



GIUNTA REGIONALE

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 18/11/2011

ADDI' 18/11/2011 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

POLVERINI	Ronata	Presidente	FORTE	Aldo	Assessore
CIOCCHETTI	Luciano	Vice Presidente	LOLLOBRIGIDA	Francesco	"
ARMENI	Fabio	Assessore	MALCOTTI	Luca	"
BIRINDELLI	Angela	"	MATTEI	Marco	"
BUCONTEMPO	Teodoro	"	SANTINI	Fabiana	"
CANCEMI	Giuseppe Emanuele	"	SENTINELLI	Gabriella	"
CANTICA	Stefano	"	ZAPPALA'	Stefano	"
DI PAOLANTONIO	Pietro	"	ZEZZA	Maria	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo TACONIS

*****MISSIS

ASSENTI: FORTE - ZEZZA

DELIBERAZIONE N. 541

Oggetto:

Ripartizione patrimoniale e finanziaria dei beni immobili di uso pubblico tra i comuni di Mentana e di Ponte Nuova - L.R n. 25/99 e L.R n. 30/96.



541 18 NOV. 2011 *fr*

OGGETTO: Ripartizione patrimoniale e finanziaria dei beni immobili di uso pubblico tra i comuni di Mentana e di Fonte Nuova - L.R n. 25/99 e L.R n. 30/96.

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore Rapporti con gli Enti Locali e Politiche per la Sicurezza,

- VISTO lo Statuto della Regione Lazio;
- VISTA la L.R. 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni;
- VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale 6 settembre 2002, n. 1 e successive modificazioni;
- VISTA la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3;
- VISTO il D.P.R. 14 gennaio 1972 n. 1;
- VISTO il D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616;
- VISTA la L.R. 30 luglio 1996, n. 30;
- VISTO il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTA la L.R. 5 ottobre 1999, n. 25, con la quale è stato istituito il comune di Fonte Nuova per distacco territoriale delle frazioni di Tor Lupara di Mentana e di Santa Lucia di Mentana dal comune di Mentana e della frazione di Tor Lupara di Guidonia Montecelio dal comune di Guidonia Montecelio, la quale, altresì, all'art. 1 prevede che l'istituzione del comune di Fonte Nuova decorra dal 15/10/2001;
- VISTO l'art. 10 della L.R. 30 luglio 1996, n. 30 il quale prevede che, a seguito di modifica delle circoscrizioni territoriali di comuni, la Giunta Regionale, su proposta dell'Assessore competente in materia di rapporti con gli Enti Locali, provvede con propria deliberazione alla definizione dei rapporti patrimoniali ed economici, e del relativo personale, effettuando la separazione patrimoniale ed il riparto delle attività e passività tra i comuni interessati, avvalendosi, per le relative attività istruttorie, di un commissario coadiuvato da uno o più sub-commissari, tutti scelti tra dipendenti regionali;
- VISTA la D.G.R. n. 562 del 25/07/2008 con la quale è stato rinnovato, per 18 mesi, alla Dr.ssa Grazia Maria Traina, funzionario di cat. D in servizio presso il Dipartimento Economico ed Occupazionale, l'incarico di commissario ripartitore per la ripartizione finanziaria,



patrimoniale e del personale tra i comuni di Fonte Nuova, Guidonia Montecelio e Mentana, e all'Arch. Cosimo Pica l'incarico di sub-comunissario quale esperto di usi civici e per l'attività tecnico-peritale per la ripartizione patrimoniale immobiliare;

VISTA la nota del 03/10/2011 del commissario ripartitore Dott.ssa Grazia Maria Traina, acquisita in data 04/10/2011 al n. 428291 del protocollo regionale, con la quale è stata trasmessa, da ultimo, la relazione, completa degli allegati, sull'attività istruttoria svolta in ordine alla ripartizione patrimoniale e finanziaria tra i comuni di Mentana e Fonte Nuova dei beni immobili di uso pubblico;

VISTI gli esiti dell'istruttoria condotta dai commissari ripartitori in ordine alla ripartizione dei beni immobili di uso pubblico tra i comuni di Mentana e Fonte Nuova, riportati nella citata relazione, completa degli allegati e preso atto:

