



GIUNTA REGIONALE

ESTRATTO DAL PROCEEDO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 16/12/2011

ADDI' 16/12/2011 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

FOLVERINI	Renata	Presidente	FORTE	Aldo	Assessore
CIOCCHETTI	Luciano	Vice Presidente	LOLLOBRIGIDA	Francesco	"
ARMENI	Fabio	Assessore	MALCOTTE	Luca	"
BIRINDELLI	Angela	"	MARTELLI	Marco	"
BUONTEMPO	Teodoro	"	SANFINI	Fabiana	"
CANGEMI	Giuseppe Emanuele	"	SEMPINELLI	Gabriella	"
CETICA	Stefano	"	ZAPPALÀ	Stefano	"
DI PAOLANTONIO	Pietro	"	ZEZZA	Maria	"

ASSISTE IL SEGREGARIO: Paolo IACONIS

\*\*\*\*\* OMISSIS

ASSENTI: BUONTEMPO

DELIBERAZIONE N. 596

Oggetto:

Attivazione poteri sostitutivi nei confronti del Comune di Frosinone. Nomina Commissario ad acta su istanza del Sig. Luigi Colandrea in relazione a richiesta di permesso di costruire.





596 16 DIC. 2011 *h*

**Oggetto:** Attivazione poteri sostitutivi nei confronti del Comune di Frosinone, Nomina Commissario ad acta su istanza del Sig. Luigi Colandrea in relazione a richiesta di permesso di costruire.

**LA GIUNTA REGIONALE**

**Su proposta** dell'Assessore alle Politiche del Territorio e dell'Urbanistica;

**VISTA** la legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3;

**VISTO** il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, art. 21;

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio, in particolare l'art. 49;

**VISTA** la L.R. 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale 6 settembre 2002, n. 1 e successive modificazioni;

**PREMESSO** che in data 20.04.2011 il sig. Luigi Colandrea, titolare dell'omonima Ditta, ha richiesto all'amministrazione comunale competente di pronunciarsi in merito all'istanza di permesso di costruire presentata in data 29.01.2010;

**VISTA** l'istanza pervenuta in data 13.05.2011, rivolta dal sig. Luigi Colandrea al Presidente della Regione, con richiesta di attivazione dei poteri sostitutivi previsti dalle norme surrichiamate affinché si proceda, mediante la nomina di un Commissario ad acta, alle definitive determinazioni in merito a rilascio del richiesto permesso di costruire;

**VISTA** la nota n. 206560 del 6/06/2011, con la quale la Regione ha domandato al Comune competente di far conoscere nel termine di quindici giorni se siano stati emanati provvedimenti definitivi o sospensivi, in merito alla richiesta in esame, dando comunicazione nel contempo dell'attivazione della procedura sostitutiva;

**CONSIDERATO** che il Comune di Frosinone non ha provveduto a comunicare quanto richiesto;

**CONSIDERATO** che il Comune di Frosinone non risulta aver adottato i provvedimenti di propria competenza nei termini previsti dalle vigenti norme in materia;

**CONSIDERATO** quindi che ricorrono le condizioni d'inerzia del Comune per procedere alla nomina di un commissario ad acta, ai sensi del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, art. 21;



**ATTESO** che, ai sensi della Legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1, art. 49, l'esercizio del potere sostitutivo comporta l'obbligo di richiedere il parere al Consiglio delle Autonomie locali, adempimento che va reso dal competente organo consultivo entro i termini di cui all' art. 16, c. 1, L. 241/90;

**VISTA** la nota n. 572 del 17.10.2011, con la quale l'Assessore alle Politiche del Territorio e dell'Urbanistica, ha richiesto il parere al Consiglio delle Autonomie Locali;

**CONSIDERATO** che sono decorsi i termini di cui alla L. 241/90, art.16, c.2, senza che il richiesto parere sia stato comunicato e senza che l'organo adito abbia rappresentato esigenze istruttorie;

**ATTESO**, altresì, che è in facoltà dell'amministrazione richiedente di procedere indipendentemente dall'espressione del parere;

**RITENUTO**, pertanto, che nella fattispecie sussistano i presupposti di legge per far luogo alla nomina richiesta, stante l'inerzia del Comune nell'adozione delle determinazioni di propria competenza;

All'unanimità

### DELIBERA

di disporre la nomina di un Commissario ad acta, con il compito di provvedere all'assunzione delle definitive determinazioni in merito all'istanza presentata dal sig. Luigi Colandrea, di cui nelle premesse, finalizzata al permesso di costruire.

Con successivo Decreto del Presidente della Regione Lazio, su proposta dell'Assessore competente, il suddetto incarico verrà conferito ad un funzionario regionale dotato di adeguata capacità e competenza in materia di edilizia ed urbanistica.

La presente Deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

LA PRESIDENTE: F.to Renata POLVERINI

IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA 23 DIC. 2011

