



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

\*\*\*\*\*

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 04/11/2011

\*\*\*\*\*

ADDI' 04/11/2011 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

POLVERINI	Renata	Presidente	FORTE	Aldo	Assessore
CIOCCHETTI	Luciano	Vice Presidente	LOLLOBRIGIDA	Francesco	"
ARMENI	Fabio	Assessore	MALCOTTI	Luca	"
BIRINDELLI	Angela	"	MATTEI	Marco	"
BUONTEMPO	Teodoro	"	SANTINI	Fabiana	"
CANGEMI	Giuseppe Emanuele	"	SENTINELLI	Gabriella	"
CETICA	Stefano	"	ZAPPALA'	Stefano	"
DI PAOLANTONIO	Pietro	"	ZEZZA	Maria	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACONIS

\*\*\*\*\* OMISSIS

ASSENTI: BUONTEMPO - CANGEMI - MATTEI

DELIBERAZIONE N. 514

Oggetto:

Approvazione della prima fase di interventi di cui al "Quadro Generale di Riferimento Operativo 2011" nell'ambito del Masterplan "Piano di riorganizzazione e ristrutturazione del Policlinico Umberto I" - Importo complessivo € 147.591.379,82. Presa d'atto della revoca dei Fondi Ex L. 135/90, da parte del Ministero Economia e Finanze. Assegnazione all'Azienda Policlinico Umberto I di fondi regionali per l'attuazione del "Programma di ristrutturazione edilizia ed impiantistica e di riorganizzazione funzionale per la riqualificazione del Policlinico Umberto I" (ex art. 71, L.448/98 - saldo quota 30%) - annualità 2011 - OPB R22103 - Importo € 4.200.000,00, già a carico del Policlinico.



514-4 NOV. 2011 R

**OGGETTO** : Approvazione della prima fase di interventi di cui al "Quadro Generale di Riferimento Operativo 2011" nell'ambito del Masterplan "Piano di riorganizzazione e ristrutturazione del Policlinico Umberto I" - Importo complessivo € 147.591.379,82.

Presa d'atto della revoca dei Fondi Ex L. 135/90, da parte del Ministero Economia e Finanze.

Assegnazione all'Azienda Policlinico Umberto I di fondi regionali per l'attuazione del "Programma di ristrutturazione edilizia ed impiantistica e di riorganizzazione funzionale per la riqualificazione del Policlinico Umberto I" (ex art. 71, L.448/98 - saldo quota 30%) - annualità 2011 - UPB H22103 - Importo € 4.200.000,00, già a carico del Policlinico.

#### LA GIUNTA REGIONALE

SU proposta della Presidente della Regione Lazio;

VISTA la L.R. 18.02.2002, n. 6, e successive modifiche ed integrazioni recante "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il Reg. 06.09.2002, n. 1 e successive modificazioni "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale";

VISTO lo Statuto della regione Lazio, approvato con L.R. Stat. 11 novembre 2004, n. 1;

VISTO l'art. 20 della legge 67/88 recante norme per il piano di investimenti in materia di edilizia ospedaliera e il D.M. 20.08.1989 n. 321 riguardante i criteri generali per l'attuazione del medesimo piano inclusa la prescrizione di sottoporre i progetti proposti al parere del Nucleo di Valutazione Regionale per gli Investimenti in Edilizia Sanitaria;

TENUTO CONTO della DGR 412/10 che definisce la composizione delle figure professionali del Nucleo di Valutazione Regionale attualmente vigente, e prescrive, in particolare, che la valutazione dei progetti di edilizia e tecnologia sanitaria, ancorché finanziati con fondi diversi da quelli di cui all'art. 20 L.67/88 debba essere assimilata alle procedure già in essere per questi ultimi, e dunque tutti i progetti riguardanti interventi di edilizia ed



acquisizione di tecnologie ed arredi sanitari debbano essere esaminati dal NVR, indipendentemente dalla fonte di finanziamento a cui afferiscono.

VISTA la legge n.° 492/93 recante "Disposizioni in materia di edilizia sanitaria";

VISTE le proprie deliberazioni:

- n. 66 del 12 febbraio 2007 concernente: "Approvazione del Piano di Rientro" per la sottoscrizione dell'Accordo tra Stato e Regione Lazio ai sensi dell'art.1, comma 180, della Legge 311/2004";
- n. 149 del 6 marzo 2007 avente ad oggetto: "Presenza d'atto dell'Accordo Stato Regione Lazio ai sensi dell'art. 1, comma 180, della legge n. 311/2004, sottoscritto il 28 febbraio 2007. Approvazione del Piano di Rientro";

VISTA la L. n. 133/08, recante disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria, con particolare riferimento all'art. 79 riguardante la "Programmazione delle risorse per la spesa sanitaria";

