



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 14/10/2011

=====

ADDI' 14/10/2011 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSTI' COMPOSTA:

POLVERINI	Renata	Presidente	FORTE	Aldo	Assessore
CIOCCHETTI	Luciano	Vice Presidente	LOLLOBRIGIDA	Francesco	"
ARMENT	Fabio	Assessore	MALCOTTI	Luca	"
BIRINDELLI	Angela	"	MATTEI	Marco	"
BUCNEMPO	Teodoro	"	SANTINI	Fabiana	"
CANGEMI	Giuseppe Emanuele	"	SENTINELLI	Gabriella	"
CETICA	Stefano	"	ZAPPALÀ	Stefano	"
DI PAOLANTONIO	Pietro	"	ZEZZA	Maria	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACONIS

***** OMISSIS

ASSENTI: TUTTI PRESENTI

DELIBERAZIONE N. 474

Oggetto:

Legge n. 338/2000 - D.M. 14/11/2008, n. 72. Revoca della richiesta di cofinanziamento statale per l'intervento di "Acquisto dei n. 4 padiglioni dell'ex Ospedale Psichiatrico "S. Maria della Pietà" per l'Università degli Studi La Sapienza (Tip. D)" prevista dalla D.G.R. n. 938/2007.



474 14 OTT. 2011 M

OGGETTO: Legge n. 338/2000 - D.M. 14/11/2008, n. 72. Revoca della richiesta di cofinanziamento statale per l'intervento di "Acquisto dei n. 4 padiglioni dell'ex Ospedale Psichiatrico "S. Maria della Pietà" per l'Università degli Studi La Sapienza (Tip. D)" prevista dalla D.G.R. n. 938/2007.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore all'Istruzione e Politiche per i giovani;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002 n. 6, concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale" e successive modifiche;

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n.1 e s.m.i. concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale;

VISTA la Legge Regionale del 20 novembre 2001, n. 25, concernente "Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione";

VISTA la Legge Regionale 18 giugno 2008, n.7 concernente "Nuove disposizioni in materia di diritto agli studi universitari" e s.m.i.;

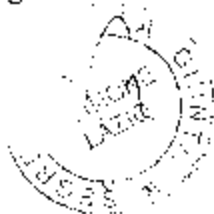
VISTA la Legge 14 novembre 2000 n. 338 concernente: "Disposizioni in materia di alloggi e residenze per studenti universitari";

VISTI i Decreti Ministeriali nn. 42 e 43 del 22/05/2007 riguardanti le procedure e le modalità per la presentazione dei progetti e per l'erogazione dei finanziamenti relativi agli interventi per alloggi e residenze per studenti universitari per la formazione del Secondo piano triennale della Legge n. 338/2000;

VISTA la D.G.R. n.715 del 21/09/2007 con cui la Giunta Regionale ha preso atto del "Protocollo d'Intesa per il riuso funzionale dell'ex Ospedale Psichiatrico "S. Maria della Pietà" sottoscritto in data 18/04/2007 tra la Regione Lazio, la Provincia di Roma, il Comune di Roma, l'Università "La Sapienza", l'Azienda Sanitaria Locale "Roma E" ed il Municipio di Roma XIX Monte Mario;

VISTA la D.G.R. n.919 del 16/11/2007 con cui, in attuazione del suindicato Protocollo d'Intesa, è stata autorizzata la cessione da parte della ASL "Roma E" all'Assessorato Istruzione Diritto allo Studio e Formazione dei padiglioni nn. 9, 11, 13 e 15 dello stesso Complesso, per la destinazione d'uso a residenza per studenti universitari, secondo i valori stabiliti dall'Agenzia del Territorio;

VISTA la D.G.R. n. 938 del 23/11/2007 con cui la Giunta regionale ha autorizzato il Consorzio polifunzionale Pegaso a presentare, in nome e per conto della Regione Lazio, richieste di cofinanziamento statale ai sensi del D.M. n. 42/2007 per la realizzazione di quattro interventi, fra cui l'intervento denominato "Acquisto di n. 4 Padiglioni da adibire a Residenza per studenti



