

Direzione: AMBIENTE, CAMBIAMENTI CLIMATICI, TRANSIZIONE ENERGETICA E SOSTENIBILITA', PARCHI

Area:

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G01824 del 13/02/2025

Proposta n. 5384 del 12/02/2025

Oggetto:

Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.) ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. sul "Progetto di coltivazione e recupero ambientale di una nuova cava di calcare", nel Comune di Cori (LT), in località Perunio Proponente Società E.P.L.E.S. srl Registro elenco progetti n. 120/2022

OGGETTO: Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.) ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. sul "Progetto di coltivazione e recupero ambientale di una nuova cava di calcare", nel Comune di Cori (LT), in località Perunio

Proponente: Società E.P.L.E.S. srl

Registro elenco progetti n. 120/2022

**DIREZIONE REGIONALE AMBIENTE, CAMBIAMENTI CLIMATICI, TRANSIZIONE ENERGETICA
E SOSTENIBILITA', PARCHI**

Visto lo Statuto della Regione Lazio;

Vista la Legge Regionale n. 6 del 18 febbraio 2002 e successive modifiche e integrazioni, relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio regionale;

Visto il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche;

Visto il Regolamento regionale 23 ottobre 2023, n. 9, concernente: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie", il quale ha riorganizzato le strutture amministrative della Giunta regionale, in considerazione delle esigenze organizzative derivanti dall'insediamento della nuova Giunta regionale e in attuazione di quanto disposto dalla legge regionale 14 agosto 2023, n. 10;

Visto il Regolamento regionale 28 dicembre 2023, n. 12, concernente: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie", con il quale sono state modificate le disposizioni transitorie del R.R. 9/2023;

Vista la Deliberazione di Giunta regionale 19 dicembre 2024, n. 1096, con la quale è stato conferito l'incarico ad interim di Direttore della Direzione regionale "Ambiente, Cambiamenti Climatici, Transizione Energetica e Sostenibilità, Parchi" all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Ciclo dei Rifiuti, a decorrere dal 1° gennaio 2025;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Fernando Olivieri;

Visto il Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 16/12/2011, n. 16, "Norme in materia ambientale e di fonti rinnovabili";

Vista la Legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i. "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Vista la D.G.R. n. 884 del 18/10/2022 "Disposizioni operative per lo svolgimento delle procedure di valutazione di impatto ambientale";

Vista l'istanza acquisita con prot.n. 1315750 del 22/12/2022, con la quale la proponente Società E.P.L.E.S. srl ha depositato all'Area V.I.A. il "Progetto di coltivazione e recupero ambientale di una nuova cava di calcare", ai fini degli adempimenti previsti per l'espressione delle valutazioni sulla compatibilità ambientale;

Visti gli elaborati trasmessi in allegato all'istanza presenti e visionabili presso il link <https://regionelazio.box.com/v/VIA-120-2022> unitamente alle integrazioni prodotte nel corso del procedimento dalla Società proponente;

Considerato che:

- l'intervento proposto dalla Società E.P.L.E.S. srl consiste formalmente in una richiesta di apertura di un nuovo sito estrattivo, ai sensi dell'art. 30 della L.R. n. 17/04, anche se nella realtà l'area di intervento comprende per la quasi totalità una cava in esercizio e solo marginalmente aree che saranno interessate da una nuova estrazione;
- la cava attualmente in esercizio opera in virtù dell'Autorizzazione al secondo ampliamento rilasciata con Determinazione regionale n. G08854 del 16/07/2015, prorogata dal Comune di Cori con Autorizzazione n. 86 del 23/02/2021 (scadenza 16/07/2025);

Considerato che l'iter del procedimento ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. 152/2006, con le modalità operative della D.G.R. 884/2022, si è svolto nelle principali fasi come di seguito evidenziato specificando che l'iter completo dello stesso e la relativa documentazione è visionabile presso il box di cui al link sopra indicato:

- presentazione dell'istanza di V.I.A. in data 22/12/2022, acquisita con prot.n. 1315750;
- comunicazione ai sensi dell'art. 27-bis commi 2 e 3 del D.Lgs. 152/2006 con nota Area V.I.A. prot.n. 85514 del 25/01/2022;
- richiesta sopralluogo congiunto con nota Soprintendenza del MIC prot.n. 1092 del 30/01/2023, acquisita con prot.n. 106993 di pari data;
- comunicazione Provincia di Latina – Settore Edilizia Scolastica e Pianificazione Territoriale con nota prot.n. 4237 del 31/01/2023, acquisita con prot.n. 114764 del 01/02/2023;
- richiesta chiarimenti da parte dell'Area Autorizzazioni Paesaggistiche e V.A.S. con nota prot.n. 123422 del 02/02/2023;
- richiesta aggiornamento istanza di V.I.A. con nota Area V.I.A. prot.n. 137438 del 06/02/2023;
- comunicazione Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Province di Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo con nota prot.n. 169642 del 14/02/2023;
- richiesta proroga integrazioni Società proponente con nota del 01/03/2023, acquisita con prot.n. 237943 del 02/03/2023;
- trasmissione documentazione integrativa Società proponente con nota del 08/08/2023, acquisita con prot.n. 891381 di pari data;
- comunicazione Area Autorizzazioni Paesaggistiche e V.A.S. con nota prot.n. 1050508 del 25/09/2023;
- nuova comunicazione ai sensi dell'art. 27-bis commi 2 e 3 del D.Lgs. 152/2006 con nota Area V.I.A. prot.n. 1130819 del 10/10/2023;
- richiesta informazioni Provincia di Latina – Settore Edilizia Scolastica e Pianificazione Territoriale con nota prot.n. 43584 del 25/10/2023, acquisita con prot.n. 1211436 del 26/10/2023;

- riscontro Società proponente con nota del 07/11/2023, acquisita con prot.n. 1271629 del 08/11/2023;
- comunicazione di avvenuta pubblicazione con nota Area V.I.A. prot.n. 1340431 del 21/11/2023, ai sensi dell'art. 27-bis comma 4 del D.Lgs. 152/2006;
- richiesta informazioni Provincia di Latina – Settore Edilizia Scolastica e Pianificazione Territoriale con nota prot.n. 48853 del 28/11/2023, acquisita con prot.n. 1383700 del 29/11/2023;
- comunicazione Provincia di Latina – Settore Edilizia Scolastica e Pianificazione Territoriale con nota prot.n. 51316 del 14/12/2023, acquisita con prot.n. 1458114 del 15/12/2023;
- trasmissione Determinazione n. G16731 del 13/12/2023 di Nulla Osta Vincolo Idrogeologico, con nota Area Tutela del Territorio prot.n. 1458426 del 15/12/2023, ai sensi del R.D.L. n. 3267/23 e s.m.i. e della L.R. 53/98;
- trasmissione documentazione integrativa Società proponente con PEC acquisita con prot.n. 15838 del 05/01/2024;
- richiesta integrazioni ARPA Lazio con nota prot.n. 2382 del 12/01/2024, acquisita con prot.n. 46482 di pari data;
- richiesta integrazioni contenutistiche con nota Area V.I.A. prot.n. 87460 del 22/01/2024, ai sensi dell'art. 27-bis comma 5 del D.Lgs. 152/2006;
- comunicazione Società proponente con PEC acquisita con prot.n. 150623 del 02/02/2024;
- richiesta proroga integrazioni Società proponente con nota del 19/02/2024, acquisita con prot.n. 231416 di pari data;
- trasmissione documentazione integrativa Società proponente con nota del 20/03/2024, acquisita con prot.n. 392253 del 21/03/2024;
- comunicazione pubblicazione documentazione integrativa e avvio di una nuova consultazione pubblica con nota Area V.I.A. prot.n. 414446 del 26/03/2024 ai sensi dell'art. 27-bis comma 5 del D.Lgs. 152/2006;
- convocazione prima seduta della conferenza di servizi in data 07/05/2024, ai sensi dell'art. 27-bis, comma 7 parte II del D.Lgs.152/2006, con nota Area V.I.A. prot.n. 499152 del 12/04/2024;
- comunicazione Area Coordinamento Autorizzazioni, PNRR e Supporto Investimenti con nota prot.n. 522437 del 18/04/2024;
- comunicazione ARPA Lazio con nota prot.n. 27174 del 18/04/2024, acquisita con prot.n. 527935 di pari data;
- richiesta chiarimenti Provincia di Latina – Settore Tutela del Territorio e Sviluppo Sostenibile con nota prot.n. 18059 del 06/05/2024, acquisita con prot.n. 591996 di pari data;
- trasmissione Relazione tecnica con nota ARPA Lazio prot.n. 32712 del 10/05/2024, acquisita con prot.n. 616997 di pari data, ai sensi dell'art. 4, c.1, lett. a del Regolamento 25/11/2021 n. 21 della Regione Lazio;
- riscontro richiesta chiarimenti Società proponente con nota del 16/05/2024, acquisita con prot.n. 667738 del 22/05/2024;
- trasmissione documentazione richiesta nella prima seduta della conferenza di servizi Società proponente, con PEC prot.n. 811438 del 24/06/2024;
- parere favorevole con prescrizioni dal punto di vista strettamente minerario, con nota Area Attività Estrattive prot.n. 888786 del 10/07/2024;
- convocazione seconda seduta della conferenza di servizi in data 17/07/2024, ai sensi dell'art. 27-bis, comma 7 parte II del D.Lgs.152/2006, con nota Area V.I.A. prot.n. 858604 del 03/07/2024;