- che i beni immobili di uso pubblico ricadenti nel territorio di Fonte Nuova sono quelli elencati e descritti nell'allegato A) alla relazione, mentre quelli ricadenti nel territorio di Mentana sono quelli elencati e descritti nell'allegato B);
- che sui beni immobili di uso pubblico ricadenti nel territorio di Fonte Nuova gravano n. 27 mutui, indicati nell'allegato A), intestati al comune di Mentana e il cui complessivo debito residuo, alla data dell' 01/01/2002, ammonta a € 4.850.432,21;
- che in relazione ai suddetti mutui il comune di Mentana percepisce trasferimenti annuali da parte del Ministero dell'Interno per un importo complessivo, con decorrenza 01/01/2002 fino alla scadenza degli stessi mutui, di € 983.436,17, come indicato nell'allegato A);
- che sui beni immobili di uso pubblico ricadenti nel territorio di Mentana, gravano n. 42 mutui, indicati nell'allegato B), intestati al comune di Mentana e il cui complessivo debito residuo, alla data dell'01/01/2002, ammonta a € 5.851.290,65;
- che in relazione ai suddetti mutui il comune di Mentana percepisce trasferimenti annuali da parte del Ministero dell'Interno per un importo complessivo, con decorrenza 01/01/2002 fino alla scadenza degli stessi mutui, di € 2.189.371,98, come indicato nell'allegato B);
- che il debito residuo considerato, relativo a tutti i mutui gravanti sui beni immobili di uso pubblico, è quello alla data dell'01/01/2002, in quanto per il periodo che va dal 15/10/2001, data di istituzione del comune di Fonte Nuova, al 31/12/2001, si è già proceduto, con D.G.R. n. 1086 del 02/08/2002, ad una ripartizione finanziaria tra i due comuni interessati;

PRESO ATTO come riportato nella citata relazione, che ai sensi della circolare del Ministero dell'Interno - Direzione generale dell'Amministrazione Civile del 25/04/1915 n. 15300/3, i beni immobili di uso pubblico sono attribuiti in piena proprietà all'ente nel cui territorio si trovano,



senza alcun diritto a compenso in favore dell'altro, e che gli oneri contratti per la formazione di tali beni sono, per la parte non ancora estinta, posti esclusivamente a carico dell'ente cui i beni vengono attribuiti;

PRESO ATTO pertanto, della proposta di ripartizione patrimoniale e finanziaria dei suddetti beni di uso pubblico, come riportata dai commissari ripartitori nella citata relazione, dalla quale risulta:

- che restano attribuiti al comune di Mentana i beni di uso pubblico elencati e descritti nell'allegato B) mentre sono attribuiti al comune di Fonte Nuova quelli elencati e descritti nell'allegato A);
- che restano intestati al comune di Mentana, che provvederà al pagamento delle relative rate di ammortamento, i mutui elencati nell'allegato B, restando, parimenti, di spettanza del comune i trasferimenti erogati dal Ministero dell'Interno relativi agli stessi mutui;
- che è a totale carico del comune di Fonte Nuova il debito residuo all'01/01/2002 relativo ai mutui di cui all'allegato A), ammontante a complessivi € 4.850.432,21. Il comune dovrà, pertanto, provvedere alla novazione soggettiva dei relativi contratti e riconoscere il proprio debito corrispondente alle rate di ammortamento dei medesimi mutui pagate nelle more dal comune di Mentana;
- che spettano al comune di Fonte Nuova i trasferimenti erogati dal Ministero dell'Interno relativamente ai mutui di cui all'allegato A) a decorrere dall'01/01/2002, ammontanti a complessivi € 983.436,17. Il comune di Mentana dovrà, pertanto, riconoscere il proprio debito nei confronti del comune di Fonte Nuova corrispondente al relativo importo;

PRESO ATTO altresì, che i commissari ripartitori, al fine di verificare la possibilità di addivenire ad un'intesa sulla ripartizione in oggetto, hanno sottoposto la proposta di ripartizione ai due comuni interessati con note del 02/12/2009, ricevendone riscontro dal solo comune di Mentana che l'ha approvata con deliberazioni di giunta municipale n. 171 e n. 173 del 22/12/2009;

RITENUTO pertanto, di dover procedere alla ripartizione patrimoniale e finanziaria dei beni di uso pubblico tra i comuni di Mentana e Fonte Nuova, sulla base delle risultanze dell'attività istruttoria svolta dai commissari ripartitori, come sopra riportate