474 14 OTT. 2011 P

universitari, in attuazione del Protocollo d'Intesa per il riuso funzionale dell'ex Ospedale Psichiatrico "S. Maria della Pietà" per l'Università degli Studi "La Sapienza"(Tip. D)";

ATTESO che, con Decreto Ministeriale 14 novembre 2008, n. 72, pubblicato sulla G.U. n. 33 del 10/2/2009, concernente "II° Piano triennale, cofinanziamento interventi tipologia B, C, D, alloggi e residenze universitarie - Legge n. 338/2000 - Bando D.M. 22 maggio 2007, n. 42", il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca ha ammesso al cofinanziamento statale previsto dalla Legge n.338/2000, gli interventi previsti dalla D.G.R. n. 938/2007, fra cui risulta compreso l'intervento relativo all'"Acquisto dei n. 4 padiglioni dell'ex Ospedale Psichiatrico "S. Maria della Pietà" per l'Università degli Studi "La Sapienza"(Tip. D)";

ATTESO che, nell'Allegato A del sopracitato D.M. n. 72/2008, l'intervento relativo all'acquisto dei padiglioni di cui sopra risulta incluso fra gli "Interventi ammessi a cofinanziamento con le restanti disponibilità sulla base della graduatoria di cui all'art. 6, comma 2, del DM 42/2007" (Fase 2), con i seguenti riferimenti: n. 17 - Tip. D - Codice MIUR E7U88KW/02 - Fasc. 255, misura del cofinanziamento pari a € 11.145.210,00;

VISTA in particolare la L.R. 11 agosto 2008, n. 14 recante "Assestamento del bilancio annuale e pluriennale 2008-2010 della Regione Lazio" che, all'art. 1, comma 5, prevede il trasferimento *ex lege* della proprietà in favore della Regione Lazio di tutti quei beni destinati a fornire rendite patrimoniali, nonché i beni culturali ed artistico-monumentali già trasferiti al patrimonio delle ASL ai sensi degli articoli 23 e 24 della legge regionale 16 giugno 1994 n. 18;

VISTO l'articolo 544 del predetto R.R. n. 1/2002, che recita, al comma 1, "i beni immobili della Regione sono descritti in inventari" e, al comma 2, "l'inventario generale è tenuto presso la struttura organizzativa competente in materia di demanio e patrimonio ed aggiornato a cura della stessa";

VISTA la D.G.R. 5 marzo 2010, n. 152 recante "Approvazione del libro n. 5 << Inventario dei Beni Immobili della Regione Lazio >> e sostituzione del libro n. 4. Aggiornamento a gennaio 2010" (BURL n. 23 del 21/06/10) con la quale, ai sensi e per gli effetti dell'entrata in vigore della succitata L.R. n. 14/2008 si è proceduto all'inserimento nel medesimo Inventario, dei padiglioni 9-11-13-15 del Complesso Immobiliare denominato "Ex S. Maria della Pietà", ubicato in Roma, Via Chiarugi 21, ed alla successiva classificazione quale patrimonio indisponibile terreni, della disciolta comunione pro-indiviso delle aziende sanitarie nell'allegato C.1.8 (Patrimonio indisponibile terreni) del libro n.5 dell'inventario;

CONSIDERATA la nota n. 137/b del 29 aprile 2011 con la quale il Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca, preso atto dell'accertata proprietà della Regione degli immobili oggetto dell'intervento fasc. 255, chiede di trasmettere la formale rinuncia al cofinanziamento statale al fine di consentire lo scorrimento della graduatoria riferita alla Fase 4 del D.M. n.72/2008 "Secondo Piano triennale cofinanziamento interventi alloggi e residenze universitarie, Legge n. 338/2000";

VISTO il ricorso presentato presso il TAR LAZIO dall'Azienda USL ROMA E, numero di registro generale 3361/2011, con cui la parte ricorrente chiede, fra l'altro, l'annullamento della richiamata D.G.R. n. 152/2010, in ragione degli effetti sulla proprietà dei padiglioni del Complesso Immobiliare denominato "Ex S. Maria della Pietà";



