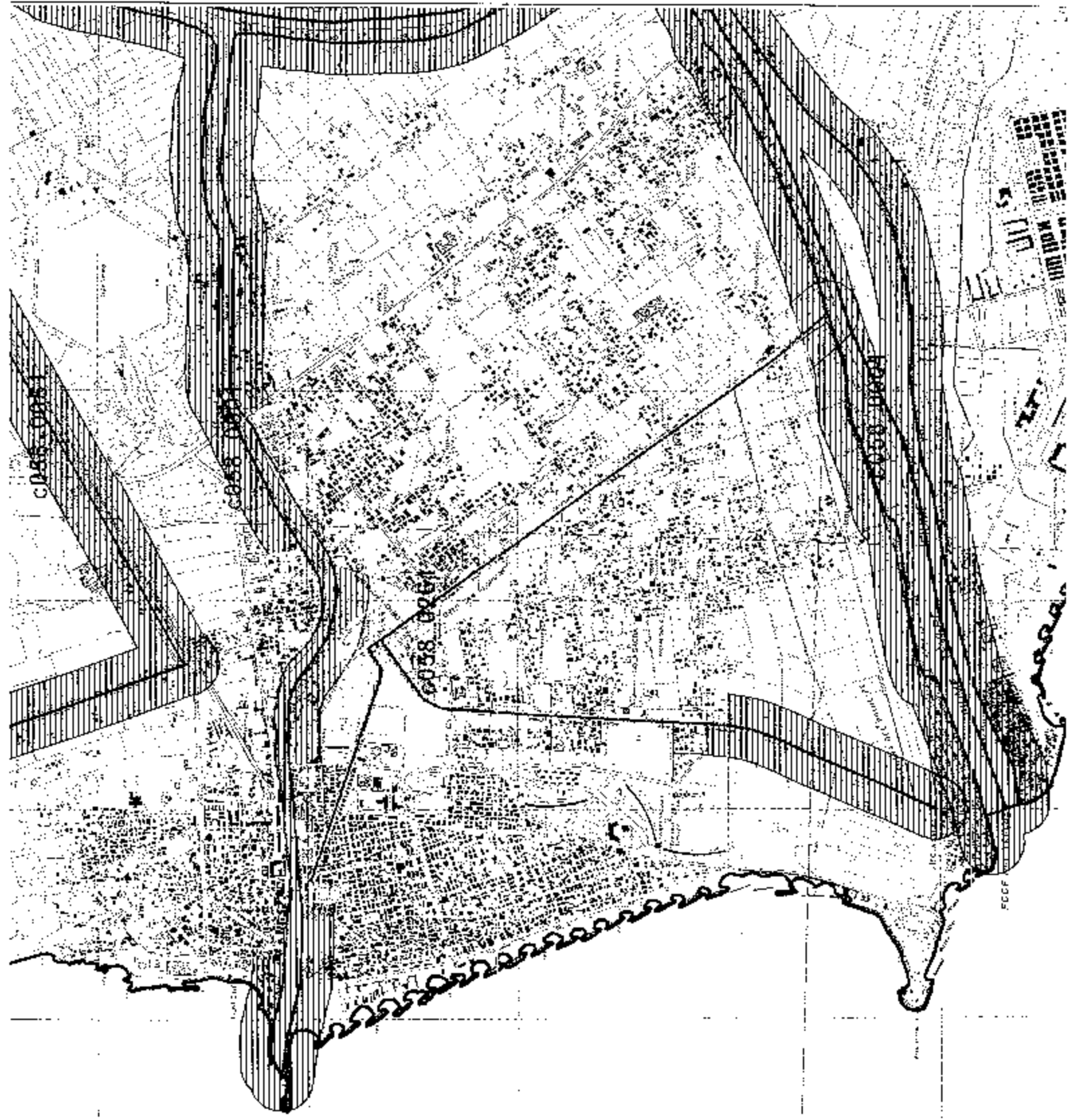


fascia di rispetto

tratto eliminato  
per irrilevanza paesistica



limiti comunali



Provincia di Roma  
Comune di Fiumicino

Applicazione art. 7 co. 3 L.R. 24/98:  
esclusione del vincolo  
paesistico dei corsi d'acqua  
ai sensi dell'art. 142 co. 3 d.lvo 42/04

