

Direzione: AMBIENTE, CAMBIAMENTI CLIMATICI, TRANSIZIONE ENERGETICA E SOSTENIBILITA', PARCHI

Area: VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G07004 del 04/06/2025

Proposta n. 19443 del 04/06/2025

Oggetto:

Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.Lgs. 152/06 sul progetto di Realizzazione Impianto Agrivoltaico "Cisterna Agrosolare" della potenza elettrica installata di 11.839 kWp e della potenza elettrica netta immessa in rete di 11.275 kW, con associato sistema di accumulo da 10 MVA, nel Comune di Cisterna di Latina, Provincia di Latina. Società ICA ELF S.R.L. Registro elenco progetti: n. 98/2023.

Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.Lgs. 152/06 sul progetto di Realizzazione Impianto Agrivoltaico "Cisterna Agrosolare" della potenza elettrica installata di 11.839 kWp e della potenza elettrica netta immessa in rete di 11.275 kW, con associato sistema di accumulo da 10 MVA, nel Comune di Cisterna di Latina, Provincia di Latina.

Società ICA ELF S.R.L.

Registro elenco progetti: n. 98/2023.

**II DIRETTORE AD INTERIM DELLA DIREZIONE REGIONALE AMBIENTE,
CAMBIAMENTI CLIMATICI, TRANSIZIONE ENERGETICA E SOSTENIBILITÀ,
PARCHI SU PROPOSTA DEL DIRIGENTE AD INTERIM DELL'AREA VIA**

Visto lo Statuto della Regione Lazio;

Vista la legge regionale n. 6 del 18 febbraio 2002, e successive modifiche e integrazioni, relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio regionale;

Visto il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche;

Visto il regolamento regionale 23 ottobre 2023, n. 9, concernente: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie", il quale ha riorganizzato le strutture amministrative della Giunta regionale, in considerazione delle esigenze organizzative derivanti dall'insediamento della nuova Giunta regionale e in attuazione di quanto disposto dalla legge regionale 14 agosto 2023, n. 10;

Visto il regolamento regionale 28 dicembre 2023, n.12, concernente: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie", con il quale sono state modificate le disposizioni transitorie del r.r. 9/2023;

Vista la deliberazione di Giunta regionale 19 dicembre 2024, n. 1096, con la quale è stato conferito l'incarico ad interim di Direttore della Direzione regionale "Ambiente, Cambiamenti Climatici, Transizione Energetica e Sostenibilità, Parchi" all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Ciclo dei Rifiuti, a decorrere dal 1° gennaio 2025;

Vista la determinazione dirigenziale G05834 del 13 maggio 2025 con la quale è stata affidata la responsabilità dell'Area "Valutazione Impatto Ambientale" della Direzione regionale "Ambiente, Cambiamenti Climatici, Transizione Energetica e Sostenibilità, Parchi", ad interim, all'Ing. Ferdinando Maria Leone, Dirigente della medesima Direzione, in possesso dei requisiti previsti, a decorrere dalla data di notifica del presente atto fino all'individuazione, conferimento dell'incarico e insediamento di cui al presente atto al nuovo Dirigente.

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Paola Pelone.

Visto il Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";

Vista la Legge Regionale 16/12/2011, n. 16, "Norme in materia ambientale e di fonti rinnovabili";

Vista la D.G.R. n. 132 del 27/02/2018 “Disposizioni operative per lo svolgimento delle procedure di valutazione di impatto ambientale a seguito delle modifiche al Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 introdotte dal Decreto Legislativo 16 giugno 2017, n. 104”;

Vista la Legge 07/08/1990, n. 241 “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

Vista l’istanza, acquisita con prot n. 1250448 del 03/11/2023, con la quale la Società ICA ELF S.R.L. ha depositato presso l’Area V.I.A. il progetto di “Impianto Agrivoltaico “Cisterna Agrosolare” della potenza elettrica installata di 11.839 kWp e della potenza elettrica netta immessa in rete di 11.275 kW, con associato sistema di accumulo da 10 MVA, nel Comune di Cisterna di Latina, Provincia di Latina”.

Progetto

- ICA152 E.REL01 Relazione Tecnica Generale
- ICA152 E.REL02 - Relazione Geologica
- ICA152 E.REL03 - Relazione sugli usi civici
- ICA152 E.REL04 Relazione tecnica illustrativa nuova Stazione Elettrica 150kV 36kV
- ICA152 E.REL05 Relazione tecnica illustrativa nuovi raccordi 150 kV alla RTN
- ICA152 E.REL06 Relazione sulle terre e rocce da scavo
- ICA152 E.REL07 Relazione sui campi elettrici e magnetici
- ICA152 E.TAV01 Planimetria generale su IGM
- ICA152 E.TAV02 Planimetria su ortofoto con interventi
- ICA152 E.TAV03 Planimetria su catastale con interventi
- ICA152 E.TAV04 Planimetria su CTR con interventi
- ICA152 E.TAV05 Planimetria elettromeccanica nuova Stazione Elettrica della RTN 150kV36kV
- ICA152 REL01 Relazione tecnica generale
- ICA152 REL02 Piano preliminare di utilizzo terre e rocce da scavo
- ICA152 REL03 Analisi ricadute socio-occupazionali
- ICA152 REL04 Relazione campi elettromagnetici
- ICA152 REL05 Piano di dismissione e ripristino
- ICA152 REL06 Relazione sulla producibilità dell'impianto
- ICA152 REL07 Relazione di verifica art. 16 parte IV del DM 10.09.2010
- ICA152 REL08 Piano particellare descrittivo
- ICA152 REL09 Computometrico
- ICA152 REL10 Quadro economico
- ICA152 REL11 Cronoprogramma
- ICA152 REL12 Relazione di inserimento paesistico
- ICA152 REL13 Relazione geologica
- ICA152 REL14 Relazione agronomica
- ICA152 REL15 Relazione pedologica sulla capacità uso del suolo
- ICA152 REL16 Relazione Usi Civici
- ICA152 SIA Studio di impatto ambientale
- ICA152 SNT Sintesi Non Tecnica
- ICA152 TAV01 Inquadramento generale dell'impianto agrivoltaico su IGM
- ICA152 TAV02 Inquadramento generale dell'impianto agrivoltaico su CTR
- ICA152 TAV03 Inquadramento generale dell'impianto agrivoltaico su Catastale
- ICA152 TAV04 Inquadramento generale dell'impianto agrivoltaico su Ortofoto
- ICA152 TAV05 Layout impianto su CTR
- ICA152 TAV06 Layout impianto su Catastale
- ICA152 TAV07 Layout impianto su ortofoto
- ICA152 TAV08 Tracciato cavidotto connessione 36 Kv su CTR
- ICA152 TAV09 Tracciato cavidotto connessione 36 Kv su Ortofoto
- ICA152 TAV10 Inquadramento generale dell'impianto agrivoltaico su PRG Cisterna di Latina
- ICA152 TAV11 Inquadramento vincolistico PTPR A B C D