474 14 OTT. 2011 m



VISTA la sentenza del TAR LAZIO - Sez. Prima Ter n. 5647/11, del 23/06/2011, relativa al succitato ricorso, con la quale il TAR dichiara estinto il giudizio per intervenuta rinuncia al medesimo;

TENUTO CONTO che, ai sensi dell'art.8 comma 2, del D.M. 22 maggio 2007, l'erogazione del cofinanziamento statale relativo all'acquisto dei padiglioni in questione è subordinato alla preventiva stipula di una apposita convenzione predisposta dal MIUR che prevede, fra l'altro gli obblighi indicati dall'art. 3, comma 11, del citato decreto, pena la revoca del finanziamento;

TENUTO CONTO che all'inserimento nel patrimonio indisponibile della Regione Lazio dei padiglioni 9, 11, 13, 15 del Complesso Immobiliare denominato "Ex S. Maria della Pietà", in oggetto, consegue il mutamento della situazione di fatto che ha determinato la richiesta di cofinanziamento statale per l'acquisto degli stessi, prevista dalla D.G.R. n. 938/2007, e il venir meno dei presupposti per addivenire alla stipula della suddetta convenzione;

RITENUTO necessario procedere alla revoca della richiesta di cofinanziamento autorizzata con D.G.R. n. 938/2007 e ammessa al cofinanziamento con D.M. n. 72/2008, al fine di consentire al Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca lo scorrimento della graduatoria riferita alla Fase 4, del D.M. 14/11/2008 n. 72, come richiesto nella nota ministeriale n. 137/b del 29 aprile 2011;

PRESO ATTO che alcuna variazione di bilancio si rende necessaria a seguito della rinuncia al suddetto cofinanziamento statale;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

all'unanimità

DELIBERA

Le premesse formano parte integrante della presente deliberazione

- 1) Di prendere atto che, all'inserimento nel patrimonio indisponibile della Regione Lazio dei padiglioni 9, 11, 13, 15 del Complesso Immobiliare denominato "Ex S. Maria della Pietà", con D.G.R. 5 marzo 2010, n. 152, ai sensi e per gli effetti dell'entrata in vigore della succitata L.R. n. 14/2008, consegue il mutamento della situazione di fatto che ha determinato la richiesta di cofinanziamento statale per l'acquisto degli stessi, autorizzata con D.G.R. n. 938/2007, e il venir meno dei presupposti per addivenire alla stipula della convenzione prevista dall'art.8 comma 2, del D.M. 22 maggio 2007, cui è subordinata l'erogazione del cofinanziamento statale;
- 2) di revocare la richiesta di cofinanziamento statale presentata dalla Regione Lazio al Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca ai sensi del D.M. n. 42/2007 di cui alla L. n. 338/2000 e autorizzata con D.G.R. n. 938/2007 e successivamente ammessa al cofinanziamento statale con Decreto Ministeriale n. 72 del 14 novembre 2008, pubblicato sulla G.U. n. 33 del 10/2/2009, concernente "II° Piano triennale, cofinanziamento interventi tipologia B, C, D, alloggi e residenze universitarie - Legge n. 338/2000", pari a € 11.145.210,00, per l'Acquisto di n. 4 padiglioni ex Ospedale Psichiatrico S. Maria della Pietà da adibire a residenza per studenti universitari per l'Università degli Studi "La Sapienza"



474 14 OTT. 2011 R



(intervento n. 17 - Tip. D - Codice MIUR E7U88KW/02 - Fasc. 255), in ragione del trasferimento della proprietà in favore della Regione dei padiglioni oggetto dell'intervento.

I successivi provvedimenti attuativi saranno assunti dalla Direzione Regionale Istruzione, Programmazione dell'Offerta Scolastica e Formativa, Diritto allo Studio e Politiche Giovanili.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e diffusa tramite il sito www.sirio.regione.lazio.it

LA PRESIDENTE: F.to Renata POLVERINI
IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACCNIS

ROMA 17 OTT. 2011

