



GIUNTA REGIONALE

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 26/01/2012

=====

ADDI' 26/01/2012 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

POLVERINI	Renata	Presidente	FORTE	Aldo	Assessore
CIOCCHETTI	Luciano	Vice Presidente	LOLLOBRIGIDA	Francesco	"
ARMENI	Fabio	Assessore	MALCOTTI	Luca	"
BIRINDELLI	Angela	"	MATTEI	Marco	"
BUONTEMPO	Teodoro	"	SANTINI	Fabiana	"
CANGEMI	Giuseppe Emanuele	"	SENTINELLI	Gabriella	"
CETICA	Stefano	"	ZAPPALA'	Stefano	"
DI PAOLANTONIO	Pietro	"	ZEZZA	Maria	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACONIS

***** OMISSIS

ASSENTI: CANGEMI - MALCOTTI - SENTINELLI

DELIBERAZIONE N. 21

Oggetto:

L.R. n. 15 del 11.08.2008 - art. 6. Istituzione dell'Osservatorio Regionale sull'abusivismo edilizio. Approvazione modalità di funzionamento e criteri di nomina dei Componenti.



21 26 GEN. 2012 R

OGGETTO: L.R. n. 15 del 11.08.2008 – art. 6. Istituzione dell'Osservatorio Regionale sull'abusivismo edilizio. Approvazione modalità di funzionamento e criteri di nomina dei Componenti.

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore alle Politiche del Territorio e dell'Urbanistica;

VISTA la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n.3 recante "Modifiche al Titolo V della Costituzione;

VISTA la Legge 17 agosto 1942, n. 1150 "legge urbanistica";

VISTA la Legge 28 febbraio 1985, n. 47 "Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia, sanzioni, recupero e sanatoria delle opere abusive"

VISTO l'art 39 della Legge n. 724 del 23 dicembre 1994, concernente la "Definizione agevolata delle violazioni edilizie";

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 06 giugno 2001, n.380, recante il testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia;

VISTO l'art. 32 del D.L. n. 269 del 30 settembre 2003 convertito dalla Legge n. 326 del 24 novembre 2003, concernente le "Disposizioni urgenti per favorire lo sviluppo e per la correzione dell'andamento dei conti pubblici"

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge Regionale n. 6 del 18 febbraio 2002, riguardante la "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale n. 28 del 2 maggio 1980, inerente le "Norme concernenti l'abusivismo edilizio ed il recupero dei nuclei edilizi sorti spontaneamente";

VISTA la Legge Regionale n. 38 del 22 dicembre 1999, riguardante "Norme sul governo del territorio";

VISTA la Legge Regionale n. 15 del 11 agosto 2008, concernente la "Vigilanza sull'attività urbanistico edilizia";



21 26 GEN. 2012 R

VISTO in particolare l'art. 6, comma 1, della suddetta legge regionale n. 15/2008 che prevede, con apposita deliberazione di Giunta Regionale, l'istituzione dell'Osservatorio Regionale sull'abusivismo presso l'Assessorato Regionale competente in materia urbanistica;

RITENUTO, pertanto, necessario istituire, in attuazione della L.R. n. 15 del 11.08.2008 il summenzionato Osservatorio e di approvare le modalità di funzionamento e i criteri di nomina dei Componenti dell'Osservatorio Regionale sull'Abusivismo edilizio di cui all'art. 6, comma 1, della citata L.R. n. 15/2008, secondo quanto riportato nell'allegato A del presente provvedimento di cui costituisce parte integrante;

ACQUISITO il parere della competente Commissione Consiliare espresso nella seduta del ..17.10.12012 R

all'unanimità

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

- di istituire l'Osservatorio Regionale sull'abusivismo edilizio di cui all'art. 6, comma 1, della L.R. n. 15 del 11.08.2008, la cui composizione e le relative modalità di organizzazione e funzionamento sono indicate nell'allegato A della presente deliberazione;
- di approvare le modalità di funzionamento e i criteri di nomina dei componenti dell'Osservatorio Regionale sull'abusivismo edilizio di cui all'art. 6, comma 1, della citata L.R. 15/2008, come indicato nell'allegato A della presente deliberazione di cui costituisce parte integrante.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.



