



GIUNTA REGIONALE

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 28/12/2011

=====

ADDI' 28/12/2011 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

POLVERINI	Renata	Presidente	FORTE	Aldo	Assessore
CICCCHETTI	Luciano	Vice Presidente	LOLLOBRIGIDA	Francesco	"
ARMENI	Fabio	Assessore	MALCOTTI	Luca	"
BIRINDELLI	Angela	"	MA'ITEI	Marco	"
BUONTEMPO	Teodoro	"	SANTINI	Fabiana	"
CANGEMI	Giuseppe Emanuele	"	SENTINELLI	Gabriella	"
CETICA	Stefano	"	ZAPPALA'	Stefano	"
DI PAOLANTONIO	Pietro	"	ZEZZA	Maria	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACONIS

***** OMISSIS

ASSENTI: CANGEMI

DELIBERAZIONE N. 636

Oggetto:

D.G.R.L. 25 settembre 2009 n.710 (Art. 46 della Legge regionale 28 dicembre 2006, n. 27 e s.m.c i.. Contributi ai comuni per l'emergenza abitativa. Ammissione a finanziamento degli interventi da realizzare per complessivi € 39.359.289,49.). Sospensione, ai sensi del comma 4 bis dell'art.7 bis della L.R. n.12/1999, dei termini indicati ai commi 1,2,3,4 del medesimo articolo per gli interventi di "Nuova Costruzione" per i Comuni di Civitavecchia, Latina, Nettuno, Ceccano, Ladispoli e Bracciano e per l'intervento di "Recupero" nel Comune di Frascati.





636 23 DIC. 2011 R

OGGETTO: D.G.R.L. 25 settembre 2009 n.710 (Art. 46 della Legge regionale 28 dicembre 2006, n. 27 e s.m.e i. Contributi ai comuni per l'emergenza abitativa. Ammissione a finanziamento degli interventi da realizzare per complessivi € 39.359.289,49.). Sospensione, ai sensi del comma 4 bis dell'art.7 bis della L.R. n.12/1999, dei termini indicati ai commi 1,2,3,4 del medesimo articolo per gli interventi di "Nuova Costruzione" per i Comuni di Civitavecchia, Latina, Nettuno, Ceccano, Ladispoli e Bracciano e per l'intervento di "Recupero" nel Comune di Frascati.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alle Politiche della Casa, Terzo Settore e Servizio Civile, Tutela dei Consumatori;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge 30 aprile 1999 n. 136;

VISTA la Legge regionale 06 agosto 1999 n. 12 e s.m.i.;

VISTA la Legge regionale 16 aprile 2002, n. 8 e s.m.i.;

VISTA la Legge regionale 24 dicembre 2010, n. 9;

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modifiche ed integrazioni concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 e successive modifiche ed integrazioni concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale;

VISTA la Lr 6 agosto 1999, n. 12 e successive modifiche ed integrazioni concernente "Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica";

VISTO il Rr 20 settembre 2000, n. 2 e successive modifiche ed integrazioni concernente l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa ai sensi dell'art. 17, comma 1, della Lr n. 12/1999;

VISTO l'art. 6 della Lr 26 giugno 1980, n. 88 e successive modifiche ed integrazioni concernente "Erogazione dei contributi" in materia di opere e lavori pubblici;

VISTO l'art. 46 della Lr 28 dicembre 2006, n.27 e successive modifiche ed integrazioni concernente "Contributi ai comuni per l'emergenza abitativa";

VISTA la Legge regionale 24 dicembre 2010, n. 9;

VISTA la D.G.R.L. 26 settembre 2008 n. 685 "Contributi ai comuni per l'emergenza abitativa. Requisiti per l'ammissibilità al finanziamento degli interventi, criteri di priorità per





636 28 DIC. 2011 R

l'individuazione degli interventi e modalità di concessione e di erogazione dei finanziamenti di cui all'art. 46 della Legge Regionale 28 dicembre 2006, n. 27. Capitolo E62515 del bilancio regionale, esercizio finanziario 2008, € 40.000.000,00".

VISTA la D.G.R.L. 25 settembre 2009 n.710 "Art. 46 della Legge regionale 28 dicembre 2006, n. 27 e s.m.e.i. Contributi ai comuni per l'emergenza abitativa. Ammissione a finanziamento degli interventi da realizzare per complessivi € 39.359.289,49". In particolare risultano assegnati finanziamenti per interventi di "Nuova Costruzione" per i Comuni di Civitavecchia, Latina, Nettuno, Ceccano, Ladispoli e Bracciano e per l'intervento di "Recupero" al Comune di Frascati.

VISTA le "Direttive e indirizzi per l'attuazione dei programmi di edilizia residenziale fruente dei contributi regionali ai sensi della D.G.R.L. 710/2009 da attuarsi da parte dei Comuni", contenute dalla determinazione del Direttore del Dipartimento del 19 febbraio 2010 n. B0779 e pubblicate sul B.U.R.L. n.10 del 13 marzo 2010.

