

Direzione: AMBIENTE, CAMBIAMENTI CLIMATICI, TRANSIZIONE ENERGETICA E SOSTENIBILITA', PARCHI

Area:

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G03957 **del** 31/03/2025

Proposta n. 10804 **del** 31/03/2025

Oggetto:

Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.Lgs. 152/06 sul progetto di "Realizzazione Impianto Agrivoltaico via Reynolds" della potenza elettrica installata di 14.246 kWp e della potenza elettrica netta immessa in rete di 14.200 kW, con associato sistema di accumulo da 6,24 MW, nel Comune di Cisterna di Latina, Provincia di Latina, in via Reynolds. Società Hergo Renewables SpA Registro elenco progetti: n. 96/2023.

Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.Lgs. 152/06 sul progetto di "Realizzazione Impianto Agrivoltaico via Reynolds" della potenza elettrica installata di 14.246 kWp e della potenza elettrica netta immessa in rete di 14.200 kW, con associato sistema di accumulo da 6,24 MW, nel Comune di Cisterna di Latina, Provincia di Latina, in via Reynolds.

Società Hergo Renewables SpA

Registro elenco progetti: n. 96/2023.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AMBIENTE, CAMBIAMENTI CLIMATICI, TRANSIZIONE ENERGETICA E SOSTENIBILITÀ, PARCHI

Visto lo Statuto della Regione Lazio;

Vista la legge regionale n. 6 del 18 febbraio 2002, e successive modifiche e integrazioni, relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio regionale;

Visto il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche;

Visto il regolamento regionale 23 ottobre 2023, n. 9, concernente: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie", il quale ha riorganizzato le strutture amministrative della Giunta regionale, in considerazione delle esigenze organizzative derivanti dall'insediamento della nuova Giunta regionale e in attuazione di quanto disposto dalla legge regionale 14 agosto 2023, n. 10;

Visto il regolamento regionale 28 dicembre 2023, n.12, concernente: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie", con il quale sono state modificate le disposizioni transitorie del r.r. 9/2023;

Vista la deliberazione di Giunta regionale 19 dicembre 2024, n. 1096, con la quale è stato conferito l'incarico ad interim di Direttore della Direzione regionale "Ambiente, Cambiamenti Climatici, Transizione Energetica e Sostenibilità, Parchi" all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Ciclo dei Rifiuti, a decorrere dal 1° gennaio 2025;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Wanda D'Ercole;

Visto il Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";

Vista la Legge Regionale 16/12/2011, n. 16, "Norme in materia ambientale e di fonti rinnovabili";

Vista la D.G.R. n. 132 del 27/02/2018 "Disposizioni operative per lo svolgimento delle procedure di valutazione di impatto ambientale a seguito delle modifiche al Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 introdotte dal Decreto Legislativo 16 giugno 2017, n. 104";

Vista la Legge 07/08/1990, n. 241 “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

Vista l’istanza, acquisita con prot n. 1242994 del 02/11/2023, con la quale la Società Hergo Renewables SpA ha depositato presso l’Area V.I.A. il progetto di “Realizzazione Impianto Agrivoltaico via Reynolds” della potenza elettrica installata di 14.246 kWp e della potenza elettrica netta immessa in rete di 14.200 kW, con associato sistema di accumulo da 6,24 MW, nel Comune di Cisterna di Latina, Provincia di Latina, in via Reynolds.

