

**Dipartimento:** DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

**Direzione Regionale:** AGRICOLTURA

**Area:** DIRITTI COLLETTIVI

## DETERMINAZIONE

N. A01128 del 20/02/2013

Proposta n. 1552 del 04/02/2013

**Oggetto:**

USI CIVICI - Amministrazione Beni Separati di Uso Civico di Sant'Anatolia (RI). Reintegra di terreni di demanio collettivo, in favore dell'Ente, illegittimamente occupati.

**Proponente:**

Estensore	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	F. BURGO BASILIO	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Direttore Dipartimento	L. FEGATELLI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: USI CIVICI –Amministrazione Beni Separati di Uso Civico di Sant’Anatolia (RI).  
Reintegra di terreni di demanio collettivo, in favore dell’Ente, illegittimamente occupati.

## IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

SU PROPOSTA del Direttore Regionale Agricoltura;

VISTA la Legge Statutaria del 11 novembre 2004, n. 1 “ Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

VISTA la L.R. 18.02.2002, n.6 e successive modificazioni “Disciplina del Sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al Personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta regionale n.1, del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l’ultimo capoverso dell’art. 29 della L. 16.06.1927, n.1766 sul riordinamento degli usi civici;

VISTO il R.D. 26.02.1928, n.332;

VISTO l’art. 66 del D.P.R. 24.07.1977, n. 616 di trasferimento alle Regioni delle funzioni amministrative Statali in materia di usi civici;

PREMESSO che:

- con procedimento amministrativo avviato d’Ufficio da parte dell’ Amministrazione Beni Separati di Uso civico ( di seguito ASBUC) di Sant’Anatolia, volto alla ricognizione dei terreni di demanio civico gestiti dalla stessa, in data 20 maggio 2009 il perito demaniale all’uopo nominato, dr. Francesco Abatini, ha effettuato un sopralluogo sui terreni censiti in Catasto di Borgorose ed appartenenti al demanio civico di detta ASBUC, fra i quali quelli individuati al Foglio n. 114, particelle nn. 219, 234, 2; al Foglio n. 118, particelle nn. 107, 127, 183, 189, 191, 202, 204, 207, 209, 211, 213, 212, 210, 208, 205, 203, 201, 190, 184, 146, 125, 60 e al Foglio n. 121, particelle nn. 19, 15, 8, 5, 2, 16, 14, 7, 4;

- all’esito di detto sopralluogo i terreni di che trattasi, sono risultati “ abbandonati, non più coltivati”;

- con successiva nota pervenuta in data 27 luglio 2009 ed assunta al protocollo con il n. 134143 l’ASBUC di Sant’Anatolia ha trasmesso copia della richiamata relazione peritale, nonché della Delibera n. 20 del 15 giugno 2009 con la quale, dopo aver approvato detta relazione tecnica, si chiede alla Regione competente l’adozione del conseguente provvedimento dirigenziale di reintegra demaniale;

- con nota protocollo n. 123931 del 16 luglio 2010 detto elaborato è stata trasmesso alla competente ASBUC per gli adempimenti di pubblicazione dello stesso ex art. 16 R.D. 332/28, nonché di pubblicizzazione in considerazione delle dimensioni estese della zona oggetto di reintegra;

VISTA la nota protocollo n. 66 del 31 ottobre 2012, pervenuta in data 6 novembre 2012 ed assunta al protocollo con il n. 477246 con la quale sono stati restituiti gli atti attestanti l’avvenuta pubblicazione della relazione tecnica in questione presso l’Albo Pretorio dell’Ente dal 04/08/2010 al 04/10/2010, nonché la pubblicizzazione sul quotidiano “ Il Tempo” del giorno 6 agosto 2010, e la documentazione ad essa connessa e collegata;

PRESO ATTO della dichiarazione del Segretario pro tempore dell’Ente che avverso l’elaborato peritale, nei termini di legge, non sono state presentate osservazioni e/o opposizioni;

