



il futuro è aperto

RELAZIONE ASSEVERATA SUL DEFICIT DI FINANZIAMENTO

Innovazione degli strumenti di pesatura dei Mercati Ortofrutticolo ed
Ittico del Centro Agroalimentare Roma

SOMMARIO

1. PREMESSA	3
2. DATI DI INPUT DEL CALCOLO	4
2.1 Fabbisogno finanziario del progetto di investimento	4
2.2 Tempi di sviluppo del progetto di investimento	4
2.3 Ricavi e costi di gestione incrementali.....	5
3. DETERMINAZIONE DEL DEFICIT DI FINANZIAMENTO	6
4. PROSPETTO DI SINTESI	8
5. INDICE DELLE TABELLE.....	9



1. PREMESSA

Il presente documento ha lo scopo di illustrare il calcolo del deficit di finanziamento (cd. *funding gap*) relativo al progetto di investimento denominato "Innovazione degli strumenti di pesatura dei Mercati Ortofrutticolo ed Ittico del Centro Agroalimentare Roma" da realizzare presso il Centro Agroalimentare Roma S.c.p.A. (CAR).

Attraverso la realizzazione del progetto di investimento, CAR intende:

- migliorare e aumentare l'affidabilità metrologica e legale, attraverso l'utilizzo di strumenti CE-M conformi, collaudi e verifiche, per garantire pesate certificate nei rapporti con terzi;
- migliorare la digitalizzazione dei flussi, attraverso l'integrazione real-time dei dati di peso con la rete ICT di grossisti e acquirenti e con le piattaforme digitali/logistiche del CAR;
- migliorare l'efficienza operativa e la sicurezza, attraverso una leggibilità aumentata (maxi-display), interfacce standard per stampanti/gestionali, funzioni eco (riduzione consumi);
- fornire degli strumenti che superino l'attuale obsolescenza (componenti non reperibili), riducano fermi/guasti e garantiscano una continuità operativa.

Nei paragrafi successivi sono descritte nel dettaglio le ipotesi sottostanti alla determinazione del *Funding gap*, calcolato secondo la metodologia indicata dall'articolo 56 del Regolamento (UE) n. 651/2014 (cd. GBER) e risultato pari al costo ammissibile dell'investimento, per un importo di euro 350.000.



2. DATI DI INPUT DEL CALCOLO

2.1 FABBISOGNO FINANZIARIO DEL PROGETTO DI INVESTIMENTO

Il costo totale di investimento stimato per la realizzazione degli interventi ammonta a complessivi € 350.000, IVA esclusa; tale importo costituisce la spesa ammissibile del Progetto. I costi dei singoli interventi sono dettagliati nella tabella sottostante.

Voce	Descrizione	Importo (€)
A	Fornitura indicatori inox CE-M + accessori (staffe/cablaggi)	215.000
B	Ripetitori / maxi-display (10 cm Ortofrutta / 6 cm Ittico)	45.000
C	Integrazione ICT (config. stringhe, protocolli, API/driver, test)	25.000
D	Installazione e collaudi metrologici (verifica iniziale/periodica)	30.000
E	Formazione operatori e manualistica	5.000
F	Progettazione / DL / Coordinamento sicurezza (forfett.)	20.000
G	Imprevisti (~3%)	10.000
TOTALE		350.000

Tabella 1. Dettaglio del costo di investimento previsto

2.2 TEMPI DI SVILUPPO DEL PROGETTO DI INVESTIMENTO

Si prevede che gli interventi vengano realizzati nell'arco complessivo di **7 mesi**, durante i quali verranno sostenuti tutti i costi di investimento, e che la vita utile delle strutture, dei materiali e della strumentazione sia di **20 anni**.





2.3 RICAVI E COSTI DI GESTIONE INCREMENTALI

Nel periodo di vita economica dell'investimento **non si prevedono né ricavi diretti né costi operativi incrementali**, in quanto l'intervento si configura come una mera sostituzione e aggiornamento tecnico di apparati e strumentazioni già esistenti.

In generale, si tratta quindi di interventi che non producono in alcun modo ricavi e/o vantaggi economici per CAR.

Per quanto riguarda i costi di gestione, CAR continuerà a sostenere le spese per la verifica metrologica triennale, obbligatoria per legge, per un valore di circa 70-80 mila euro ogni tre anni. Tuttavia, trattandosi di costi che CAR già sostiene (pertanto, non incrementali), non sono stati presi in considerazione al fine della determinazione del deficit di finanziamento.