- ICA152 TAV12 Inquadramento vincolistico-Rete Natura 2000 Aree Protette e IBA
- ICA152 TAV13 Inquadramento vincolistico-Vincolo Idrogeologico R.D.3267
- ICA152 TAV14 Inquadramento vincolistico-Carta del rischio e pericolosità Frana PAI
- ICA152 TAV15 Inquadramento vincolistico-Carta del rischio e pericolosità Idraulica PAI
- ICA152 TAV16 Inquadramento su Capacità uso dei suoli
- ICA152 TAV17 Rilievo Fotografico
- ICA152 TAV18 Planimetria delle coltivazioni
- ICA152 TAV19 Planimetria delle misure di mitigazione visiva
- ICA152 TAV20 Fotosimulazioni impianto
- ICA152 TAV21 Impatti cumulativi
- ICA152 TAV22 Schema elettrico unifilare
- ICA152 TAV23 Particolari architettonici e costruttivi Cabina e impianto
- ICA152 TAV24 Cabine inverter piante, prospetti e particolari
- ICA152 TAV25 Planimetria con aree logistiche di cantiere e cavidotto
- ICA152 TAV26 Planimetria cavidotto di connessione con DPA

Integrazioni

Acquisite con prot. n. 0057606 del 15/01/2024:

- 1.a Imp. Agrivoltaico Cisterna Agrosolare - Elenco dei Proprietari e delle Particelle Catastali
- 1.b Visure Catastali Storiche (18 elementi)
- 2.a Certificato di Dest. Urbanistica terreni Impianto agrivoltaico
- 2.b Certificato di Dest. Urbanistica terreni nuova SE 150kV - 36 kV
- 4.a Relazione sulle Terre e Rocce da Scavo - Complessiva
- 4.a Relazione sulle Terre e Rocce da Scavo - Opere di connessione alla RTN
- 4.d Inquadramento su Ortofoto - Effetti cumulativi
- 4.f File kmz Area impianto Cavidotto Nuova SE Agrosolare.kmz"

Acquisite con prot. n. 0075987 del 18/01/2024:

- 1. Piano particellare geometrico
- 2.a Piano particellare descrittivo - Opera 1
- 2.b Piano particellare descrittivo - Opera 2
- docviewer

Acquisite con prot. n. 0198913 del 13/02/2024:

- 2. Doc. Ing. Gianpiero Tombolillo
- 3. Visura catastale - Foglio 29 Particella 36
- 4. Contratto di costituzione diritti di superficie
- 5. Relazione Tecnico Giustificativa
- 6. Planimetria ante e post operam
- Istanza ADA ICA ELF

Acquisite con prot. n. 0205696 del 14/02/2024:

- Elenco Proprietari e Indirizzi di Residenza
- 2.a Piano particellare descrittivo - Opera 1 rev.2
- 2.b Piano particellare descrittivo - Opera 2 rev.2

Acquisite con prot. n. 0267361 del 27/02/2024:

- 0.a Modulo di Istanza ai Fini Idraulici
- 0.b Elenco Attraversamenti
- 1.a Visura ICA ELF srl
- 1.b Doc. Legale Rappresentante
- 1.c Doc. Identità Progettista
- 2. Attestazione versamento spese istruttorie
- 3. Attestazione versamento spese di pubblicazione BURL
- 4. Dichiarazione sostitutiva disponibilità aree
- 5. Dichiarazione sost. assenza incapacità di contrarre con la P.A.
- 6.1A Inquadramento su PTPR, PAI e Vincolo Idrogeologico
- 6.1B Inquadramento su CTR

- 6.2A Pianta e Sezioni A
- 6.2B Pianta e Sezioni B
- 6.2C Pianta e Sezioni C
- 6.3A Pianta e Sezioni A
- 6.3B Pianta e Sezioni B
- 6.3C Pianta e Sezioni C
- 6.3D Pianta e Sezioni D
- 6.3E Pianta e Sezioni E
- 6.3F Pianta e Sezioni F
- 7. Relazione Asseverata
- 8. Documentazione Fotografica

Acquisite con prot. n. 0389889 del 20/03/2024:

- 0. Nota di trasmissione - mar. 2024
- 1.A Inquadramento generale su PAI, PTPR Tav.B e Vincolo Idrogeologico
- 1.B Inquadramento generale su CTR
- 2. Tavola 2 - Pianta Attraversamenti
- 3. Tavola 3 - Pianta e Sezione Attraversamento 1
- 4. Tavola 4 - Pianta e Sezione Attraversamento 2
- 5. Tavola 5 - Pianta e Sezione Attraversamento 3
- 6. Relazione Asseverata

