

Direzione: AMBIENTE, TRANSIZIONE ENERGETICA E CICLO DEI RIFIUTI

Area: VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G03753 del 20/03/2026

Proposta n. 9819 del 19/03/2026

Oggetto:

Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.Lgs. 152/06 sul progetto di "Realizzazione Impianto Agrivoltaico della Potenza di 10 MW - denominato Aprilia01", nel Comune di Aprilia, Provincia di Latina, in località Buon Riposo. DREN SOLARE 3 Registro elenco progetti: n. 12/2023.

Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.Lgs. 152/06 sul progetto di "Realizzazione Impianto Agrivoltaico della Potenza di 10 MW – denominato Aprilia01", nel Comune di Aprilia, Provincia di Latina, in località Buon Riposo.

DREN SOLARE 3

Registro elenco progetti: n. 12/2023.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AMBIENTE, TRANSIZIONE
ENERGETICA E CICLO DEI RIFIUTI**

su proposta del Dirigente ad interim dell'Area Valutazione di Impatto Ambientale

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002 n. 6, e successive modifiche e integrazioni, relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio regionale;

VISTO il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002 n. 1 e successive modifiche;

VISTO il Regolamento Regionale 10 marzo 2025, n. 5, concernente: "Modifiche al Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale) e successive modificazioni. Disposizioni transitorie" è stata disposta la modifica dell'allegato "B" del predetto R.R. n.1/2002, in particolare è stata soppressa la Direzione regionale "Ambiente, cambiamenti climatici, transizione energetica e sostenibilità, parchi" ed è stata istituita la Direzione regionale "Ambiente, transizione energetica e ciclo dei rifiuti" in cui sono transitate parte delle funzioni della soppressa direzione;

VISTA la Direttiva del Direttore generale prot. 474509 del 28 aprile 2025 emanata ai sensi degli artt. 19-ter e 22 del regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 "Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta regionale" e successive modificazioni e integrazioni, in attuazione della riorganizzazione dell'apparato amministrativo di cui al regolamento regionale 10 marzo 2025, n. 5;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale 26 giugno 2025, n. 476, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione regionale "Ambiente, Transizione Energetica e Ciclo dei Rifiuti" all'Ing. Wanda D'Ercole, a decorrere dal 1° luglio 2025;

VISTO l'Atto di Organizzazione, n. G08849 del 10 luglio 2025 che ha definito l'assetto organizzativo della Direzione regionale "Ambiente, transizione energetica e ciclo dei rifiuti";

VISTA la Determinazione regionale n. G09034 del 14 luglio 2025, con la quale è stato conferito l'incarico ad interim di Dirigente dell'Area "Valutazione Impatto Ambientale", della Direzione regionale "Ambiente, transizione energetica e ciclo dei rifiuti", all'Ing. Ferdinando Maria Leone, a decorrere dal 14 luglio 2025;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Paola Pelone;

Visto il Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";

Vista la Legge Regionale 16/12/2011, n. 16, “Norme in materia ambientale e di fonti rinnovabili”;

Vista la D.G.R. n. 132 del 27/02/2018 “Disposizioni operative per lo svolgimento delle procedure di valutazione di impatto ambientale a seguito delle modifiche al Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 introdotte dal Decreto Legislativo 16 giugno 2017, n. 104”;

Vista la Legge 07/08/1990, n. 241 “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

Vista l’istanza, acquisita con prot. n. 0007995 del 04/01/2023, con la quale la Società DREN SOLARE 3 ha depositato presso l’Area V.I.A. il progetto di “Impianto Agrivoltaico della Potenza di 10 MW – denominato Aprilia01”, nel Comune di Aprilia, Provincia di Latina, in località Buon Riposo.

Progetto

- CDU APRILIA01
- Dichiarazioni Conduttori Terreni - CDI
- 2022.06.14 DDS Barone, Colognesi Damiano, Gianluca
- 2022.06.14 DDS Colognesi Antonella, Luigi
- 2022.06.14 DDS Colognesi Fabio, Stefano
- Autodichiarazione di disponibilità del terreno
- DDS1
- DDS2
- DDS3
- Aprilia 01 kmz
- 2022.10.26 Voltura effettuata
- 2022-04-13 CP 202102636 Accettazione Preventivo STMG
- 202102636 GRUPPO TERNA.P20220030796-08.04.2022
- Ele.01 - Elenco elaborati di progetto
- Rel.01 - Studio di Impatto Ambientale
- Rel.02 - Piano ricadute socio-occupazionali
- Rel.03 - Relazione tecnica descrittiva generale
- Rel.04 - Piano particellare
- Rel.05 - Sintesi non tecnica
- Rel.06 - Relazione campi elettromagnetici
- Rel.07 - Relazione tecnica descrittiva cavidotto di connessione
- Rel.08 - Piano preliminare terre e rocce da scavo
- Rel.09 - Piano di dismissione e ripristino
- Rel.10 - Computo metrico dismissione e ripristino
- Rel.11 - Relazione di impatto acustico
- Rel.12 - Relazione Pedo-Agronomica
- Rel.13 - Relazione Geologica
- Rel.14 - Relazione Vincolo PAI
- Rel.15 - Stima di Produzione dell'impianto FV
- Rel.16 - Computo metrico estimativo
- Rel.17 - Cronoprogramma
- Rel.18 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
- APRILIA CAVIDOTTO 01 CATASTALE
- APRILIA CAVIDOTTO 02 CTR
- APRILIA CAVIDOTTO 03A PTRP A
- APRILIA CAVIDOTTO 03B PTRP B
- APRILIA CAVIDOTTO 03C PTRP C
- APRILIA CAVIDOTTO 03D PTRP D
- APRILIA CAVIDOTTO 04 PAI
- APRILIA CAVIDOTTO 05 ORTOFOTO
- APRILIA CAVIDOTTO 06 PRG