All'unanimità

DELIBERA



1. Di approvare, sulla base delle risultanze istruttorie del commissario e del sub-commissario, come indicate nelle premesse, la ripartizione patrimoniale e finanziaria tra il comune di Mentana e il comune di Fonte Nuova dei beni immobili di uso pubblico come di seguito riportata:
- a) ricadono nel territorio e restano attribuiti al comune di Mentana i beni immobili di uso pubblico descritti nell'allegato B) alla relazione del commissario e del sub-commissario, che si unisce alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale (All. 1);
 - b) ricadono nel territorio e sono attribuiti al comune di Fonte Nuova i beni immobili di uso pubblico descritti nell'allegato A) alla relazione del commissario e del sub commissario, che si unisce alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale (All. 2);
 - c) restano intestati al comune di Mentana, che provvederà al pagamento delle relative rate di ammortamento, i mutui elencati nell'All. 1), il cui debito residuo al 01/01/2002 ammonta a complessivi € 5.851.290,65;
 - d) restano di spettanza del comune di Mentana i trasferimenti, ammontanti a complessivi € 2.189.371,98, erogati dal Ministero dell'Interno a decorrere dal 01/01/2002 relativamente ai mutui di cui all'All. 1);
 - e) è a totale carico del comune di Fonte Nuova il debito residuo al 01/01/2002, ammontante a complessivi € 4.850.432,21, relativo ai mutui di cui all'All. 2). Il comune di Fonte Nuova dovrà, pertanto, provvedere alla novazione soggettiva dei relativi contratti e riconoscere il proprio debito corrispondente al totale delle rate di ammortamento dei mutui pagate nelle more dal comune di Mentana;
 - f) spettano al Comune di Fonte Nuova i trasferimenti erogati dal Ministero dell'Interno relativamente ai mutui di cui all'All. 2) a decorrere dall'01/01/2002, ammontanti a complessivi € 983.436,17. Il comune di Mentana dovrà, quindi, riconoscere il proprio debito nei confronti del comune di Fonte Nuova corrispondente al relativo importo.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla comunicazione ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni (centoventi).

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio



All. 1.pdf



All. 2.pdf

LA PRESIDENTE: F.to Renata POLVERINI
IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONES

ROMA 22 NOV. 2011



ALL.



N.	POSIZIONE MUTUO	DESCRIZIONE BENE	DATA DI STIPULA	SCADENZA	IMPORTO ORIGINARIO O RINEGOZIATO IN EURO	DEBITO RESIDUO IN EURO al 1/1/2002	ISTITUTO DI CREDITO	01/11	01/12	Importo annuo dal 2002	Totale trasf dal 2002 al termine
BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO RICADENTI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI MENTANA											
TRASFERIMENTO MINISTERO INTERNO											
1	2318792005M	VIA MAZZINI	13/05/2009	30/06/2005	€ 260.612,98	€ 234.880,81	BNL				
2	2318792 002J	FOGNATURA MENTANA	15/02/1999	31/12/2004	€ 565.002,47	€ 528.355,32	BNL				
3	2318792 004L	URBANIZZAZIONE C.CHIODATO	13/06/2003	30/06/2005	€ 232.405,60	€ 209.458,55	BNL				
4	0053742.00	COSTRUZIONE ACQUEDOTTO CASALI	01/01/2001	31/12/2015	€ 1.947,46	€ 456,91	CASSA DD.PP.	69	03	€ 1.527,08	€ 3.054,16
5	0084014 00	COSTRUZIONE ACQUEDOTTO MENTANA CENTRO	01/01/2001	31/12/2005	€ 27.819,91	€ 8.277,26	CASSA DD.PP.	75	09	€ 1.382,94	€ 11.063,52
6	0501585 00	FOGNATURA C.CHIODATO	01/01/2001	31/12/2005	€ 20.965,66	€ 11.012,72	CASSA DD.PP.	84	03	€ 6.663,34	€ 13.326,68
7	3104846 00	FOGNATURA MENTANA - CASALI	01/01/2001	31/12/2015	€ 198.328,20	€ 30.240,41	CASSA DD.PP.	84	03	€ 6.001,06	€ 12.002,12
8	3156876 00	FOGNATURA MENTANA - CASALI	01/01/2001	31/12/2015	€ 178.616,04	€ 27.234,77	CASSA DD.PP.	88	07	€ 20.762,23	€ 174.573,39
9	4080571 00	ACQUEDOTTO FRAZZ. CHIODATO	01/01/2001	31/12/2015	€ 498.897,36	€ 330.327,65	CASSA DD.PP.				
10	4080571 01	RISTRUTTURAZIONE OPERE DI VIABILITA' S.MARCHERITA-B.CROCE	01/01/2001	31/12/2015	€ 7.230,40	€ 4.787,35	CASSA DD.PP.				
11	4083206 00	COSTRUZIONE OPERE VARIE MENTANA CENTRO	01/01/2001	31/12/2015	€ 338.286,36	€ 224.646,77	CASSA DD.PP.	88	07	€ 13.918,11	€ 83.508,66