PRESO ATTO che con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 23 aprile 2010, la Presidente della Regione Lazio, Renata Polverini, è stata nominata Commissario *ad Acta* per la prosecuzione del piano di rientro del disavanzo sanitario della Regione Lazio;

VISTO il Decreto del Commissario *ad Acta* n. 87/2009 recante "Approvazione Piano Sanitario Regionale (PSR) 2010 - 2012";

VISTO il Decreto del Commissario *ad Acta* n. 17/2010 "Atto ricognitivo di cui al Decreto Commissariale 96/2009. Piano dei fabbisogni assistenziali per la Regione Lazio ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. a, numero 1) della L.R. 4/2003";

VISTO il Decreto della Presidente in qualità di Commissario *ad Acta* n. U0080 del 30 settembre 2010 che definisce la "Riorganizzazione della Rete Ospedaliera Regionale";

VISTO l'articolo l'art. 71, comma 1, della legge 23 dicembre 1998, n. 448, che prevede lo stanziamento complessivo di € 208.287.067,40, volti alla



514 = 4 NOV. 2011 R

realizzazione di interventi per la riqualificazione dell'assistenza sanitaria nei grandi centri urbani;

VISTO il decreto del Ministero della Sanità 5 aprile 2001 di individuazione dei progetti presentati dalle regioni per la riqualificazione dell'assistenza sanitaria nei grandi centri urbani di cui all'art.71 della legge 23 dicembre 1998, n.448, beneficiari del cofinanziamento e ripartizione delle relative risorse finanziarie;

PRESO ATTO che il suddetto decreto individua, tra i beneficiari del cofinanziamento, il progetto presentato dalla Regione Lazio per il comune di Roma dal titolo: "Progetto relativo agli interventi per la riqualificazione assistenziale dell'area urbana di Roma" articolato nei sottoprogetti: "Azienda Policlinico Umberto I" e "Azienda Ospedaliera S. Andrea" rispettivamente di Euro 103.291.379,82 e € 104.995.687,58 per un importo complessivo a carico dello Stato pari ad € 208.287.067,40;

CONSIDERATO che la Regione Lazio con nota n. 960/10A/758 ha trasmesso al Ministero della Sanità il piano di riqualificazione assistenziale dell'area urbana di Roma suddiviso in due sottoprogetti relativi all'Azienda Policlinico Umberto I e all'Azienda Ospedaliera S. Andrea;

CONSIDERATO che il Nucleo Interregionale istituito presso Ministero della Salute ha espresso parere favorevole all'approvazione del programma complessivo di riqualificazione dell'assistenza sanitaria nella città di Roma e all'erogazione della quota parte del finanziamento previsto in questa fase, pari al 5% dell'intera somma al netto della quota già erogata per la progettazione, come comunicato dal ministero della Salute con nota prot. 100/SCPS/17.7775 del 12/06/02;

CONSIDERATO che il comma 2 dell'art. 71 L. 448/98 obbliga le Regioni a predisporre dei progetti per importi costituiti da un 30% di finanziamento regionale o privato e per il 70% costituito dal finanziamento stesso;

CONSIDERATO che al Policlinico Umberto I sono stati assegnati fondi per un importo pari a € 103.291.379,82, e che, conseguentemente, la quota di cofinanziamento regionale o privato risulta essere pari a € 44.300.000,00;

CONSIDERATO che con nota prot. 2541 del 23/01/08 è stata trasmessa la deliberazione del Direttore Generale del Policlinico Umberto I n° 15 del



514 - 4 NOV. 2011 *Pr*

17/01/08 di approvazione del primo stralcio funzionale nell'ambito del *Masterplan* relativo al piano di riorganizzazione e ristrutturazione dell'Azienda Policlinico Umberto I;

VISTO il parere favorevole all'approvazione del *Masterplan* espresso dal Nucleo di Valutazione Regionale nella seduta del 11/03/08;

CONSIDERATA la Deliberazione del Direttore Generale del Policlinico Umberto I n° 254 del 24/04/08 di ridefinizione del quadro economico relativo al primo stralcio funzionale per un importo pari a € 160.548.939,93 nell'ambito del "*Masterplan relativo al piano di riorganizzazione e ristrutturazione dell'Azienda Policlinico Umberto I*";

CONSIDERATO, che l'importo di cui al punto precedente comprende i fondi di cui al finanziamento L. 135/1990 - Deliberazione CIPE del 26/06/1997 - di importo pari a € 12.957.560,11, allora assegnati per il completamento della Piastra delle Medicine Generali e Specialistiche per ospitare la Clinica delle Malattie Infettive;

