



**REGIONE
LAZIO**

DIREZIONE REGIONALE TRASPORTI, MOBILITÀ,
TUTELA DEL TERRITORIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PATRIMONIALI.
GESTIONE DEI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITÀ

COMUNE DI APRILIA (LT)

UNITA' IMMOBILIARE: Via degli Oleandri, 16
Foglio 47, mappale 508, sub 10

**PRESA D'ATTO ERRORE DI INDICAZIONE
CATEGORIA CATASTALE NELLA GRIGLIA DEGLI
IDENTIFICATIVI CATASTALI DELLA PERIZIA DI
STIMA, E CORREZIONE CON LA GIUSTA
CATEGORIA CATASTALE**



I REDATTORI:

Geom. Franca Vecchi

Geom. Nellino Temperanza

IL DIRIGENTE

L'unità immobiliare di che trattasi, sita a Aprilia (LT) in Via degli Oleandri e distinta in NCEU al Fg. 47 mapp. 508 sub 10, è stato oggetto di stima nel novembre del 2024, e relativamente a quest'ultima si prende atto che al **punto C.2 – SITUAZIONE CATASTALE**, nella griglia degli identificativi catastali, è **erroneamente** riportata la Categoria C2 (magazzino) in luogo della giusta Categoria C1 (negozio) a cui fanno riferimento Consistenza e Rendita Catastale. Pertanto a dimostrazione, correzione e rettifica del predetto mero errore, si allega la visura Catastale dell'unità immobiliare di che trattasi:

INTESTATO												
1 REGIONE LAZIO										(1) Proprieta' 1000/1000		
Unità immobiliare dal 13/10/2016												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		47	508	10			C/1	2	54 m ²	Totale: 66 m ²	Euro 1.252,20	VARIAZIONE del 13/10/2016 Pratica n. LT0139086 in atti dal 13/10/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 45500.1/2016)
Indirizzo		VIA DEGLI OLEANDRI Piano S1 - T										
Notifica		Partita					Mod.58		-			
Annotazioni		di studio: correzione su dati metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.999999999/1965										

Data 15.05.2025

geom. Franca Vecchi

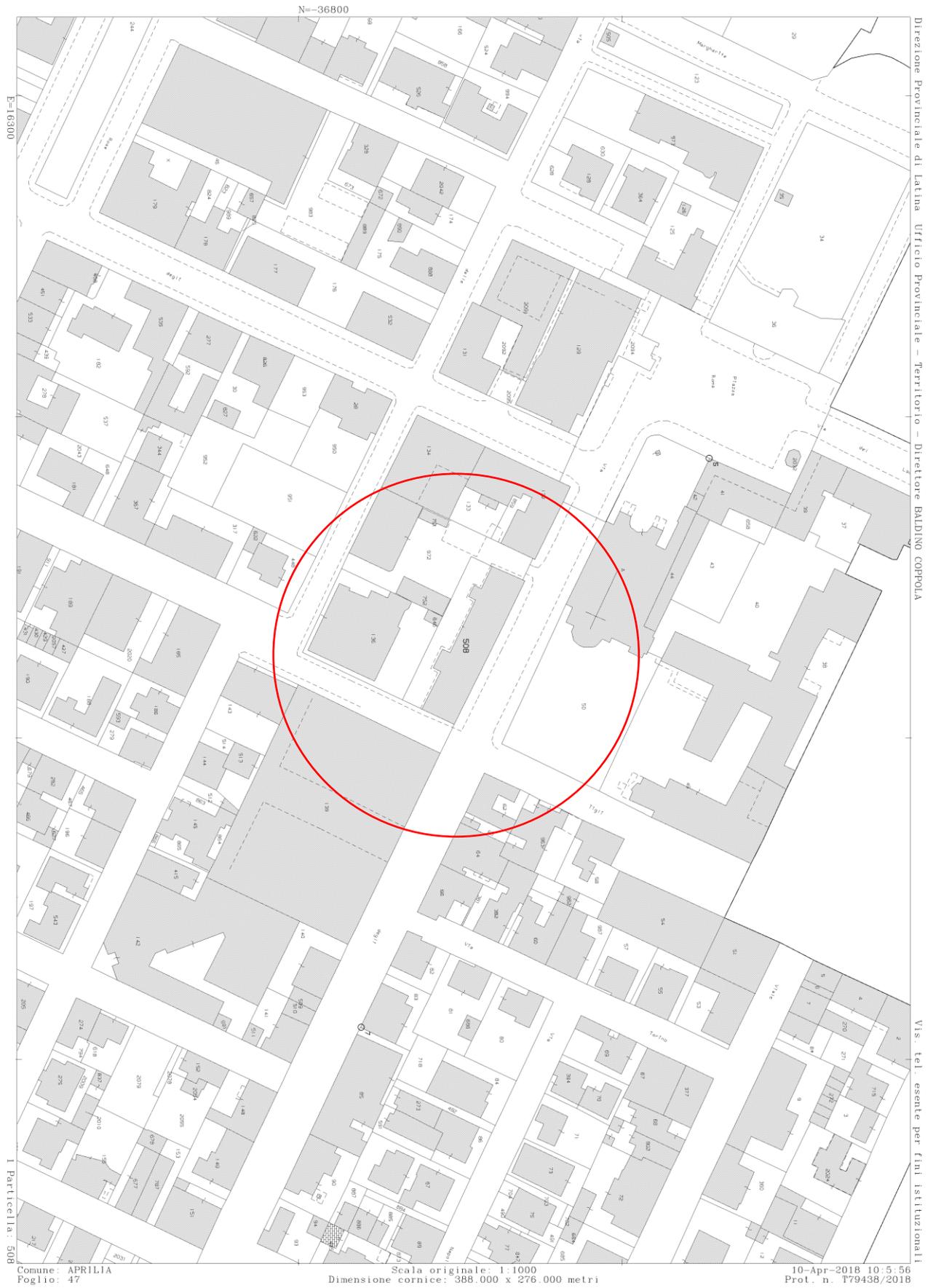
geom. Nellino Temperanza

F – ALLEGATI

F.1 – Inquadramento territoriale



F.2 – Mappa Catastale



F.3- Foto esterno