Allegato A

LA PRESIDENTE: F.to Renata POLVERINI
IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA 131 GEN. 2012





DEL 26 GEN 2012
ALLEG. ALLA DECR. N. 12

ALLEGATO A



Art. 1

(Composizione)

1. L'Osservatorio Regionale sull'abusivismo edilizio, istituito ai sensi dell'art. 6 della Legge Regionale 11 agosto 2008, n. 15, relativa alla "Vigilanza sull'attività urbanistico-edilizia", è composto:

per la Regione Lazio, Dipartimento Istituzionale e Territorio:

- dal Direttore Regionale Territorio e Urbanistica della Regione Lazio in qualità di Presidente;
- dal Dirigente dell'Area Vigilanza Urbanistica – Edilizia e lotta all'abusivismo, in qualità di Vice Presidente;
- dal Dirigente dell'Area Sistema Informativo Territoriale Regionale;

per gli Enti Locali:

- da un rappresentante della Conferenza permanente della Regione Lazio – autonomie locali;
- da un rappresentante dell'Associazione Nazionale Comuni Italiani (Anci Lazio);

ed inoltre:

- da n. 5 esperti esterni di comprovata esperienza e professionalità in materia, da individuare con separato provvedimento del Direttore Regionale Territorio e Urbanistica;





- da n. 2 rappresentanti del Forum "per la prevenzione e la lotta al fenomeno dell'abusivismo".
- 2. Con apposito protocollo di intesa tra la Direzione Regionale Territorio e Urbanistica, il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti - Direzione Generale Politiche Abitative e il Ministero dell'Ambiente, della Tutela del Territorio e del Mare, verranno individuati i rappresentanti delle Istituzioni centrali competenti in materia in qualità di componenti aggiunti dell'Osservatorio;

Articolo 2

(Attività istituzionali)

L'Osservatorio Regionale sull'abusivismo edilizio è finalizzato allo svolgimento delle seguenti attività:

- a) analizzare ed interpretare i risultati dell'attività di monitoraggio svolte dalla competente Area della Direzione Regionale Territorio e Urbanistica del Dipartimento Istituzionale e Territorio della Regione Lazio;
- b) individuare gli elementi sociali, economici e territoriali del fenomeno dell'abusivismo;
- c) riferire periodicamente alla Giunta regionale e alla commissione consiliare permanente competente in materia, nonché agli enti locali interessati;
- d) formulare proposte agli organi istituzionali della Regione e delle Amministrazioni comunali per la prevenzione e la lotta all'abusivismo;





- e) raccordarsi con l'Osservatorio nazionale dell'abusivismo edilizio;
- f) garantire la massima diffusione della "cultura della legalità" nella Regione Lazio;

Art. 3

(Compiti)

L'attività dell'Osservatorio Regionale sull'abusivismo edilizio è finalizzato a fornire un supporto alla Regione, nell'attività di promozione di politiche di riqualificazione e di recupero urbanistico, oltre che di incentivazione alla prevenzione e lotta contro l'abusivismo edilizio, in particolare, con riferimento a:



- alla promozione di iniziative e interventi volti alla diffusione della "cultura della legalità", del recupero e della riqualificazione urbanistica e ambientale, soprattutto degli ambiti costieri degradati e di particolare pregio ambientale e paesaggistico;
- un modello di raccolta, di restituzione e di rappresentazione dei dati sull'abusivismo edilizio in relazione alle diverse configurazioni urbanistiche, territoriali, antropiche, ambientali e paesaggistiche del territorio regionale;
- procedure tecnico-amministrative per la gestione dei dati, che tengano conto delle possibili opzioni di collegamento tra tutti i soggetti istituzionali preposti alla vigilanza e alla repressione degli abusi edilizi;



- modelli di "correlazione" tra le informazioni disponibili ai diversi livelli istituzionali, in tema di tutela, valorizzazione e riqualificazione del territorio, dell'ambiente e del paesaggio,
- anche al fine di incentivare l'indispensabile cooperazione istituzionale.