Progetto

- 1. REL 01 RELAZIONE TECNICA GENERALE REV 0
- 2 REL 02 Relazione Geologica REV 0
- 3 REL 03 Relazione pedologica sulla capacità d'uso del suolo REV 0
- 4 REL 4 Relazione sugli Usi Civici REV 0
- 5. REL 05 STUDIO DI INSERIMENTO PAESISTICO REV 0
- 6. REL 06 RELAZIONE VERIFICA ART. 16 PARTE IV D.M. 10-09-2010 REV 0
- 7. REL 07 RELAZIONE SULLE TERRE E ROCCE DA SCAVO REV 0
- 8. REL 08 VALORE AMBIENTALE E RICADUTE SOCIO-OCCUPAZ. REV 0
- 9. REL 09 Computo metrico delle opere e Quadro economico REV 0
- 10. REL 10 RELAZIONE DISMISSIONE IMPIANTO E COMPUTO METRICO RIPRISTINO DEI LUOGHI REV 0
- 11. REL 11 RELAZIONE SUGLI IMPATTI ELETTROMAGNETICI REV 0
- 12. REL 12 Relazione sugli impatti acustici REV 0
- 13. REL 13 Relazione sulla producibilità di impianto REV 0
- 14. REL 14 Relazione agronomica REV 0
- 15. REL 15 Piano di Sicurezza e Coordinamento REV 0
- 16. REL 16 Piano di Manutenzione REV 0
- 17. REL 17 Cronoprogramma REV 0
- 18. REL 18 SINTESI NON TECNICA REV 0
- 19. REL 19 STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE REV 0
- 20. REL 20 Relazione Tecnica Generale REV 0
- 21. REL 21 Relazione geologica preliminare REV 0
- 22. REL 22 Relazione sugli Usi Civici REV 0
- 23. REL 23 Relazione Tecnica Illustrativa nuova SE 150kV-36kV REV 0
- 24. REL 24 Relazione Tecnica Illustrativa nuovi raccordi alla RTN REV 0
- 25. REL 25 Relazione sulle terre e rocce da scavo REV 0
- 26. REL 26 Relazione sui campi elettrici e magnetici REV 0
- TAV 01 Inquadramento generale impianto agrivoltaico (CTRN, Catastale, Ortofoto) REV 0
- TAV 02 Tracciato cavidotto di connessione interrato 36 kV su ortofoto REV 0
- TAV 03 Tracciato cavidotto interrato 36 kV su CTRN con interferenze e attraversamenti REV 0
- TAV 04A Tracciato cavidotto di connessione interrato 36 kV su catastale (via Reynolds) REV 0
- TAV 04B Tracciato cavidotto di connessione interrato 36 kV su catastale (via Nettuno) REV 0
- TAV 04C Tracciato cavidotto di connessione interrato 36 kV su catastale (via E. Toti) REV 0
- TAV 05A Inquadramento territoriale su Tav.A del PTPR REV 0
- TAV 05B Inquadramento territoriale su Tav.B del PTPR REV 0
- TAV 05C Inquadramento territoriale su Tav.C del PTPR REV 0
- TAV 05D Inquadramento territoriale su Tav.D del PTPR REV 0
- TAV 06 Inquadramento su PAI REV 0
- TAV 07 Inquadramento territoriale su Rete Natura 2000 (Aree SIC, Aree ZPS) REV 0
- TAV 08 Planimetria generale impianto agrivoltaico REV 0
- TAV 09A PARTICOLARI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI REV 0
- TAV 09B PARTICOLARI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI REV 0
- TAV 09C PARTICOLARI COSTRUTTIVI VIABILITA E SEZ DI POSA CAVIDOTTI
- TAV 10 Rilievo fotografico REV 0
- TAV 11 Planimetria delle coltivazioni REV 0
- TAV 12 Planimetria delle misure di mitigazione visiva REV 0
- TAV 13 Fotosimulazione impianto REV 0

- TAV 14 Planimetria suddivisione dei campi REV 0
- TAV 15 Schema elettrico unifilare REV 0
- TAV 16 Planimetria generale su IGM REV 0
- TAV 17 Planimetria su ortofoto con interventi REV 0
- TAV 18 Planimetria su catastale con interventi REV 0
- TAV 19 Planimetria su CTR con interventi
- TAV 20 Planimetria elettromeccanica nuova SE 150kV-36kV REV 0
- TAV 21 Sezioni elettromeccaniche 1 nuova SE 150kV-36kV REV 0
- TAV 22 Sezioni elettromeccaniche 2 nuova SE 150kV-36kV REV 0

Integrazioni

Acquisite con prot. n. 0073402 del 18/01/2024:

- 1.b Visure catastali storiche (27 elementi)
- 1.a Elenco dei Proprietari e delle Particelle Catastali
- 3.a Certificato di destinazione urbanistica dei terreni
- 3.b Certificato di destinazione urbanistica dei terreni
- 4. Parere tecnico favorevole - Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest
- 5.a1 Relazione sulle Terre e Rocce da Scavo - Opere di connessione alla RTN
- 5.a2 Relazione sulle Terre e Rocce da Scavo - Complessiva
- 5.b Inquadramento su Ortofoto - Effetti cumulativi
- 5.c REL 03 Relazione pedologica sulla capacità d'uso del suolo REV 0
- 5.d1 Impianto Agrivoltaico via Reynolds REV 0.kmz"
- 5.d2 Cavidotto di connessione 36 kV - Impianto Agrivoltaico via Reynolds REV 0 kmz
- 5.d3 Nuova Stazione Elettrica 150kV-36kV della RTN REV 0 kmz

Acquisite con prot. n. 0080030 del 19/01/2024:

- 1. Piano particellare geometrico
- 2.a Piano particellare descrittivo - Opera 1
- 2.b Piano particellare descrittivo - Opera 2
- 3. Relazione sui criteri e sulle modalità di calcolo delle indennità
- CSL1 240118 Prov LT Istanza Espoprio Nota Trasmissione

Acquisite con prot. n. 0203315 del 13/02/2024:

- 2.a Piano particellare descrittivo - Opera 1 rev.2
- 2.b Piano particellare descrittivo - Opera 2 rev.2
- Elenco Proprietari e Indirizzi di Residenza

Acquisite con prot. n. 0250850 del 22/02/2024:

- 6.3D Pianta e Sezioni D
- 6.3E Pianta e Sezioni E
- 6.3F Pianta e Sezioni F
- 6.3G Pianta e Sezioni G
- 6.3H Pianta e Sezioni H
- 6.3I Pianta e Sezioni I
- 6.3L Pianta e Sezioni L
- 8. Documentazione Fotografica

Acquisite con prot. n. 0445735 del 02/04/2024:

- 1. Hergo Renewables - Relazione Tecnica
- 2. Hergo Renewables - Piante e sezioni attraversamenti via E. Toti
- 3. Hergo Renewables - Piante e sezioni attraversamenti via Reynolds

Acquisite con prot. n. 0574875 del 02/05/2024:

- 19. REL 19 STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE REV.1
- 24.07 - Impatto Acustico Cantiere via Reynolds
- Allegato A Istanza HergoRenewables v.29-04-2024
- CSL1 240430 RegLazio ComunicazioniTrasmissioneIntegraz
- TAV.13 - Fotosimulazioni Impianto via Reynolds REV.1

Acquisite con prot. n. 0574879 del 02/05/2024:

- 1. Hergo Renewables - Attestazione di conformità"
- 2. Hergo Renewables - Atto Sottomissione Elettrodotti"
- 3. TAV 02 Tracciato cavidotto di connessione interrato 36 kV su ortofoto REV 0"
- 4A. TAV 04A Tracciato cavidotto di connessione interrato 36 kV su catastale (via Reynolds) REV 0"
- 4B. TAV 04B Tracciato cavidotto di connessione interrato 36 kV su catastale (via Nettuno) REV 0"
- 4C. TAV 04C Tracciato cavidotto di connessione interrato 36 kV su catastale (via E. Toti) REV 0"
- 5. Relazione Tecnica"
- 6. Hergo Renewables - Dichiarazione"

Acquisite con prot. n. 0601265 del 08/05/2024:

- 0.b Elenco Attraversamenti REV1
- 6.1B Inquadramento su CTR REV1
- 6.1C Inquadramento su Ortofoto
- 6.3M Pianta e Sezioni Attr. 8 e 9

Acquisite con prot. n. 0624781 del 13/05/2024:

- Relazione Tecnica di accompagnamento

Acquisite con prot. n. 07320851 del 05/06/2024:

- CSL1 240412 Terna BenestarePTO
- CSL1 231221 Terna Dich Non Interf UNMIG PTO
- AVI2307 DD 0001 00 - Inquadramento su PTPR-TAV.A
- AVI2307 DD 0002 00 - Inquadramento su PTPR-TAV.B
- AVI2307 DD 0003 00 - Inquadramento su vincolo idrogeologico
- AVI2307 DD 0004 00 - Inquadramento su PAI
- AVI2307 DD 0005 00 - Inquadramento su SIN-SIR
- AVI2307 DD 0006 00 - Inquadramento su aree protette
- AVI2307 DD 0007 00 - Inquadramento interferenze attività minerarie
- AVI2307 DD 0008 00 - Inquadramento su aree percorse dal fuoco
- OP12307 DD 0017 01 - Planimetria catastale con vincolo preordinato all'esproprio - Opera 1
- OP12307 DR 0003 01 - Elenco beni soggetti all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'asservimento coattivo - Opera 1
- OP22307 DD 0002 01 - Planimetria catastale con Area Potenzialmente Impegnata
- OP22307 DR 0005 01 - Elenco beni soggetti all'apposizione del vincolo preordinato all'asservimento - Opera 2
- OP22307 DD 0003 00 - Profilo altimetrico - Opera 2
- OP12307 DD 0015 00 - OPERA 1 - Planimetria con stralci PRG
- OP22307 DD 0004 00 - OPERA 2 - Planimetria con stralci PRG
- OP22307 DD 0005 01 - Planimetria Cartografia - Ortofoto DPA - Opera 2
- OP22307 DD 0007 01 - Planimetria Cartografia - Catastale DPA - Opera 2
- OP22307 DR 0008 01 - Relazione tecnica di valutazione del campo elettrico e magnetico e calcolo della fascia di rispetto
- OP22307 DD 0006 00 - Planimetria catastale con indicazione delle piste di cantiere
- OP22307 DR 0006 00 - Elenco beni soggetti ad occupazione temporanea - Opera 2
- GEN2307 DR 0002 00 - Relazione geologica preliminare
- OP12307 DD 0016 00 - Opera 1- Studio Planoaltimetrico
- OP12307 DR 0004 01 - Relazione sulle terre e rocce da scavo
- OP22307 DR 0007 01 - Relazione di compatibilità VVF
- Elenco documenti progettazione REV.5.xls - Modalità compatibilità
- GEN2307 DR 0000 01 - Elenco documenti
- OP12307 DR 0001 01 - Relazione Tecnica Illustrativa
- OP12307 DR 0002 00 - Valutazione interferenze al volo - Opera 1
- OP12307 DD 0001 00 - Planimetria di inquadramento su CTR
- OP12307 DD 0002 00 - Planimetria di inquadramento su Ortofoto
- OP12307 DD 0003 01 - Planimetria generale smaltimento acque
- OP12307 DD 0004 01 - Schema unifilare
- OP12307 DD 0005 01 - Planimetria elettromeccanica
- OP12307 DD 0006 01 - Sezioni elettromeccaniche1

- OP12307 DD 0007 01 - Sezioni elettromeccaniche2
- OP12307 DD 0008 01 - Edificio Comandi
- OP12307 DD 0009 01 - Edificio MT di consegna - TLC
- OP12307 DD 0010 01 - Edificio chiosco
- OP12307 DD 0011 01 - Edificio S.A
- OP12307 DD 0012 01 - Edificio quadri 36 kV
- OP12307 DD 0013 00 - Recinzione e cancello
- OP12307 DD 0014 00 - Torre faro
- OP12307 DD 0015 00 - Edificio Magazzino
- OP22307 DD 0001 00 - Planimetria CTR con indicazione delle Opere Attraversate
- OP22307 DR 0001 01 - Relazione Tecnica Illustrativa
- OP22307 DR 0002 00 - Elenco Opere Attraversate
- OP22307 DR 0003 00 - Caratteristiche Componenti
- OP22307 DR 0004 00 - Valutazione interferenze al volo - Opera 2
- GEN2307 DD 0001 00 - Planimetria Generale su carta IGM
- GEN2307 DD 0002 00 - Planimetria Cartografia - Ortofoto
- GEN2307 DD 0003 00 - Planimetria Cartografia - Catastale
- GEN2307 DD 0004 00 - Planimetria Cartografia - CTR
- GEN2307 DR 0001 01 - Relazione Tecnica Generale
- UTE2307 DD 0001 00 - Cartografia CTR con opere utente
- UTE2307 DD 0002 00 - Cabina utente 36 kV
- UTE2307 DD 0003 00 - Schema unifilare con opere utente
- UTE2307 DR 0001 00 - Relazione illustrativa opere utente