- APRILIA CAVIDOTTO 07 SUOLI
- APRILIA CAVIDOTTO 08 CAPACITA' USO SUOLI
- APRILIA CAVIDOTTO 09 INQUADRAMENTO SE
- APRILIA IMPIANTO 01 CATASTALE
- APRILIA IMPIANTO 02 CTR
- APRILIA IMPIANTO 03A PTRP A
- APRILIA IMPIANTO 03B PTRP B
- APRILIA IMPIANTO 03C PTRP C
- APRILIA IMPIANTO 03D PTRP D
- APRILIA IMPIANTO 04 PAI
- APRILIA IMPIANTO 05 ORTOFOTO
- APRILIA IMPIANTO 06 PRG
- APRILIA IMPIANTO 07 SUOLI
- APRILIA IMPIANTO 08 CAPACITA' USO SUOLI
- Tav.1.1
- Tav.1.2
- Tav.1.3
- 2023.02.06 - LT P061PRDECAPR
- 2023.02.08 - 09.00 - pec DRS3 a AUT.BACINOAC
- P061PRDECAPRREL001 Relazione Vincolo PAI 01022023 (1)
- P061PRDECAPRREL001 ALLEGATO TAVOLA A3
- APRILIA IMPIANTO 01 CATASTALE
- APRILIA IMPIANTO 02 CTR
- APRILIA IMPIANTO 04 PAI
- APRILIA IMPIANTO 05 ORTOFOTO
- 230120 Aprilia Cava Tavole inquadramento TERRANO Rev 04-01 CATASTALE (2)
- APRILIA IMPIANTO 01 CATASTALE 1.10000
- APRILIA IMPIANTO 05 ORTOFOTO1.1000
- C.I. Legale Rappresentante - Andrea Bondi
- EVIDENZA INVIO PEC PROV.LATINA PER ESPROPRIO
- Istanza esproprio Comune di Aprilia
- Relazione Esproprio Comune di Aprilia
- Ricevuta

Integrazioni

Acquisite con prot. n. 0632391 del 09/06/2023:

- 20230609 Integrazioni Aprilia01
- 2023-06-08 Proposta misure compensative comune Aprilia
- APRILIA CAVIDOTTO 10 SEZIONI E POSA
- APRILIA IMPIANTO 09 AREE NON IDONEE
- APRILIA IMPIANTO 12 OPERE DI MITIGAZIONE
- Rel.01 - Studio di Impatto Ambientale REV01
- Rel.04 - Piano particellare REV01
- Rel.19 - Relazione linee guida agrovoltico
- 2022.06.14 DDS Barone, Colognesi Damiano, Gianluca
- 2022.06.14 DDS Colognesi Antonella, Luigi
- 2022.06.14 DDS Colognesi Fabio, Stefano
- 2022.06.14 DDS Colognesi Giorgio, Rossi F
- 2023.05.23 LOI attività agricole firmata
- 2022.06.14 DDS Barone, Colognesi Damiano, Gianluca
- 2022.06.14 DDS Colognesi Antonella, Luigi
- 2022.06.14 DDS Colognesi Fabio, Stefano
- 2022.06.14 DDS Colognesi Giorgio, Rossi F
- Rel.04 - Piano particellare REV01
- Impianto Aprilia01
- Template GNA 1.2.1
- APRILIA CAVIDOTTO 08 Rev.01 CAPACITA' USO SUOLI LAZIO
- APRILIA IMPIANTO 08 Rev.01 CAPACITA' USO SUOLI LAZIO

- APRILIA IMPIANTO 10 USI CIVICI
- APRILIA IMPIANTO 11 IMPATTI COMULATIVI
- EVIDENZA INVIO PEC AREE PERCORSE FUOCO
- EVIDENZA INVIO PEC ESPROPRIO
- EVIDENZA INVIO PEC USI CIVICI
- Rel.08 - Piano di gestione delle terre e rocce da scavo REV01
- 2023.05.23 LOI attività agricole firmata
- Rel.19 - Relazione linee guida agrovoltaiico
- Rel.21 - Relazione Paesaggistica