L'Osservatorio, provvede alla redazione di una Relazione Annuale sull'abusivismo edilizio nella Regione Lazio, anche in coordinamento con analoghe iniziative di altre Regioni ed Enti territoriali e locali.

Art. 4

(Organizzazione)

L'Osservatorio nell'ambito delle proprie competenze:

1. stabilisce con proprio Regolamento, le modalità di convocazione e di funzionamento, nonché ogni altra attività o attribuzione, nei limiti di competenza, atte a garantire l'efficacia e l'efficienza della propria azione, anche istituendo appositi sottogruppi di lavoro tematici e provvedendo alla nomina di un Segretario dell'Osservatorio;
2. Il Presidente o, in sua vece, il Vice Presidente ha facoltà di:
 - far partecipare, alle riunioni del gruppo di lavoro dell'Osservatorio Regionale, ulteriori esperti o altri soggetti istituzionali e non, ovvero richiedere agli Ordini professionali, a rappresentanti di organi consultivi delle Amministrazioni, quali le Commissioni in materia di edilizia e urbanistica, a Dirigenti o altri soggetti titolati delle Amministrazioni pubbliche, Società Regionali nonché gli enti universitari, di fornire il proprio contributo, anche tramite audizione,





per il supporto alla missione istituzionale e ai compiti dell'Osservatorio riguardanti la vigilanza, la repressione ed il recupero urbanistico, ambientale e sociale dall'abusivismo edilizio;

- nominare un Comitato ristretto costituito da n. 3 componenti per consentire un miglior coordinamento e una migliore azione delle proprie attività;
- promuovere la sottoscrizione di accordi e di protocolli di intesa con le Istituzioni e le Università per le finalità dell'Osservatorio Regionale ovvero per dare seguito ad interventi di riqualificazione e recupero urbanistico di aree compromesse dal fenomeno dell'abusivismo edilizio.



Articolo 5

(Partecipazione e informazione)

1. Al fine di contribuire alla diffusione della "cultura della legalità" nella Regione Lazio, l'Osservatorio garantisce la massima diffusione delle attività e dei propri risultati e analisi anche attraverso forme di coinvolgimento e partecipazione dei soggetti esponenti della società civile;
2. E' istituito, per i fini di cui al comma 1, il "Forum per la prevenzione e la lotta all'abusivismo edilizio", al quale partecipano i soggetti portatori di interessi diffusi e riconosciuti ai sensi della Legge 349/1986, le associazioni e le rappresentanze di categoria oltre che quelle economiche e sociali;

3. Il Forum è convocato, di norma, ogni 4 (quattro) mesi per:
 - l'aggiornamento delle attività dell'Osservatorio e dei risultati del monitoraggio dell'abusivismo edilizio;
 - la promozione di iniziative per i fini di cui al comma 1, nonché per compartecipazione ad intereventi mirati su situazioni di particolare degrado, di notevole impatto urbanistico e paesaggistico, oltre che di criticità sociale;
4. I resoconti delle attività svolte e i documenti predisposti sono resi disponibili con pubblicazione sul sito internet della Direzione regionale competente;
5. Il Forum designa due rappresentanti che sono membri di diritto dell'Osservatorio.



Art. 6

(Compensi e rimborsi delle spese)

1. I compensi spettanti a ciascun componente dell'Osservatorio regionale sull'abusivismo edilizio saranno determinati con successivo provvedimento;
2. le spese di funzionamento derivanti graveranno sul bilancio della Regione Lazio, cap. E774507 "Fondo regionale per il monitoraggio del territorio e per le politiche di repressione dell'abusivismo".