Acquisite con prot. n. 0738497 del 06/06/2024:

- 19. REL 19 STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE REV 2

Acquisite con prot. n. 0793544 del 19/06/2024:

- 0.a Istanza ai Fini Idraulici
- 0.b Elenco Attraversamenti
- 1.a Visura camerale HERGO RENEWABLE SpA
- 1.b Doc. Identità Procuratore Società
- 1.c Doc. Identità Progettista
- 2. Attestazione versamento spese istruttorie
- 3. Attestazione versamento spese di pubblicazione BURL
- 4. Dichiarazione sostitutiva disponibilità aree
- 5. Dichiarazione sost. assenza incapacità di contrarre con la P.A.
- 6.1A Inquadramento su PTPR, PAI e Vincolo Idrogeologico
- 6.1B Inquadramento su CTR
- 6.2A Planimetria impianto agrivoltaico con interferenze
- 6.2B Pianta
- 6.3A Pianta e Sezioni A
- 6.3B Pianta e Sezioni B
- 6.3C Pianta e Sezioni C
- 6.3D Pianta e Sezioni D
- 6.3E Pianta e Sezioni E
- 6.3F Pianta e Sezioni F
- 6.3G Pianta e Sezioni G
- 6.3H Pianta e Sezioni H
- 6.3I Pianta e Sezioni I
- 6.3L Pianta e Sezioni L
- 7. Relazione Asseverata
- 8. Documentazione Fotografica

Acquisite con prot. n. 0794216 del 19/06/2024:

- CSL1 240619 RegLazio TabEntiSoggPrep

Acquisite con prot. n. 0795608 del 19/06/2024:

- Comunicazione inizio lavori Limes 15 rev01 rev sc

- 00 PSC Rev.01 - TESSENNANO - Limes 15
- atto unilaterale limes 15 signed
- Notifica N° 56051156529 - versione 0
- bozza Fideiussione Arlena limes 15
- bozza Fideiussione Tessennano limes 15

Acquisite con prot. n. 0915922 del 17/07/2024 non presenti nel box:

- CSL1 240624 ProvLT RiscontroNotaProcEspr
- Elenco Proprietari e Indirizzi di Residenza REV 1
- Adriana Battisti (BTTDRN46B67C740P)
- Battisti Eugenia (BTTGNE26C65C740S)
- Calocero Lisa (CLCLSI55D53C740J)
- Marcello Castellucci (CSTMCL62A14C740N)
- Valentino Fracassa (FRCVNT71B01E472I)

Acquisite con prot. n. 1067425 del 03/09/2024:

- CSL1 240903 RelazAsseverata VerificaPrelimENAC FV Via Reynolds

Acquisite con prot. n. 1337971 del 30/10/2024:

- 19. REL 19 STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE REV 3

PRESO ATTO dei pareri espressi nel corso dell'istruttoria e di seguito riportati, facenti parte integrante della presente determinazione;

CONSIDERATI i lavori della Conferenza di Servizi ex art. 27-bis, comma 7 del D.lgs. n.152/06 e della D.G.R. n.132 del 27/02/2018, convocata in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi dell'art.14 ter della L. 241/90, di seguito riportati e facenti parte integrante della presente determinazione;

PRESO ATTO dei verbali e delle conclusioni della Conferenza di Servizi tenutasi nelle date del 18/06/2024 prima seduta, 02/08/2024 e 16/09/2024 seconda seduta e 13/11/2024 terza seduta;

VALUTATO l'impatto ambientale derivante dalla realizzazione ed esercizio dell'impianto in argomento con particolare riguardo alle componenti ambientali maggiormente interessate :