Il Commissario ripartitore
 Dr.ssa Grazia Maria Traina
Grazia Maria Traina

IL PRESENTE ATTO SI
 COMPONE DI N° 5 PAGINE
 E COMPRESA LA PRESENTE
 IL DIRIGENTE
 ALVARO DI FRANCO

ALLEG. alla DELIB. N. 541 A
 DEL 18 NOV 2011

pag.1

Il sub Commissario
 Arch. Cosimo PICA

Cosimo Pica

Allegato "B": ALLA RELAZIONE PER LA RIPARTIZIONE PATRIMONIALE E FINANZIARIA TRA I COMUNI DI MENTANA E FONTE NUOVA DEI BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO

N.	POSIZIONE MUTUO	DESCRIZIONE BENE	DATA DI STIPULA	SCADENZA	IMPORTO ORIGINARIO O RINEGOZIATO IN EURO	DEBITO RESIDUO IN EURO al 1/1/2002	ISTITUTO DI CREDITO	giorno	anno	Importo annuo dal 2002	giorno	Totale trasf dal 2002 al termine
BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO RICADENTI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI MENTANA												
TRASFERIMENTO MINISTERO INTERNO												
12	4063953 00	COSTRUZIONE RETE FOGNARIA MENTANA CASALI	01/01/2001	31/12/2015	€ 36.151,98	€ 25.027,13	CASSA DD.PP.	89	08	€ 1.781,20	7	€ 12.468,40
13	4119556 00	COSTRUZIONE ILLUMINAZIONE MENTANA CENTRO CASALI	01/01/2001	31/12/2015	€ 81.269,66	€ 27.056,59	CASSA DD.PP.					
14	4119554 01	RISTRUTTURAZIONE VIABILITA' C.CHIODATO	01/01/2001	31/12/2015	€ 23.355,92	€ 7.775,73	CASSA DD.PP.					
15	4103270 00	COSTRUZIONE PARCHEGGIO SAN GIORGIO	01/01/2001	31/12/2015	€ 481.027,96	€ 333.003,90	CASSA DD.PP.	89	08	€ 23.700,09	7	€ 165.900,63
16	4103268 00	MANUTENZIONE STRADE VIA CANNETACCI	01/01/2001	31/12/2015	€ 397.201,84	€ 132.237,82	CASSA DD.PP.	89	98			
17	4194520 00	COSTRUZIONE RETE FOGNARIA	01/01/2001	31/12/2015	€ 1.453.690,89	€ 1.117.335,28	CASSA DD.PP.	92	11	€ 98.459,90	10	€ 904.599,60
18	4194520 01	COSTRUZIONE ACQUEDOTTO CIVICO	01/01/2001	31/12/2015	€ 51.316,16	€ 39.442,61	CASSA DD.PP.					
19	4193641 00	COSTRUZIONE RETE FOGNARIA CASALI MENTANA	01/01/2001	31/12/2015	€ 189.906,50	€ 156.117,95	CASSA DD.PP.	93	12	€ 22.513,53	11	€ 247.648,63
20	4355364 00	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI VIA AMENDOLA VIA III NOVEMBRE	01/01/2001	31/12/2015	€ 103.231,38	€ 98.761,57	CASSA DD.PP.					