Acquisite con prot. n. 0458670 del 04/04/2024:

- 1 ICA ELF Relazione Tecnica
- 2 ICA ELF Pianta e sezioni attraversamenti via E. Toti
- 3 ICA ELF Pianta e sezioni attraversamenti via S.M. Goretti
- 4 ICA ELF Verbali sopralluogo

Acquisite con prot. n. 0562329 del 29/04/2024:

- ICA ELF - Relazione Tecnica
- ICA 152 TAV20 Fotosimulazioni impianto rev01

Acquisite con prot. n. 0562332 del 29/04/2024:

- Allegato A (ISTANZA) REV 1 signed
- ICA 152 TAV20 Fotosimulazioni impianto rev01
- ICA152 REL17 Relazione impatto acustico
- ICA152 SIA Studio di impatto ambientale REV01
- ICA152 TAV distanze da abitazione dei proprietari
- ICA152 TAV19 Planimetria delle mitigazioni REV01

Acquisite con prot. n. 0562335 del 29/04/2024:

- 1. ICA ELF - Attestazione di conformità
- 2. ICA ELF Atto di sottomissione
- 3. ICA ELF - Tracciato cavidotto 36kV su ortofoto
- 4. ICA ELF - Tracciato cavidotto 36kV su mappa catastale
- 5. ICA ELF Relazione Tecnica
- 6. ICA ELF - Dichiarazione

Acquisite con prot. n. 0753268 del 10/06/2024:

- 0.b Elenco Attraversamenti REV 1
- 6.1B Inquadramento su CTR REV 1
- 6.1C Inquadramento su Ortofoto
- 6.3A Pianta e Sezioni A REV 1
- 6.3B Pianta e Sezioni B REV 1
- 6.3C Pianta e Sezioni C REV 1
- 6.3G Pianta e Sezioni G

Acquisite con prot. n. 0780267 del 14/06/2024:

- ICA ELF - Impatto Acu Cant Cisterna Agrisolare REV 1

- ICA152 SIA Studio di impatto ambientale REV02

Acquisite con prot. n. 0780267 del 14/06/2024:

- Cisterna Agrosolare (Rif. box VIA 98 2023) - Tabella atti necessari e soggetti preposti

Acquisite con prot. n. 1071257 del 04/09/2024:

- Relazione Asseverata - Impianto Agrivoltaico Cisterna Agrosolare

Acquisite con prot. n. 1263015 del 15/10/2024:

- Elaborato Grafico - Aggiornamento tracciato viabilità privata esistente
- Relazione Tecnica - Aggiornamento tracciato viabilità privata esistente

Acquisite con prot. n. 1317287 del 25/10/2024:

- ICA Accordo condivisione SE RTN CSL(firmato)

Acquisite con prot. n. 1362725 del 06/11/2024:

- Nota di trasmissione
- ICA152 SIA Studio di impatto ambientale REV03

Acquisite con prot. n. 1375038 del 06/11/2024:

- Elenco Elaborati - 30 set. 24
- CSL 231221 Terna Dich Non Interf UNMIG PTO
- AVI2307 DD 0001 00 - Inquadramento su PTPR-TAV.A
- AVI2307 DD 0002 00 - Inquadramento su PTPR-TAV.B
- AVI2307 DD 0003 00 - Inquadramento su vincolo idrogeologico
- AVI2307 DD 0004 00 - Inquadramento su PAI
- AVI2307 DD 0005 00 - Inquadramento su SIN-SIR
- AVI2307 DD 0006 00 - Inquadramento su aree protette
- AVI2307 DD 0007 00 - Inquadramento interferenze attività H_2C minerarie
- AVI2307 DD 0008 00 - Inquadramento su aree percorse dal fuoco
- OP12307 DD 0017 01 - Planimetria catastale con vincolo preordinato all'esproprio - Opera 1
- OP12307 DR 0003 01 - Elenco beni soggetti all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'asservimento coattivo - Opera 1
- OP22307 DD 0002 01 - Planimetria catastale con Area Potenzialmente Impegnata
- OP22307 DR 0005 01 - Elenco beni soggetti all'apposizione del vincolo preordinato all'asservimento - Opera 2
- OP22307 DD 0003 00 - Profilo altimetrico - Opera 2
- OP12307 DD 0015 00 - OPERA 1 - Planimetria con stralci PRG
- OP22307 DD 0004 00 - OPERA 2 - Planimetria con stralci PRG
- OP22307 DD 0005 01 - Planimetria Cartografia - Ortofoto DPA - Opera 2
- OP22307 DD 0007 01 - Planimetria Cartografia - Catastale DPA - Opera 2
- OP22307 DR 0008 01 - Relazione tecnica di valutazione del campo elettrico e magnetico e calcolo della fascia di rispetto
- OP22307 DD 0006 00 - Planimetria catastale con indicazione delle piste di cantiere
- OP22307 DR 0006 00 - Elenco beni soggetti ad occupazione temporanea - Opera 2
- GEN2307 DR 0002 00 - Relazione geologica preliminare
- OP12307 DD 0016 00 - Opera 1- Studio Planoaltimetrico
- OP12307 DR 0004 01 - Relazione sulle terre e rocce da scavo
- OP22307 DR 0007 01 - Relazione di compatibilità VVF
- OP12307 DD 0001 00 - Planimetria di inquadramento su CTR
- OP12307 DD 0002 00 - Planimetria di inquadramento su Ortofoto
- OP12307 DD 0003 01 - Planimetria generale smaltimento acque
- OP12307 DD 0004 01 - Schema unifilare
- OP12307 DD 0005 01 - Planimetria elettromeccanica
- OP12307 DD 0006 01 - Sezioni elettromeccaniche1
- OP12307 DD 0007 01 - Sezioni elettromeccaniche2
- OP12307 DD 0008 01 - Edificio Comandi
- OP12307 DD 0009 01 - Edificio MT di consegna - TLC
- OP12307 DD 0010 01 - Edificio chiosco
- OP12307 DD 0011 01 - Edificio S.A

