



Direzione: AMBIENTE, TRANSIZIONE ENERGETICA E CICLO DEI RIFIUTI

Area: VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G11195 del 06/08/2026

Proposta n. 30386 del 05/08/2026

Oggetto:

Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.Lgs. 152/06 sul progetto di "Costruzione impianto fotovoltaico a terra, potenza 6.867,60 kWp con relative opere di connessione alla rete esistente" nel Comune di Pontinia, Provincia di Latina, in località SP 62 Strada Marittima II Proponente: Econtaminazioni Group Srl volturato alla SIRIO FV SRL Registro elenco progetti: n. 047/2024.

Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.Lgs. 152/06 sul progetto di "Costruzione impianto fotovoltaico a terra, potenza 6.867,60 kWp con relative opere di connessione alla rete esistente" nel Comune di Pontinia, Provincia di Latina, in località SP 62 Strada Marittima II

Proponente: Econtaminazioni Group Srl volturato alla SIRIO FV SRL

Registro elenco progetti: n. 047/2024.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AMBIENTE, TRANSIZIONE
ENERGETICA E CICLO DEI RIFIUTI**

su proposta del Dirigente dell'Area Valutazione di Impatto Ambientale

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002 n. 6, e successive modifiche e integrazioni, relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio regionale;

VISTO il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002 n. 1 e successive modifiche;

VISTO il Regolamento Regionale 10 marzo 2025, n. 5, concernente: "Modifiche al Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale) e successive modificazioni. Disposizioni transitorie" è stata disposta la modifica dell'allegato "B" del predetto R.R. n.1/2002, in particolare è stata soppressa la Direzione regionale "Ambiente, cambiamenti climatici, transizione energetica e sostenibilità, parchi" ed è stata istituita la Direzione regionale "Ambiente, transizione energetica e ciclo dei rifiuti" in cui sono transitate parte delle funzioni della soppressa direzione;

VISTA la Direttiva del Direttore generale prot. 474509 del 28 aprile 2025 emanata ai sensi degli artt. 19-ter e 22 del regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 "Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta regionale" e successive modificazioni e integrazioni, in attuazione della riorganizzazione dell'apparato amministrativo di cui al regolamento regionale 10 marzo 2025, n. 5;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale 26 giugno 2025, n. 476, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione regionale "Ambiente, Transizione Energetica e Ciclo dei Rifiuti" all'Ing. Wanda D'Ercole, a decorrere dal 1° luglio 2025;

VISTO l'Atto di Organizzazione, n. G08849 del 10 luglio 2025 che ha definito l'assetto organizzativo della Direzione regionale "Ambiente, transizione energetica e ciclo dei rifiuti";

VISTA la Determinazione regionale n. G09895 del 16 luglio 2025, con la quale è stato conferito l'incarico di Dirigente dell'Area "Valutazione Impatto Ambientale", della Direzione regionale "Ambiente, transizione energetica e ciclo dei rifiuti", all' Arch. Maria Giovanna Di Leginio, a decorrere dal 16 luglio 2026;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Paola Pelone;

Visto il Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152 “Norme in materia ambientale”;

Vista la Legge Regionale 16/12/2011, n. 16, “Norme in materia ambientale e di fonti rinnovabili”;

Vista la D.G.R. n. 884/22 “Disposizioni operative per lo svolgimento delle procedure di valutazione di impatto ambientale a seguito delle modifiche al Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 introdotte dal Decreto Legislativo 16 giugno 2017, n. 104”;

Vista la Legge 07/08/1990, n. 241 “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

Vista l’istanza, acquisita con prot. n. 0640759 del 16/05/2024, con la quale la Società Econtaminazioni Group ha depositato presso l’Area V.I.A. il progetto di “Costruzione impianto fotovoltaico a terra, potenza 6.867,60 kWp con relative opere di connessione alla rete esistente” nel Comune di Pontinia, Provincia di Latina, in località SP 62 Strada Marittima II;

Preso atto che il progetto in esame è stato volturato dalla proponente Econtaminazioni Group Srl alla SIRIO FV SRL. La proponente ne ha dato Comunicazione con nota acquisita con prot. n. 0554095 del 23/05/2025.