- trasmissione titoli di proprietà richiesti dall'Area Attività Estrattive, con PEC Società proponente prot.n. 878038 del 09/07/2024;
- parere unico favorevole, comprensivo della Concessione alla derivazione di acqua sotterranea ai sensi del R.D. n. 1775/33, con nota Provincia di Latina - Settore Tutela Territorio e Sviluppo Sostenibile prot.n. 28483 del 11/07/2024, acquisita con prot.n. 898366 del 12/07/2024;
- richiesta Certificato di Destinazione Urbanistica Area Usi Civici con nota prot.n. 992127 del 05/08/2024;
- riscontro Area Usi Civici con PEC Società proponente prot.n. 1057159 del 30/08/2024;
- convocazione terza e conclusiva seduta della conferenza di servizi in data 26/09/2024, ai sensi dell'art. 27-bis, comma 7 parte II del D.Lgs.152/2006, con nota Area V.I.A. prot.n. 1090374 del 09/09/2024;
- conferma posizione unica favorevole Settore Tutela Territorio Sviluppo Sostenibile della Provincia di Latina, con nota prot.n. 38000 del 25/09/2024, acquisita con prot.n. 1172288 di pari data;
- comunicazione non competenza con nota Area Governo del Territorio e Multifunzionalità, Forestazione prot.n. 1169242 del 25/09/2024;
- con nota prot.n. 1340936 del 30/10/2024 l'Area Usi Civici ha espresso il Nulla Osta all'intervento in progetto;
- trasmissione accettazione preventivo per monitoraggio falda con PEC Società proponente acquisita con prot.n. 1407760 del 15/11/2024;
- trasmissione relazione avvio monitoraggio falda con PEC Società proponente acquisita con prot.n. 80315 del 23/01/2025;
- trasmissione Autorizzazione regionale Determinazione n. G00828 del 24 gennaio 2025, con nota Area Attività Estrattive prot.n. 98544 del 27/01/2025;

Visti i verbali delle tre sedute della conferenza di servizi indetta ai sensi dell'art. 27-bis comma 7 del D.Lgs. 152/2006, convocata in forma simultanea e in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14-ter della Legge n. 241/90, tenutesi nelle date 07/05/2024 (1^ seduta), 17/07/2024 (2^ seduta) e 26/09/2024 (3^ seduta);

Preso Atto che la conferenza di servizi, ai sensi dell'art. 14-ter comma 7 della Legge n. 241/90 e dell'art. 27-bis comma 7 del D.Lgs. 152/2006, bilanciati gli interessi in campo, ha considerato che i pareri espressamente positivi acquisiti complessivamente consentono di concludere favorevolmente l'iter istruttorio;

Considerato che la determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi, che costituisce il Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.), è adottata sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle amministrazioni partecipanti ai sensi dell'art. 14-ter comma 7 della L. 241/1990 e contiene in allegato:

- il Provvedimento di Valutazione di Impatto Ambientale;
- l'autorizzazione regionale all'apertura della nuova cava ai sensi dell'art. 30 comma 2 della L.R. n. 17/04 e s.m.i. e del Regolamento Regionale n. 5 del 2005 e s.m.i.;

Considerato che con Determinazione n. G15237 del 15/11/2024 è stata espressa Pronuncia di compatibilità ambientale con prescrizioni, tra le quali si evidenzia quella relativa alla necessità di avviare il monitoraggio della falda prima del rilascio dell'autorizzazione al progetto in esame;

Tenuto conto che con PEC acquisita con prot.n. 80315 del 23/01/2025 la Società proponente ha trasmesso la Relazione sull'avvenuta installazione nel pozzo a servizio della cava, dei dispositivi per il monitoraggio idrologico automatico delle acque sotterranee, ai sensi della Deliberazione della Giunta Regionale del 25 febbraio 2005 n. 222;

Preso atto che con nota prot.n. 98544 del 27/01/2025, l'Area Attività Estrattive ha trasmesso la Determinazione n. G00828 del 24 gennaio 2025 concernente: *Autorizzazione industria estrattiva di seconda categoria ai sensi della Legge Regionale 17 del 6 dicembre 2004 e ss.mm.ii., articolo 30 comma 2 - Progetto: Progetto di coltivazione e recupero ambientale di una nuova cava di calcare, nel Comune di Cori (LT), in località Perunio - Proponente: Società E.P.L.E.S. s.r.l., P.IVA 00082700592*;