Il Commissario ripartitore
Dr.ssa Grazia Maria Traina
Grazia Maria Traina

Il sub Commissario
Arch. Cosimo PICA
Cosimo Pica



N.	POSIZIONE MUTUO	DESCRIZIONE BENE	DATA DI STIPULA	SCADENZA	IMPORTO ORIGINARIO O RINEGOZIATO IN EURO	DEBITO RESIDUO IN EURO al 1/1/2002	ISTITUTO DI CREDITO	INIZIO	FINIS	Importo annuo dal 2002	Totale trasf dal 2002 al termine
BENI IMMOBILIARI DI USO PUBBLICO RICADENTI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI MENTANA											
TRASFERIMENTO MINISTERO INTERNO											
21	4365365 00	MANUTENZIONE STRAORDINARIA COLLETTORE FOGNARIO S. LORENZO	01/01/2001	31/12/2015	€ 258.228,45	€ 246.903,92	CASSA DD.PP.				
22	4365330 00	COSTRUZIONE STRADE COMUNALI COLLEGAMENTO VIA SPONTINI VIA MONTEVERDI	01/01/2001	31/12/2015	€ 103.281,38	€ 98.761,56	CASSA DD.PP.				
23	4365366 00	PERCORSO PEDONALE VIA DEGLI ORTI	01/01/2001	31/12/2015	€ 258.228,45	€ 246.903,92	CASSA DD.PP.				
24	4054227 00	MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE VARIE MISTE	01/01/2001	31/12/2015	€ 30.236,79	€ 20.021,55	CASSA DD.PP.	88	07	€ 3.985,93	€ 23.915,58
25	4054227 01	COSTRUZIONE ACQUEDOTTO CIVICO	01/01/2001	31/12/2015	€ 66.927,41	€ 44.313,66	CASSA DD.PP.				
26	3060886 00	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI	01/01/2001	31/12/2015	€ 120.215,67	€ 85.945,84	CASSA DD.PP.	80	14	€ 11.126,37	€ 144.642,81
27	4002183 00	COSTRUZIONE STRADA COMUNALE S. MARIA DEGLI ANCELI	01/01/2001	31/12/2015	€ 138.637,69	€ 85.512,80	CASSA DD.PP.	86	05	€ 15.187,27	€ 60.749,08
28	4007108 00	OPERE STRADALI VARIE "RUMESSA"	01/01/2001	31/12/2015	€ 126.480,29	€ 82.338,82	CASSA DD.PP.	97	06	€ 11.696,96	€ 58.479,80
29	4298508 00	OPERE VARIE COSTRUZIONE FOGNATURA VIA DELL' MURA	01/01/2001	31/12/2017	€ 200.385,28	€ 179.409,99	CASSA DD.PP.				

Il Commissario ripartitore
Dr.ssa Grazia Maria Traina

Grazia Maria Traina

Il sub Commissario
Arch. Cosimo PiCA

Cosimo PiCA



N.	POSIZIONE MUTUO	DESCRIZIONE BENE	DATA DI STIPULA	SCADENZA	IMPORTO ORIGINARIO O RINEGOZIATO IN EURO	DEBITO RESIDUO IN EURO al 1/1/2002	ISTITUTO DI CREDITO	Art. 13	Art. 14	Importo annuo dal 2002	Art. 15	Totale trasferito dal 2002 al termine
BENI IMMOBILIARI DI USO PUBBLICO RICADENTI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI MENTANA												
TRASFERIMENTO MINISTERO INTERNO												
30	4338980 00	COSTRUZIONE RETE FOGNARIA IL LOTTO CASALI MENTANA	01/01/2000	31/12/2019	€ 182.825,74	€ 171.088,76	CASSA DD.PP.	79	13	€ 2.592,70	12	€ 31.112,40
31	4359030 00	MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA DEI CANNETACCI	01/01/2001	31/12/2020	€ 85.990,08	€ 82.368,56	CASSA DD.PP.	79	13			
32	3006187 00	FOGNATURA C.CHIODATO	01/01/2001	31/12/2015	€ 28.013,03	€ 19.582,10	CASSA DD.PP.	79	13	€ 2.592,70	12	€ 31.112,40
33	405825800	IMPIANTI DI DEPURAZIONE MENTANA CASALI	01/01/2001	31/12/2015	€ 169.831,41	€ 7.946,78	CASSA DD.PP.	79	13			
34	322864300	IMPIANTI DI DEPURAZIONE MENTANA CASALI	01/01/2001	31/12/2015	€ 73.775,87	€ 46.505,54	CASSA DD.PP.	86	05	€ 8.081,89	4	€ 32.327,56
35	435903001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEPURATORE PARCO TRENTANI	01/01/2001	31/12/2020	€ 15.493,70	€ 15.065,35	CASSA DD.PP.	86	05			
36	408442300	COSTRUZIONE RETE FOGNARIA MENTANA CENTRO	01/01/2001	31/12/2015	€ 371.848,97	€ 246.206,98	CASSA DD.PP.	88	07	€ 15.253,86	6	€ 91.523,28
37	306070700	COSTRUZIONE RETE IDRICA CASTEL CHIODATO	01/01/2001	31/12/2015	€ 33.053,24	€ 23.630,69	CASSA DD.PP.	80	14	€ 3.059,19	13	€ 39.769,47