- Paesaggio in relazione alle grandi dimensioni dell'impianto in un ambiente rurale;
- Suolo e ambiente socio-economico in relazione alla sottrazione di territorio;

CONSIDERATI gli impatti sopracitati anche in relazione alla temporaneità dell'opera in argomento;

VALUTATO che il modesto impatto segnalato sulla componente Atmosfera e Qualità dell'aria è attenuabile con specifiche prescrizioni;

PRESO ATTO dei contributi espressi dalle competenti Aree Regionali allegati, tra l'altro, quali atti endoprocedimentali al parere unico regionale protocollo n. 1392854 del 13/11/2024, dai quali trarre le prescrizioni disponibili in formato digitale al seguente link: <https://regionelazio.box.com/v/VIA-096-2023>;

CONSIDERATO che l'intervento risulta coerente con gli indirizzi nazionali e comunitari in materia di sviluppo delle fonti rinnovabili, nonché con il Piano Energetico Regionale attualmente in vigore, ancorché datato, approvato dal Consiglio Regionale del Lazio con Deliberazione 14 febbraio 2001, n.45. Rileva poi nel 2020, secondo i dati rilevati dal GSE per la Regione Lazio, la quota registrata dei consumi complessivi di energia coperta da fonti

rinnovabili è pari al 11,2 %; la suddetta percentuale seppur superiore alla previsione del DM 15 marzo 2012 “Burden Sharing” per il 2016 (8,5%) è inferiore all’obiettivo da raggiungere al 2020 (11,9%). Tali dati sono, inoltre, da raffrontare con gli obiettivi indicati nel Piano Nazionale per l’Energia e il Clima dell’Italia 2021 2030 (PNIEC) che è stato inviato il 21 gennaio 2020 alla Commissione UE. Il PNIEC fissa traguardi per il 2030, in ambito energetico, ancora più sfidanti: rispetto al 28% della SEN (Strategia Energetica Nazionale) del 2017, con il PNIEC si passa al 30% di energia da fonti rinnovabili sui consumi finali di energia. Entrambi i valori risultano comunque inferiori al target europeo del 32%.

PRESO ATTO della nota della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Province di Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo acquisito con prot. n. 0364720 del 15/03/2024, nel quale viene evidenziato che per l’intervento in oggetto non risulta necessaria l’autorizzazione paesaggistica ai sensi dell’art. 146 del D.Lgs. 42/04 e che lo stesso risulta ammissibile in riferimento alla classificazione urbanistica stabilita dal vigente strumento urbanistico in quanto gli impianti di produzione di energia elettrica possono essere ubicati anche in zone classificate agricole, zone che mantengono tale destinazione sia durante il periodo di funzionamento dell’impianto che quando lo stesso verrà rimosso, alla fine del ciclo produttivo;

PRESO ATTO dell’avviso favorevole con prescrizioni prot. n. 14611 del 28/12/2023 dell’Autorità di Bacino Distrettuale dell’Appennino Centrale, acquisita con prot. 0001677 del 02/01/2024;

PRESO ATTO del parere favorevole con condizioni prot. n. 245 del 08/01/2024 del Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest parere, acquisito con prot. n. 0114861 del 26/01/2024

PRESO ATTO della relazione tecnica prot. n. 61060 del 23/08/2024 di Arpalazio, acquisita con prot. n. 1071068 del 04/09/2024.

CONSIDERATO che la Conferenza di Servizi a conclusione dell’ultima seduta ha riassunto come di seguito le posizioni degli enti partecipanti:

- parere del Rappresentante Unico Comunale favorevole;
- parere del Rappresentante Unico Regionale favorevole con prescrizione, raccomandazioni e indicazioni;
- parere di VIA favorevole con prescrizioni;
- Parere del Rappresentante Unico della Provincia di Latina favorevole con prescrizioni.