- OP12307 DD 0012 01 - Edificio quadri 36 kV
- OP12307 DD 0013 00 - Recinzione e cancello
- OP12307 DD 0014 00 - Torre faro
- OP12307 DD 0015 00 - Edificio Magazzino
- OP12307 DR 0001 01 - Relazione Tecnica Illustrativa
- OP12307 DR 0002 00 - Valutazione interferenze al volo - Opera 1
- OP22307 DD 0001 00 - Planimetria CTR con indicazione delle Opere Attraversate
- OP22307 DR 0001 01 - Relazione Tecnica Illustrativa
- OP22307 DR 0002 00 - Elenco Opere Attraversate
- OP22307 DR 0003 00 - Caratteristiche Componenti
- OP22307 DR 0004 00 - Valutazione interferenze al volo - Opera 2
- GEN2307 DD 0001 00 - Planimetria Generale su carta IGM
- GEN2307 DD 0002 00 - Planimetria Cartografia - Ortofoto
- GEN2307 DD 0003 00 - Planimetria Cartografia - Catastale
- GEN2307 DD 0004 00 - Planimetria Cartografia - CTR
- GEN2307 DR 0001 01 - Relazione Tecnica Generale

PRESO ATTO dei pareri espressi nel corso dell'istruttoria e di seguito riportati, facenti parte integrante della presente determinazione;

CONSIDERATI i lavori della Conferenza di Servizi ex art. 27-bis, comma 7 del D.lgs. n.152/06 e della D.G.R. n.132 del 27/02/2018, convocata in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi dell'art.14 ter della L. 241/90, di seguito riportati e facenti parte integrante della presente determinazione;

PRESO ATTO dei verbali e delle conclusioni della Conferenza di Servizi tenutasi nelle date del 18/06/2024 prima seduta, 01/08/2024 e 16/09/2024 seconda seduta e 12/11/2024 terza seduta;

VALUTATO l'impatto ambientale derivante dalla realizzazione ed esercizio dell'impianto in argomento con particolare riguardo alle componenti ambientali maggiormente interessate:

- Paesaggio in relazione alle grandi dimensioni dell'impianto in un ambiente rurale;
- Suolo e ambiente socio-economico in relazione alla sottrazione di territorio

CONSIDERATI gli impatti sopracitati anche in relazione alla temporaneità dell'opera in argomento

VALUTATO che il modesto impatto segnalato sulla componente Atmosfera e Qualità dell'aria è attenuabile con specifiche prescrizioni

PRESO ATTO dei contributi espressi dalle competenti Aree Regionali allegati, tra l'altro, quali atti endoprocedimentali al parere unico regionale protocollo n. 1386457 del 12/11/2024, dai quali trarre le prescrizioni disponibili in formato digitale al seguente link: <https://regionelazio.box.com/v/VIA-098-2023>

CONSIDERATO che l'intervento risulta coerente con gli indirizzi nazionali e comunitari in materia di sviluppo delle fonti rinnovabili, nonché con il Piano Energetico Regionale attualmente in vigore, ancorché datato, approvato dal Consiglio Regionale del Lazio con Deliberazione 14 febbraio 2001, n.45. Rileva poi nel 2020, secondo i dati rilevati dal GSE per la Regione Lazio, la quota registrata dei consumi complessivi di energia coperta da fonti rinnovabili è pari al 11,2 %; la suddetta percentuale seppur superiore alla previsione del DM 15 marzo 2012 "Burden Sharing" per il 2016 (8,5%) è inferiore all'obiettivo da raggiungere al 2020 (11,9%). Tali dati sono, inoltre, da raffrontare con gli obiettivi indicati nel Piano Nazionale per l'Energia e il Clima dell'Italia 2021 2030 (PNIEC) che è stato inviato il 21 gennaio 2020 alla Commissione UE. Il PNIEC fissa traguardi per il 2030, in ambito energetico, ancora più sfidanti: rispetto al 28% della SEN (Strategia Energetica Nazionale) del 2017,

con il PNIEC si passa al 30% di energia da fonti rinnovabili sui consumi finali di energia. Entrambi i valori risultano comunque inferiori al target europeo del 32%

PRESO ATTO della nota della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Province di Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo acquisito con prot. n. 0211928 del 14/02/2024, nel quale viene evidenziato che per l'intervento in oggetto non risulta necessaria l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/04 e che lo stesso risulta ammissibile in riferimento alla classificazione urbanistica stabilita dal vigente strumento urbanistico in quanto gli impianti di produzione di energia elettrica possono essere ubicati anche in zone classificate agricole, zone che mantengono tale destinazione sia durante il periodo di funzionamento dell'impianto che quando lo stesso verrà rimosso, alla fine del ciclo produttivo

PRESO ATTO dell'avviso favorevole con prescrizioni prot. n. 1713 del 20/02/2024 dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale, acquisita con prot. 0233396 del 20/02/2024

PRESO ATTO del parere favorevole con condizioni prot. n. 5416 del 09/04/2024 del Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest, acquisito con prot. n. 0476395 del 09/04/2024

PRESO ATTO della relazione tecnica di ARPALAZIO prot. n. 70840 del 16/05/2024 di Arpalazio, acquisita con prot. n. 1214100 del 03/10/2024

CONSIDERATO che la Conferenza di Servizi a conclusione dell'ultima seduta ha riassunto come di seguito le posizioni degli enti partecipanti:

- parere del Rappresentante Unico Comunale favorevole;
- parere del Rappresentante Unico Regionale favorevole con prescrizioni e condizioni;
- parere di VIA favorevole con prescrizioni;
- Parere del Rappresentante Unico della Provincia di Latina favorevole con prescrizioni.