Acquisite con prot. n. 0816121 del 21/07/2023

- 02 APR 1 oss 1

Acquisite con prot. n. 1443560 del 13/12/2023

- Osservazioni Aprilia Libera
- Premessa a Integrazione
- Evidenza Invio PEC NO Strade Comunali
- APRILIA CAVIDOTTO 01 CATASTALE rev.01
- APRILIA CAVIDOTTO 02 CTR rev01
- APRILIA CAVIDOTTO 06 PRG rev.01
- Attestazione spese istruttorie VIG elettrodotto
- Rel.07 - Relazione tecnica descrittiva cavidotto di connessione rev01
- Rel.08 - Piano di gestione delle terre e rocce da scavo rev02
- Rel.13 - Relazione Geologica rev01
- VIG elettrodotto
- Aprilia01 - Allegato A rev01
- Aprilia01 - Allegato D rev01
- Arpa Lazio Ricettori kmz Aprilia01 rev01
- kmz Aprilia01 rev01
- 2023.08.09 STMG Aprilia01
- 2023.09.21 Accettazione MT Aprilia01
- Rel.01 - Studio di Impatto Ambientale rev02
- Rel.02 - Piano ricadute socio-occupazionali rev01
- Rel.03 - Relazione tecnica descrittiva generale rev01
- Rel.04 - Piano particellare rev02
- Rel.05 - Sintesi non tecnica rev01
- Rel.06 - Relazione campi elettromagnetici rev01
- Rel.07 - Relazione tecnica descrittiva cavidotto di connessione rev01
- Rel.08 - Piano di gestione delle terre e rocce da scavo rev02
- Rel.09 - Piano di dismissione e ripristino rev01
- Rel.10 - Computo metrico dismissione e ripristino rev01
- Rel.13 - Relazione Geologica rev01
- Rel.16 - Computo metrico estimativo rev01
- Rel.18 - Piano di Sicurezza e Coordinamento rev01
- Rel.19 - Relazione linee guida agrovoltaiico rev01
- Rel.20 - Relazione Paesaggistica rev01
- DRENSolare elettrodotto Aprilia01-signed
- APRILIA CAVIDOTTO 01 CATASTALE rev.01
- APRILIA CAVIDOTTO 02 CTR rev01
- APRILIA CAVIDOTTO 03A PTPR A rev.01
- APRILIA CAVIDOTTO 03B PTPR B rev.01
- APRILIA CAVIDOTTO 03C PTPR C rev.01
- APRILIA CAVIDOTTO 03D PTPR D rev.01
- APRILIA CAVIDOTTO 04 PAI rev01
- APRILIA CAVIDOTTO 05 ORTOFOTO rev.01
- APRILIA CAVIDOTTO 06 PRG rev.01
- APRILIA CAVIDOTTO 07 SUOLI LAZIO rev.01
- APRILIA CAVIDOTTO 08 CAPACITA USO SUOLI rev.02

- APRILIA CAVIDOTTO 09 SEZIONI E POSA DI SCAVO rev01
- APRILIA IMPIANTO 01 CATASTALE rev01
- APRILIA IMPIANTO 02 CTR rev.01
- APRILIA IMPIANTO 03A PTRP A rev.01
- APRILIA IMPIANTO 03B PTRP B rev.01
- APRILIA IMPIANTO 03C PTRP C rev.01
- APRILIA IMPIANTO 03D PTRP D rev.01
- APRILIA IMPIANTO 04 PAI rev.01
- APRILIA IMPIANTO 05 ORTOFOTO rev01
- APRILIA IMPIANTO 06.B PRG VINCOLI
- APRILIA IMPIANTO 06 PRG rev.01
- APRILIA IMPIANTO 07 SUOLI LAZIO rev.01
- APRILIA IMPIANTO 08 CAPACITA' USO SUOLI LAZIO rev.02
- APRILIA IMPIANTO 09 AREE NON IDONEE rev.01
- APRILIA IMPIANTO 10 USI CIVICI rev.01
- APRILIA IMPIANTO 11 IMPATTI COMULATIVI rev.01
- APRILIA IMPIANTO 12 OPERE DI MITIGAZIONE rev.01
- TAV 1.1 - Schema elettrico - unifilare CT1-3 rev.01
- TAV 1.2 - Schema elettrico - unifilare CT2-4 rev.01
- TAV 1.3 - Schema elettrico - unifilare CR rev.01
- TAV 1.4 - Schema elettrico - unifilare CR rev.01
- APRILIA IMPIANTO 13 DISTANZE
- Provincia - Chiarimenti Cava
- Antimafia completa DRS 3
- Antimafia DE, DR DRS 3
- APRILIA CAVIDOTTO 05 ORTOFOTO rev.01
- APRILIA CAVIDOTTO 09 SEZIONI E POSA DI SCAVO rev01
- Attestazione spese istruttorie Fini Idraulici
- C.I. Legale Rappresentante - Andrea Bondi
- Documentazione fotografica
- MOD. B Dichiarazione sostitutiva atto noto titolarità
- Nuova domanda a fini idraulici
- Relazione asseverata studio idrologico ed idraulico
- Sezione ante e post TOC Fosso della Moletta
- Antimafia completa DRS 3
- Antimafia DE, DR DRS 3
- APRILIA CAVIDOTTO 01 CATASTALE rev.01
- APRILIA CAVIDOTTO 02 CTR rev01
- APRILIA CAVIDOTTO 04 PAI rev01
- Attestazione spese istruttorie PAI
- C.I. Legale Rappresentante - Andrea Bondi
- Documentazione fotografica
- MOD. B Dichiarazione sostitutiva atto noto titolarità
- modello domanda PAI
- Rel.03 - Relazione tecnica descrittiva generale rev01
- Rel.07 - Relazione tecnica descrittiva cavidotto di connessione rev01
- Relazione asseverata studio idrologico ed idraulico
- Sezione ante e post TOC Fosso della Moletta
- P061PRDECAPRREL001 Allegato Cartografico Relazione PAI tavolaA1
- P061PRDECAPRREL001 Relazione Vincolo PAI 04122023 Cartiglio (1)-signed-signed signed
- RICHIESTA DEPERIMETRAZIONE PAI
- C.I. Legale Rappresentante - Andrea Bondi
- EVIDENZA INVIO PEC ESPROPRIO CAB.SEZ
- Istanza Esproprio
- Piano Particellare Espropriativo
- PLANIMETRIA DETTAGLIO ESPROPRIO CABINA SEZIONAMENTO
- PLANIMETRIA DETTAGLIO SERVITU' A0
- PLANIMETRIA DETTAGLIO SERVITU' A1