Progetto

- Elenco elaborati
- SCHEDA DI SINTESI IMPIANTO
- R1. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO ECG-FV-105-F3-CME
- R2. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA ECG-FV-105-F3-DAM
- R3. PIANO DI DISMISSIONE E RIPRISTINO ECG-FV-105-F3-PDI
- R4. PIANO PARTICELLARE ECG-FV-105-F3-PPI
- R5. PIANO DI RICADUTE SOCIO-OCCUPAZIONALI ECG-FV-105-F3-PRO
- R6. RELAZIONE CAMPI ELETTROMAGNETICI ECG-FV-105-F3-RCE
- R8. RELAZIONE TECNICA ELETTRODOTTO ECG-FV-105-F3-REE
- R10. RELAZIONE STRUTTURE E IMPIANTI ECG-FV-105-F3-RPS
- R11. RELAZIONE TECNICA ECG-FV-105-F3-RRT
- R12. RELAZIONE TERRE E ROCCE DA SCAVO ECG-FV-105-F3-RTS
- R14. SCHEDE TECNICHE ELETTRODOTTO ECG-FV-105-F3-STE
- R15. SCHEDE TECNICHE IMPIANTO ECG-FV-105-F3-STI
- R16. RELAZIONE DESCRITTIVA ECG-FV-105-F3-RGD
- T2. Layout Impianto - Particolari impianto ECG-FV-105-F3-TPL02
- T7. Schema unifilare ECG-FV-105-F3-TPL07
- T8. Sezioni Impianto N-S e E-O ECG-FV-105-F3-TPL08
- T10. Percorso Elettrodotto su Catastale e Zoom MT ECG-FV-105-F3-TPL10
- T11. Inquadramento Elettrodotto su Tavole Tecniche ECG-FV-105-F3-TPL11

Integrazioni

Acquisite con prot. n. 0960871 del 29/07/2024:

- All. 1 Preventivo TICA FOUR
- All. 1.1 Lettera accettazione preventivo
- All. 2 CDU
- All. 2 CDU
- All. 2.1 Analisi Territoriale Usi Civici Pontinia
- All. 2.1 Analisi Territoriale Usi Civici Pontinia signed
- All. 6 ELENCO PARTICELLE AREA IMPIANTO ED ELETTRODOTTO
- All. 7 RELAZIONE TERRE E ROCCE DA SCAVO ECG-FV-105-F3-RTS
- All. 8 RELAZIONE CUMULO IMPIANTI ECG-FV-105-F3-RCI
- All. 9 Impianto ed elettrodotto.kmz"

- Istanza 1 opere idrauliche demanio idrico fluviale domanda
- Sezioni attraversamenti TOC
- Sezioni attraversamenti TOC signed
- ARSIAL Visura storica Pontinia fg136 p 155
- ARSIAL Visura storica Pontinia fg136 p 179
- ARSIAL Visura storica Pontinia fg136 p8
- R7. RELAZIONE CUMULO IMPIANTI ECG-FV-105-F3-RCI
- R9. RELAZIONE FOTOGRAFICA ECG-FV-105-F3-RFT
- R13. STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE ECG-FV-105-F3-SIA
- Anello verde&piantumazione - ECG-FV-105-F3-TPL09
- Anello verde&piantumazione - ECG-FV-105-F3-TPL09
- Cabina consegna MT - ECG-FV-105-F3-TPL05
- inquadramento da zone vincolate-ECG-FV-105-F3-TPL12
- inquadramento territoriale-ECG-FV-105-F3-TPL01
- Particolari cabine&cavidotti - ECG-FV-105-F3-TPL04
- Particolari civili - ECG-FV-105-F3-TPL03
- Sezioni elettrodotto MT-ECG-FV-105-F3-TPL06
- All.1 Acque superficiali
- All.2 SUOLO E SOTTOSUOLO PIANO PRELIMINARE TERRE E ROCCE
- All.3 EMISSIONI IN ATMOSFERA E QUALITA DELL ARIA
- All.5 CAMPI ELETTRICI, MAGNETICI ED ELETTROMAGNETICI
- All.5.1 DPA Cabine di trasformazione
- Arpa inquadramento kmz