CONSIDERATO che la Conferenza di Servizi ha preso atto dell'assenza del Rappresentante Unico dello Stato.

CONSIDERATO che la Conferenza di Servizi a norma del comma 7 dell'art.14 ter della L.241/90 e dell'art. 27-bis, comma 7 del D.lgs. n.152/06, bilanciati gli interessi in campo, ha considerato che i pareri espressamente positivi complessivamente consentono di **esprimere un giudizio positivo**, con prescrizioni e condizioni, alla realizzazione e all'esercizio dell'intervento in esame, per una potenza nominale definitiva di **11,8 MWp** circa su una superficie recintata comprensiva di mitigazione di **22 ha**, saranno installati moduli da 680/690 Wp. La porzione direttamente interessata dall'installazione dei pannelli è di 5,45 ha circa, le cabine occupano 400 mq circa, è previsto un sistema di accumulo per la potenza di 10 MVA.

Il percorso del cavidotto in 36kv, interrato su strada lungo 5 km, collega l'impianto a una nuova stazione della RTN da collegarsi in entra/esce alla esistente linea aerea 150 kv "Cisterna-Cisterna All." previa realizzazione di due nuovi raccordi 150 kv di cui uno interrato e uno aereo con l'installazione di tre nuovi sostegni. Il progetto prevede un piano agrosolare con la coltivazione del terreno ad uso foraggero e seminativo 19 ha ca. La producibilità annua presunta è 23000 MWh. Il layout definitivo è quello acquisito con prot. n. 1362725 del 06/11/2024.

PRESO ATTO del parere di VIA favorevole con prescrizioni espresso con determinazione n. G17943 del 24/12/2024 della Direzione Regionale Ambiente della Regione Lazio.

PRESO ATTO della Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs 387/03 emessa dal Settore Ecologia e Tutela del Territorio della Provincia di Latina prot. n. 18329 del 12/03/2025, acquisita con protocollo n. 0528450 del 15/05/2025.

RITENUTO di dover emettere Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.lgs. 152/06, sulla base di quanto sopra esposto.

CONSIDERATO che gli elaborati progettuali nonché lo Studio di Impatto Ambientale, disponibili in formato digitale al seguente link <https://regionelazio.box.com/v/VIA-098-2023> e depositati presso questa Autorità competente, comprensivi delle integrazioni prodotte, sono da considerarsi parte integrante del presente atto.

CONSIDERATO che i pareri, i verbali e le note soprarichiamati, disponibili in formato digitale al link sopra riportato, e depositati presso questa Autorità competente, sono da considerarsi parte integrante del presente atto.

PRESO ATTO della sospensione dei termini nei procedimenti amministrativi ed effetti degli atti amministrativi in scadenza gestiti dalla Regione Lazio dal 1 agosto al 15 settembre, come previsto dall'art. 7 comma 1, del Decreto Legge 6 agosto 2021, n. 111;

D E T E R M I N A

per i motivi di cui in premessa, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto

Di emettere Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'Art. 27 bis del D.lgs. 152/06, sulla base di quanto sopra esposto sul progetto in argomento, per una potenza nominale definitiva di **11,8 MWp** circa su una superficie recintata comprensiva di mitigazione di **22 ha**, saranno installati moduli da 680/690 Wp. La porzione direttamente interessata dall'installazione dei pannelli è di 5,45 ha circa, le cabine occupano 400 mq circa, è previsto un sistema di accumulo per la potenza di 10 MVa.

Il percorso del cavidotto in 36kv, interrato su strada lungo 5 km, collega l'impianto a una nuova stazione della RTN da collegarsi in entra/esce alla esistente linea aerea 150 kv "Cisterna-Cisterna All." previa realizzazione di due nuovi raccordi 150 kv di cui uno interrato e uno aereo con l'installazione di tre nuovi sostegni. Il progetto prevede un piano agrosolare con la coltivazione del terreno ad uso foraggero e seminativo 19 ha ca. La producibilità annua presunta è 23000 MWh. Il layout definitivo è quello acquisito con prot. n. 1362725 del 06/11/2024.

Di stabilire che le prescrizioni e le condizioni elencate nei pareri acquisiti sono parte integrante della presente determinazione;

Di precisare che la Provincia di Latina è tenuta a vigilare sul rispetto delle prescrizioni di cui sopra così come recepite nel provvedimento di autorizzazione e a segnalare tempestivamente all'Area V.I.A. eventuali inadempimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.lgs.152/06;

Di precisare che la Provincia di Latina è tenuta a verificare la completa corrispondenza delle opere al progetto autorizzato comprensivo delle mitigazioni previste, che devono risultare efficaci già in fase di collaudo; è tenuta inoltre a vigilare sul rispetto delle prescrizioni sopra richiamate così come recepite nel provvedimento di autorizzazione e a segnalare tempestivamente all'Area V.I.A. eventuali inadempimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.lgs.152/06.

In relazione alle mitigazioni verdi indicate nel progetto, oggetto di valutazione da parte delle

Conferenza al fine di migliorare la collocazione territoriale, paesaggistica ed ambientale dell'impianto si evidenzia che la loro realizzazione, il loro mantenimento e sviluppo costituiscono prescrizione del PAUR ed obbligo specifico dell'autorizzato, completando la legittimità e la compatibilità dell'intervento. L'autorizzato produrrà apposito report, con cadenza biennale, partendo con il primo report dalla data di fine lavori, producendo una relazione con documentazione fotografica sullo stato di salute delle mitigazioni ed eventuali correttivi da autorizzare. La Provincia in quanto autorità competente ai sensi del D.lgv. 387/03, ed il Comune quale Ente titolare di un potere di verifica generale di carattere edilizio ed urbanistico sono deputati al controllo ed alla vigilanza in merito, ognuno munito dei propri poteri di legge e di regolamento. L'inadempimento al mantenimento dello stato di salute o di impianto delle mitigazioni potrà essere valutato nei casi più gravi, come per legge, anche ai fini della revoca/annullamento del titolo.