Fiume Tevere e canale  
navigabile di Fiumicino  
id. reg. c058\_0001

Forma emissaria di Ostia,  
collettore generale  
delle acque alte  
della bonifica di Ostia,  
canali allacciati detti  
di Dragoncello,  
del Pantanello, della Lingua,  
di Tor Paterno e di Ostia  
id. reg. c058\_026-1

scala 1:25.000

ALLEG. alla DELIB. N. ... 356 *or*  
8 AGO. 2011



allegato 1.b

Legenda



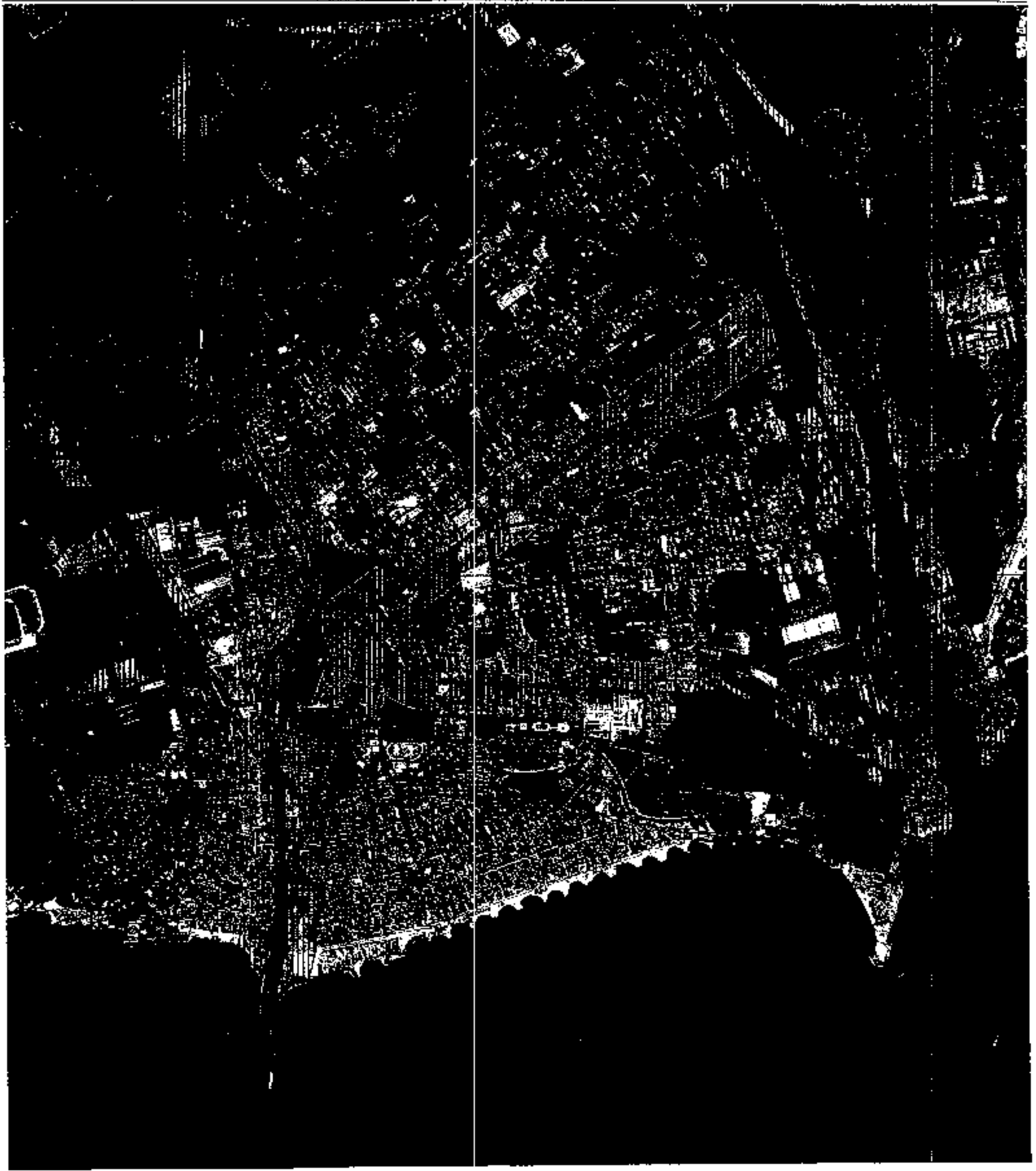
fascia di rispetto



tratto eliminato  
per irrilevanza paesistica



limiti comunali



Provincia di Roma  
Comune di Fiumicino

Applicazione art. 7 co. 3 L.R. 24/98:  
esclusione del vincolo  
paesistico dei corsi d'acqua  
ai sensi dell'art. 142 co. 3 d.lvo 42/04

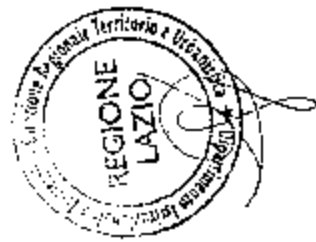
Fiume Tevere e canale  
navigabile di Fiumicino  
id. reg. c058\_0001

Forma emissaria di Ostia,  
collettore generale  
delle acque alte  
della bonifica di Ostia,  
canali allacciati detti  
di Dragoncello,  
del Pantanello, della Lingua,  
di Tor Paterno e di Ostia  
id. reg. c058\_0261