RITENUTO di dover procedere a tutela del patrimonio civico dell’ASBUC di Sant’Anatolia;

per le motivazioni in premessa riportate:

DE T E R M I N A

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 9 L. 1766/27 e 29 e ss. del R.D. 332/28, l'ASBUC di Santa Anatolia è reintegrata nel possesso dei terreni accertati appartenere al demanio civico del medesimo Ente e distinti al N.C.T. di Borgorose come segue:

Foglio n. 114, particelle nn.:

PARTT.	INTESTATARIO CATASTALE	LUOGO DI NASCITA	DATA NASCITA	DI	SUPERFICIE
<b>219</b>	comune di Borgorose				<b>0,31,10</b>
	Scafati Francesco	Borgorose	04/06/1920		
	Spera Lino	Borgorose	17/02/1897		
	Scafati Domenica	Borgorose	26/05/1926		
<b>234</b>	comune di Borgorose				<b>0,14,70</b>
	Lanciotti Domenico fu Gennaro				
<b>2</b>	comune di Borgorose				<b>0,0,13</b>
	De Santis Francesco fu Adriano				

Foglio n. 118, particelle nn.:

PARTT.	INTESTATARIO CATASTALE	DATA DI NASCITA	LUOGO NASCITA	DI	SUPERFICIE
<b>107</b>	comune di Borgorose				<b>0,27,40</b>
	Falcioni Lucia	Avezzano	09/12/1959		
	Falcioni Alessandra	Avezzano	08/02/1961		
<b>127</b>	comune di Borgorose				<b>0,11,10</b>
	Innocenzi Giovanbiagio Antonio				
<b>183</b>	comune di Borgorose				<b>0,23,20</b>
	Rubeis Giuseppe	Borgorose	01/12/1897		
	Rubeis Maria	Borgorose	27/03/1889		
	Rubeis Mario	Borgorose	08/04/1916		
<b>189</b>	comune di Borgorose				<b>0,30,20</b>
	D'Alfonso Giovanni	Borgorose	29/01/1891		
<b>191</b>	comune di Borgorose				<b>0,43,00</b>
	Rubeis Angelo	Borgorose	08/10/1944		
	Sgrilletti Maria vedova Rubeis	Borgorose	26/06/1888		
	Rubeis Giuseppe	Borgorose	16/12/1912		
<b>202</b>	comune di Borgorose				<b>0,21,00</b>
	Luce Angelosante fu Francesco				
	Luce Antonia fu Francesco	Borgorose	10/11/1902		
	Luce Ersilia fu Francesco				