Acquisite con prot. n. 1445160 del 25/11/2024:

- All. 1 Acque superficiali
- All. 2 STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE R13. ECG-FV-105-F3-SIA
- All. 3 SUOLO E SOTTOSUOLO PIANO PRELIMINARE TERRE E ROCCE DA SCAVO
- All. 4 EMISSIONI IN ATMOSFERA E QUALITA DELL ARIA
- All. 6 Preventivo TICA FOUR

Acquisite con prot. n. 0369804 del 26/03/2025:

- All. 1 Contratto preliminare Martellucci
- All. 2 CDU Martellucci
- All. 3 Lettera accettazione preventivo
- All. 6 Visura Sirio FV srl
- Istanza 1 opere idrauliche demanio idrico fluviale domanda
- Sezioni attraversamenti TOC
- CI Spaziani
- Modello dichiarazione asseverata pdfA
- Passaporto Alemanni
- Inquadramento Elettrodotto su Tavole Tecniche ECG-FV-105-F3-TPL11
- Percorso Elettrodotto su Catastale e Zoom MT ECG-FV-105-F3-TPL10
- RELAZIONE TECNICA ELETTRODOTTO ECG-FV-105-F3-REE

Acquisite con prot. n. 0520334 del 14/05/2025:

- Relazione Impatto Acustico Econtaminazioni Group Martellucci

Acquisite con prot. n. 0554095 del 23/05/2025:

- Esito evasione protocollo-2
- Voltura positiva

Acquisite con prot. n. 0729407 del 14/07/2025:

- All. 1.1 Studio Idraulico Elaborato Grafico 03012025
- All. 1.2 Scheda di sintesi dati studio idraulico
- All. 1 Relazione idrologico-idraulica
- All. 2 Domanda PAI Consorzio Bonifica

- Attestazione versamento oneri istruttori PAI
- Domanda PAI Provincia Latina

Acquisite con prot. n. 1267614 del 29/12/2025:

- Asseverazione ENAC-ENAV impianto Pontinia Econtamianziioni Group srl
- report verifica interferenza aerea impianto Pontinia Econtaminazioni group srl

Acquisite con prot. n. 1267614 del 29/12/2025:

- Precisazioni sul SIA in relazione al PTPR

PRESO ATTO dei pareri espressi nel corso dell'istruttoria e di seguito riportati, facenti parte integrante della presente determinazione;

CONSIDERATI i lavori della Conferenza di Servizi ex art. 27-bis, comma 7 del D.lgs. n.152/06 e della D.G.R. n.884/22, convocata in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi dell'art.14 ter della L. 241/90, di seguito riportati e facenti parte integrante della presente determinazione;

PRESO ATTO dei verbali e delle conclusioni della Conferenza di Servizi tenutasi nelle date del 26/02/2025 prima seduta, 08/04/2025 seconda seduta e 27/05/2025 e 08/01/2026 terza seduta;

VALUTATO l'impatto ambientale derivante dalla realizzazione ed esercizio dell'impianto in argomento con particolare riguardo alle componenti ambientali maggiormente interessate :

- Paesaggio in relazione alle grandi dimensioni dell'impianto in un ambiente rurale;
- Suolo e ambiente socio-economico in relazione alla sottrazione di territorio;