scala 1:25.000

ALLEG. alla DEDIS n. 356 R

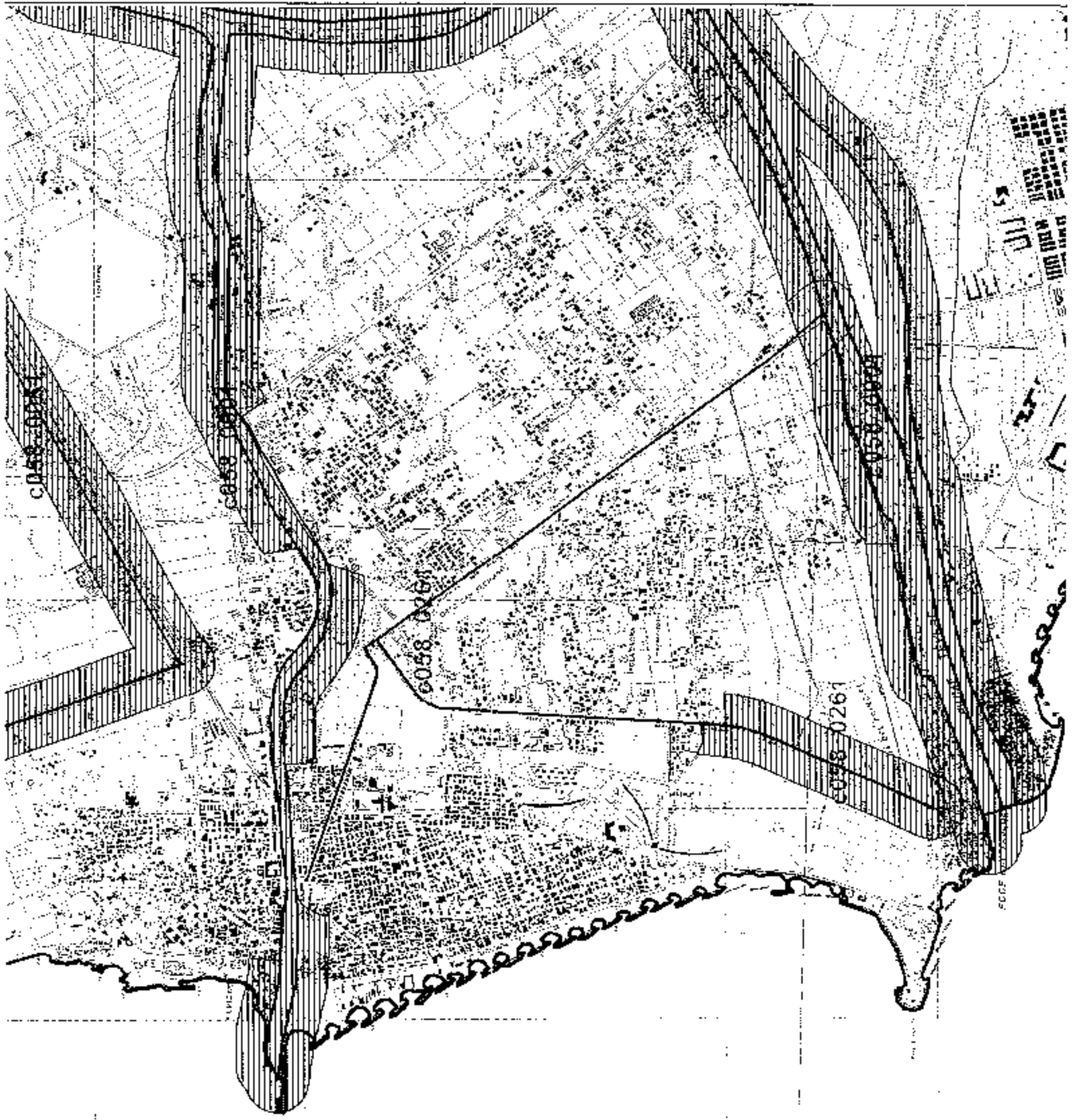
8 AGO 2004



allegato 1.c

Legenda

- fascia di rispetto
- limiti comunali



Provincia di Rieti  
Comune di Fara in Sabina

Applicazione art.7 co.3 L.R. 24/98:  
esclusione del vincolo  
paesistico dei corsi d'acqua  
ai sensi dell'art. 142 co.3 d.lvo 42/04