	Luce Lorenza fu Francesco	Borgorose	11/08/1895	
	Luce Luigi fu Francesco	Borgorose	04/04/1908	
	Luce Maria fu Francesco			
	Luce Domenica	Borgorose	09/06/1913	
<b>204</b>	comune di Borgorose			<b>0,21,50</b>
	Luce Maria ved Spera	Borgorose	04/06/1966	
	Spera Antonio fu Bernardino			
	Spera Vincenzo fu Bernardino	Borgorose		
<b>213</b>	comune di Borgorose			<b>0,14,80</b>
	Scafati Michelangelo	Borgorose	05/11/1968	
<b>207</b>	comune di Borgorose			<b>0,11,10</b>
	Innocenzi Cesare	Borgorose	09/11/1924	
	Lanciotti Maria Fu Lorenzo			
	Proia Michelina fu Americo			
	Rubeis Ada fu Alfredo			
	Rubeis Alessandra fu Alfredo			
	Rubeis Anatolia fu Antonio			
	Rubeis Angelo fu Alfredo			
	Rubeis Antonietta fu Alfredo			
	Rubeis Antonietta fu Bernardino			
	Rubeis Arcangela fu Antonio			
	Rubeis Bernardino fu Alfredo			
	Rubeis Florida fu Alfredo			
	Rubeis Giovanni fu Antonio			
	Rubeis Giovanni fu Bernardino			
	Rubeis Giuseppina fu Antonio			
	Rubeis Lucia fu Alfredo			
	Rubeis Maria fu Alfredo			
	Rubeis Maria fu Antonio			
	Rubeis Mario fu Alfredo			
	Rubeis Matilde fu Alfredo			
	Rubeis Pietro fu Antonio			
	Innocenzi Francesco	Borgorose	21/07/1960	
	Innocenzi Giuseppe	Borgorose	01/11/1952	
	Innocenzi Generoso	Borgorose	24/03/1927	
	Innocenzi Lino	Borgorose	23/09/1954	
	Innocenzi Vincenzo	Borgorose	01/06/1919	
<b>209</b>	comune di Borgorose			<b>0,17,00</b>
	Innocenzi Cesare	Borgorose	09/11/1924	
	Lanciotti Maria Fu Lorenzo			
	Proia Michelina fu Americo			
	Rubeis Ada fu Alfredo			
	Rubeis Alessandra fu Alfredo			
	Rubeis Anatolia fu Antonio			
	Rubeis Angelo fu Alfredo			
	Rubeis Antonietta fu Alfredo			
	Rubeis Antonietta fu Bernardino			
	Rubeis Arcangela fu Antonio			

	Rubeis Bernardino fu Alfredo			
	Rubeis Florida fu Alfredo			
	Rubeis Giovanni fu Antonio			
	Rubeis Giovanni fu Bernardino			
	Rubeis Giuseppina fu Antonio			
	Rubeis Lucia fu Alfredo			
	Rubeis Maria fu Alfredo			
	Rubeis Maria fu Antonio			
	Rubeis Mario fu Alfredo			
	Rubeis Matilde fu Alfredo			
	Rubeis Pietro fu Antonio			
	Innocenzi Francesco	Borgorose	21/07/1960	
	Innocenzi Giuseppe	Borgorose	01/11/1952	
	Innocenzi Generoso	Borgorose	24/03/1927	
	Innocenzi Lino	Borgorose	23/09/1954	
	Innocenzi Vincenzo	Borgorose	01/06/1919	
<b>211</b>	comune di Borgorose			<b>0,08,80</b>
	Innocenzi Cesare	Borgorose	09/11/1924	
	Lanciotti Maria Fu Lorenzo			
	Proia Michelina fu Americo			
	Rubeis Ada fu Alfredo			
	Rubeis Alessandra fu Alfredo			
	Rubeis Anatolia fu Antonio			
	Rubeis Angelo fu Alfredo			
	Rubeis Antonietta fu Alfredo			
	Rubeis Antonietta fu Bernardino			
	Rubeis Arcangela fu Antonio			
	Rubeis Bernardino fu Alfredo			
	Rubeis Florida fu Alfredo			
	Rubeis Giovanni fu Antonio			
	Rubeis Giovanni fu Bernardino			
	Rubeis Giuseppina fu Antonio			
	Rubeis Lucia fu Alfredo			
	Rubeis Maria fu Alfredo			
	Rubeis Maria fu Antonio			
	Rubeis Mario fu Alfredo			
	Rubeis Matilde fu Alfredo			
	Rubeis Pietro fu Antonio			
	Innocenzi Francesco	Borgorose	21/07/1960	
	Innocenzi Giuseppe	Borgorose	01/11/1952	
	Innocenzi Generoso	Borgorose	24/03/1927	
	Innocenzi Lino	Borgorose	23/09/1954	
	Innocenzi Vincenzo	Borgorose	01/06/1919	
<b>212</b>	comune di borgorose			<b>0,06,30</b>
	Luce Angelo fu Domenico			
	Peduzzi Antonio	Borgorose	16/09/1918	
	Peduzzi Filomena fu Giuseppe			
	Peduzzi Luigi fu Giuseppe			
	Peduzzi Pasqua fu Angelantonio			
	Luce Luisa	Borgorose	30/04/1893	