Dato atto che, come riportato nella sopra citata nota dell'Area Attività Estrattive, dalla data di inizio lavori sull'area di progetto sarà efficace la sola Autorizzazione regionale Determinazione n. G00828 del 24 gennaio 2025;

Tenuto conto che il progetto di coltivazione e recupero ambientale della nuova cava, comprende anche l'attività estrattiva autorizzata ed attualmente in esercizio;

Rilevato quindi che, l'Autorizzazione regionale Determinazione n. G00828 del 24 gennaio 2025, nonché il presente Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.), fanno riferimento all'intero progetto di coltivazione e recupero ambientale esaminato, comprensivo dell'attività attualmente autorizzata ed in esercizio;

Preso atto che con nota prot.n. 522437 del 18/04/2024 l'Area Coordinamento Autorizzazioni, PNRR e Supporto Investimenti ha comunicato che, in ragione dell'unica struttura riconducibile alla Regione Lazio competente ad esprimere il proprio parere nella conferenza di servizi (Area Attività Estrattive), non si è resa necessaria la nomina del Rappresentante Unico Regionale;

Ritenuto quindi di dover procedere con l'emissione del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.) ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. 152/2006, sulla base di quanto sopra esposto per il progetto in esame;

Considerato che i pareri, i verbali e le note soprarichiamate, nonché la Pronuncia di V.I.A. e l'Autorizzazione regionale all'attività estrattiva, presenti e consultabili in formato digitale al link "<https://regionelazio.box.com/v/VIA-120-2022>" e depositati presso questa Autorità competente, sono da considerarsi parte integrante del presente atto;

Considerato che gli elaborati progettuali nonché lo studio ambientale, disponibili in formato digitale al link sopra indicato e depositati presso l'Autorità competente, comprensivi delle integrazioni prodotte, sono da considerarsi parte integrante del presente atto;

Dato atto che, per quanto riguarda gli Enti territoriali e le Amministrazioni che non hanno partecipato alla conferenza di servizi o che non hanno inviato alcun parere in merito al progetto in esame, visto quanto disposto dall'art. 14-ter comma 7 della Legge n. 241/1990, si considera acquisito l'assenso senza condizioni;

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto,

di procedere con l'emissione del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.) ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. 152/2006 sul "Progetto di coltivazione e recupero ambientale di una nuova cava di calcare", nel Comune di Cori (LT), proponente Società E.P.L.E.S. srl;

di stabilire che la presente determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi, ai sensi dell'art. 14, comma 4 e dell'art. 14-quater, comma 1 della Legge 241/90 e s.m.i., costituisce il Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale e comprende il Provvedimento di V.I.A. e i titoli abilitativi rilasciati per la realizzazione e l'esecuzione del progetto, di cui è fornita l'esplicita indicazione così come disposto dall'art. 27-bis comma 7 del D.Lgs. 152/2006;

di stabilire che le condizioni e le prescrizioni elencate nel Provvedimento di V.I.A., nei pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi, sono parte integrante della presente determinazione;

di stabilire che il progetto esaminato nel suo complesso, comprensivo dell'attività estrattiva attualmente autorizzata ed in esercizio, dovrà essere realizzato entro 10 anni dalla data di pubblicazione del P.A.U.R. emesso ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. 152/2006 sul BURL. Trascorso tale periodo, fatta salva la proroga concessa su istanza del proponente, la procedura di impatto ambientale dovrà essere reiterata;

di stabilire che l'efficacia temporale di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi comunque denominati è definita per i diversi provvedimenti dalle specifiche norme di settore;

di stabilire che le condizioni e le misure contenute nei titoli abilitativi compresi nella presente determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi, sono rinnovate e riesaminate, controllate e sanzionate con le modalità previste dalle relative disposizioni di settore da parte delle amministrazioni competenti per materia;

di stabilire che gli allegati alla presente determinazione motivata di conclusione della conferenza, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente P.A.U.R.;

di precisare che il Comune di Cori è tenuto a vigilare sul rispetto delle prescrizioni contenute nei pareri e provvedimenti ricompresi nella presente determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi e a segnalare tempestivamente all'Area V.I.A. eventuali inadempimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.Lgs. 152/2006;

la presente determinazione verrà pubblicata sul BURL, nonché nel portale istituzionale della Regione Lazio secondo quanto previsto dalla legislazione in materia (L. n. 69/2009 e D.Lgs. n. 82/2005);

avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro sessanta giorni secondo le modalità di cui al D.Lgs. 2 luglio 2012, n. 104, ovvero ricorso al Capo dello Stato entro cento venti giorni dalla data di pubblicazione sul BURL.

Il Direttore *ad Interim*
Ing. Wanda D'Ercole
(Atto firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)