VISTA la DGR 218 del 29/03/07 che assegna al Policlinico Umberto I l'importo di € 28.000.000,00 per la manutenzione straordinaria delle Gallerie Ipogee quale stralcio del "Programma di ristrutturazione edilizia ed impiantistica e di riorganizzazione funzionale per la riqualificazione del Policlinico Umberto I";

VISTO che nel suddetto piano è previsto lo stanziamento da parte del Policlinico Umberto I di fondi propri per un importo pari a € 4.200.000,00, confermati dalla nota prot. 16880 del 16/05/2008 con la quale il Direttore Generale del Policlinico Umberto I garantisce che per la suddetta quota di € 4.200.000,00 l'Azienda dispone di provvedere con fondi del proprio bilancio relativo all'esercizio finanziario di riferimento;

TENUTO CONTO che con DGR 157 del 20/03/2009 la Regione Lazio ha approvato il *Masterplan* trasmesso con la già citata nota prot. 2541 del 23/01/08, provvedendo ad assegnare gli ulteriori fondi necessari al fine di assicurare la quota di cofinanziamento del 30%, pari a € 44.300.000,00, per un importo pari a € 12.100.000,00, oltre a quelli già assegnati con DGR 218 del 29/03/07;



514 - 4 NOV. 2011. Pa

VISTA la nota del Ministero Economia e Finanze n. 21777 del 15/03/2011 con la quale, ai sensi dell'art. 46 - L. 122 del 30/07/210, è revocato il Mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti al Policlinico Umberto I, relativamente all'accesso ai fondi per l'emergenza AIDS, di cui alla L. 135/90, di importo pari a € 12.957.560,11;

PRESO ATTO che, a seguito della revoca dei fondi di cui al punto precedente, l'importo complessivo a disposizione del Policlinico Umberto I, per la realizzazione degli interventi articolati nel *Masterplan* è di € 147.591.379,82;

TENUTO CONTO che, a seguito delle prescrizioni relative alla realizzazione del Piano di Rientro dal debito concordato con il Ministero della Salute e dei relativi obiettivi operativi di cui al DCA U0113 del 31/12/2010, i fondi aziendali assegnati dalla Regione Lazio per le spese in conto corrente, non possono essere più utilizzati per investimenti in edilizia e tecnologie sanitarie, né per ogni altro intervento che comporti un aumento di valore del patrimonio immobiliare a disposizione delle Aziende sanitarie ed ospedaliere;

PRESO ATTO, pertanto, che il Policlinico Umberto I non può provvedere alla copertura finanziaria per la suddetta quota di € 4.200.000,00 con fondi del proprio bilancio relativo all'esercizio finanziario di riferimento;

RITENUTO OPPORTUNO tuttavia, consentire al Policlinico Umberto I di portare avanti il piano di risanamento definito nel *Masterplan*, per l'importo complessivo - al netto dei fondi per l'emergenza AIDS, L. 135/90 - di € 147.591.379,82, facendo valere su fondi regionali la quota parte di € 4.200.000,00 già a carico del Policlinico Umberto I.

ACCERTATO che il capitolo H22103 del Bilancio di previsione della spesa della Regione Lazio per l'anno 2011 reca sufficiente disponibilità per l'assunzione dell'impegno finanziario di cui al punto precedente, per il suddetto importo di € 4.200.000,00;

VISTA la nota n. 20646 del 06/06/2011 con la quale il Direttore Generale trasmette il Quadro Generale di Riferimento Operativo 2011 che aggiorna e riordina gli interventi del *Masterplan* approvato con suddetta DGR 157 del 20/03/2009 alla luce delle nuove disposizioni sopraggiunte, ed in particolare:



514-4 NOV. 2011 R

- Le prescrizioni del Piano di Rientro regionale che comporta una riduzione dei posti letto e lo spostamento dell'offerta da strutture di degenza a strutture in *day hospital* ed ambulatoriali;
- I vincoli archeologici ed artistici apposti sui padiglioni trasmessi con nota 194761 del 25/06/2009 del Direttore Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Lazio - pervenuto all'Azienda in data 28/07/2009 - per l'intero parco immobiliare, ad esclusione della Clinica delle Malattie Nervose e Mentali, per la quale la notifica di apposizione del vincolo è stata trasmessa con nota 211024 del 25/06/2009, e pervenuta all'Azienda in data 17/08/2009;
- Il nuovo statuto dell'Università la Sapienza, entrato in vigore il 12/09/2011, che ha profondamente inciso sul numero e sul ruolo delle facoltà e dei Dipartimenti con chiare ripercussioni sul patrimonio immobiliare;
- L'avvenuto trasferimento, con verbale di consegna del 20/12/2010, degli immobili del Compendio Policlinico Umberto I dal Demanio all'Università e contestualmente all'Azienda Policlinico Umberto I;

