



GIUNTA REGIONALE

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 08/05/2012

=====

ADDI' 08/05/2012 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

POLVERINI	Renata	Presidente	FORTE	Aldo	Assessore
CIOCCHETTI	Luciano	Vice Presidente	LOLLOBRIGIDA	Francesco	"
ARMENI	Fabio	Assessore	MALCOTTI	Luca	"
BIRINDELLI	Angela	"	MATTEI	Marco	"
BUONTEMPO	Tedoro	"	SANTINI	Fabiana	"
CANGEMI	Giuseppe Emanuele	"	SENTINELLI	Gabriella	"
CETICA	Stefano	"	ZAPPALA'	Stefano	"
DI PAOLANTONIO	Pietro	"	ZEZZA	Maria	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACONIS

***** OMISSIS

ASSENTI: TUTTI PRESENTI

DELIBERAZIONE N. 190

Oggetto:

Legge Regionale 6 agosto 1999, n.12, articolo 7-bis, comma 4 - Conferma di finanziamenti concessi a favore dell'A.T.E.R. del Comune di Roma per interventi autorizzati con precedenti Deliberazioni di Giunta regionale n.580 del 01/08/2008 e n.852 del 21/11/2008, assegnazione del nuovo termine per l'inizio dei lavori.



Oggetto: Legge Regionale 6 agosto 1999, n.12, articolo 7-bis, comma 4 - Conferma di finanziamenti concessi a favore dell'A.T.E.R. del Comune di Roma per interventi autorizzati con precedenti Deliberazioni di Giunta regionale n.580 del 01/08/2008 e n.852 del 21/11/2008, assegnazione del nuovo termine per l'inizio dei lavori.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alle Politiche della Casa, Terzo Settore, Servizio Civile e Tutela dei Consumatori;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge 5 agosto 1978, n.457 e ss.mm. e ii.;

VISTA la Legge 17 febbraio 1992, n.179 e ss.mm. e ii.;

VISTO il RR 06 settembre 2002, n.1 e ss.mm. e ii.;

VISTA la LR 18 febbraio 2002, n.6 e ss.mm.ii.;

VISTA la LR 03 settembre 2002, n.30 "Ordinamento degli Enti Regionali operanti in materia di Edilizia Residenziale Pubblica" e ss.mm. e ii.;

VISTO l'art. 54 della LR 28 dicembre 2006 n. 27;

VISTA la LR 6 agosto 1999, n.12 e ss.mm.ii. che, in particolare, al comma 4 dell'articolo 7 bis, introdotto dalla LR 19 luglio 2007, n.11, comma 2, art. 7, in alternativa all'accordo di programma previsto al comma 3 del medesimo art. 7 bis, consente alla Giunta di predisporre apposita deliberazione per la conferma delle localizzazioni degli interventi non iniziati nei termini di cui al comma 1 del medesimo articolo 7 bis, assegnando un nuovo termine per l'inizio dei lavori, in ogni caso non superiore a tredici mesi;

VISTA la Legge 24 dicembre 2010, n.9;

VISTE le LLRR 23/12/2011 n.19 e n.20;

VISTA la propria Deliberazione del 26 gennaio 2012, n.30, di aggiornamento dei limiti massimi di costo per gli interventi di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata;

VISTA la propria Deliberazione 01 agosto 2008, n.580 pubblicata sul S.O. n.113 al B.U.R.L. n. 35 del 20 settembre 2008, successivamente modificata con la D.G.R.L. 21 novembre 2008, n.852 pubblicata sul B.U.R.L. n. 1 del 07 gennaio 2009 con le quali, tra gli altri, sono stati concessi finanziamenti all'A.T.E.R. del Comune di Roma, a valere sull'E.F.2008, per la realizzazione di interventi riportati in tabella "1";



LOCALIZZAZIONE INTERVENTO	TIPOLOGIA	E.F.	FINANZIAMENTO
Ostia - C.so Duca Di Genova - Via della Corazzata	Eliminazione stati di pericolo	2008	€ 5.700.000,00
Vigne Nuove	Eliminazione stati di pericolo	2008	€ 2.000.000,00
San Basilio - Garbatella I - Torre Maura - Borgo del Trullo - Pamphily - Decima - Tor Bella Monaca	Eliminazione stati di pericolo	2008	€ 1.800.000,00
San Basilio - Via Corridonia, Via Acervia, Via Maiolat	Completamento Recupero edilizio	2008	€ 600.000,00
Tor Vergata	Completamento intervento N.C.	2008	€ 5.700.000,00
Spinaceto Sett. XII - Via S. Lo Rizzo, Via Caduti della Resistenza - Fabbr. E/3, A1, D2, D1a, D1b, D1c -	Completamento Recupero edilizio	2008	€ 1.900.000,00
Borgo del Trullo - Lotto 1 e 7	Sistemazioni esterne- parti comuni	2008	€ 300.000,00

Tabella 1 - Localizzazione interventi A.T.E.R. Comune di Roma E.F.2008 per i quali è richiesta la conferma del finanziamento ai sensi del comma 4, art. 7bis, LR n.12/1999

190 - 8 MAG. 2012 *ra*

VISTA la Determinazione del Direttore del Dipartimento Territorio n.83527/08 con la quale è stato assunto a favore dell'A.T.E.R. del Comune di Roma l'impegno di spesa di €.18.000.000,00 n.37558/08 sul Capitolo E62517 a valere sull'E.F. 2008 per il finanziamento degli interventi in tabella "1" previsti nell'annualità 2008 e localizzati con D.G.R.L. 580/08, successivamente modificata con D.G.R.L. 852/08;

