



GIUNTA REGIONALE

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 08/05/2012

ADDI' 08/05/2012 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

POLVERINI	Renata	Presidente	FORTE	Aldo	Assessore
CIOCCHETTI	Luciano	Vice Presidente	LOLLOBRIGIDA	Francesco	"
ARMENI	Fabio	Assessore	MALCOTTI	Luca	"
BIRINDELLI	Angela	"	MATTEI	Marco	"
BUONTIEMPO	Teodoro	"	SANTINI	Fabiana	"
CANGEMI	Giuseppe Emanuele	"	SENTINELLI	Gabriella	"
CETICA	Stefano	"	ZAPPALA'	Stefano	"
DI PAOLANTONIO	Pietro	"	ZEZZA	Maria	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACONIS

\*\*\*\*\* OMISSIS

ASSENTI: TUTTI PRESENTI

DELIBERAZIONE N. 188

Oggetto:

Fondo regionale per il sostegno alla locazione ex art. 14 della Legge regionale 6 agosto 1999 n. 12. Autorizzazione a derogare a quanto stabilito nei punti 20, 21 e 22 dell'Allegato A della D.G.R.L. n. 321/2009 in materia di termini, procedure e modalità di ripartizione dell'annualità 2010 del Fondo Regionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione.



**OGGETTO:** Fondo regionale per il sostegno alla locazione ex art. 14 della Legge regionale 6 agosto 1999 n. 12. Autorizzazione a derogare a quanto stabilito nei punti 20, 21 e 22 dell'Allegato A della D.G.R.L. n. 321/2009 in materia di termini, procedure e modalità di ripartizione dell'annualità 2010 del Fondo Regionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione.

#### LA GIUNTA REGIONALE

**SU PROPOSTA** dell'Assessore alle Politiche per la Casa, Terzo Settore, Servizio Civile e Tutela dei Consumatori;

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio;

**VISTA** la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modifiche concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

**VISTO** il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e successive modifiche concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale;

**VISTA** la Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modifiche concernente "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" ed in particolare l'art. 11 che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture il fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

**VISTO** il decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici ed in particolare l'art. 1 che prevede la concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui all'art. 11 della Legge n. 431/1998, da effettuarsi sulla base di apposita graduatoria comunale assoggettata alla sussistenza di requisiti minimi riferiti al nucleo familiare del richiedente;

**VISTO** l'art. 14 della Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 concernente "Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione";

**VISTO** l'art. 26 del Regolamento regionale 20 settembre 2000, n. 2 che consente a tutti i Comuni della Regione Lazio di individuare con appositi bandi pubblici i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

**VISTO** il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 14 settembre 2005, prot. n. 1998/C2 che stabilisce i criteri per la ripartizione delle risorse assegnate al fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui al comma 1 dell'art. 11 della Legge n. 431/1998;

**VISTA** la deliberazione n. 321 dell'8 maggio 2009 con la quale la Giunta Regionale approva l'Allegato A concernente "Criteri e modalità di ripartizione del Fondo regionale, tra i comuni, per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modifiche ed integrazioni";

**VISTA** la deliberazione n. 11 del 14 gennaio 2011 con la quale la Giunta regionale autorizza la Direzione regionale competente a derogare a quanto stabilito nell'Allegato A della D.G.R.L. n. 321/2009 al fine, tra l'altro, di ammettere il Comune di Roma ai riparti del fondo regionale per il



188 - 8 MAG. 2012 R

sostegno alla locazione sulla base del fabbisogno dichiarato con la graduatoria definitiva relativa all'annualità precedente a quella per la quale si opera il riparto del fondo regionale;

**CONSIDERATO** che per l'annualità 2010 del fondo regionale:

- la Direzione regionale Piani e Programmi di Edilizia Residenziale, Terzo Settore, Servizio Civile e Tutela dei Consumatori deve ripartire con apposito atto il fondo regionale e che per tale annualità alcuni comuni hanno trasmesso la graduatoria definitiva e la documentazione attestante il fabbisogno comunale successivamente al termine perentorio del 30 novembre 2011 stabilito nei punti 20, 21 e 22 dell'Allegato A alla D.G.R.L. n. 321/2009, rappresentando alla Direzione regionale competente difficoltà di natura organizzativa e gestionale per la formazione della graduatoria definitiva e degli atti correlati;
- come risulta dalla documentazione trasmessa, agli atti della Direzione regionale competente, i comuni di cui sopra hanno comunque indetto i bandi secondo i tempi e le modalità previste nell'Allegato A della D.G.R.L. n. 321/2009 e hanno istruito le domande con le modalità ivi stabilite inoltrate dai nuclei familiari interessati al contributo in questione, collocando gli stessi nelle graduatorie definitive approvate con specifici provvedimenti comunali e poi trasmesse in ritardo alla Regione Lazio per l'ottenimento del contributo;

**RAVVISATA** la necessità, stante l'aspettativa di migliaia di famiglie richiedenti il contributo che si trovano collocate nelle graduatorie definitive comunali, di inserire nella ripartizione del fondo regionale 2010 i comuni che, dagli atti della Direzione regionale competente, risultano avere trasmesso la propria documentazione oltre il termine stabilito dalla D.G.R.L. n. 321/2009;

**RITENUTO** per l'annualità 2010 del fondo regionale di dover autorizzare la Direzione regionale competente a derogare a quanto stabilito nei punti 20, 21 e 22 dell'Allegato A della D.G.R.L. n. 321/2009 al fine di ammettere alla ripartizione del fondo regionale i comuni che hanno trasmesso la graduatoria definitiva e la relativa documentazione oltre il termine perentorio del 30 novembre 2011 stabilito dalla D.G.R.L. n. 321/2009 e comunque entro la data di approvazione del presente provvedimento;

all'unanimità

#### **DELIBERA**

di autorizzare la Direzione regionale Piani e Programmi di Edilizia Residenziale, Terzo Settore, Servizio Civile e Tutela dei Consumatori a derogare a quanto stabilito nei punti 20, 21 e 22 dell'Allegato A della D.G.R.L. n. 321/2009 al fine di ammettere alla ripartizione dell'annualità 2010 del fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 14 della Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12, i comuni che hanno trasmesso la graduatoria definitiva e la relativa documentazione oltre il termine del 30 novembre 2011 stabilito dalla deliberazione in questione e comunque entro la data di approvazione del presente provvedimento.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale Regionale e diffusa sul sito internet [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it).

LA PRESIDENTE: F.to Renata POLVERINI  
IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA 10 MAG. 2012

