

Dipartimento: DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

Direzione Regionale: Agricoltura e sviluppo rurale, caccia e pesca

Area: DIRITTI COLLETTIVI

DETERMINAZIONE

N. A03285 del 23/04/2013

Proposta n. 5764 del 19/04/2013

Oggetto:

USI CIVICI - Associazione Agraria di Civitavecchia (RM) - Rettifica Deliberazione della Giunta Regionale n. 5096 del 06.10.1998 - Ditta Campoli Giacomo.

Proponente:

Estensore	RASSU MARIA LUIGIA	_____
Responsabile del procedimento	CARLO SPINA	_____
Responsabile dell' Area	F. BURGO BASILIO	_____
Direttore Regionale		_____
Direttore Dipartimento	L. FEGATELLI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: USI CIVICI – Associazione Agraria di Civitavecchia (RM) – Rettifica Deliberazione della Giunta Regionale n. 5096 del 06.10.1998 - Ditta Campoli Giacomo.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Diritti Collettivi;

VISTA la L.R. 18/2/2002 n. 6 avente ad oggetto: “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale” e successive modificazioni;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale n. 1 del 6.9.2002 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la L. 16/6/1927 n. 1766 concernente il riordino degli usi civici;

VISTO il R.D. 26/2/1928 n. 332 che approva il regolamento di esecuzione della predetta Legge;

VISTO il D.P.R. 24/7/1977 n. 616 riguardante il trasferimento e deleghe delle funzioni dello Stato;

VISTO il D.L. n. 83/2012, ed in particolare il comma 2 dell'art. 18;

VISTO l'atto di Organizzazione n. A03015 del 9.4.2013 avente ad oggetto: “Conferma delle strutture organizzative di base denominate “Aree” ed “Uffici” ai sensi del comma 2 dell'art. 8 del regolamento regionale n. 2 del 28 marzo 2013 “Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 202, n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale)”;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 5096 del 6.10.1998 con la quale è stato legittimato il terreno di demanio collettivo a favore delle Ditte Viola Sandro ed altri fra le quali nell'elenco del dispositivo alla Quota n. 273 risulta associata la ditta: “Campoli Giacomo nato a S. Gregorio da Sassola il 22.2.41, C.F.: CMP GCM 41B22 H942T, Fg. 27 – partt. 866 e 748, sup. Ha. 01.85.72, canone annuo enf. £. 1.630.000, capitale di affr. £. 32.600.000”;

VISTE la deliberazione n. 2437 del 5.12.2000 e le successive determinazioni n. C3363 del 28.12.2006, n. C0103 del 16.1.2008, n. C3347 del 26.11.2009, n. C0730 del 11.4.2008, n. C0556 del 10.3.2010, n. C1777 del 20.7.2010 e n. A10499 del 10.11.2011, che rettificano la sopra citata deliberazione;

VISTA la nota pervenuta in data 15.3.2013 prot. n. 102635 con la quale l'Associazione Agraria di Civitavecchia (RM) chiede di rettificare la deliberazione n. 5096/1998 a favore della Ditta Campoli Giacomo relativamente allo scorporo della part. 748 di mq. 172 in quanto alla data della legittimazione la stessa era già classificata Ente Urbano;

CONSIDERATO che per la sistemazione delle aree classificate Ente Urbano, appartenenti al demanio collettivo, è prevista una diversa procedura amministrativa denominata “alienazione” e non conciliabile con quella della legittimazione;

RITENUTO di accogliere la richiesta di rettifica di che trattasi, i cui dati riferiti alla ditta Campoli Giacomo debbono correttamente leggersi:

Quota 273 – Foglio 27, part. 866 – superficie Ha. 01.84.00, canone annuo enfiteutico £ 1.614.904, capitale di affrancazione £ 32.298.083,

anziché

Quota 273 – Fg. 27 – partt. 866 e 748, sup. Ha. 01.85.72, canone annuo enf. £. 1.630.000, capitale di affr. £. 32.600.000;

CONSIDERATO che a seguito dello scorporo della particella n. 748 del foglio 27 la superficie complessiva legittimata risulta essere inferiore di mq. 172 e conseguentemente il corrispondente canone annuo enf. e relativo capitale di affrancazione si identificano come credito a favore del Signor Campoli Giacomo;

VISTA la nota del 04.3.2013 a firma del Signor Campoli Giacomo con la quale dichiara di rinunciare al credito a suo favore derivante dal conteggio sopra specificato;

D E T E R M I N A

Di rettificare il dispositivo della Deliberazione della Giunta Regionale n. 5096 del 06.10.1998 relativamente ai dati corrispondenti alla quota 273, associata alla ditta Campoli Giacomo che deve correttamente leggersi:

Quota 273 – Foglio 27, part. 866, superficie Ha. 01.84.00, canone annuo enfiteutico £ 1.614.904, capitale di affrancazione £ 32.298.083, anziché

Quota 273 – Foglio 27, partt. 866 e 748, superficie Ha. 01.85.72, canone annuo enf. £. 1.630.000, capitale di affr. £. 32.600.000;

La predetta rettifica che si identifica con lo scorporo della particella 748 di mq. 172 non comporta alcun credito a favore del Signor Campoli Giacomo.

Restano fermi tutti gli altri punti espressi nell'atto più volte rettificato con le determinazioni indicate in premessa.

Non ricorrono le condizioni di cui al comma 2 dell'art. 18 del D.L. n. 83/2012.

La presente Determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il Direttore del Dipartimento
Luca Fegatelli