<b>210</b>	comune di Borgorose			<b>0,21,80</b>
	Lanciotti Francesco fu Gregorio			
<b>208</b>	comune di Borgorose			<b>0,05,20</b>
	Peduzzi Antonio	Borgorose	16/09/1918	
<b>205</b>	comune di Borgorose			<b>0,20,80</b>
	Peduzzi Antonio	Borgorose	16/09/1918	
<b>203</b>	comune di Borgorose			<b>0,07,50</b>
	Luce Angelosante fu Francesco			
	Luce Antonia fu Francesco	Borgorose	10/11/1902	
	Luce Ersilia fu Francesco			
	Luce Lorenza fu Francesco	Borgorose	11/08/1895	
	Luce Luigi fu Francesco	Borgorose	04/04/1908	
	Luce Maria fu Francesco			
	Luce Domenica	Borgorose	09/06/1913	
<b>201</b>	comune di Borgorose			<b>0,39,10</b>
	D'Alfonso Giovanni	Borgorose	29/01/1891	
	D'Alfonso Mariano	Borgorose	01/05/1893	
<b>190</b>	comune di Borgorose			<b>0,10,90</b>
	Rubeis Angelo	Borgorose	08/10/1944	
	Sgrilletti Maria vedova Rubeis	Borgorose	26/06/1888	
	Rubeis Giuseppe	Borgorose	16/12/1912	
<b>184</b>	comune di Borgorose			<b>0,12,20</b>
	Rubeis Giuseppe	Borgorose	01/12/1897	
	Rubeis Maria	Borgorose	27/03/1889	
	Rubeis Mario	Borgorose	08/04/1916	
<b>146</b>	comune di Borgorose			<b>0,12,20</b>
	Luce Mariannina	Borgorose	21/09/1921	
	Luce Francesca	Borgorose	09/03/1910	
	Luce Giulio	Aquila	20/07/1952	
	Luce Aldo	Celano	30/01/1961	
	Luce Manlio	Ovindoli	18/05/1956	
	Luce Antonietta	Borgorose	30/10/1907	
	Sgrilletti Cestra	Borgorose	05/09/1927	
	Sabatini Bianca	Borgorose	01/11/1932	
	Luce Modesta	Borgorose	24/01/1881	
<b>125</b>	comune di Borgorose			<b>0,14,90</b>
	Comune Magliano dei Marsi	Borgorose	13/10/1895	
<b>60</b>	comune di Borgorose			<b>0,26,20</b>
	Lanciotti Domenico fu Gennaro			

Foglio n. 121, particelle nn.:

PARTT.	COGNOME E NOME	LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA	SUPERFICIE
<b>19</b>	comune di Magliano dei Marsi			<b>0,14,20</b>
	comune di Borgorose			
	Luce Luisa	Borgorose	30/04/1943	
	Spera Erasmo	Borgorose	14/01/1920	
	Spera Gioconda	Borgorose	12/01/1926	
	Spera Maria	Borgorose	13/01/1934	
	Tupane Guglielmo	Borgorose	07/10/1951	
	Tupane Luciano	Borgorose	06/05/1950	
	Spera Francesco Antonio	Borgorose	17/01/1951	
	Spera Giacomo	Borgorose	29/07/1943	
	Spera Alessio	Borgorose	20/02/1953	
	Spera Mauro	Borgorose	23/07/1937	
	Spera Maurizio	Roma	08/03/1958	
	Spera Angela	Borgorose	11/12/1914	
	Spera Nicolina	Borgorose	06/12/1922	
	Spera Pietro	Borgorose	23/07/1947	
	Spera Tecla	Borgorose	27/08/1945	
	Spera Vincenzo	Borgorose	25/07/1932	
	Spera Vincenza	Borgorose	18/04/1934	
<b>15</b>	comune di Borgorose			<b>0,00,29</b>
	comune di Magliano dei Marsi			
	Colangeli Celeste fu Antonio			
	Colangeli Loreta fu Antonio			
	Colangeli Luisa fu Antonio			
	Colangeli Vincenzo fu Antonio			
	Tiberti Luigi fu Basilio ved Colangeli			
<b>8</b>	comune di Borgorose			<b>0,05,90</b>
	comune di Magliano dei Marsi			
	Sgrilletti Ventura fu Domenico			
<b>5</b>	comune di Borgorose			<b>0,03,40</b>
	comune di Magliano dei Marsi			
	Sgrilletti Ventura fu Domenico			
<b>2</b>	comune di Borgorose			<b>0,21,10</b>
	comune di Magliano dei Marsi			
	Passalacqua Oreste fu Domenico			
	Passalacqua Pietro fu Domenico			
	Passalacqua Vittorio fu Domenico			

