

Dipartimento: DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

Direzione Regionale: AGRICOLTURA

Area: DIRITTI COLLETTIVI

DETERMINAZIONE

N. A02899 del 06/04/2012

Proposta n. 5154 del 26/03/2012

Oggetto:

USI CIVICI - Conciliazione sottoscritta tra il Comune di Montefiascone e la ditta Camicia Maria occupatore di presunto terreno di demanio civico - APPROVAZIONE.

Proponente:

Estensore	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	F. BURGO BASILIO	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Direttore Dipartimento	L. FEGATELLI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: *USI CIVICI* - Conciliazione sottoscritta tra il Comune di Montefiascone e la ditta Camicia Maria occupatore di presunto terreno di demanio civico – APPROVAZIONE.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Diritti Collettivi;

VISTA la Legge Statutaria del 11 novembre 2004, n. 1 “ Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

VISTA la L.R. 18.02.2002, n.6 e successive modificazioni “Disciplina del Sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al Personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta regionale n.1, del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto Dirigenziale n°A12122 del 30/12/2011 concernente “Delega ex art. 166 del R.R. n°1/2002 al Direttore della Direzione Regionale Agricoltura del potere di adottare determinazioni dirigenziali nonché di stipulare contratti di competenza del Direttore del Dipartimento Istituzionale e Territorio”;

VISTO l'ultimo capoverso dell'art. 29 della L. 16.06.1927, n.1766 sul riordinamento degli usi civici;

VISTO il R.D. 26.02.1928, n.332;

VISTO l'art. 66 del D.P.R. 24.07.1977, n. 616 di trasferimento alle Regioni delle funzioni amministrative Statali in materia di usi civici;

PREMESSO che:

il Consiglio Comunale di Montefiascone con delibera del 13 novembre 1995 n. 177, ha deliberato di transigere le vertenze pendenti innanzi al Commissario per la liquidazione degli usi civici- Roma, approvando il relativo Verbale di Conciliazione;

in data 6 marzo 2012, presso il Comune di Montefiascone è stato stipulato un Atto di Conciliazione fra il medesimo Comune e la ditta Camicia Maria, in qualità di possessore del terreno di presunto demanio civico censito al Catasto del medesimo Comune al foglio 75 partt. 317 e 318 di mq. 15.820 a chiusura di un procedimento giurisdizionale pendente innanzi al Commissario usi civici-Roma ai fini del riconoscimento della qualitas soli;

con nota prot. n. 3788 del 6 marzo 2012, pervenuta in data 20 marzo 2012 ed assunta al protocollo con il n. 1240291, il Comune di Montefiascone ha trasmesso alla Regione Lazio copia della Determinazione n. 41 del 6 marzo 2012 adottata dal Responsabile del settore urbanistica dello stesso Comune, in forza della succitata Delibera di Consiglio Comunale n. 177/95 con cui è stato approvato il Verbale di Conciliazione sopra richiamato, in favore della sig.ra Camicia Maria, per la successiva omologazione da parte della competente Struttura regionale, previo pagamento della somma di €408,52 così come risultante nel punto 3) del citato atto conciliativo;

VERIFICATA la conformità dell'accordo conciliativo fra le parti in oggetto, alle disposizioni di cui all'art. 29, comma 5 della Legge 1766/27;

PRESO ATTO di precedenti provvedimenti con i quali la Amministrazione regionale ha autorizzato numerosi analoghi verbali di conciliazione redatti fra il medesimo Comune di Montefiascone e diverse parti private;

RITENUTO di procedere alla approvazione dell'Atto di Conciliazione stipulato fra il Comune di Montefiascone e la ditta Camicia Maria, in presenza dei medesimi presupposti giuridici sulla base dei quali sono stati adottati i citati provvedimenti amministrativi, mediante il quale la ditta in oggetto acquisisce il titolo di proprietà esclusiva mediante il versamento della somma suindicata a compensazione dei presunti diritti civici;

DATO ATTO che il presente provvedimento è assunto in forza delle disposizioni di cui all'art. 29 della Legge 16 giugno 1927, n. 1766, trattandosi di mero atto amministrativo;

In conformità con le premesse,

D E T E R M I N A

di approvare l'Atto di Conciliazione sottoscritto in data 6 marzo 2012, presso la sede comunale fra il Comune di Montefiascone e la ditta Camicia Maria, nata a Montefiascone (VT) il 02/08/1938, c.f. CMCRA38M42F499Y, riguardante il terreno sito in agro di Montefiascone, località La Commenda e censito in Catasto al foglio n. 75, partt. n. 317 e 318 della superficie complessiva di mq. 15.820.

Per effetto di detta conciliazione il Comune di Montefiascone riconosce in piena proprietà al predetto possessore l'appezzamento di terreno oggetto dell'Atto di Conciliazione e, per effetto del quale, è estinto ogni presunto diritto di uso civico in favore della collettività locale.

La somma di € 408,52 (quattrocentootto//52), così come stabilita al punto 3 del richiamato Atto Conciliativo, dovrà essere investita in titoli di debito pubblico, intestati al Comune di Montefiascone e vincolata a favore della Regione Lazio, per essere destinata, previa autorizzazione della stessa, ad opere permanenti di interesse generale della popolazione, come previsto dall'art. 9 della L.R. n° 6 del 27/01/2005.

Avverso questo atto potrà essere presentato ricorso al competente TAR , oppure ricorso al Capo dello Stato nei modi e nei termini stabiliti per legge a decorrere dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, presso il quale il presente atto è inviato.

Il Direttore Regionale
Dr. Roberto Ottaviani