Fosso Corese, Linguezza e Nerola  
id. reg c057\_0149

Fosso Carolano  
id\_reg c057\_0153



scala 1:25.000

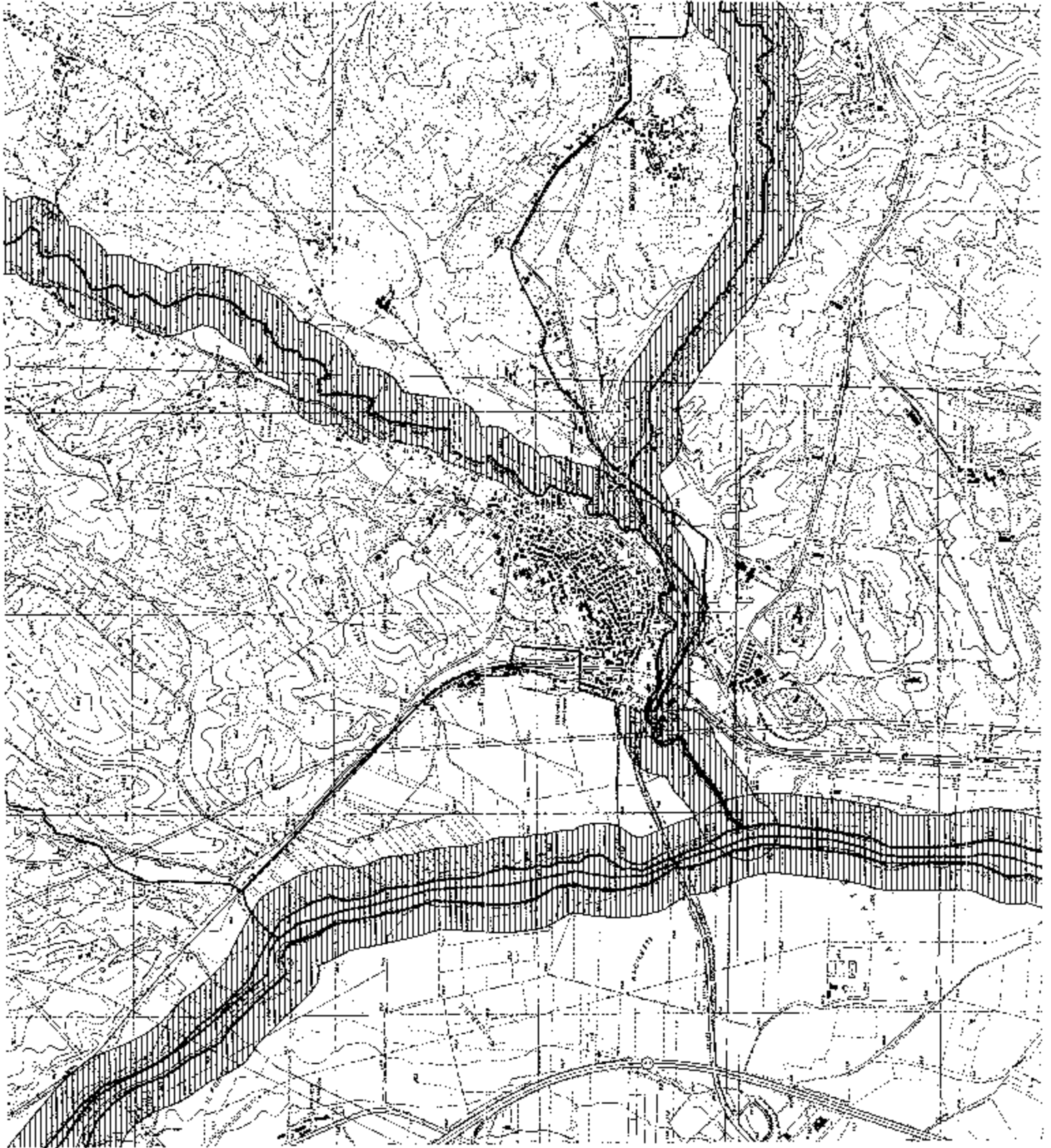


allegato 2 a

Legenda

- fascia di rispetto
- tratto eliminato per irrilevanza paesistica
- limiti comunali

REG. alla DELIB. N. 356/02  
- 8 AGO. 2011



Provincia di Rieti  
Comune di Fara in Sabina

Applicazione art. 7 co. 3 L.R. 24/98:  
esclusione del vincolo  
paesistico dei corsi d'acqua  
ai sensi dell'art. 142 co. 3 d.lvo 42/04

Fosso Corese, Linguessa e Nerola  
id. reg c057\_0149

Fosso Carolano  
id. reg c057\_0153



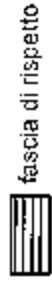
LEG. alla DELIB. N. 356 M  
- 8 AGO. 2011

scala 1:25.000



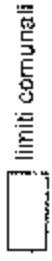
allegato 2. b

Legenda



fascia di rispetto

tratto eliminato  
per irrilevanza paesistica



limiti comunali



Provincia di Rieti  
Comune di Fara in Sabina

Applicazione art. 7 co. 3 L.R. 24/98:  
esclusione del vincolo  
paesistico dei corsi d'acqua  
ai sensi dell'art. 142 co. 3 d.lvo 42/04

Fosso Corese, Linguessia e Nerola  
id. reg c057\_0149

Fosso Carolano  
id. reg c057\_0153



scala 1:25.000

ALLEG. alla DELIB. N. **356** *gr*  
DEL **- 8 AGO, 2011.**



allegato 2.c

Legenda

