

Dipartimento: DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

Direzione Regionale: AGRICOLTURA

Area: DIRITTI COLLETTIVI

DETERMINAZIONE

N. A01798 del 08/03/2013

Proposta n. 2763 del 25/02/2013

Oggetto:

USI CIVICI - Comune di Gaeta (LT). Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di un terreno di demanio collettivo per la realizzazione dell'elettrodotto BT 20 kV in cavo aereo per allaccio utenza privata, da parte di Enel Distribuzione S.p.A.

Proponente:

Estensore	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	F. BURGO BASILIO	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Direttore Dipartimento	L. FEGATELLI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: *USI CIVICI* – Comune di Gaeta (LT). Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di un terreno di demanio collettivo per la realizzazione dell'elettrodotto BT 20 kV in cavo aereo per allaccio utenza privata, da parte di Enel Distribuzione S.p.A.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO

SU PROPOSTA del Direttore regionale Agricoltura;

VISTA la L.R. 18 febbraio 2002 n°6 e successive modificazioni “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n°1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.16/06/27, n°1766;

VISTO il R.D. 26/02/28, n°332;

VISTO il D.P.R. 24/07/77, n°616;

VISTA la L.R. 10/05/1990, n°42;

VISTA la nota n°182206 del 07/02/2013, acquisita dalla Direzione Regionale Agricoltura con prot. n°58864 del 13/02/2013, con la quale la società Enel richiede il rilascio del Nulla Osta definitivo relativo alla costruzione, nel territorio del Comune di Gaeta, di un elettrodotto BT 20 kV in cavo aereo, e contestualmente trasmette copia della deliberazione comunale n°64/2012 e la relazione di perizia del Geom. Domenico Cenci;

VISTA la deliberazione n°64 del 5 ottobre 2012 con la quale il Consiglio Comunale di Gaeta richiede l'autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso del terreno di demanio collettivo interessato alla realizzazione di un elettrodotto BT 20 kV aereo in cavo cordato autoportante, denominato “Allaccio BT per Orlandi Giovanni”, da parte di Enel Distribuzione S.p.A., individuato, nel N.C.T. del Comune medesimo, al foglio n°1, particelle 76/parte - 78/parte per una superficie complessiva interessata di mq. 122,50 di cui mq. 119,50 per servitù di elettrodotto aereo e mq. 3,00 per l'area di ingombro di n°3 pali di sostegno;

VISTA la perizia redatta dal perito demaniale Geom. Domenico Cenci con la quale viene fissata l'indennità *Una Tantum*, dovuta al Comune di Gaeta quale indennizzo per il mancato esercizio dei diritti civili, pari ad €245,00 (Euro duecentoquarantacinque/00) per la servitù di elettrodotto oltre ad €24,00 (Euro ventiquattro/00) per la superficie occupata dai pali;

RITENUTO di dover dare la propria autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso, in quanto l'opera riveste carattere di pubblico interesse, limitatamente alla porzione di terreno di demanio collettivo interessata alla costituzione della servitù di elettrodotto,

D E T E R M I N A

Di autorizzare il Comune di Gaeta (LT) al mutamento di destinazione d'uso, limitatamente alla porzione di terreno di demanio collettivo, identificato in catasto al foglio n°1, particelle 76/parte - 78/parte, per una superficie complessiva interessata di mq. 122,50 di cui mq. 119,50 per servitù di elettrodotto aereo e mq. 3,00 per l'area di ingombro di n°3 pali di sostegno, ai fini della

realizzazione dell'elettrodotto BT 20 kV aereo in cavo cordato autoportante, da parte di Enel Distribuzione S.p.A.

La ditta Enel Distribuzione S.p.A. deve versare al Comune di Gaeta una somma *Una Tantum* di €269,00 (Euro duecentosessantanove/00) a titolo di servitù di elettrodotto.

Di dare atto che il presente provvedimento si riferisce al solo mutamento di destinazione d'uso dell'area e non costituisce autorizzazione alla realizzazione dell'opera poiché essa è soggetta al rilascio dell'autorizzazione ambientale, di cui all'art. 1, lettera i) della L. R. n°59 del 19/12/1995, trattandosi di terre soggette al vincolo paesaggistico di cui al D.Lgs. n°42 del 22/01/2004.

Il terreno, per il quale è stato autorizzato il mutamento di destinazione d'uso, qualora ne cessi lo scopo tornerà all'originaria destinazione.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio e nei termini stabiliti dalla legge, a decorrere dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, presso il quale il presente atto è inviato.

Il Direttore del Dipartimento
Luca Fegatelli