VISTO il D.P.R.L. 14/06/2011 n.T0248, concernente la Ricognizione dei residui passivi perenti al 31 dicembre 2010, tra i quali è ricompreso l'intero importo riferibile all'impegno n.37558/2008;

PRESO ATTO che:

- l'A.T.E.R. del Comune di Roma con nota prot.75392 del 17/11/2011, acquisita al prot. regionale n.508489 del 28/11/2011 e con successiva nota prot.84418 del 27/12/2011, acquisita al prot. regionale n.552371 del 30/12/2011 ha trasmesso un elenco di finanziamenti precedentemente concessi per i quali sono scaduti i termini previsti dal comma 1, art. 7bis della LR n.12/99, tra cui sono ricompresi quelli richiamati in tabella "1";
- l'Azienda, con le medesime note, ha richiesto, ai sensi del comma 4 dell'art. 7bis della LR n.12/99, la conferma del finanziamento concesso, sottolineando l'interesse pubblico ad effettuare gli interventi programmati riguardanti eliminazione di stati di pericolo, manutenzione straordinaria e completamento di nuove costruzioni per i quali è significativa l'aspettativa dell'utenza e per alcuni dei quali è possibile procedere con l'appalto dei lavori;
- l'Azienda, con le medesime note, ha comunicato che l'intervento localizzato in località "Vigne Nuove" è in effetti già pervenuto all'inizio dei lavori;
- l'Azienda, con nota prot.11690/12 acquisita al prot. regionale n.86032 del 28/02/2012, ha precisato che le cause che hanno determinato il ritardo nell'inizio dei lavori, sono riconducibili alla complessità della progettazione che ha dovuto tener conto della simultanea presenza degli inquinanti sui luoghi di cantiere, alle difficoltà emerse nell'espletamento dell'attività di rilievo data la complicata accessibilità dei siti spesso oggetto di occupazioni abusive, alla carenza in organico di personale tecnico specializzato in campi di dettaglio nonché all'intervenuta entrata in vigore del nuovo prezzario regionale che ha comportato la necessaria revisione dei computi metrici precedentemente elaborati;

TENUTO CONTO che l'A.T.E.R. del Comune di Roma non ha potuto iniziare i lavori degli interventi programmati entro 13 mesi dalla data di pubblicazione della D.G.R.L. n. 852/2008 (07 gennaio 2009) come previsto nella LR n.12/1999 e valutate le cause del ritardo;

PRESO ATTO, per quanto rappresentato dall'A.T.E.R. del Comune di Roma, che sono state rimosse le cause ostative all'avvio dei lavori degli interventi sopra citati, che sussistono le condizioni necessarie per confermare la localizzazione degli interventi in tabella "1" e che permane l'interesse pubblico ad eseguire gli interventi stessi, così come previsto dal comma 4 dell'art. 7bis della LR n.12/1999;

CONSIDERATO che per l'Azienda la mancata conferma del finanziamento rappresenterebbe un danno economico considerevole, atteso che per alcuni interventi l'iter tecnico-amministrativo per dare inizio ai lavori è in uno stato avanzato e per l'intervento in località "Vigne Nuove" è stato già assunto un impegno giuridicamente vincolante verso soggetti terzi.



190 - 8 MAG. 2012 *Yr*

All'unanimità

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa che integralmente si richiamano:

- di confermare, ai sensi del comma 4 dell'art. 7bis della LR n.12/1999, la localizzazione degli interventi e l'importo dei finanziamenti riportati in tabella "2", concessi all' A.T.E.R. del Comune di Roma con precedente D.G.R.L. 1 agosto 2008, n.580, come successivamente modificata con D.G.R.L. 21 novembre 2008 n.852;

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO	TIPOLOGIA	E.F.	FINANZIAMENTO
Ostia - C.so Duca Di Genova - Via della Corazzata	Eliminazione stati di pericolo	2008	€ 5.700.000,00
Vigne Nuove	Eliminazione stati di pericolo	2008	€ 2.000.000,00
San Basilio - Garbatella I - Torre Maura - Borgo del Trullo - Pamphily - Decima - Tor Bella Monaca	Eliminazione stati di pericolo	2008	€ 1.800.000,00
San Basilio - Via Corridonia, Via Acervia, Via Maiolati	Completamento Recupero edificio	2008	€ 600.000,00
Tor Vergata	Completamento intervento N.C.	2008	€ 5.700.000,00
Splinceto Sett. XII - Via S. Lo Rizzo, Via Caduti della Resistenza - Fabbr. E/3, A1, D2, D1a, D1b, D1c -	Completamento Recupero edificio	2008	€ 1.900.000,00
Borgo del Trullo - Lotto I e 7	Sistemazioni esterne- parti comuni	2008	€ 300.000,00

Tabella 2 - Localizzazione interventi A.T.E.R. Comune di Roma E.F.2008 confermati ai sensi del comma 4, art. 7bis, LR n.12/1999

- di stabilire che l'inizio dei lavori, ai sensi del comma 4 dell'articolo 7bis della Lr 12/99, dovrà avvenire entro tredici mesi dalla pubblicazione della presente Deliberazione sul B.U.R.L., decorso inutilmente tale termine i fondi torneranno nella disponibilità della Regione.

La presente Deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

LA PRESIDENTE: F.to Renata POLVERINI
IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA 10 MAG. 2012

