

**Dipartimento:** DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

**Direzione Regionale:** AGRICOLTURA

**Area:** DIRITTI COLLETTIVI

## DETERMINAZIONE

N. A00358 del 25/01/2013

Proposta n. 489 del 15/01/2013

**Oggetto:**

USI CIVICI - Università Agraria di Manziana (RM) - Rettifica Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n. 3700 del 27.4.1995 - Ditta Cucchi Paolo.

**Proponente:**

Estensore	RASSU MARIA LUIGIA	_____
Responsabile del procedimento	CARLO SPINA	_____
Responsabile dell' Area	F. BURGO BASILIO	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Direttore Dipartimento	L. FEGATELLI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: USI CIVICI – Università Agraria di Manziana (RM) – Rettifica Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n. 3700 del 27.4.1995 - Ditta Cucchi Paolo.

## IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la L.R. 18/2/2002 n. 6 “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale” e successive modificazioni;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale n. 1 del 6.9.2002 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la L. 16/6/1927 n. 1766 concernente il riordino degli usi civici;

VISTO il R.D. 26/2/1928 n. 332 che approva il regolamento di esecuzione della predetta Legge;

VISTO il D.P.R. 24/7/1977 n. 616 riguardante il trasferimento e deleghe delle funzioni dello Stato;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 3700 del 27.4.1995 con la quale sono stati legittimati alcuni terreni di demanio collettivo dell’Università Agraria di Manziana a favore di varie ditte, con accanto a ciascuna di esse il numero di quota, i dati anagrafici, fiscali, catastali, canone annuo enfiteutico e relativo capitale di affrancazione;

CONSIDERATO che al punto 89 del dispositivo della predetta deliberazione figura anche la ditta Cucchi Paolo a favore della quale sono state legittimate le quote n. a:294 - b:295 – c:296 – d:315 – e:367/p;

VISTA la nota pervenuta in data 2.11.2012 prot. n. 473428 con la quale il Signor Cucchi Paolo chiede la rettifica della sopra citata deliberazione relativamente ai dati catastali della quota 315 che a seguito del frazionamento risultano variati e debbono leggersi: Foglio 15 part. 285 di Ha. 0.67.50 – part. 323 di Ha. 0.24.85 – part. 325 di Ha. 0.00.24 – part. 332 di Ha. 0.64.17 per una superficie complessiva di Ha. 1.56.76, anziché Foglio 15 part. 51p – 50 – 59p – 91p per una superficie complessiva di mq. 14.321;

CONSIDERATO che per la quota 315 la superficie catastale complessiva legittimata è di Ha. 1.43.21 mentre a seguito del frazionamento la superficie catastale effettiva risulta variata ed è pari ad Ha. 1.56.76 comportando una differenza in aumento di Ha. 0.13.55 ;

CONSIDERATO che tale superficie non risulta legittimata pertanto è necessario procedere al versamento da parte della Ditta interessata del corrispondente capitale di affrancazione pari a £ 106.495 ( €55,00);

VISTA la nota prot. n. 489604 del 13.11.2012 con la quale la Direzione Regionale Agricoltura chiede al Signor Cucchi Paolo di trasmettere la ricevuta di avvenuto pagamento del predetto capitale di affrancazione;

VISTA la nota pervenuta in data 10. 12.2012 prot. n. 537285 con la quale il Signor Cucchi Paolo trasmette la ricevuta di pagamento all’Università Agraria di Manziana del capitale di affrancazione integrativo di £ 106.495 ( €55,00);

RITENUTO, pertanto, di accogliere la richiesta di rettifica sopra indicata;

#### D E T E R M I N A

Di rettificare il dispositivo della Deliberazione della Giunta Regionale n. 3700 del 27.4.1995, relativamente ai dati corrispondenti alla quota 315 di cui al numero d'ordine 89 relativo alla ditta Cucchi Paolo nato a Manziana il 10.6.1933, C.F.: CCC PLA 33H10 E900I che devono correttamente leggersi:

Foglio 15 part. 285 di Ha. 0.67.50 – part. 323 di Ha. 0.24.85 – part. 325 di Ha. 0.00.24 – part. 332 di Ha. 0.64.176 per una superficie complessiva di Ha. 1.56.76, canone annuo £ 43.725 (€22,58), capitale di affrancazione £ 874.495 (€451,64);

anziché

Foglio 15 part. 51p – 50 – 59p – 91p per una superficie complessiva di mq. 14.321, canone annuo £ 38.400 (€19,83), capitale di affrancazione £ 768.000 (€396,64).

Restano fermi tutti gli altri punti espressi nell'atto.

La presente Determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il Direttore del Dipartimento  
Luca Fegatelli