- PLANIMETRIA DETTAGLIO SERVITU' A2
- PLANIMETRIA DETTAGLIO SERVITU' A3
- PLANIMETRIA DETTAGLIO SERVITU' A4
- PLANIMETRIA DETTAGLIO SERVITU' A5
- PLANIMETRIA DETTAGLIO SERVITU' A6
- PLANIMETRIA DETTAGLIO SERVITU' A7
- PLANIMETRIA DETTAGLIO SERVITU' A8
- PLANIMETRIA DETTAGLIO SERVITU' A9
- PLANIMETRIA DETTAGLIO SERVITU' A10
- PLANIMETRIA DETTAGLIO SERVITU' A11
- PLANIMETRIA DETTAGLIO SERVITU' A12
- PLANIMETRIA TIPO FRAZIONAMENTO
- Relazione Istanza Esproprio
- RICEVUTA PRESENTAZIONE RICHIESTA ESPROPRIO
- APRILIA IMPIANTO 01 CATASTALE rev01
- APRILIA IMPIANTO 02 CTR rev.01
- APRILIA IMPIANTO 06.B PRG VINCOLI
- Attestazione spese istruttorie VIG impianto
- Rel.03 - Relazione tecnica descrittiva generale rev01
- Rel.08 - Piano di gestione delle terre e rocce da scavo rev02
- Rel.12 - Relazione Pedo-Agronomica
- Rel.13 - Relazione Geologica rev01
- VIG impianto

Acquisite con prot. n. 0493368 del 11/04/2024

- lettera trasmissione rev01
- APRILIA IMPIANTO 13 DISTANZE rev01
- Nota risposta punto a) Provincia
- CDU con usi e fuochi part. 340
- Indirizzi Proprietari Esproprio
- Piano Particolare Espropriativo rev01
- PLANIMETRIA DETTAGLIO ESPROPRIO CABINA SEZIONAMENTO rev01
- PLANIMETRIA DETTAGLIO SERVITU' A0 rev01
- PLANIMETRIA DETTAGLIO SERVITU' A1 rev01
- PLANIMETRIA DETTAGLIO SERVITU' A2 rev01
- PLANIMETRIA DETTAGLIO SERVITU' A3 rev01
- PLANIMETRIA DETTAGLIO SERVITU' A4 rev01
- PLANIMETRIA DETTAGLIO SERVITU' A5 rev01
- PLANIMETRIA DETTAGLIO SERVITU' A6 rev01
- PLANIMETRIA DETTAGLIO SERVITU' A7 rev01
- PLANIMETRIA TIPO FRAZIONAMENTO
- Relazione Istanza Esproprio rev01
- P061PRDECAPRREL001 Allegato Cartografico Relazione PAI tavolaA1
- P061PRDECAPRREL001 Relazione Vincolo PAI 04122023 Cartiglio
- Rel.01 - Studio di Impatto Ambientale rev03
- Rel.08 - Piano di gestione delle terre e rocce da scavo rev03

Acquisite con prot. n. 0811170 del 24/06/2024

- Catastale estratto foglio 83
- Formaps estratto foglio 83

Acquisite con prot. n. 0827589 del 26/06/2024

- Catastale estratto foglio 83 part.80
- Formaps estratto foglio 83 part.80

Acquisite con prot. n. 0864872 del 04/07/2024

- data sheet
- cavidotto

- cavidotto2
- cavidotto3
- cavidotto4
- cavidotto5
- cavidotto6
- cavidotto7
- cavidotto8
- cavidotto9
- cavidotto10
- cavidotto11
- cavidotto12
- 3775700 PROROGA
- Copia DocPrincipale 3775700 PROROGA
- testo PEC
- 5057 00 m 86283 v05 plano de dimensiones -1
- sottostazione
- sottostazione2
- sottostazione3
- avvenuta consegna PEC
- testo PEC
- documentazione sottostazione utente Limes 15 condivisa con Limes 10