In relazione all'attività agricola e silvo-pastorale prevista nel progetto l'autorizzato produrrà con cadenza annuale un report i dati di produzione relativi alla attività prevista nel progetto, comprensivo di comparazioni con altre attività simili ed eventuali modifiche concordate atte a garantire l'utilizzo ai fini agricoli degli ettari dedicati. . La Provincia in quanto autorità competente ai sensi del D.lgv. 387/03, ed il Comune quale Ente titolare di un potere di verifica generale di carattere edilizio ed urbanistico sono deputati al controllo ed alla vigilanza in merito, ognuno munito dei propri poteri di legge e di regolamento. L'inadempimento al mantenimento dell'attività agricola e silvo-pastorale prevista nel progetto potrà essere valutato nei casi più gravi, come per legge, anche ai fini della revoca/annullamento del titolo

Di stabilire che il progetto esaminato dovrà essere realizzato entro 5 anni dalla data di pubblicazione del PAUR emesso ai sensi dell'art. 27 bis del D.lgs. 152/06 sul BUR. Trascorso tale periodo, fatta salva la proroga concessa su istanza del proponente, la procedura di impatto ambientale dovrà essere reiterata;

Di stabilire che l'efficacia temporale di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assenti comunque denominati è definita per i diversi provvedimenti dalle specifiche norme di settore;

Di stabilire che gli allegati alla presente determinazione, di seguito riportati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente PAUR;

La presente determinazione verrà pubblicata sul BURL della Regione Lazio nonché sul sito web www.regione.lazio.it.

In ordine all'installazione dell'impianto, si richiama la comunicazione inviata alle Province ad alla Città Metropolitana di Roma con nota prot. n. 0817054 del 12/10/2021 in relazione a quanto previsto dalla L.R. n.14 del 11/08/2021.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro sessanta giorni secondo le modalità di cui al citato D.lgs. 2 luglio 2012, n. 104, ovvero ricorso al Capo dello Stato entro cento venti giorni dalla data di pubblicazione sul BUR.

Il Direttore ad interim
Ing. Wanda D'Ercole

pareri, verbali, note e comunicazioni soprarchiamati, disponibili in formato digitale al seguente link <https://regionelazio.box.com/v/VIA-098-2023> e depositati presso questa Autorità competente, parte integrante del presente atto.

Iter istruttorio:

- Istanza acquisita con prot. n. 1250448 del 03/11/2023
- Comunicazione di avvio del procedimento a norma dell'art. 27 bis, commi 2 e 3 del D.Lgs. 152/06 prot. n. 1283507 del 10/11/2023
- Richiesta integrazioni per completezza documentale a norma dell'art. 27 bis, comma 3 del D.Lgs. 152/06 prot. n. 1474613 del 19/12/2023
- Le integrazioni documentali sono pervenute in data 18/01/2024
- Comunicazione di avviso al pubblico a norma dell'art. 27-bis, comma 4 del D.Lgs. 152/06 e della D.G.R. n.132, prot. e convocazione tavolo tecnico prot. n. 0095139 del 23/01/2023.
- Tavolo Tecnico svolto in data 15/02/2024
- Richiesta integrazioni a norma dell'art. 27 bis, comma 5 del D.Lgs. 152/06 prot. n. 0422980 del 27/03/2024
- Acquisizione delle integrazioni in data 29/04/2024
- Ripubblicazione delle integrazioni a norma dell'art. 27 bis, comma 5 del D.Lgs. 152/06 dal 30/04/2024 al 15/05/2024
- Convocazione della prima seduta di Conferenza di Servizi a norma dell'art. 27 bis, comma 7 del D.Lgs. 152/06 con nota prot. n. 0732738 del 05/06/2024 e nota prot. n. 0776330 del 14/06/2024.
- Prima seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 18/06/2024
- Prima parte della seconda seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 01/08/2024
- Seconda parte della seconda seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 16/09/2024
- Terza seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 12//11/2024

Richieste documentali

- Nota della Direzione Regionale Agricoltura, Promozione della Filiera e della Cultura del Cibo, Caccia e Pesca – Area Programmazione Comunitaria, Monitoraggio e Sviluppo Rurale prot. n.0547764 del 23/06/2020 (inerente altro progetto ma chiarificatrice della documentazione da presentare per tale AREA).

- Nota della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Prov. di FR, LT, RI, e VT prot. n. 1387175 del 30/11/2023.
- Nota prot. n. 49271 del 30/11/2023 della Provincia di Latina, acquisita con prot. n. 1393363 del 01/12/2023.
- Nota prot. n. 49271 del 30/11/2023 della Provincia di Latina, acquisita con prot. n. 1393370 del 01/12/2023 con i seguenti allegati:
 - D)+E)+F) Prot.49014-23 Sett. Edilizia e PT Serv. Difesa Suolo
 - 49306-23 VIA196 RL96-23 ICA ELF Srl VERDOC integr.1

