

AVVISO INFORMATIVO PER LA RICERCA DI PROFESSIONALITÀ PER IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI DIRIGENTE DELL'AREA "VIGILANZA URBANISTICO-EDILIZIA, POTERI SOSTITUTIVI, ACCERTAMENTI DI COMPATIBILITÀ" DELLA DIREZIONE REGIONALE "URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, POLITICHE DEL MARE" A SOGGETTO ESTERNO ALL'AMMINISTRAZIONE REGIONALE.

#### IL RESPONSABILE DEL RUOLO

in esecuzione del proprio Atto di Organizzazione n. G05930 del 4 maggio 2026, pubblica il presente avviso di ricerca di soggetto esterno all'Amministrazione regionale in possesso dei requisiti previsti nell'avviso medesimo al quale conferire l'incarico di Dirigente dell'Area "Vigilanza Urbanistico-Edilizia, Poteri Sostitutivi, Accertamenti di Compatibilità" della Direzione regionale "Urbanistica e politiche abitative, pianificazione territoriale, politiche del mare", le cui funzioni consistono in:

- Svolge attività di vigilanza e controllo amministrativo sull'attività urbanistica ed edilizia esercitata dai Comuni e sul rispetto dei vincoli ambientali e paesaggistici. Secondo quanto disposto dalla L.r.15/2008, effettua la vigilanza ed il controllo sull'attività urbanistica ed edilizia esercitata dai Comuni.
- Verifica gli esposti e le notizie concernenti la realizzazione di opere abusive e predispone gli atti conseguenti agli esiti istruttori. Effettua il monitoraggio dei dati relativi all'abusivismo sulla base degli elenchi trasmessi dai Comuni, delle indagini territoriali e dei rilievi aerofotogrammetrici e satellitari.
- Cura e provvede all'amministrazione della banca dati sull'abusivismo attraverso il sistema informativo SIGAE. Elabora proposte agli organi istituzionali della Regione per il contrasto dell'abusivismo.
- Provvede a dare attuazione ai Protocolli di intesa con le Procure della Repubblica del Lazio per la demolizione dei manufatti abusivi nell'ambito dell'attività finalizzata all'esecuzione delle sentenze penali di condanna per la demolizione dei manufatti abusivi.
- Effettua il supporto agli enti locali per la demolizione delle opere abusive e per l'attuazione dei protocolli nonché per la demolizione in via amministrativa delle opere abusive, a seguito dell'attività di vigilanza posta in essere dai Comuni, ovvero dalla Regione Lazio nell'ambito dell'esercizio dei poteri sostitutivi di cui alla L.R. 15/2008. Provvede all'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n.42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e ss.mm.ii. e delle Leggi n.47/1985 e n.308/2004 per l'ambito territoriale di Roma Capitale e di tutti i Comuni del territorio regionale.

Possono presentare la domanda, per il conferimento dell'incarico in questione i soggetti appartenenti ai ruoli dirigenziali di altre amministrazioni, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 20, comma 9, della L.R. n. 6/2002 e successive modificazioni;

La valutazione delle candidature pervenute avverrà sulla base dei seguenti criteri:

***Titolo di studio richiesto:***

laurea magistrale o specialistica o vecchio ordinamento preferibilmente in discipline tecniche.

***Specializzazione, abilitazioni, iscrizioni ad albi professionali:***

aggiornamento professionale dimostrato dalla partecipazione a master corsi, seminari, etc. attinenti alle materie dell'incarico nonché da eventuali pubblicazioni e docenze.

***Esperienza professionale maturata nella qualifica dirigenziale:***

comprovata esperienza professionale acquisita in strutture organizzative il cui ambito d'intervento sia riconducibile alle funzioni previste nella declaratoria della presente struttura.

***Formazione:***

aggiornamento professionale dimostrato dalla partecipazione a master, corsi, seminari etc. attinenti alle materie oggetto dell'incarico.

***Capacità professionali:***

- capacità di analizzare le criticità, valutando e approfondendo gli aspetti rilevanti dei problemi, unitamente alla capacità di rappresentarli e di proporre soluzioni innovative;
- capacità di definire obiettivi coerenti con le risorse disponibili, di valutare i vantaggi e gli svantaggi delle soluzioni individuate ponendo attenzione al rapporto costo e benefici;
- capacità di interagire con le altre strutture, valutando l'impatto delle proprie azioni all'esterno e di agire nella logica del vantaggio comune;
- capacità di gestire, organizzare e motivare i propri collaboratori favorendo anche lo sviluppo della loro professionalità e del loro potenziale;
- capacità specifiche relative alle competenze proprie della struttura da assegnare.

Ultima valutazione di risultato conseguita non inferiore a 80 punti.

La valutazione dei candidati, come previsto dall'Allegato "H" del R.R. n. 1/2002, sarà effettuata da apposita Commissione.

Il soggetto al quale è conferito l'incarico di Dirigente dell'Area "Vigilanza Urbanistico-Edilizia, Poteri Sostitutivi, Accertamenti di Compatibilità" della Direzione regionale "Urbanistica e politiche abitative, pianificazione territoriale, politiche del mare", sottoscrive un contratto individuale di lavoro a tempo pieno e determinato, della durata di anni tre.

Il Dirigente di ruolo di altra pubblica amministrazione a cui sarà conferito l'incarico di Dirigente dell'Area "Vigilanza Urbanistico-Edilizia, Poteri Sostitutivi, Accertamenti di Compatibilità" della Direzione regionale "Urbanistica e politiche abitative, pianificazione territoriale, politiche del mare", dovrà essere posto in aspettativa, comando, fuori ruolo o altro provvedimento secondo l'ordinamento, dall'Amministrazione di appartenenza, per la durata del contratto.