Acquisite con prot. n. 0930424 del 19/07/2024

- 20240719 Integrazioni Aprilia01
- APRILIA IMPIANTO 12 OPERE DI MITIGAZIONE rev.02
- Rel.01 - Studio di Impatto Ambientale rev04
- Rel.20 - Relazione Paesaggistica rev02
- EVIDENZA INVIO PEC
- richiesta attività estrattive (1)
- 2024.02.20 Nuovo inoltro progetto definitivo
- 2024.02.26 benessere Progetto definitivo Aprilia
- 2 - Particolari costruttivi rev.01
- 3.1A - Tavola PTPR A
- 3.1B - Tavola PTPR B rev.01
- 3.2 - Tavola ORTOFOTO
- 3.3 - Tavola CTR
- 3.4 - Tavola CATASTALE
- 3.5 - Relazione piano particellare rev.01
- 4.1 - Relazione tecnica cavidotto rev01
- 4.2 - Relazione campi elettromagnetici
- 4.3 - Elenco Vincoli
- 4.4 - Documentazione fotografica
- Schema di rete di connessione
- TAV 1.1 - Schema elettrico - unifilare CT1-3
- TAV 1.2 - Schema elettrico - unifilare CT2-4
- TAV 1.3 - Schema elettrico - unifilare CR
- TAV 1.4 - Schema elettrico - unifilare CR
- TAV 1.5 - Unifilare cabina di connessione

Acquisite con prot. n. 0938522 del 23/07/2024

- 20240719 Integrazioni Aprilia01
- 2024.07.19 - DRS3 - 16.24 - pec a protocollo regione Lazio

Acquisite con prot. n. 1071252 del 24/09/2024

- 2023.12.14 Rinnovo Barone M Colognesi D Colognesi G registrato AdE
- 2023.12.14 Rinnovo Colognesi A Colognesi L registrato AdE
- 2023.12.14 Rinnovo Colognesi Fabio Stefano registrato AdE
- PLANIMETRIA PARTICELLE CATASTALI

- ALLEGATO 1
- ALLEGATO 2
- Chiarimenti su Ripristino
- 2023.09.21 Accettazione MT Aprilia 1
- 2023.11.14 Richiesta Voltura Aprilia A
- 2023.11.28 Esito Positivo Voltura
- 2023-06-08 Proposta misure compensative comune Aprilia
- Rel.01 - Studio di Impatto Ambientale rev05
- Rel.03 - Relazione tecnica descrittiva generale rev02
- Rel.20 - Relazione Paesaggistica rev03
- 9411 2024 dren solare 3 tenuta buon riposo mp.docx
- NUOVO PARERE AUBAC
- Tavola n. 2.03 SUD
- APRILIA IMPIANTO 01 CATASTALE rev.02
- APRILIA IMPIANTO 02 CTR rev.02
- APRILIA IMPIANTO 03A PTRP A rev.02
- APRILIA IMPIANTO 03B PTRP B rev.02
- APRILIA IMPIANTO 03C PTRP C rev.02
- APRILIA IMPIANTO 03D PTRP D rev.02
- APRILIA IMPIANTO 04 PAI rev.02
- APRILIA IMPIANTO 05 ORTOFOTO rev.02
- APRILIA IMPIANTO 06 PRG rev.02
- APRILIA IMPIANTO 06B PRG VINCOLI rev.02
- APRILIA IMPIANTO 07 SUOLI LAZIO rev.02
- APRILIA IMPIANTO 08 CAPACITA' USO SUOLI LAZIO rev.02
- APRILIA IMPIANTO 09 AREE NON IDONEE rev.02
- APRILIA IMPIANTO 10 USI CIVICI rev.02
- APRILIA IMPIANTO 12 OPERE DI MITIGAZIONE rev.03
- APRILIA IMPIANTO 13 DISTANZE rev.02
- TAV 1.1 - Schema elettrico - unifilare CT1-3 rev.02

Acquisite con prot. n. 046299 del 23/04/2025

- Rel.20 - Relazione Paesaggistica rev03 .pdf.20 - Relazione Paesaggistica rev03
- Rinnovi (4 file)

Acquisite con prot. n. 0551032 del 22/05/2025

- 20230523 LoI attività agricole firmata 230801 115539 4
- All. 2 Atto Impegno
- NOTA AGRONOMICA

Acquisite con prot. n. 0717434 del 10/07/2025

- 20250611 Aprilia Cava Tavole inquadramento-00 CATASTALE
- 20250611 Aprilia Cava Tavole inquadramento-01 CATASTALE
- 20250611 Aprilia Cava Tavole inquadramento-02 CTR
- 20250611 Aprilia Cava Tavole inquadramento-03A PTRP A
- 20250611 Aprilia Cava Tavole inquadramento-03B PTRP B
- 20250611 Aprilia Cava Tavole inquadramento-03C PTRP C
- 20250611 Aprilia Cava Tavole inquadramento-03D PTRP D
- 20250611 Aprilia Cava Tavole inquadramento-04 PAI
- 20250611 Aprilia Cava Tavole inquadramento-05 ORTOFOTO
- 20250611 Aprilia Cava Tavole inquadramento-06.B PRG VINCOLI
- 20250611 Aprilia Cava Tavole inquadramento-06 PRG
- 20250611 Aprilia Cava Tavole inquadramento-07 SUOLI LAZIO
- 20250611 Aprilia Cava Tavole inquadramento-09 AREE NON IDONEE
- 20250611 Aprilia Cava Tavole inquadramento-10 USI CIVICI
- 20250611 Aprilia Cava Tavole inquadramento-13 DISTANZE
- Rel.01 - Studio di Impatto Ambientale rev03
- Rel.02 - Piano ricadute socio-occupazionali rev01