Pertanto, il **risultato operativo dell'investimento** nei 20 anni di vita economica considerata risulta pari a 0.

3. DETERMINAZIONE DEL DEFICIT DI FINANZIAMENTO

In ottemperanza con quanto previsto dalla Deliberazione di Giunta regionale n. 911 del 09/10/2025, è stato determinato il deficit di finanziamento associato al progetto di investimento.

Sulla base della citata Deliberazione e a norma dell'articolo 56, paragrafo 6, del GBER, ***l'aiuto non può superare la differenza tra i costi ammissibili e il risultato operativo dell'investimento.***

In proposito, Il paragrafo 5 stabilisce che i "costi ammissibili" corrispondono ai costi degli investimenti materiali e immateriali, mentre l'articolo 2 dà la seguente definizione di "risultato operativo": *la differenza tra le entrate attualizzate e i costi di esercizio attualizzati nel corso della durata dell'investimento, qualora tale differenza sia positiva. I costi di esercizio comprendono i costi del personale, dei materiali, dei servizi appaltati, delle comunicazioni, dell'energia, della manutenzione, di affitto, di amministrazione, ma escludono, ai fini del presente regolamento, i costi di ammortamento e di finanziamento se questi sono stati inclusi negli aiuti agli investimenti.*

Nel caso del progetto di investimento considerato, il **costo ammissibile è pari al costo complessivo dell'investimento, IVA esclusa, pari a 350 mila euro.**

Il risultato operativo è stato dedotto dai costi ammissibili *ex ante*, sulla base di proiezioni ragionevoli, come stabilito dall'articolo 56, paragrafo 6; tuttavia, in questo caso, considerando che, come specificato nel paragrafo precedente, nel corso della vita economica dell'investimento non si manifestano né costi e né ricavi incrementali, **il risultato operativo dell'investimento risulta pari a 0.**

Come stabilito dalla Deliberazione, ai fini dell'attualizzazione del costo ammissibile e del risultato operativo il tasso da applicare per le operazioni di attualizzazione e rivalutazione, ai



fini della concessione ed erogazione delle agevolazioni in favore delle imprese, è pari al 3,21%¹.

Tuttavia, considerando che l'investimento verrà realizzato entro 12 mesi, **il costo ammissibile dell'investimento corrisponde al costo complessivo del progetto di investimento**, così come stabilito dalla Deliberazione.

Pertanto, sulla base di quanto esaminato, **l'importo massimo dell'aiuto** concedibile a CAR per la realizzazione del progetto di investimento considerato **risulta pari al costo dell'investimento ammissibile, per un importo pari a euro 350.000**. Nella tabella sottostante si riporta il relativo calcolo.

IMPORTO MASSIMO DELL'AIUTO EX ANTE	Importo
A. Costo investimento ammissibile	350.000
B. Costo investimento ammissibile attualizzato	350.000
C. Totale costi attualizzati	0
D. Totale ricavi attualizzati	0
E. Risultato operativo attualizzato (D - C)	0
F. Deficit di finanziamento (B - E)	350.000
G. Tasso di deficit di finanziamento (F / B)	100,00%
H. Importo massimo dell'aiuto (G * A)	350.000

Tabella 2. Importo massimo dell'aiuto concedibile

Roma, 27 novembre 2025

Dott. Gianluca Papa



¹ Si tratta del tasso previsto dal decreto del Ministero delle Imprese e del Made in Italy (MIMIT) concernente la variazione del tasso di attualizzazione/rivalutazione (aggiornato con il DM 25 giugno 2025); a partire dal 1° luglio 2025 in conformità alla Comunicazione della Commissione europea 2008/C 14/0 (GUUE n. 14 del 19 gennaio 2008), il tasso da applicare è pari al 3,21%.

4. PROSPETTO DI SINTESI

Anno	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Investimento	350.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ricavi incrementali	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Costi incrementali																					
Risultato operativo lordo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ATTUALIZZAZIONE																					
Tasso di attualizzazione	3,21%																				
Investimento attualizzato	350.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ricavi incrementali attualizzati	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Costi incrementali attualizzati	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Risultato operativo lordo attualizzato	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



5. INDICE DELLE TABELLE

Tabella 1. Dettaglio del costo di investimento previsto	4
Tabella 2. Importo massimo dell'aiuto concedibile	7

