



GIUNTA REGIONALE

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 06/08/2012

=====

ADDI' 06/08/2012 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

POLVERINI	Renata	Presidente	FORTE	Aldo	Assessore
CIOCCHETTI	Luciano	Vice Presidente	LOLLOBRIGIDA	Francesco	"
ARMENI	Fabio	Assessore	MALCOTTI	Luca	"
BIRINDELLI	Angela	"	MATTEI	Marco	"
BUONTEMPO	Teodoro	"	SANTINI	Fabiana	"
CANGEMI	Giuseppe Emanuele	"	SENTINELLI	Gabriella	"
CETICA	Stefano	"	ZAPPALA'	Stefano	"
DI PAOLANTONIO	Pietro	"	ZEZZA	Maria	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACCNIS

***** OMISSIS

ASSENTI: TUTTI PRESENTI

DELIBERAZIONE N. 398

Oggetto:

Conferma del finanziamento concesso alla Società cooperativa edilizia "GIOVANNI PAOLO I" s.c.a.r.l, con DGRL n.524/2003. Intervento costruttivo nel Comune di Valmontone (Rm) Assegnazione nuovo termine di inizio lavori di cui al comma 4 dell'art. 7 bis della Lr. n. 12/1999.





398 - 6 AGO. 2012 R

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alle Politiche della Casa, Terzo Settore, Servizio Civile e Tutela dei Consumatori.

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge Regionale 18.02.2002, n. 6 "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale" e s.m.i.;

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n.1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale", e s.m.i.;

VISTA la Legge 05 agosto 1978 n. 457 e s.m.i., "Norme per l'edilizia residenziale";

VISTA la Legge 17 febbraio 1992 n. 179 e s.m.i., "Norme per l'edilizia residenziale pubblica";

VISTA la Legge 04 dicembre 1993 n. 493, "Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 5 ottobre 1993, n. 398, recante disposizioni per l'accelerazione degli investimenti a sostegno dell'occupazione e per la semplificazione dei procedimenti in materia edilizia";

VISTA la Legge 30 aprile 1999 n. 136, "Norme per il sostegno ed il rilancio dell'edilizia residenziale pubblica e per interventi in materia di opere a carattere ambientale";

VISTA la Legge regionale 6 agosto 1999 n. 12 e s.m.i. "Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica";

VISTA la Legge regionale 20 novembre 2001, n. 25 "Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione";

VISTA la Legge regionale 23 dicembre 2011, n. 19 "Legge finanziaria per l'esercizio 2012";

VISTA la Legge regionale 23 dicembre 2011, n. 20 "Bilancio di previsione della Regione Lazio per l'esercizio finanziario 2012";

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta regionale 20 giugno 2003, n. 524 la Soc. Cooperativa edilizia "GIOVANNI PAOLO I" s.c.a.r.l., è stata ammessa a finanziamento per la realizzazione di un intervento di nuova costruzione nel Comune di Civitavecchia per un contributo in conto capitale di € 442.422,96 finalizzato alla realizzazione di un intervento di costruzione di alloggi in locazione di superficie complessiva di mq 2.039,64;
- che il Comune di Civitavecchia non ha assegnato alla Cooperativa edilizia Giovanni Paolo I l'area sulla quale realizzare l'intervento costruttivo de quo nei tempi previsti e, pertanto, si è provveduto con Accordo di Programma sottoscritto tra la Regione Lazio ed il Comune di Valmontone in data 16 marzo 2007, approvato con Decreto del Presidente della Regione Lazio il 30 maggio 2007 con numero 380, pubblicato sul BURL 30 giugno 2007, n.18, a confermare il finanziamento ed assegnare un nuovo termine per l'inizio dei lavori;
- con DGRL 5 agosto 2008, n. 607, pubblicata sul BURL 14 ottobre 2008 n. 38, (Conferma finanziamenti) si provvedeva a prorogare ulteriormente il termine di inizio lavori;

VISTO l'art. 7 bis della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 che, tra l'altro, prevede che la Giunta Regionale, valutate le cause che hanno impedito il rispetto del termine per l'inizio dei lavori e la permanenza dell'interesse pubblico ad eseguire i lavori programmati e finanziati può riconfermare le localizzazioni degli interventi, assegnando un nuovo termine per l'inizio dei lavori;

PRESO ATTO che il Comune di Valmontone con lettera prot. n. 3194 in data 17 febbraio 2012 ha trasmesso la documentazione relativa alla definitiva assegnazione dell'area per la realizzazione dell'intervento de quo;

DATO ATTO che sono state rimosse le cause ostative all'avvio dei lavori degli interventi sopra citati, che sussistono le condizioni previste dall'art. 7 bis della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e, pertanto, è possibile confermare il finanziamento assegnando un nuovo termine per l'inizio dei lavori e che permane l'interesse pubblico ad eseguire gli interventi stessi;





388 - 6 AGO. 2012 *da*

RITENUTO opportuno, nell'interesse pubblico confermare il finanziamento concesso alla Società cooperativa edilizia "GIOVANNI PAOLO I s.c.a.r.l." con deliberazione di Giunta regionale 20 giugno 2003, n. 524;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 55, comma 2bis della legge regionale n. 25/2001, gli importi relativi al contributo confermato a favore della Soc. Cooperativa edilizia "GIOVANNI PAOLO I" s.c.a.r.l. trovano copertura nel corrente c.f. sul cap. E62105;

all'unanimità

DELIBERA

- di confermare il finanziamento di € 442.422,96 concesso alla Soc. Cooperativa edilizia "GIOVANNI PAOLO I" s.c.a.r.l., con sede in Bracciano, via Salvo D'Acquisto snc, con deliberazione di Giunta regionale 20 giugno 2003, n.524, per la realizzazione di un intervento di nuova costruzione nel Comune di Valmontone.
- di assegnare, quale nuovo termine per l'inizio dei lavori, tredici mesi a decorrere dalla data di pubblicazione della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

La presente deliberazione è pubblicata sul BUR del Lazio e sul sito www.regione.lazio.it.

La pubblicazione della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale e sul sito web della Regione Lazio, riveste carattere di notifica a tutti gli interessati.

LA PRESIDENTE : F.to Renata POLVERINI
IL SEGRETARIO : F.to Paolo IACONIS

ROMA 17 AGO. 2012