Richieste integrazioni

- Nota prot. n. DICEOC/TERR/MAR/000/2024 del 03/01/2024 di SNAM, acquisita con prot. 0010475 del 04/01/2024.
- Nota del Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest prot. n. 1243 del 31/01/2024, acquisita con prot. n. 0142921 del 01/02/2024.
- Nota prot. n. 6470 del 14/02/2024 della Provincia di Latina, acquisita con prot. n. 0210406 del 14/02/2024 con il seguente allegato:
 - B) 4719-24 Sett. Avvocatura Uff. Espropri.
- Nota prot. n. 54475 del 13/03/2024 del Ministero delle Imprese e del Made in Italy Dipartimento Per I Servizi Interni, Finanziari, Territoriali e di Vigilanza Direzione Generale i Servizi Territoriali Divisione X – Ispettorato Territoriale (Casa del made in Italy) del Lazio e dell’Abruzzo Unità Organizzativa III, acquisita con prot. n. 0357323 del 14/03/2024.
- Nota prot. n. 19553 del 20/03/2024 di Arpalazio, acquisita con prot. n. 0409135 del 25/03/2024
- Nota prot. n. 20023 del 17/05/2024 della Provincia di Latina, acquisita con prot. n. 0654733 del 20/05/2024 con il seguente allegato:
 - 20072-24 VIA197 RL98-23 ICA ELF inoltro nota Uff. Opere Idrauliche.
- Nota prot. n. 34474 del 16/05/2024 di Arpalazio, acquisita con prot. n. 0655216 del 20/05/2024
- Nota prot. n. 6470 del 14/02/2024 della Provincia di Latina, acquisita con prot. n. 0775820 del 14/06/2024 con i seguenti allegati:
 - A) Prot.24133-24 Uff.Energia D.Lgs. 387-03
 - Annesso ad A) Prot.13386-24
 - B) Prot.24132-24 Uff. Energia L.R.42-90
 - C) Prot.23905-24 Uff. Espropri
 - D) Prot.24124-24 Uff. Opere Idrauliche
 - PR TEMP GIANCRIP114011 nota ICA ELF Sett Tut Servizio Difesa del Suolo rev01
 - PR TEMP GIANCRIP114012 20240614113749 I CdS ICA ELF srl R.L.98.23 FV 347.
- Nota prot. n. 31547 del 01/08/2024 della Provincia di Latina, acquisita con prot. n. 0980187 del 01/08/2024 con i seguenti allegati:
 - II CdS ICA ELF srl R.L.98.23 FV 347.
- Nota prot. n. 125700 del 29/08/2024 di Enac, acquisita con prot. n. 1057940 del 30/08/2024.
- Nota prot. n. 36156 del 13/09/2024 della Provincia di Latina, acquisita con prot. n. 1122033 del 16/09/2024 con i seguenti allegati:
 - B) Prot.35949-24 Uff.Energia L.R.42-90
 - C) Prot. 36141-24 -Uff. Espropri
 - D) Prot.34950 Uff. Opere Idrauliche
 - Docviewer.

Osservazioni

- Nota prot. n. 12925 del 27/03/2024 della Provincia di Latina, acquisita con prot. n. 0428799 del 28/03/2024 con il seguente allegato:
 - ICA ELF.

Controdeduzioni

- Nota della proponente, acquisita con prot. n. 0461694 del 05/04/2024.

Pareri ambientali

- Nota della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Urbanistica e Copianificazione Comunale negoziata Provv. FR-LT-RI-VT prot. n. 0211928 del 14/02/2024.
- Avviso favorevole con prescrizioni prot. n. 1713 del 20/02/2024 dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale, acquisita con prot. 0233396 del 20/02/2024.
- Parere favorevole con condizioni prot. n. 5416 del 09/04/2024 del Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest, acquisito con prot. n. 0476395 del 09/04/2024.
- Relazione Tecnica prot. n. 70840 del 16/05/2024 di Arpalazio, acquisita con prot. n. 1214100 del 03/10/2024.
- Parere Unico Provinciale favorevole con prescrizioni prot. n. 49480 del 08/11/2024 della Provincia di Latina, acquisita con prot. n. 1381821 del 11/11/2024.
- Parere Unico Comunale favorevole prot. n. 68423 del 11/11/2024 del Comune di Cisterna acquisita con prot. n. 1384911 del 11/11/2024.
- Parere Unico Regionale con prescrizioni e condizioni favorevole prot. n. 1386457 del 12/11/2024 con i seguenti allegati:
 - 01 RL 1275449-2024 Parere Agricoltura - ADA Latina
 - 02 RL 1217389-2024 Parere Area Progr Direzione Agricoltura
 - 03 RL 1214100 03-10-2024 ARPALAZIO rel tecnica
 - 04 RL 1071253-2024 - ASTRAL Conferma parere 2023
 - 05 RL 0211928 del 14-02-24 Parere positivo Urbanistica
 - 06 RL 0147385 del 01-02-2024 Parere positivo ARSIAL

Pareri

- Parere favorevole con prescrizioni prot. n. 32034 del 14/11/2023 di ASTRAL, acquisita con prot. 1302417 del 14/11/2023.
- Nota della Marina Militare - Comando Interregionale Marittimo Centro e Capitale, Ufficio Infrastrutture e Demanio prot. n. 29813 del 14/12/2023, acquisita con prot. n. 1466162 del 18/12/2023.
- Parere del Comando delle Forze Operative Terrestri, Area Territoriale prot. n. 10558 del 31/01/2024, acquisito con prot. n. 0142921 del 01/02/2024.
- Parere dell'Aeronautica Militare Comando Scuole dell'A.M./3^ Regione Aerea prot. n. 6746 del 08/02/2024, acquisito con prot. n. 0185456 del 08/02/2024.
- Nulla Osta con condizioni prot. n. DICEOC/TERR/MARC/045/2024 del 09/04/2024 di SNAM, acquisita con prot. 0482529 del 10/04/2024.
- Nota prot. n. 24490 del 04/09/2024 di ASTRAL, acquisita con prot. 1071224 del 04/09/2024.