PRESO ATTO che il Quadro Generale di Riferimento Operativo 2011, trasmesso con nota di cui al punto precedente si compone di due fasi operative, di cui la prima è finanziata ai sensi della L. 448/98 art. 71 e comprende interventi di ristrutturazione sui seguenti padiglioni:

- Clinica di Ostetricia e ginecologia
- Clinica Pediatrica
- Padiglione Pediatrico
- V Padiglione
- VI Padiglione
- Farmacia
- I Clinica Chirurgica "Valdoni"
- Collegamenti Epigei, ascensore sul Padiglione di Radiologia Centrale (Pad. 26)
- Economato e cucine
- I Padiglione Dipartimento Valdoni
- II Padiglione Dipartimento Stefanini
- III Padiglione
- IV Padiglione
- Oncologia Pediatrica
- Ristrutturazione delle Gallerie Ipogee



per l'importo complessivo di € 147.591.379,82, ed una seconda fase di interventi che, al momento non ha copertura finanziaria;

TENUTO CONTO che il Nucleo di Valutazione Regionale, nella seduta conclusiva del 26/07/2011, ha espresso parere favorevole al Quadro Generale di Riferimento Operativo 2011 e al relativo programma di interventi suddiviso in due fasi, di cui la prima fase è articolata, per progetti ed importo complessivo, come descritto al punto precedente;

RITENUTO OPPORTUNO pertanto approvare il Quadro Generale di Riferimento Operativo 2011, per l'importo complessivo di € 147.591.379,82;

VISTA la L.R. 24 Dicembre 2010, n. 7 "Legge finanziaria regionale per l'esercizio 2011 (art. 11, l.r. 20 novembre 2001, n. 25)";

VISTA la L.R. 24 Dicembre 2010, n. 8 "Bilancio di previsione della Regione Lazio per l'esercizio 2011";

PREMESSO che il presente provvedimento non rientra nelle procedure di concertazione con le parti sociali;

all'unanimità

### DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa, che integralmente si richiamano,

- di approvare il Quadro Generale di Riferimento Operativo 2011 nell'ambito del *Masterplan* relativo al piano di riorganizzazione e ristrutturazione dell'Azienda Policlinico Umberto I, che si compone di due fasi operative, di cui la prima è finanziata ai sensi della L. 448/98 - art. 71 e comprende interventi di ristrutturazione sui seguenti padiglioni:

- Clinica di Ostetricia e ginecologia
- Clinica Pediatrica
- Padiglione Pediatrico
- V Padiglione
- VI Padiglione



514 - 4 NOV. 2011 *Ph*

- Farmacia
- I Clinica Chirurgica "Valdoni"
- Collegamenti Epigei, ascensore sul Padiglione di Radiologia Centrale (Pad. 26)
- Economato e cucine
- I Padiglione Dipartimento Valdoni
- II Padiglione Dipartimento Stefanini
- III Padiglione
- IV Padiglione
- Oncologia Pediatrica
- Ristrutturazione delle Gallerie Ipogee

per l'importo complessivo di € 147.591.379,82, ed una seconda fase di interventi che, al momento non ha copertura finanziaria.

- Di prendere atto della revoca del Mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti al Policlinico Umberto I, relativamente all'accesso ai fondi per l'emergenza AIDS, di cui alla L. 135/90, per l'importo pari a € 12.957.560,11 e della conseguente modifica dell'importo complessivo a disposizione da € 160.548.939,93 - approvato con DGR 157 del 20/03/2009 ai € 147.591.379,82 ancora disponibili;

- Di assegnare all'Azienda Policlinico Umberto I la somma di € 4.200.000,00, a valere sul capitolo H22103 del Bilancio di previsione della Regione Lazio, per l'annualità 2011, che reca sufficiente disponibilità, per l'attuazione del programma ex art. 71, L.448/98 come saldo della quota del 30% assegnata con la suddetta DGR 157/09, a copertura delle somme già a carico del Policlinico Umberto I e non più disponibili a seguito delle prescrizioni relative alla realizzazione del Piano di Rientro dal debito concordato con il Ministero della Salute e dei relativi obiettivi operativi di cui al DCA U0113 del 31/12/2010, che non consentono l'utilizzo di fondi per spese in conto corrente con finalità di ristrutturazione edilizia e acquisizione di tecnologie sanitarie.

Con successivi provvedimenti adottati dal Direttore della Direzione Regionale Programmazione Sanitaria si provvederà all'impegno ed erogazione del finanziamento suddetto, a seguito dell'esame e dell'approvazione dei progetti esecutivi relativi agli interventi di cui si compone la prima fase del Quadro Generale di Riferimento Operativo 2011.

LA PRESIDENTE: F.to Renata POLVERINI  
IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA 4 NOV. 2011