CONSIDERATI gli impatti sopracitati anche in relazione alla temporaneità dell'opera in argomento;

VALUTATO che il modesto impatto segnalato sulla componente Atmosfera e Qualità dell'aria è attenuabile con specifiche prescrizioni;

CONSIDERATO che l'intervento risulta coerente con gli indirizzi nazionali e comunitari in materia di sviluppo delle fonti rinnovabili, nonché con il Piano Energetico Regionale attualmente in vigore, ancorché datato, approvato dal Consiglio Regionale del Lazio con Deliberazione 14 febbraio 2001, n.45. Rileva poi nel 2020, secondo i dati rilevati dal GSE per la Regione Lazio, la quota registrata dei consumi complessivi di energia coperta da fonti rinnovabili è pari al 11,2 %; la suddetta percentuale seppur superiore alla previsione del DM 15 marzo 2012 "Burden Sharing" per il 2016 (8,5%) è inferiore all'obiettivo da raggiungere al 2020 (11,9%). Tali dati sono, inoltre, da raffrontare con gli obiettivi indicati nel Piano Nazionale per l'Energia e il Clima dell'Italia 2021 2030 (PNIEC) che è stato inviato il 21 gennaio 2020 alla Commissione UE. Il PNIEC fissa traguardi per il 2030, in ambito energetico, ancora più sfidanti: rispetto al 28% della SEN (Strategia Energetica Nazionale) del 2017, con il PNIEC si passa al 30% di energia da fonti rinnovabili sui consumi finali di energia. Entrambi i valori risultano comunque inferiori al target europeo del 32%;

PRESO ATTO della Nota della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Urbanistica e Copianificazione Comunale negoziata: Province Laziali con prot. 1167851 del 25/09/2024 nella quale dichiara di non avere valutazioni da esprimere, in merito agli aspetti urbanistici e paesaggistici;

PRESO ATTO del Parere Preliminare archeologico con prescrizioni prot. n. 7881 del 22/07/2024 del Ministero della Cultura Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio Soprintendenza

Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province Frosinone e Latina, acquisito con prot. n. 0933962 del 22/07/2024;

PRESO ATTO dei verbali e dei lavori della Conferenza dei Servizi;

PRESO ATTO che in sede di conclusiva seduta di cds si è preso atto del Parere Positivo del Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest e della Provincia di Latina in ordine alle proprie competenze sul PAI;

CONSIDERATO che la Conferenza di Servizi a conclusione dell'ultima seduta ha riassunto come di seguito le posizioni degli enti partecipanti:

- parere di VIA favorevole con prescrizioni;
- Parere del Rappresentante Unico della Provincia di Latina favorevole con prescrizioni;

CONSIDERATO che la Conferenza di Servizi ha preso atto dell'assenza del Rappresentante Unico dello Stato e del Rappresentante Unico del Comune di Pontinia;

CONSIDERATO che la Conferenza di Servizi a norma del comma 7 dell'art.14 ter della L.241/90 e dell'art. 27-bis, comma 7 del D.lgs. n.152/06, bilanciati gli interessi in campo, ha considerato che i pareri espressamente positivi complessivamente consentono di **esprimere un giudizio positivo**, con prescrizioni e condizioni, alla realizzazione e all'esercizio dell'intervento in esame, per una potenza nominale definitiva di **6,86 MWp** circa su una superficie recintata comprensiva di mitigazione di **7,83 ha**, saranno installati moduli da 590 Wp.

La porzione direttamente interessata dall'installazione dei pannelli è di 3,2 ha circa, le cabine occupano 90,6 mq.

Il percorso del cavidotto in MT di lunghezza 550 m, interrato su strada, collega l'impianto alla cabina primaria e-distribuzione "Pontina n.383374"; è prevista una richiusura mediante ulteriore elettrodotto interrato da 13 m.

Il progetto non prevede un piano agrosolare.

La producibilità annua presunta è 13508 MWh.