- Rel.03 - Relazione tecnica descrittiva generale rev01
- Rel.04 - Piano particellare rev02
- Rel.05 - Sintesi non tecnica rev01
- Rel.06 - Relazione campi elettromagnetici rev01
- Rel.10 - Computo metrico dismissione e ripristino
- Rel.16 - Computo metrico estimativo
- Rel.18 - Piano di Sicurezza e Coordinamento rev01

PRESO ATTO dei pareri espressi nel corso dell'istruttoria e di seguito riportati, facenti parte integrante della presente determinazione;

CONSIDERATI i lavori della Conferenza di Servizi ex art. 27-bis, comma 7 del D.lgs. n.152/06 e della D.G.R. n.132 del 27/02/2018, convocata in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi dell'art.14 ter della L. 241/90, di seguito riportati e facenti parte integrante della presente determinazione;

PRESO ATTO dei verbali e delle conclusioni della Conferenza di Servizi tenutasi nelle date del 12/06/2024 prima seduta, 26/07/2024 seconda seduta e 10/09/2024 e 18/07/2023 terza seduta;

VALUTATO l'impatto ambientale derivante dalla realizzazione ed esercizio dell'impianto in argomento con particolare riguardo alle le componenti ambientali maggiormente interessate :

- Paesaggio in relazione alle grandi dimensioni dell'impianto in un ambiente rurale;
- Suolo e ambiente socio-economico in relazione alla sottrazione di territorio;

CONSIDERATI gli impatti sopracitati anche in relazione alla temporaneità dell'opera in argomento;

VALUTATO che il modesto impatto segnalato sulla componente Atmosfera e Qualità dell'aria è attenuabile con specifiche prescrizioni;

PRESO ATTO dei contributi espressi dalle competenti Aree Regionali allegati, tra l'altro, quali atti endoprocedimentali al parere unico regionale prot. n. 0742977 del 17/07/2025 con i relativi allegati che integra il parere Unico favorevole prot. n. 1094802 del 09/09/2024 con i relativi allegati., dai quali trarre le prescrizioni disponibili in formato digitale al seguente link: <https://regionelazio.box.com/v/VIA-012-2023>;

CONSIDERATO che l'intervento risulta coerente con gli indirizzi nazionali e comunitari in materia di sviluppo delle fonti rinnovabili, nonché con il Piano Energetico Regionale attualmente in vigore, ancorché datato, approvato dal Consiglio Regionale del Lazio con Deliberazione 14 febbraio 2001, n.45. Rileva poi nel 2020, secondo i dati rilevati dal GSE per la Regione Lazio, la quota registrata dei consumi complessivi di energia coperta da fonti rinnovabili è pari al 11,2 %; la suddetta percentuale seppur superiore alla previsione del DM 15 marzo 2012 "Burden Sharing" per il 2016 (8,5%) è inferiore all'obiettivo da raggiungere al 2020 (11,9%). Tali dati sono, inoltre, da raffrontare con gli obiettivi indicati nel Piano Nazionale per l'Energia e il Clima dell'Italia 2021 2030 (PNIEC) che è stato inviato il 21 gennaio 2020 alla Commissione UE. Il PNIEC fissa traguardi per il 2030, in ambito energetico, ancora più sfidanti: rispetto al 28% della SEN (Strategia Energetica Nazionale) del 2017, con il PNIEC si passa al 30% di energia da fonti rinnovabili sui consumi finali di energia. Entrambi i valori risultano comunque inferiori al target europeo del 32%.

PRESO ATTO della nota della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Prov. di FR, LT, RI, e VT prot. n. 0309283 del 05/03/2023.

PRESO ATTO che, come emerso in sede di conferenza di servizi l'area vincolata è stata stralciata quindi non è necessario acquisire il parere favorevole della Soprintendenza Archeologica, che concorre alla formazione della autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. 42/2004 così come evidenziato nel parere con condizioni della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Provv. di FR, LT, RI, e VT prot. n. 0309283 del 05/03/2023

PRESO ATTO del parere non favorevole del Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Frosinone e Latina, acquisita con prot. n. 1102831 del 11/09/2024 è vincolante in quanto sull'area di progetto, allo stato attuale non sono segnalati vincoli paesaggistici o archeologici di altra natura.

CONSIDERATO che, in assenza di vincolo sulle aree di progetto il parere del Ministero della Cultura è da considerarsi non vincolante;

PRESO ATTO della relazione tecnica di ARPALAZIO prot. n. 63301 del 04/07/2024 di Arpalazio, acquisita con prot. n. 0864127 del 04/07/2024 con il relativo allegato.

CONSIDERATA la modifica in riduzione, che raccoglie le osservazioni emerse durante le sedute della Conferenza dei Servizi, per una potenza nominale definitiva di **10 MWp** circa su una superficie recintata comprensiva di mitigazione è di **12,7 ha** a fronte dei 17,8 ha richiesti, saranno installati moduli da 725 Wp a fronte dei 640 Wp originari.

La porzione direttamente interessata dall'installazione dei pannelli è di 5,1 ha circa, le cabine occupano 83 mq.

L'area interessata da un vincolo archeologico puntuale è stata completamente stralciata e rimane libera da qualsiasi attività.

Il vincolo PAI presente all'inizio del procedimento è stato deperimetrato dall'ente competente.

L'area di progetto, ad oggi, risulta libera da vincoli.

