

Dipartimento: DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

Direzione Regionale: AGRICOLTURA

Area: DIRITTI COLLETTIVI

DETERMINAZIONE

N. A01811 del 12/03/2012

Proposta n. 3626 del 05/03/2012

Oggetto:

USI CIVICI - Comune di Tolfa (RM). Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di terreni di demanio collettivo per la realizzazione dell'elettrodotto in cavo aereo BT 380 V per allaccio utenza privata, da parte di Enel Distribuzione S.p.A.

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|-------------------|-------|
| Estensore | RANDOLFI GUERRINO | _____ |
| Responsabile del procedimento | RANDOLFI GUERRINO | _____ |
| Responsabile dell' Area | F. BURGO BASILIO | _____ |
| Direttore Regionale | R. OTTAVIANI | _____ |
| Direttore Dipartimento | L. FEGATELLI | _____ |
| Protocollo Invio | | _____ |
| Firma di Concerto | | _____ |

OGGETTO: USI CIVICI – Comune di Tolfa (RM). Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di terreni di demanio collettivo per la realizzazione dell'elettrodotto in cavo aereo BT 380 V per allaccio utenza privata, da parte di Enel Distribuzione S.p.A.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA

SU PROPOSTA del Dirigente dell' Area Diritti Collettivi;

VISTA la L.R. 18 febbraio 2002 n°6 e successive modificazioni “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n°1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto Dirigenziale n°A12122 del 30/12/2011 “Delega ex art. 166 del R.R. n°1/2002 al Direttore della Direzione Regionale Agricoltura del potere di adottare determinazioni dirigenziali nonché di stipulare contratti di competenza del Direttore del Dipartimento Istituzionale e Territorio”;

VISTA la L.16/06/27, n°1766;

VISTO il R.D. 26/02/28, n°332;

VISTO il D.P.R. 24/07/77, n°616;

VISTA la L.R. 10/05/1990, n°42;

VISTA la nota n°1135 dell'8/02/2012, acquisita dalla Direzione Regionale Agricoltura con prot. n°59092 del 13/02/2012, con la quale il Comune di Tolfa trasmette, per i provvedimenti di competenza, copia della deliberazione n°25/2011 e la relazione di perizia del Dr. A. Milliani;

VISTA la deliberazione n°25 del 15/04/2011 con la quale il Consiglio Comunale di Tolfa richiede l'autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso dei terreni di demanio collettivo interessati alla realizzazione di un elettrodotto BT 380 V in cavo aereo per l'allaccio di una utenza privata da parte di Enel Distribuzione S.p.A., individuati nel N.C.T. del Comune medesimo, al foglio n°19, particelle 179/parte – 199/parte, al foglio n°20, particelle 33/parte – 34/parte – 36/parte – 54/parte – 55/parte – 56/parte – 57/parte – 58/parte – 140/parte, al foglio n°21, particella 44, per una superficie complessiva interessata di circa mq. 848,42 di cui mq. 26,00 per l'area di ingombro di n°7 sostegni;

VISTA la perizia redatta dal perito demaniale Dr. Agr. Angelo Milliani con la quale viene fissata l'indennità *Una Tantum*, dovuta al Comune di Tolfa quale indennizzo per il mancato esercizio dei diritti civici, pari ad €771,02 per la servitù di elettrodotto oltre ad €65,00 per la superficie occupata dai sostegni;

RITENUTO di dover dare la propria autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso, in quanto l'opera riveste carattere di pubblico interesse, limitatamente alla porzione di terreno di demanio collettivo interessata alla costituzione della servitù di elettrodotto ed alla superficie occupata dai sostegni,

D E T E R M I N A

Di autorizzare il Comune di Tolfa (RM) al mutamento di destinazione d'uso, limitatamente alle porzioni di terreno di demanio collettivo, in località "Aravecchia" del Comune di Tolfa, identificato in catasto al foglio n°19, particelle 179/parte – 199/parte, al foglio n°20, particelle – 33/parte – 34/parte – 36/parte – 54/parte – 55/parte – 56/parte – 57/parte – 58/parte – 140/parte, al foglio n°21, particella 44, per una superficie complessiva interessata di circa mq. 848,42 di cui mq. 26,00 per l'area di ingombro di n°7 sostegni, ai fini della realizzazione dell'elettrodotto BT 380 V in cavo aereo per l'allaccio di una utenza privata, da parte di Enel Distribuzione S.p.A.

La ditta Enel Distribuzione S.p.A. deve versare al Comune di Tolfa una somma *Una Tantum* di €836,02 (euro ottocentotrentasei/02) a titolo di servitù di elettrodotto e per la superficie occupata da sette sostegni.

Di dare atto che il presente mutamento di destinazione d'uso resta subordinato al rilascio dell'autorizzazione ambientale, di cui all'art. 1, lettera i) della L. R. n°59 del 19/12/1995, trattandosi di terre soggette al vincolo paesaggistico di cui al D.Lgs. n°42 del 22/01/2004, nonché alla rituale richiesta di Nulla Osta di cui all'art. 3 della L. R. n°42/1990, da parte della Soc. Enel.

Il terreno, per il quale è stato autorizzato il mutamento di destinazione d'uso, qualora ne cessi lo scopo tornerà all'originaria destinazione.

Il Direttore regionale Agricoltura
Dr. Roberto Ottaviani