CONSIDERATO che la Conferenza di Servizi ha preso atto dell’assenza del Rappresentante Unico dello Stato;

CONSIDERATO che la Conferenza di Servizi a norma del comma 7 dell’art.14 ter della L.241/90 e dell’art. 27-bis, comma 7 del D.lgs. n.152/06, bilanciati gli interessi in campo, ha considerato che i pareri espressamente positivi complessivamente consentono di **esprimere un giudizio positivo**, con prescrizioni e condizioni, alla realizzazione e all’esercizio dell’intervento in esame, per una potenza nominale definitiva di **14,246 MWp** circa su una superficie recintata comprensiva di mitigazione di **22 ha**, saranno installati moduli da 685 Wp. La porzione direttamente interessata dall’installazione dei pannelli è di 6,46 ha circa, le cabine occupano 400 mq circa, è previsto un sistema di accumulo per la potenza di 6,24 MVA.

L'impianto si localizza in area idonea ai sensi dell'art.20, comma c-quater, del D.Lgs 199/2021.

Il percorso del cavidotto in 36kv, interrato su strada lungo 5 km, collega l'impianto a una nuova stazione della RTN da collegarsi in entra/esce alla esistente linea aerea 150 kv "Cisterna-Cisterna All." previa realizzazione di due nuovi raccordi 150 kv di cui uno interrato e uno aereo con l'installazione di tre nuovi sostegni.

Sarà necessaria la procedura per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

Il progetto prevede un piano agrosolare con la coltivazione del terreno ad uso foraggero e seminativo su 19 ha.

La producibilità annua presunta è 25700 MWh.

Il layout è stato quello acquisito con prot. n. 1337971 del 30/10/2024:

PRESO ATTO del parere di VIA favorevole con prescrizioni espresso con determinazione n. G17942 del 24/12/2024 della Direzione Regionale Ambiente della Regione Lazio.

PRESO ATTO della Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs 387/03 emessa dal Settore Ecologia e Tutela del Territorio della Provincia di Latina prot. n. 16591 del 04/03/2025, acquisita con protocollo n. 0280155 del 06/03/2025.

RITENUTO di dover emettere Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.lgs. 152/06, sulla base di quanto sopra esposto.

CONSIDERATO che gli elaborati progettuali nonché lo Studio di Impatto Ambientale, disponibili in formato digitale al seguente link <https://regionelazio.box.com/v/VIA-096-2023> e depositati presso questa Autorità competente, comprensivi delle integrazioni prodotte, sono da considerarsi parte integrante del presente atto.

CONSIDERATO che i pareri, i verbali e le note soprarichiamati, disponibili in formato digitale al link sopra riportato, e depositati presso questa Autorità competente, sono da considerarsi parte integrante del presente atto.

PRESO ATTO della sospensione dei termini nei procedimenti amministrativi ed effetti degli atti amministrativi in scadenza gestiti dalla Regione Lazio dal 1 agosto al 15 settembre, come previsto dall'art. 7 comma 1, del Decreto Legge 6 agosto 2021, n. 111;

D E T E R M I N A

per i motivi di cui in premessa, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto

Di emettere Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'Art. 27 bis del D.lgs. 152/06, sulla base di quanto sopra esposto sul progetto in argomento, per una potenza nominale definitiva di **14,246 MWp** circa su una superficie recintata comprensiva di mitigazione di **22 ha**, saranno installati moduli da 685 Wp. La porzione direttamente interessata dall'installazione dei pannelli è di 6,46 ha circa, le cabine occupano 400 mq circa, è previsto un sistema di accumulo per la potenza di 6,24 MVa.

L'impianto si localizza in area idonea ai sensi dell'art.20, comma c-quater, del D.Lgs 199/2021.

Il percorso del cavidotto in 36kv, interrato su strada lungo 5 km, collega l'impianto a una nuova stazione della RTN da collegarsi in entra/esce alla esistente linea aerea 150 kv "Cisterna-Cisterna All." previa realizzazione di due nuovi raccordi 150 kv di cui uno interrato e uno aereo con l'installazione di tre nuovi sostegni.

Sarà necessaria la procedura per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio. Il progetto prevede un piano agrosolare con la coltivazione del terreno ad uso foraggero e seminativo su 19 ha.

La producibilità annua presunta è 25700 MWh.