Il layout definitivo è stato acquisito con prot. n. 1445160 del 25/11/2024.

PRESO ATTO del parere di VIA favorevole con prescrizioni espresso con determinazione n. G01381 del 06/02/2026 della Direzione Regionale Ambiente, Transizione Energetica E Ciclo Dei Rifiuti della Regione Lazio.

PRESO ATTO della Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs 387/03 emessa dal Settore del Territorio e Sviluppo Sostenibile della Provincia di Latina prot. n. 589 del 21/07/2026, acquisita con protocollo n. 0769392 del 22/07/2026.

RITENUTO di dover emettere Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.lgs. 152/06, sulla base di quanto sopra esposto.

CONSIDERATO che gli elaborati progettuali nonché lo Studio di Impatto Ambientale, disponibili in formato digitale al seguente link <https://regionelazio.box.com/v/VIA-047-2024> e depositati presso questa Autorità competente, comprensivi delle integrazioni prodotte, sono da considerarsi parte integrante del presente atto.

CONSIDERATO che i pareri, i verbali e le note soprarichiamati, disponibili in formato digitale al link sopra riportato, e depositati presso questa Autorità competente, sono da considerarsi parte integrante del presente atto.

PRESO ATTO della sospensione dei termini nei procedimenti amministrativi ed effetti degli atti amministrativi in scadenza gestiti dalla Regione Lazio dal 1agosto al 15 settembre, come previsto dall'art. 7 comma 1, del Decreto Legge 6 agosto 2021, n. 111;

D E T E R M I N A

per i motivi di cui in premessa, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto

Di emettere Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'Art. 27 bis del D.lgs. 152/06, sulla base di quanto sopra esposto sul progetto in argomento, per una potenza nominale definitiva di **6,86 MWp** circa su una superficie recintata comprensiva di mitigazione di **7,83 ha**, saranno installati moduli da 590 Wp.

La porzione direttamente interessata dall'installazione dei pannelli è di 3,2 ha circa, le cabine occupano 90,6 mq.

Il percorso del cavidotto in MT di lunghezza 550 m, interrato su strada, collega l'impianto alla cabina primaria e-distribuzione "Pontina n.383374"; è prevista una richiusura mediante ulteriore elettrodotto interrato da 13 m.

Il progetto non prevede un piano agrosolare.

La producibilità annua presunta è 13508 MWh.

Il layout definitivo è stato acquisito con prot. n. 1445160 del 25/11/2024.

Di stabilire che le prescrizioni e le condizioni elencate nei pareri acquisiti sono parte integrante della presente determinazione;

Di precisare che la Provincia di Latina è tenuta a vigilare sul rispetto delle prescrizioni di cui sopra così come recepite nel provvedimento di autorizzazione e a segnalare tempestivamente all'Area V.I.A. eventuali inadempimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.lgs.152/06;

Di precisare che la Provincia di Latina è tenuta a verificare la completa corrispondenza delle opere al progetto autorizzato comprensivo delle mitigazioni previste, che devono risultare efficaci già in fase di collaudo; è tenuta inoltre a vigilare sul rispetto delle prescrizioni sopra richiamate così come recepite nel provvedimento di autorizzazione e a segnalare tempestivamente all'Area V.I.A. eventuali inadempimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.lgs.152/06.

In relazione alle mitigazioni verdi indicate nel progetto, oggetto di valutazione da parte delle Conferenza al fine di migliorare la collocazione territoriale, paesaggistica ed ambientale dell'impianto si evidenzia che la loro realizzazione, il loro mantenimento e sviluppo costituiscono prescrizione del PAUR ed obbligo specifico dell'autorizzato, completando la legittimità e la compatibilità dell'intervento. L'autorizzato produrrà apposito report, con cadenza biennale, partendo con il primo report dalla data di fine lavori, producendo una relazione con documentazione fotografica sullo stato di salute delle mitigazioni ed eventuali correttivi da autorizzare. La Provincia in quanto autorità competente ai sensi del D.lgv. 387/03, ed il Comune quale Ente titolare di un potere di verifica generale di carattere edilizio ed urbanistico sono deputati al controllo ed alla vigilanza in merito, ognuno munito dei propri poteri di legge e di regolamento. L'inadempimento al mantenimento dello stato di salute o di impianto delle mitigazioni potrà essere valutato nei casi più gravi, come per legge, anche ai fini della revoca/annullamento del titolo.