CONSIDERATO che gli interventi di cui alla suddetta Deliberazione di Giunta Regionale 25 settembre 2009 n.710, relativamente alla categoria Recupero e Nuova Costruzione, devono pervenire all'inizio dei lavori entro tredici mesi dalla pubblicazione della deliberazione sul B.U.R.L. del Lazio e poiché la pubblicazione è avvenuta sul B.U.R.L. n. 43 del 21 novembre 2009, l'inizio dei lavori era previsto entro il 21 dicembre 2010.

VISTE le note trasmesse dal Comune di Civitavecchia, Latina, Nettuno, Ceccano, Ladispoli, Bracciano e Frascati relative alla richiesta di una proroga o dell'attivazione delle procedure dell'accordo di programma per la concessione di un ulteriore termine di dieci mesi per l'inizio lavori;

PRESO ATTO, quindi che in molti Comuni i lavori non hanno avuto inizio e che le motivazioni sono da imputare principalmente alla decadenza del Comitato Tecnico ex art.9 L.r. n.30/2002 (decaduto in data 10 agosto 2010 ai sensi dell'art. 55 comma 4 dello Statuto Regionale), il cui parere obbligatorio è indicato dalle Direttive diffuse con Determinazione del 19 febbraio 2010 n. B0779;

CONSIDERATO altresì, che dalla richiesta pervenuta, si deduce una ferma volontà da parte dei Comuni a mantenere in essere il finanziamento ed ottenere una sospensione dei termini;

TENUTO CONTO che le procedure di attuazione dei programmi edilizi sono in stato avanzato e che la revoca del finanziamento avrebbe ripercussioni nella disponibilità di alloggi, con gravi danni per i Comuni che ripongono nel finanziamento legittime aspettative ed in modo particolare per attenuare il problema dell'emergenza abitativa.

CONSIDERATO che, l'art.2 comma 153 della L.R. n.9 del 24 dicembre 2010 in sostituzione del comma 4bis dell'art. 7 bis della L.R. n.12/1999 stabilisce che " la Giunta regionale, in presenza di cause ostative alla fattibilità degli interventi, debitamente comprovate e documentate, e verificata la permanenza dell'interesse pubblico all'esecuzione degli interventi stessi, può disporre la sospensione dei termini di cui ai commi 1, 2, 3 e 4 del presente articolo fino al venir meno delle cause ostative.;





636 28 DIC. 2011 R

PRESO ATTO che si rende necessario predisporre, pertanto, un provvedimento per concedere la sospensione dei termini, ai sensi del comma 4 bis dell'art. 7 bis della L.R. n.12/1999, di cui ai commi 1,2,3,4 del medesimo articolo, fino al cessare delle cause che impediscono l'attuazione dei programmi;

RITENUTO quindi, per le motivazioni suesposte, di procedere, mediante la presente deliberazione, alla sospensione, a partire dal 10 agosto 2010 (data di decadenza del Comitato Tecnico ex art.9 L.r. n.30/2002), ai sensi del comma 4 bis dell'art.7 bis della L.R. n.12/1999, dei termini di cui ai commi 1,2,3,4 del medesimo articolo, fino al venir meno delle cause ostative;

TENUTO CONTO che verranno emessi i successivi provvedimenti per la ripresa dei termini, per ogni singolo intervento, di cui ai commi 1, 2, 3 e 4 dell'art. 7 bis della L.R. n.12/1999, a seguito del venir meno delle cause ostative.

RITENUTA ESPLETATA la prescritta concertazione con le Associazioni di categoria interessate, in quanto la richiesta di sospensiva perviene dalle Associazioni medesime;

all'unanimità

DELIBERA

Per le motivazioni in premessa,

1. di disporre la sospensione dei termini, a partire dal 10 agosto 2010 (data di decadenza del Comitato Tecnico ex art.9 L.r. n.30/2002), ai sensi del comma 4 bis dell'art.7 bis della L.R. n.12/1999, di cui ai commi 1, 2, 3 e 4 del medesimo articolo, relativamente agli interventi di "Nuova Costruzione" per i Comuni di Civitavecchia, Latina, Nettuno, Ceccano, Ladispoli e Bracciano e per l'intervento di "Recupero" nel Comune di Frascati, previsti nella D.G.R.L. 25 settembre 2009 n.710;
2. di disporre, a seguito del venir meno delle cause ostative, che verranno emessi i successivi provvedimenti per la ripresa dei termini, per ogni singolo intervento, di cui ai commi 1, 2, 3 e 4 dell'art. 7 bis della L.R. n.12/1999;

La presente deliberazione è pubblicata sul BUR del Lazio e sul sito www.regione.lazio.it.

La pubblicazione delle presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale e sul sito web della Regione Lazio, riveste carattere di notifica a tutti gli interessati.

LA PRESIDENTE: F.to Renata POLVERINI
IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA 30 DIC. 2011