Il trattamento economico omnicomprensivo annuo lordo per 13 mensilità è così strutturato:

- stipendio tabellare Euro 50.005,77
- retribuzione di posizione Euro 48.084,81
- retribuzione di risultato sulla base dei criteri e dei valori stabiliti dalla contrattazione decentrata integrativa.

Il soggetto nominato avrà esclusività di rapporto e di prestazione per la Regione Lazio. Lo svolgimento di incarichi diversi, comunque prestati, sarà soggetto alle procedure previste in materia dalle vigenti disposizioni di legge e regolamentari.

Nella domanda, redatta in carta semplice, resa ai sensi degli artt. 46, 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e debitamente sottoscritta, i candidati dovranno riportare le proprie generalità ed il recapito per le eventuali comunicazioni.

Nella domanda il candidato dovrà dichiarare di non trovarsi nelle situazioni di incompatibilità e, pertanto, dovrà dichiarare, sotto la propria responsabilità, di:

- a) non avere riportato condanna, anche non definitiva, a pena detentiva non inferiore ad un anno per delitto non colposo ovvero a pena detentiva non inferiore a sei mesi per delitto non colposo commesso nella qualità di pubblico ufficiale con abuso dei poteri o con violazione dei doveri inerenti ad una pubblica funzione, salvo quanto disposto dal secondo comma dell'articolo 166 del codice penale;
- b) non essere stato sottoposto a procedimento penale per delitto per il quale è previsto l'arresto obbligatorio in flagranza;
- c) non essere stato sottoposto anche con provvedimento non definitivo ad una misura di prevenzione, salvi gli effetti della riabilitazione prevista dall'articolo 15 della legge 3 agosto 1988, n. 327 (Nuove disposizioni per la prevenzione della delinquenza di tipo mafioso e di altre gravi forme di manifestazione di pericolosità sociale);
- d) non essere stato sottoposto a misura di sicurezza detentiva o a libertà vigilata;
- e) non essere stato, in quanto dirigente pubblico e/o privato, licenziato per giusta causa o decaduto;
- f) non trovarsi nelle condizioni di inconferibilità ovvero di incompatibilità ai sensi del D.Lgs. 8 aprile 2013, n. 39;

Alla domanda dovranno essere obbligatoriamente allegati:

- il *curriculum vitae* sottoscritto dall'interessato nel quale sono indicati i requisiti, le attitudini e le capacità professionali con la dettagliata descrizione delle esperienze culturali e professionali svolte **specificando la procedura con la quale è stata acquisita la qualifica dirigenziale e la relativa decorrenza**. In particolare, per gli incarichi dirigenziali è necessario indicare l'oggetto degli stessi con le relative declaratorie delle attività poste in essere e **l'ultima valutazione di risultato conseguita** e ogni altro elemento utile alla valutazione. La mancata indicazione dei suddetti elementi non consentirà di dare una corretta valutazione all'attività lavorativa svolta;
- la dichiarazione di inconferibilità e di incompatibilità, resa ai sensi del D.Lgs. 8 aprile 2013, n.39, secondo il modello allegato.

In materia di risoluzione, revoca e recesso dall'incarico e dal rapporto di lavoro si applicheranno le disposizioni previste dai contratti collettivi e dalla vigente normativa per i dirigenti regionali.

La domanda debitamente sottoscritta con firma digitale dovrà **tassativamente pervenire unicamente** tramite Posta Elettronica Certificata, mediante l'account di posta certificata dell'istante, all'indirizzo [avvisiesternidirigenti@pec.regione.lazio.it](mailto:avvisiesternidirigenti@pec.regione.lazio.it), entro e non oltre le ore 17.00 del 10° giorno successivo alla data di pubblicazione sul B.U.R. del presente avviso informativo.

Dovrà essere indicato obbligatoriamente nell'oggetto **“Incarico di dirigente dell'Area “Vigilanza Urbanistico-Edilizia, Poteri Sostitutivi, Accertamenti di Compatibilità”** della Direzione regionale “Urbanistica e politiche abitative, pianificazione territoriale, politiche del mare”.

Non saranno prese in considerazione le domande che, anche se spedite nei termini, perverranno dopo la scadenza dell'avviso ovvero oltre le ore 17:00 del 10° giorno successivo alla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R. La Regione Lazio non assume alcuna responsabilità per la mancata ricezione della domanda dovuta a disservizi o ad altre cause non imputabili all'amministrazione.

I dati personali forniti dai candidati saranno utilizzati dalla Regione Lazio per il procedimento di conferimento dell'incarico ed eventualmente trattati con strumenti informatici, anche per l'eventuale gestione del rapporto di lavoro qualora lo stesso si dovesse instaurare, secondo la vigente normativa europea e nazionale in materia prevista dall'art. 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati (UE) 2016/679 (“RGPD”, anche cd. “GDPR”). Il Titolare del Trattamento dei dati personali è la Giunta della Regione Lazio con sede in Via R. Raimondi Garibaldi 7, 00145 Roma - PEC: [protocollo@pec.regione.lazio.it](mailto:protocollo@pec.regione.lazio.it). Per il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO), Via R. Raimondi Garibaldi 7, 00145 Roma - PEC: [dpo@pec.regione.lazio.it](mailto:dpo@pec.regione.lazio.it), e-mail istituzionale: [dpo@regione.lazio.it](mailto:dpo@regione.lazio.it).

Il Responsabile del Ruolo  
(Luigi Ferdinando Nazzaro)