Il Commissario ripartitore
Dr.ssa Grazia Maria Traina
Grazia Maria Traina

Il sub Commissario
Arch. Cosimo PICA
Cosimo Pica

CP



Allegato "B": ALLA RELAZIONE PER LA RIPARTIZIONE PATRIMONIALE E FINANZIARIA TRA I COMUNI DI MENTANA E FONTE NUOVA DEI BENI IMMOBILIARI DI USO PUBBLICO



N.	POSIZIONE MUTUO	DESCRIZIONE BENE	DATA DI STIPULA	SCADENZA	IMPORTO ORIGINARIO O RINEGOZIATO IN EURO	DEBITO RESIDUO IN EURO al 1/12/2002	ISTITUTO DI CREDITO	Inizio	Termine	Importo annuo dal 2002	Totale trasi dal 2002 al termine
BENI IMMOBILIARI DI USO PUBBLICO RICADENTI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI MENTANA											
TRASFERIMENTO MINISTERO INTERNO											
38	4352932 00	PROGETTO EDUCATIVO NATURALISTICO TARENTANI	01/01/2000	31/12/2019	€ 47.002,74	€ 44.061,81	CASSA DD.PP.				
39	72/32410	OPERE STRADALI CASTEL-CHIODATO	01/01/1988	31/12/2007	€ 101.876,91	€ 51.807,97	ISTITUTI PREVIDE NZIALI	88	07	€ 4.179,16	€ 25.074,96
40	2839	STRADA COMUNALE VIA S. MARIA DEGLI ANGELI	24/12/1987	31/12/2003	€ 244.849,89	€ 33.525,22	ISTITUTO S.PAULO	88	02	€ 11.568,01	€ 11.568,01
41	2840	STRADA COMUNALE VIA S. MARIA DEGLI ANGELI	01/01/2001	31/12/2015	€ 255.340,71	€ 34.961,60	ISTITUTO S.PAULO	88	02	€ 12.063,66	€ 12.063,66
42	REP 6143	OPERE DI URBANIZZAZIONE	01/01/1998	31/12/2008	€ 485.469,49	€ 439.180,33	CREDIOP				
TOTALE						€ 8.546.329,91	€ 5.851.290,65			€ 295.503,49	€ 2.189.371,98

Roma, 03/10/11

Il presente documento ALLEGATO A
 n. del è composto da
 n. 5 pagine ed è conforme al suo
 originale.

Roma, 13-10-2011
 Il RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 Dr.ssa Maria Grazia Traina



Il Commissario ripartitore
 Dr.ssa Grazia Maria Traina
Grazia M. Traina

IL PRESEVTE ATTO CI
 COMPONE DI N. 5 PAGINE
 COMPRESA LA PRESENTE

Il Direttore Regionale
 Dr.ssa Maria Chiara Colotti
Maria Chiara Colotti



pag. 5

Il sub-Commissario
 Arch. Cosimo PICA
Cosimo Pica

ALLEGATO "A" ALLA RELAZIONE PER LA RIPARTIZIONE PATRIMONIALE E FINANZIARIA TRA I COMUNI DI MENTANA E FONTE NUOVA DEI BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO

ALL 2

N.	POSIZIONE MUTUO	DESCRIZIONE BENE	DATA DI STIPULA	SCADENZA	IMPORTO ORIGINARIO O RINEGOZIATO IN EURO	DEBITO RESIDUO IN EURO al 1/1/2002	ISTITUTO DI CREDITO	ANNO	Importo annuo dal 2002	Totale trasf dal 2002 al termine
BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO RICADENTI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI FONTE NUOVA										
TRASFERIMENTO MINISTERO INTERNO										
1	36893400	COSTRUZIONE OPERE DI PERTINENZA IMPIANTI SPORTIVI	1980	2015	€ 167.848,49	€ 122.391,96	CASSA DD.PP.	1981	€ 15.534,95	2 € 174.89,30
2	00229660,00	COSTRUZIONE RETE IDRICA FONTE NUOVA	1962	2015	€ 3.179,43	€ 96,46	CASSA DD.PP.			
3	0050002,00	COSTRUZIONE RETE FOGNARIA FONTE NUOVA	1968	2015	€ 13.075,40	€ 3.890,31	CASSA DD.PP.	1969	€ 717,73	2 1.435,46
4	060156600	COSTRUZIONE RETE FOGNARIA PONTE NUOVA S. LUCIA	1972	2015	€ 17.807,02	€ 9.177,63	CASSA DD.PP.	1974	€ 1.210,07	7 8.470,49
5	303599400	COSTRUZIONE RETE FOGNARIA PONTE NUOVA S. LUCIA	1979	2015	€ 20.705,24	€ 14.802,76	CASSA DD.PP.	1980	€ 1.916,34	13 24.912,42
6	405709400	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI TOR LUPARA	1987	2015	€ 112.804,52	€ 26.098,88	CASSA DD.PP.			
7	406320400	OPERE VARIE MISTE IN ZONA S. LUCIA	1987	2015	€ 336.342,56	€ 222.697,63	CASSA DD.PP.	1988	€ 13.797,35	6 € 82.784,10
8	406320300	OPERE VARIE MISTE IN ZONA TOR LUPARA	1987	2015	€ 304.828,19	€ 201.828,16	CASSA DD.PP.	1988	€ 12.504,37	6 € 75.026,22
9	410365100	COSTRUZIONE RETE FOGNARIA FONTE NUOVA S. LUCIA	1988	2015	€ 258.228,45	€ 178.765,25	CASSA DD.PP.	1989	€ 12.722,83	7 € 89.659,81
10	411955400	COSTRUZIONE OPERE ILLUMINAZIONE TOR LUPARA E S. LUCIA	1988	2015	€ 306.288,19	€ 101.970,54	CASSA DD.PP.			



IL PRESENTE ATTO SI
COMPONE DI PAGINE
COMPRESA LA PRESENTE

Il Commissario Ripartitore
Dr.ssa Grazia Maria Traina
Maria Traina

Illegale
D. 300 Eletto
[Signature]

ALLEG. alla DELIB. N. 541/R

DEL 18 NOV 2011

Il sub Commissario
Arch. Cosimo RICA
[Signature]

ALLEGATO "A" ALLA RELAZIONE PER LA RIPARTIZIONE PATRIMONIALE E FINANZIARIA TRA I COMUNI DI MENTANA E FONTE NUOVA DEI BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO

N.	POSIZIONE MUTUO	DESCRIZIONE BENE	DATA DI STIPULA	SCADENZA	IMPORTO ORIGINARIO O RINEGOZIATO IN EURO	DEBITO RESIDUO IN EURO al 1/1/2002	ISTITUTO DI CREDITO	ANNO	Importo annuo dal 2002	€	Totale trasfer dal 2002 al termine 2002 al termine
BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO RICADENTI NEL TERRITORIO DEI COMUNI DI FONTE NUOVA											
TRASFERIMENTO AMMINISTERO INTERNO											
11	413097500	COSTRUZIONE RETE FOGNARIA VIA SALVATORETTO DEPURATORE TOR LUPARA	1989	2015	€ 1.032.913,80	€ 743.641,51	CASSA DD.PP.	1990	2009	€ 34.832,76	€ 278.602,08
12	414728300	COSTRUZIONE DEPURATORE TOR LUPARA	1989	2015	€ 92.962,24	€ 85.823,84	CASSA DD.PP.				
13	436539500	COSTRUZIONE STRADA VIA CUOCO - VIA BATTISTI	2000	2015	€ 258.228,45	€ 246.903,91	CASSA DD.PP.				
14	436538500	COSTRUZIONE RETE FOGNARIA LOCALITA' TORRICELLA	2000	2015	€ 516.466,90	€ 493.807,82	CASSA DD.PP.				
15	431270600	FOGNATURE S. LUCIA II INTERVENTO	1998	2018	€ 327.070,58	€ 300.399,22	CASSA DD.PP.				
16	431279502	RISTRUTTURAZIONE OPERE DI VIABILITA' COMUNALE VIA SALVATORETTO - VIA GIOBERTI E SISTEMAZIONE FONTANILE	1998	2018	€ 17.186,37	€ 15.784,89	CASSA DD.PP.				
17	429850801	RISTRUTTURAZIONE VIA GIOBERTI VIA SALVATORETTO -	1990	2017	€ 57.843,17	€ 51.788,45	CASSA DD.PP.				
18	007974400	MANUTENZIONE STRADE COMUNALI VIA I MAGGIO	1969	2015	€ 5.241,71	€ 1.998,58	CASSA DD.PP.	1970	2004	€ 335,96	€ 1.007,88
19	429851701	OPERE DI VIABILITA' COMUNALE COSTRUZIONE PIAZZA S. LUCIA	1997	2017	€ 352.740,06	€ 315.817,08	CASSA DD.PP.				
20	431279501	ACQUEDOTTO CIVICO S. LUCIA	1998	2018	€ 58.579,43	€ 53.802,50	CASSA DD.PP.				