Il layout è stato quello acquisito con prot. n. 1337971 del 30/10/2024:

Di stabilire che le prescrizioni e le condizioni elencate nei pareri acquisiti sono parte integrante della presente determinazione;

Di precisare che la Provincia di Latina è tenuta a vigilare sul rispetto delle prescrizioni di cui sopra così come recepite nel provvedimento di autorizzazione e a segnalare tempestivamente all'Area V.I.A. eventuali inadempimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.lgs.152/06;

Di precisare che la Provincia di Latina è tenuta a verificare la completa corrispondenza delle opere al progetto autorizzato comprensivo delle mitigazioni previste, che devono risultare efficaci già in fase di collaudo; è tenuta inoltre a vigilare sul rispetto delle prescrizioni sopra richiamate così come recepite nel provvedimento di autorizzazione e a segnalare tempestivamente all'Area V.I.A. eventuali inadempimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.lgs.152/06.

In relazione alle mitigazioni verdi indicate nel progetto, oggetto di valutazione da parte delle Conferenza al fine di migliorare la collocazione territoriale, paesaggistica ed ambientale dell'impianto si evidenzia che la loro realizzazione, il loro mantenimento e sviluppo costituiscono prescrizione del PAUR ed obbligo specifico dell'autorizzato, completando la legittimità e la compatibilità dell'intervento. L'autorizzato produrrà apposito report, con cadenza biennale, partendo con il primo report dalla data di fine lavori, producendo una relazione con documentazione fotografica sullo stato di salute delle mitigazioni ed eventuali correttivi da autorizzare. La Provincia in quanto autorità competente ai sensi del D.lgv. 387/03, ed il Comune quale Ente titolare di un potere di verifica generale di carattere edilizio ed urbanistico sono deputati al controllo ed alla vigilanza in merito, ognuno munito dei propri poteri di legge e di regolamento. L'inadempimento al mantenimento dello stato di salute o di impianto delle mitigazioni potrà essere valutato nei casi più gravi, come per legge, anche ai fini della revoca/annullamento del titolo.

In relazione all'attività agricola e silvo-pastorale prevista nel progetto l'autorizzato produrrà con cadenza annuale un report i dati di produzione relativi alla attività prevista nel progetto, comprensivo di comparazioni con altre attività simili ed eventuali modifiche concordate atte a garantire l'utilizzo ai fini agricoli degli ettari dedicati. . La Provincia in quanto autorità competente ai sensi del D.lgv. 387/03, ed il Comune quale Ente titolare di un potere di verifica generale di carattere edilizio ed urbanistico sono deputati al controllo ed alla vigilanza in merito, ognuno munito dei propri poteri di legge e di regolamento. L'inadempimento al mantenimento dell'attività agricola e silvo-pastorale prevista nel progetto potrà essere valutato nei casi più gravi, come per legge, anche ai fini della revoca/annullamento del titolo

Di stabilire che il progetto esaminato dovrà essere realizzato entro 5 anni dalla data di pubblicazione del PAUR emesso ai sensi dell'art. 27 bis del D.lgs. 152/06 sul BUR. Trascorso tale periodo, fatta salva la proroga concessa su istanza del proponente, la procedura di impatto ambientale dovrà essere reiterata;

Di stabilire che l'efficacia temporale di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assenzi comunque denominati è definita per i diversi provvedimenti dalle specifiche norme di settore;

Di stabilire che gli allegati alla presente determinazione, di seguito riportati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente PAUR;

La presente determinazione verrà pubblicata sul BURL della Regione Lazio nonché sul sito web www.regione.lazio.it.

In ordine all'installazione dell'impianto, si richiama la comunicazione inviata alle Province ad alla Città Metropolitana di Roma con nota prot. n. 0817054 del 12/10/2021 in relazione a quanto previsto dalla L.R. n.14 del 11/08/2021.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro sessanta giorni secondo le modalità di cui al citato D.lgs. 2 luglio 2012, n. 104, ovvero ricorso al Capo dello Stato entro cento venti giorni dalla data di pubblicazione sul BUR.

Il Direttore ad interim
Ing. Wanda D'Ercole