Note

- Nota del Settore Edilizia Scolastica e Pianificazione Territoriale prot. n. 18703 del 04/05/2023 acquisita con prot. n. 0620036 del 07/06/2023, nella quale si designa quale Rappresentante Unico per le conferenze di servizi sincrone di cui all'art.14-ter, co-3, della legge 7 agosto 1990, n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", che coinvolgono in forma prevalente le discipline direttamente

affendenti alle materie poste in competenza del Settore Edilizia Scolastica e Pianificazione Territoriale della Provincia, l'Ing. Gianfranco Crippa.

- Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Cisterna di Latina n. 259 del 14/11/2023 inerente individuazione dell'Arch. Luca de Vincenti quale Rappresentante Unico Regionale, acquisita con prot. 1324622 del 17/11/2023.
- Nota di ANSFISA, acquisita con prot. 1376156 del 28/11/2023.
- Nota prot. n. 49924 del 05/12/2023 della Provincia di Latina, Settore Edilizia Privata e Pianificazione Territoriale, acquisita con prot. n. 1414463 del 06/12/2023 con il seguente allegato:
 - Prot.49748-23 Sett. Ecologia e T.T. Ufficio Energia
 - Nota di TERNA acquisita con prot. n. 1414470 del 06/12/2023.
 - Nota di TERNA acquisita con prot. n. 1421462 del 07/12/2023.
- Rinnovo della designazione come R.U. dell'Ing. Gianfranco Crippa Provincia di Latina per l'opera in argomento in considerazione della nota Prot. n. 1644 del 15/01/2024 Settore Tutela del Territorio e Sviluppo Sostenibile e della Provincia di Latina, acquisita con prot. n. 0056492 del 15/01/2024.
- Nota della Proponente con comunicazione di integrazione enti, acquisita con prot. n. 0057738 del 15/01/2024.
- Nota prot. n. 2296 del 24/01/2024 di ARSIAL acquisita con prot. n. 0105166 del 24/01/2024
- Nota prot. n. 6135 del 31/01/2024 del Comune di Cisterna acquisita con prot. n. 0142931 del 01/02/2024.
- Nota prot. n. 2664 del 01/02/2024 di ARSIAL acquisita con prot. n. 0147385 del 01/02/2024.
- Nota prot. n. 6422 del 01/02/2024 del Comune di Cisterna acquisita con prot. n. 0149656 del 01/02/2024.
- Nota della Proponente acquisita con prot. n. 0178316 del 08/02/2024.
- Nota prot. n. 8690 del 15/02/2024 del Comune di Cisterna acquisita con prot. n. 0213381 del 15/02/2024.
- Nota della Proponente acquisita con prot. n. 0537865 del 22/04/2024.
- Nota prot. n. 8656 del 23/02/2024 della Provincia di Latina, acquisita con prot. n. 0277858 del 28/02/2024.
- Nota della Proponente acquisita con prot. n. 0562310 del 29/04/2024.
- Nota della Direzione Generale, Area Coordinamento Autorizzazioni, PNNR e Supporto Investimenti prot. n. 0748286 del 07/06/2024.
- Nota di TERNA acquisita con prot. n. 0800079 del 20/06/2024.
- Nota prot. n. 6928 del 20/06/2024 dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale, acquisita con prot. 0804777 del 21/06/2024.
- Nota della Proponente acquisita con prot. n. 0973423 del 31/07/2024.
- Il Dott. Armando Di Biasio evidenzia che è stato nominato con Disposizione Dirigenziale prot. n. 26790 del 02/07/2024 quale Rappresentante Unico della Provincia Di Latina per le conferenze di servizi sincrone di cui all'art.14-ter, co-3, della legge 7 agosto 1990, n. 241 che coinvolgono in forma prevalente le discipline direttamente affendenti alle materie poste in competenza del Settore Ecologia e Tutela del territorio della Provincia e le discipline comunque correlate. Tale documento sarà inviato ufficialmente agli atti della cds.
- Nota alla Direzione Generale – Area Coordinamento Autorizzazioni, PNRR e Supporto Investimenti, Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi prot. n. 1003587 del 07/08/2024.
- Nota della Direzione Generale – Area Coordinamento Autorizzazioni, PNRR e Supporto Investimenti, Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi prot. n. 1028873 del 19/08/2024 con la quale notifica l'Atto di Organizzazione G11051 del 19/08/2024 col quale si nomina rappresentante unico regionale (RUR) l'Ing Luigi Palestini, Dirigente dell'Area Transizione Energetica della Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità..

- Nota prot. n. 56175 del 16/09/2024 di Cisterna di Latina, acquisita con prot. 1125013 del 16/09/2024 con i seguenti allegati:
 - Prot Par 0056070 del 16-09-2024 - Allegato Allegato A - Quantificazione misure compensative ICA
 - Prot Par 0056070 del 16-09-2024 - Allegato allegato b - schema di convenzione
 - Prot Par 0056105 del 16-09-2024 - Allegato Procedura VIA - prot. n. 56070-2024
- Nota del RUR prot. n. 1177699 del 26/09/2024.
- Nota prot. n. 68409 del 11/11/2024 del Comune di Cisterna acquisita con prot. n. 1384909 del 11/11/2024.

Verbali della Conferenza di Servizi a norma dell'art. 27 bis, comma 7 del D.Lgs. 152/06 svolti:

- Prima seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 18/06/2024
- Prima parte della seconda seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 01/08/2024
- Seconda parte della seconda seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 16/09/2024
- Terza seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 12//11/2024

Parere di VIA favorevole con prescrizioni espresso con determinazione n. G17943 del 24/12/2024 della Direzione Regionale Ambiente della Regione Lazio.

Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs 387/03 emessa dal Settore Ecologia e Tutela del Territorio della Provincia di Latina prot. n. 18329 del 12/03/2025, acquisita con protocollo n. 0528450 del 15/05/2025.