È stato modificato il percorso del cavidotto in MT, ora è previsto un interrato su strada di 4,74 Km circa per collegare l'impianto in antenna alla nuova cabina primaria e-distribuzione "C.P. Fossignano" in costruzione a cura di e-distribuzione stessa, lungo il percorso è prevista una cabina di sezionamento.

È prevista inoltre una richiusura della rete dalla cabina di consegna nell'area di impianto a un palo su via del tronco per una lunghezza di 0,82 km. Su tale palo sarà installato un sezionatore.

Il progetto prevede un piano agrovoltaiico con la coltivazione di erbaio permanente polifita di leguminose su circa 10 ha.

La producibilità annua presunta è 18999 MWh.

Il layout definitivo è stato acquisito con prot. n. 0717434 del 10/07/2025.

La rimodulazione del progetto ha consentito un migliore inserimento nel contesto rispetto all'impatto visivo dell'opera;

CONSIDERATO che la Conferenza di Servizi a conclusione dell'ultima seduta ha riassunto come di seguito le posizioni degli enti partecipanti:

- parere del Rappresentante Unico Comunale non favorevole;
- parere del Rappresentante Unico Regionale favorevole con condizioni;
- parere di VIA favorevole con prescrizioni;
- Parere del Rappresentante Unico della Provincia di Latina favorevole con prescrizioni.

CONSIDERATO che la Conferenza di Servizi ha preso atto dell'assenza del Rappresentante Unico dello Stato;

CONSIDERATO che la Conferenza di Servizi a norma del comma 7 dell'art.14 ter della L.241/90 e dell'art. 27-bis, comma 7 del D.lgs. n.152/06, bilanciati gli interessi in campo, ha considerato che i pareri espressamente positivi complessivamente consentono di **esprimere un giudizio positivo**, con prescrizioni e condizioni, alla realizzazione e all'esercizio dell'intervento in esame, per una potenza nominale definitiva di **10 MWp** circa su una superficie recintata comprensiva di mitigazione è di **12,7 ha** a fronte dei 17,8 ha richiesti, saranno installati moduli da 725 Wp a fronte dei 640 Wp originari. La porzione direttamente interessata dall'installazione dei pannelli è di 5,1 ha circa, le cabine occupano 83 mq.

L'area interessata da un vincolo archeologico puntuale è stata completamente stralciata e rimane libera da qualsiasi attività.

Il vincolo PAI presente all'inizio del procedimento è stato deperimetrato dall'ente competente.

L'area di progetto, ad oggi, risulta libera da vincoli.

È stato modificato il percorso del cavidotto in MT, ora è previsto un interrato su strada di 4,74 Km circa per collegare l'impianto in antenna alla nuova cabina primaria e-distribuzione "C.P. Fossignano" in costruzione a cura di e-distribuzione stessa, lungo il percorso è prevista una cabina di sezionamento.

È prevista inoltre una richiusura della rete dalla cabina di consegna nell'area di impianto a un palo su via del tronco per una lunghezza di 0,82 km. Su tale palo sarà installato un sezionatore.

Il progetto prevede un piano agrovoltaiico con la coltivazione di erbaio permanente polifita di leguminose su circa 10 ha.

La producibilità annua presunta è 18999 MWh.

Il layout definitivo è stato acquisito con prot. n. 0717434 del 10/07/2025.

La rimodulazione del progetto ha consentito un migliore inserimento nel contesto rispetto all'impatto visivo dell'opera;

PRESO ATTO del parere di VIA favorevole con prescrizioni espresso con determinazione n. G14890 del 10/11/2025 della Direzione Regionale Ambiente, Transizione Energetica E Ciclo Dei Rifiuti della Regione Lazio.

PRESO ATTO della Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs 387/03 emessa dal Settore del Territorio e Sviluppo Sostenibile della Provincia di Latina prot. n. 177 del 11/03/2026, acquisita con protocollo n. 0273673 del 12/03/2026.

RITENUTO di dover emettere Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.lgs. 152/06, sulla base di quanto sopra esposto.

CONSIDERATO che gli elaborati progettuali nonché lo Studio di Impatto Ambientale, disponibili in formato digitale al seguente link <https://regionelazio.box.com/v/VIA-012-2023> e depositati presso questa Autorità competente, comprensivi delle integrazioni prodotte, sono da considerarsi parte integrante del presente atto.

CONSIDERATO che i pareri, i verbali e le note soprarichiamati, disponibili in formato digitale al link sopra riportato, e depositati presso questa Autorità competente, sono da considerarsi parte integrante del presente atto.

PRESO ATTO della sospensione dei termini nei procedimenti amministrativi ed effetti degli atti amministrativi in scadenza gestiti dalla Regione Lazio dal 1 agosto al 15 settembre, come previsto dall'art. 7 comma 1, del Decreto Legge 6 agosto 2021, n. 111;

D E T E R M I N A

per i motivi di cui in premessa, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto

Di emettere Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'Art. 27 bis del D.lgs. 152/06, sulla base di quanto sopra esposto sul progetto in argomento, per una potenza nominale definitiva di **10 MWp** circa su una superficie recintata comprensiva di mitigazione è di **12,7 ha** a fronte dei 17,8 ha richiesti, saranno installati moduli da 725 Wp a fronte dei 640 Wp originari.

