



GIUNTA REGIONALE

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 23/03/2012

ADDI' 23/03/2012 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

POLVERINI	Renata	Presidente	FORTE	Aldo	Assessore
CIOCCHETTI	Luciano	Vice Presidente	LOLLOBRIGIDA	Francesco	"
ARMENI	Fabio	Assessore	MALCOTTI	Luca	"
BIRINDELLI	Angela	"	MATTEI	Marco	"
BUONTEMPO	Teodoro	"	SANTINI	Fabiana	"
CANGEMI	Giuseppe Emanuele	"	SENTINELLI	Gabriella	"
CETICA	Stefano	"	ZAPPALA'	Stefano	"
DI PAOLANTONIO	Pietro	"	ZEZZA	Maria	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACONIS

***** OMISSIS

ASSENTI: CANGEMI - MATTEI

DELIBERAZIONE N. 116

Oggetto:

Decreto 26 marzo 2008 n. 2295 del Ministro delle Infrastrutture - Riapertura termini Bando di Gara di cui alla DGR 11 Luglio 2008, n. 499, avente per oggetto la realizzazione di "Programmi di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile", per ripartizione finanziamento di € 1.355.300,63 di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, n. 28 luglio 2011, n. 293.



116 23 MAR. 2012

OGGETTO: Decreto 26 marzo 2008 n. 2295 del Ministro delle Infrastrutture - Riapertura termini Bando di Gara di cui alla DGR 11 Luglio 2008, n. 499, avente per oggetto la realizzazione di "Programmi di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile", per ripartizione finanziamento di € 1.355.300,63 di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, n. 28 luglio 2011, n. 293.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alle Politiche per la Casa, 3° Settore, Servizio Civile e Tutela dei Consumatori;

VISTO il Decreto 26 marzo 2008 n. 2295 del Ministro delle Infrastrutture e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 17 maggio 2008 n. 115, concernente "Programmi di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile", con il quale, in particolare, agli artt. 4, 6 e 7, è stato disposto, tra l'altro, che i Programmi dovessero avere le seguenti caratteristiche irrinunciabili:

- a) conformità agli strumenti urbanistici vigenti o adottati e trasmessi alla Regione per l'approvazione;
- b) ciascuna proposta di intervento potrà essere oggetto di cofinanziamento pubblico (Stato/Regione) fino ad un massimo di 10 milioni di euro;
- c) il costo complessivo di ciascun programma non potrà essere inferiore a 1,5 milioni di euro nei comuni con popolazione fino a 15.000 abitanti e a non meno di 5 milioni di euro per i comuni superiore a 15.000 abitanti;
- d) gli alloggi da realizzare o da recuperare devono raggiungere un comportamento prestazionale, in termini di rendimento energetico, superiore almeno del 30 per cento di quello previsto dalla vigente normativa.

VISTA la D.G.R. 06 giugno 2008 n. 434, con la quale è stata data adesione al succitato "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile";

VISTA la D.G.R. 11 Luglio 2008, n. 499, con la quale è stato approvato il bando di gara per la realizzazione nella Regione Lazio di "Programmi di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile", così come previsto dal citato Decreto 26 marzo 2008 n. 2295 del Ministro delle Infrastrutture;

VISTA la D.G.R. 17 dicembre 2010 n. 595 con la quale sono stati approvati gli interventi della Regione Lazio ammessi a finanziamento relativi ai "Programmi di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" di cui al Decreto 26 marzo 2008 n. 2295 del Ministro delle Infrastrutture;

VISTO il Decreto del Ministero n. 28 luglio 2011 n. 293, trasmesso con lettera del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 settembre 2011, prot. n. 16, a firma del Direttore Generale, con il quale si è provveduto al riparto della disponibilità di € 35.658.482,95, quali risorse aggiuntive di cui al citato D.M. 26 marzo 2008, per una disponibilità a favore della Regione Lazio di € 1.355.300,63;

CONSIDERATO che il citato Decreto n. 293/2011:

- all'art. 4, comma 1, stabilisce di procedere all'assegnazione delle somme disponibili, secondo le seguenti due alternative:
 - a) scorrimento delle graduatorie ai fini del finanziamento delle proposte già presentate dai comuni e ritenute idonee in attuazione degli articoli 8 e 9 del D.M. 26 marzo 2008, previa verifica, da parte delle regioni e della provincia autonoma di Trento, della fattibilità tecnico-amministrativa e finanziaria delle stesse;
 - b) riapertura dei termini previsti dai singoli bandi regionali in caso di assenza di proposte da finanziarie sulla base della procedura di valutazione attivata ai sensi dei sopraccitati articoli 8 e 9 del D.M. 26 marzo 2008;
- all'art. 4, comma 2, stabilisce che "in caso di attivazione della procedura di cui al comma 1, lettera b) il termine entro il quale i comuni interessati dovranno presentare la domanda di accesso al finanziamento non potrà superare il termine di 120 giorni dalla pubblicazione della comunicazione, sui rispettivi "B.U.R. di avvenuta riapertura dei termini del Bando già emanato ai sensi del richiamato articolo 6 del D.M. 26 marzo 2008;



116 23 MAR. 2012 R

TENUTO CONTO che con la suddetta D.G.R. n. 595/2010 sono stati inclusi in graduatoria solo i comuni finanziati e che, pertanto, non è possibile procedere allo scorrimento della graduatoria;

RITENUTO che, al fine di dare attuazione a quanto stabilito dal citato Decreto n. 293/2011 ed, in particolare, in applicazione dell'art. 4, si renda necessario procedere alla riapertura del bando regionale di cui alla sopraccitata D.G.R. n. 499/2008;

RITENUTO congruo il termine di 60 giorni dalla pubblicazione della presente deliberazione, per la presentazione delle domande da parte dei comuni interessati.

All'unanimità,

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa;

1. di dare attuazione a quanto stabilito con il Decreto n. 293/2011 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con il quale a favore della Regione Lazio è stato disposto un finanziamento di € 1.355.300,63, provvedendo alla riapertura dei termini previsti dal bando regionale di cui alla D.G.R. n. 499/2008, stabilendo che la domanda di partecipazione del Comune interessato, completa di tutti gli atti del programma, deve pervenire alla Regione Lazio, Direzione Regionale Piani e Programmi di Edilizia Residenziale, Terzo Settore, Servizio Civile e Tutela dei Consumatori, entro il termine perentorio di 60 giorni decorrente dalla data di pubblicazione della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio;
2. di rimandare, per quanto non esplicitamente riportato nella presente deliberazione, a quanto stabilito con la D.G.R. 11 Luglio 2008 n. 499, precisando, per quanto riguarda gli aspetti legati ai finanziamenti, che gli unici fondi disponibili sono quelli messi a disposizione dal Ministero, pari ad € 1.355.300,63 e che ciascun Comune dovrà obbligatoriamente intervenire con propri fondi nella misura pari ad almeno il 14% del finanziamento richiesto per ogni programma presentato.

La presente deliberazione verrà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e diffusa sul sito Internet della Regione Lazio www.regione.lazio.it

LA PRESIDENTE: F.to Renata POLVERINI
IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA 26 MAR. 2012