Di stabilire che il progetto esaminato dovrà essere realizzato entro 5 anni dalla data di pubblicazione del PAUR emesso ai sensi dell'art. 27 bis del D.lgs. 152/06 sul BUR.

Trascorso tale periodo, fatta salva la proroga concessa su istanza del proponente, la procedura di impatto ambientale dovrà essere reiterata;

Di stabilire che l'efficacia temporale di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assenzi comunque denominati è definita per i diversi provvedimenti dalle specifiche norme di settore;

Di stabilire che gli allegati alla presente determinazione, di seguito riportati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente PAUR;

La presente determinazione verrà pubblicata sul BURL della Regione Lazio nonché sul sito web www.regione.lazio.it.

In ordine all'installazione dell'impianto, si richiama la comunicazione inviata alle Province ad alla Città Metropolitana di Roma con nota prot. n. 0817054 del 12/10/2021 in relazione a quanto previsto dalla L.R. n.14 del 11/08/2021.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro sessanta giorni secondo le modalità di cui al citato D.lgs. 2 luglio 2012, n. 104, ovvero ricorso al Capo dello Stato entro cento venti giorni dalla data di pubblicazione sul BUR.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole

pareri, verbali, note e comunicazioni soprarichiamati, disponibili in formato digitale al seguente link <https://regionelazio.box.com/v/VIA-047-2024> e depositati presso questa Autorità competente, parte integrante del presente atto.

- Presentazione istanza acquisita con prot. n. 0640759 del 16/05/2024
- Comunicazione di avvio del procedimento a norma dell'art. 27 bis, commi 2 e 3 del D.Lgs. 152/06 prot. n. 0676442 del 23/05/2024
- Richiesta integrazioni per completezza documentale a norma dell'art. 27 bis, comma 3 del D.Lgs. 152/06 prot. n. 0858705 del 03/07/2024
- Acquisizione integrazioni documentali sono pervenute in data 29/07/2024
- Comunicazione di avviso al pubblico a norma dell'art. 27-bis, comma 4 del D.Lgs. 152/06 e della D.G.R. n.884/22, prot. e convocazione tavolo tecnico prot. n. 1012703 del 09/08/2023
- Tavolo Tecnico svolto in data 02/10/2024
- Richiesta integrazioni a norma dell'art. 27 bis, comma 5 del D.Lgs. 152/06 prot. n. 1308827 del 24/10/2024
- Acquisizione integrazioni in data 24/11/2024
- Ripubblicazione delle integrazioni a norma dell'art. 27 bis, comma 5 del D.Lgs. 152/06 dal 11/12/2024
- Convocazione della prima seduta di Conferenza di Servizi a norma dell'art. 27 bis, comma 7 del D.Lgs. 152/06 con nota prot. n. 0155657 del 07/02/2025
- Prima seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 26/02/2025
- Seconda seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 08/04/2025
- Prima parte della terza seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 27/05/2025
- Convocazione tavolo tecnico prot. n. 0814749 del 07/08/2025
- Tavolo Tecnico svolto in data 23/09/2025
- Convocazione della conclusiva seduta di Conferenza di Servizi a norma dell'art. 27 bis, comma 7 del D.Lgs. 152/06 con nota prot. n. 1185445 del 01/12/2025
- Seconda parte della terza seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 08/01/2026