Il Commissario Ripartitore

D.ssa Grazia Maria Traina

Grazia Maria Traina

pag.2

Il sub Commissario

Arch. Cosimo PIGA

Cosimo Piga



ALLEGATO "A" ALLA RELAZIONE PER LA RIPARTIZIONE PATRIMONIALE E FINANZIARIA TRA I COMUNI DI MENTANA E FONTE NUOVA E FONTE NUOVA DEI BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO

N.	POSIZIONE MUTUO	DESCRIZIONE BENE	DATA DI STIPULA	SCADENZA	IMPORTO ORIGINARIO O RINEGOZIATO IN EURO	DEBITO RESIDUO IN EURO al 1/1/2002	ISTITUTO DI CREDITO	ANNO	Importo annuo dal 2002	Totale trasf dal 2002 al termine
BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO RICADENTI NEL TERRITORIO DEI COMUNI DI FONTE NUOVA										
TRASFERIMENTO MINISTERO INTERNO										
21	4365339DD	RIMBOSCHIMENTO PARCO TARENTANI	2001	2015	€ 180.759,91	€ 172.832,74	CASSA DD.PP.			
22	404574600	COSTRUZIONE OPERE VARIE MISTE TOR LUPARA	1986	2015	€ 368.254,43	€ 239.734,11	CASSA DD.PP.	1987 2006	€ 34.053,43	€ 170.267,15
23	17906	COSTRUZIONE OPERE DI PERTINENZA IMPIANTI SPORTIVI	1996	2007	€ 129.114,22	€ 89.839,37	ISTITUTO CREDITO SPORTIVO			
24	42318792003K	RETE IDROPOTABILE S. LUCIA	1999	2014	€ 204.000,46	€ 183.859,06	BNL			
25	7231979	ACQUISTO ATTREZZATURE PER ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI EDIFICI SCOLASTICI TOR LUPARA	1988	2007	€ 139.443,36	€ 70.638,06	MINISTERO TESORO	1988	€ 5.720,21	€ 34.321,26
26	29697	OPERE VARIE PIAZZA SALVATORELLO	1980	2019	€ 459.997,83	€ 430.157,25	CREDIOP			
27	5122	COSTRUZIONE RISTRUTTURAZIONE RETI IDRICHE FOGNARIE ILLUMINAZIONE A TORLUPARA	1986	2018	€ 521.621,47	€ 471.885,25	CREDIOP			
		TOTALE			€ 6.095.658,41	€ 4.850.432,21			€ 117.811,05	€ 983.436,17

Roma 03/10/11

Il presente documento ALLEGATO 2
n. del è composto da
n. pagine ed è conforme al suo
originale.

IL PRESENTE ATTO SI
COMPONE DI N° 3 PAGINE
COMPRESA LA PRESENTI



Dirigente
Dott. Enzo Frasco

Firma
Dott. Maria Grazia Traina

Il Commissario Ripartitore
D.ssa Grazia Maria Traina

Il Direttore Regionale
D.ssa Maria Chiara Coletti

Il sub Commissario
Arch. Cosimo Pica



CM

pag. 3