<b>16</b>	comune di Borgorose			<b>0,04,60</b>
	comune di Magliano dei Marsi			
	Sgrilletti Ventura fu Domenico			
<b>14</b>	comune di Borgorose			<b>0,09,10</b>
	comune di Magliano dei Marsi			
	Di Giorgio Antonio fu Sabatino			
<b>7</b>	comune di Borgorose			<b>0,06,00</b>
	comune di Magliano dei Marsi			
	Passalacqua Maria fu Angelo			
	Sgrilletti Cristina	Borgorose	24/04/1890	
	Sgrilletti Eugenia	Borgorose	13/10/1895	
	Sgrilletti Concetta	Borgorose	23/02/1896	
<b>4</b>	comune di Borgorose			<b>0,07,40</b>
	comune di Magliano dei Marsi			
	Passalacqua Maria fu Angelo			
	Sgrilletti Cristina	Borgorose	24/04/1890	
	Sgrilletti Eugenia	Borgorose	13/10/1895	
	Sgrilletti Concetta	Borgorose	23/02/1896	

Di richiedere al Presidente pro tempore dell'ASBUC di Sant'Anatolia di provvedere ai sensi e per effetto dell'art. 8 L. 241/90 e ss.mm.ii. a rendere noto il presente provvedimento mediante forme di pubblicità idonee stabilite dall'amministrazione medesima, in considerazione del numero dei destinatari dello stesso e la conseguente difficile comunicazione personale.

I terreni sopra riportati dovranno essere rilasciati liberi da cose e persone entro giorni 30 (trenta) successivi alla pubblicizzazione del presente provvedimento ed in caso di inottemperanza, il Comando di Polizia Municipale di Borgorose, eventualmente ricorrendo all'ausilio alle Forze dell'Ordine, dovrà eseguire la riconsegna dei terreni sopra identificati e l'allontanamento degli occupatori abusivi, apponendo, su ciascuno di essi, una apposita tabella indicante l'avvenuta reintegra al patrimonio civico dell'Ente, previo verbale da trasmettere all'Ente gestore e alla Direzione Regionale Agricoltura.

La presente determinazione dirigenziale dovrà essere trascritta presso il Servizio di Pubblicità Immobiliare del competente ufficio provinciale dell'Agenzia del Territorio.

I terreni oggetto del presente provvedimento di reintegra dovranno essere volturati in Catasto in capo alla ditta "Demanio collettivo della popolazione di Sant'Anatolia- Amministrazione Separata Beni di Uso Civico di Sant'Anatolia" a cura del presidente pro tempore della stessa.

Le spese di istruttoria nonché quelle del presente provvedimento e le successive, ad esso inerenti, sono poste a carico degli occupatori sopra identificati.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente nei modi e nei termini previsti dalla legge, dalla data di pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione Lazio sul quale la presente determinazione verrà pubblicata.

Il Direttore del Dipartimento  
Luca Fegatelli