Richieste documentali

- Nota prot. n. 23526 del 10/06/2024 della Provincia di Latina – Settore Tutela del Territorio e Sviluppo Sostenibile, acquisita con prot. n. 0753258 del 10/06/2024 con i seguenti allegati:
 - A) Prot.23486-2024
 - C) Prot.23352-24
 - D) Prot.23477-24
 - F) Prot.22046-24
- Nota della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Urbanistica e Copianificazione Comunale negoziata Provv. FR-LT-RI-VT con prot. 0759124 del 11/06/2024
- Nota prot. n. 16189 del 20/06/2024 del Comune di Pontinia, acquisita con prot. 0802501 del 20/06/2024;

Richieste integrazioni

- Nota prot. n. 10530 del 03/07/2024 di ARSIAL, acquisita con prot. 0680595 del 03/07/2024;
- Nota prot. n. 35118 del 06/09/2024 della Provincia di Latina – Settore Tutela del Territorio e Sviluppo Sostenibile, acquisita con prot. n. 1090292 del 09/09/2024.
- Nota prot. n. 70089 del 01/10/2024 di Arpalazio, acquisita con prot. 1201287 del 01/10/2024;
- Nota prot. n. 24389 del 12/02/2025 del Ministero delle Imprese e del Made in Italy Dipartimento Per I Servizi Interni, Finanziari, Territoriali E Di Vigilanza Direzione Generale Per I Servizi

Territoriali Divisione X - Ispettorato Territoriale (Casa Del Made In Italy), acquisita con prot. 0177116 del 12/02/2025.

- Nota prot. n. 14758 del 24/02/2025 della Provincia di Latina – Settore Tutela del Territorio e Sviluppo Sostenibile, acquisita con prot. n. 0243948 del 26/02/2025 con i seguenti allegati:
 - A Prot.14758-2025 Ufficio Energia
 - C Prot.14087-2025 Ufficio Opere Idrauliche
 - D Prot.15170 2025 Ufficio PAI
- Nota prot. n. 23505 del 07/04/2025 della Provincia di Latina – Settore Tutela del Territorio e Sviluppo Sostenibile, acquisita con prot. n. 0411561 del 07/04/2025 con i seguenti allegati:
 - A Prot.23352-25 Ufficio Energia
 - C Prot.23057-25 Ufficio Opere Idrauliche
 - D Prot.22518-25 Ufficio PAI
 - E Prot.22311-25 Ufficio VIncolo Idrogeologico
- Nota prot. n. 24676 del 08/04/2025 di Arpalazio, acquisita con prot. 0416636 del 08/04/2025.
- Nota prot. n. 175653 del 03/12/2025 di ENAC, acquisita con prot. 1192998 del 03/12/2025.

Pareri ambientali

- Parere Preliminare archeologico con prescrizioni prot. n. 7881 del 22/07/2024 del Ministero della Cultura Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province Frosinone e Latina, acquisito con prot. n. 0933962 del 22/07/2024.
- Nota della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Urbanistica e Copianificazione Comunale negoziata: Province Laziali con prot. 1167851 del 25/09/2024.
- Nota prot. n. 1733 del 11/02/2025 dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale, acquisita con prot. n. 0170387 del 11/02/2025.
- Relazione Tecnica prot. n. 036522 del 26/05/2025 di ARPALAZIO, acquisito con prot. n. 0558708 del 26/05/2025.
- Nota prot. n. 33549 del 26/05/2025 della Provincia di Latina – Settore Tutela del Territorio e Sviluppo Sostenibile, acquisita con prot. n. 0562519 del 26/05/2025 con i seguenti allegati:
 - A Prot.32988-25 Uff. Energia
 - D Prot.33544-25 Uff.PAI
 - F Prot.31193-25 Uff. Viabilità
 - 1 ECONTAMINAZIONI Non Competenza 13.05.25 signed-signed signed
- Parere prot. n. 13244 del 28/05/2025 del Comune di Pontinia, acquisito con prot. n. 0571671 del 28/05/2025.
- Parere Positivo con condizioni prot. n. 14353 del 22/09/2025 Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest, acquisito con prot. n. 0934521 del 23/09/2025
- Nota prot. n. 74974 del 18/12/2025 della Provincia di Latina – Settore Tutela del Territorio e Sviluppo Sostenibile, acquisita con prot. n. 1250282 del 19/12/2025 con i seguenti allegati:

Pareri

- Parere favorevole con prescrizioni prot. n. 15132 del 24/05/2024 di ASTRAL, acquisita con prot. 0684735 del 24/05/2024;
- Nota della Marina Militare - Comando Interregionale Marittimo Centro e Capitale, Ufficio Infrastrutture e Demanio, acquisita con prot. n. 0732137 del 05/06/2024.
- Nota del Comando delle Forze Operative Terrestri- Area Territoriale, acquisita con prot. n. 0999615 del 06/08/2024.
- Parere favorevole con prescrizioni prot. n. 4445 del 14/02/2025 di ASTRAL, acquisita con prot. 0193481 del 14/02/2025;

Note

- Nota prot. n. 21735 del 29/05/2024 della Provincia di Frosinone Settore Avvocatura, acquisita con prot. n. 0705399 del 30/05/2024.
- Nota prot. DICEOC/TERR/MARC/066/2024 del 04/06/2024 di SNAM, acquisita con prot. 0732069 del 05/06/2024;
- Nota dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, acquisita con prot. n. 0902167 del 15/07/2024.
- Nota prot. n. 20218 del 31/07/2024 del Comune di Pontinia, acquisita con prot. n. 0972568 del 31/07/2024.
- Nota prot. n. 2641 del 27/08/2024 di ARSIAL, acquisita con prot. n. 1047482 del 27/08/2024.
- Nota della Direzione Generale, Area Coordinamento Autorizzazioni, PNNR e Supporto Investimenti con prot. n. 0183147 del 13/02/2025.
- Nota prot. n. 2332 del 24/02/2025 di ARSIAL acquisita con prot. n. 0234920 del 24/02/2025
- Nota della Direzione Regionale Agricoltura e Sovranità Alimentare, Caccia e Pesca, Foreste - Area Programmazione prot. n. 0479076 del 29/04/2025
- Nota prot. n. 8716 del 17/07/2025 dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale, acquisita con prot. n. 0744008 del 18/07/2025.
- Nota all'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale, acquisita con prot. n. 0936295 del 23/09/2025.
- Nota prot. n. 12341 del 08/10/2025 dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale, acquisita con prot. n. 0993437 del 09/10/2025.
- Nota prot. n. 59665 del 07/10/2025 della Provincia di Latina – Settore Tutela del Territorio e Sviluppo Sostenibile, acquisita con prot. n. 0991928 del 08/10/2025 con i seguenti allegati:
 - Nota Ufficio PAI prot.59641-25
- Nota prot. n. 29 del 02/01/2026 del Comune di Pontinia, acquisito con prot. n. 0001329 del 02/01/2026.

Verbali della Conferenza di Servizi a norma dell'art. 27 bis, comma 7 del D.Lgs. 152/06 svolti:

- Prima seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 26/02/2025
- Seconda seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 08/04/2025
- Prima parte della terza seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 27/05/2025
- Seconda parte della terza seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 08/01/2026

Parere di VIA favorevole con prescrizioni espresso con determinazione n. G01381 del 06/02/2026 della Direzione Regionale Ambiente, Transizione Energetica E Ciclo Dei Rifiuti della Regione Lazio.

Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs 387/03 emessa dal Settore del Territorio e Sviluppo Sostenibile della Provincia di Latina prot. n. 589 del 21/07/2026, acquisita con protocollo n. 0769392 del 22/07/2026.