La porzione direttamente interessata dall'installazione dei pannelli è di 5,1 ha circa, le cabine occupano 83 mq.

L'area interessata da un vincolo archeologico puntuale è stata completamente stralciata e rimane libera da qualsiasi attività.

Il vincolo PAI presente all'inizio del procedimento è stato deperimetrato dall'ente competente.

L'area di progetto, ad oggi, risulta libera da vincoli.

È stato modificato il percorso del cavidotto in MT, ora è previsto un interrato su strada di 4,74 Km circa per collegare l'impianto in antenna alla nuova cabina primaria e-distribuzione "C.P. Fossignano" in costruzione a cura di e-distribuzione stessa, lungo il percorso è prevista una cabina di sezionamento.

È prevista inoltre una richiusura della rete dalla cabina di consegna nell'area di impianto a un palo su via del tronco per una lunghezza di 0,82 km. Su tale palo sarà installato un sezionatore.

Il progetto prevede un piano agrovoltaiico con la coltivazione di erbaio permanente polifita di leguminose su circa 10 ha.

La producibilità annua presunta è 18999 MWh.

Il layout definitivo è stato acquisito con prot. n. 0717434 del 10/07/2025.

La rimodulazione del progetto ha consentito un migliore inserimento nel contesto rispetto all'impatto visivo dell'opera;

Di stabilire che le prescrizioni e le condizioni elencate nei pareri acquisiti sono parte integrante della presente determinazione;

Di precisare che la Provincia di Latina è tenuta a vigilare sul rispetto delle prescrizioni di cui sopra così come recepite nel provvedimento di autorizzazione e a segnalare tempestivamente all'Area V.I.A. eventuali inadempimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.lgs.152/06;

Di precisare che la Provincia di Latina è tenuta a verificare la completa corrispondenza delle opere al progetto autorizzato comprensivo delle mitigazioni previste, che devono risultare efficaci già in fase di collaudo; è tenuta inoltre a vigilare sul rispetto delle prescrizioni sopra richiamate così come recepite nel provvedimento di autorizzazione e a segnalare tempestivamente all'Area V.I.A. eventuali inadempimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.lgs.152/06.

In relazione alle mitigazioni verdi indicate nel progetto, oggetto di valutazione da parte delle Conferenza al fine di migliorare la collocazione territoriale, paesaggistica ed ambientale dell'impianto si evidenzia che la loro realizzazione, il loro mantenimento e sviluppo costituiscono prescrizione del PAUR ed obbligo specifico dell'autorizzato, completando la legittimità e la compatibilità dell'intervento. L'autorizzato produrrà apposito report, con cadenza biennale, partendo con il primo report dalla data di fine lavori, producendo una relazione con documentazione fotografica sullo stato di salute delle mitigazioni ed eventuali correttivi da autorizzare. La Provincia in quanto autorità competente ai sensi del D.lgv. 387/03, ed il Comune quale Ente titolare di un potere di verifica generale di carattere edilizio ed urbanistico sono deputati al controllo ed alla vigilanza in merito, ognuno munito dei propri poteri di legge e di regolamento. L'inadempimento al mantenimento dello stato di salute o di impianto delle mitigazioni potrà essere valutato nei casi più gravi, come per

legge, anche ai fini della revoca/annullamento del titolo.

In relazione all'attività agricola e prevista nel progetto l'autorizzato produrrà con cadenza annuale un report i dati di produzione relativi alla attività prevista nel progetto, comprensivo di comparazioni con altre attività simili ed eventuali modifiche concordate atte a garantire l'utilizzo ai fini agricoli degli ettari dedicati. . La Provincia in quanto autorità competente ai sensi del D.lgv. 387/03, ed il Comune quale Ente titolare di un potere di verifica generale di carattere edilizio ed urbanistico sono deputati al controllo ed alla vigilanza in merito, ognuno munito dei propri poteri di legge e di regolamento. L'inadempimento al mantenimento dell'attività agricola e silvo-pastorale prevista nel progetto potrà essere valutato nei casi più gravi, come per legge, anche ai fini della revoca/annullamento del titolo

Di stabilire che il progetto esaminato dovrà essere realizzato entro 5 anni dalla data di pubblicazione del PAUR emesso ai sensi dell'art. 27 bis del D.lgs. 152/06 sul BUR. Trascorso tale periodo, fatta salva la proroga concessa su istanza del proponente, la procedura di impatto ambientale dovrà essere reiterata;

Di stabilire che l'efficacia temporale di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assenzi comunque denominati è definita per i diversi provvedimenti dalle specifiche norme di settore;

Di stabilire che gli allegati alla presente determinazione, di seguito riportati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente PAUR;

La presente determinazione verrà pubblicata sul BURL della Regione Lazio nonché sul sito web www.regione.lazio.it.

In ordine all'installazione dell'impianto, si richiama la comunicazione inviata alle Province ad alla Città Metropolitana di Roma con nota prot. n. 0817054 del 12/10/2021 in relazione a quanto previsto dalla L.R. n.14 del 11/08/2021.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro sessanta giorni secondo le modalità di cui al citato D.lgs. 2 luglio 2012, n. 104, ovvero ricorso al Capo dello Stato entro cento venti giorni dalla data di pubblicazione sul BUR.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole