

Dipartimento: DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

Direzione Regionale: AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

Area: DIRITTI COLLETTIVI

DETERMINAZIONE

N. A04551 del 04/06/2013

Proposta n. 8476 del 31/05/2013

Oggetto:

USI CIVICI - Comune di Trevi nel Lazio (FR) - Autorizzazione alla alienazione di terreni di demanio collettivo siti in prossimità della Strada Vicinale del Piaggio.

Proponente:

Estensore	CORTELLA CLAUDIO	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	F. BURGO BASILIO	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Direttore Dipartimento	L. FEGATELLI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: USI CIVICI – Comune di Trevi nel Lazio (FR) - Autorizzazione alla alienazione di terreni di demanio collettivo siti in prossimità della Strada Vicinale del Piaggio.

IL DIRETTORE REGIONALE AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

SU PROPOSTA del Dirigente dell' Area Diritti Collettivi

VISTA la L.R. 18.02.2002 n. 6 e s.m.i. "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale";

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A03497 del 06/05/2013 concernente: "Delega ex art. 166 del R.R. n. 1/2002 al Direttore Regionale Agricoltura e Sviluppo Rurale, Caccia e Pesca, del potere di adottare determinazioni dirigenziali nonché di stipulare contratti di competenza del Direttore del Dipartimento Istituzionale e Territorio";

VISTO l'art. 12 della L.16.06.27, n. 1766;

VISTO l'art. 39 del R.D. 26.02.28, n.332;

VISTO il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

VISTO D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTA la nota del Comune di Trevi nel Lazio n° 4999 del 22/01/2013, acquisita agli atti della Direzione Regionale Agricoltura in data 24/01/2013 al prot. n. 32122, con la quale è pervenuta :

- la relazione peritale del tecnico Dott. Agr. Coriolano Valeriani relativa alla istanza di alienazione formulata dal Comune di Trevi nel Lazio relativamente ad terreni appartenenti al demanio civico dell'Ente, siti nel territorio comunale ed ivi identificati catastalmente al Foglio 20, part.IIe 285-286 aventi superficie complessiva di Ha 0.29.69 e posti in prossimità della Strada Vicinale del Piaggio;
- la deliberazione di Giunta Comunale n° 34 del 20/12/2012 con la quale l'Ente approva la relazione peritale del tecnico Valeriani richiedendo contestualmente l'autorizzazione regionale all'alienazione;

CONSIDERATO che nel proprio elaborato peritale, il perito demaniale Dott Agr. Coriolano Valeriani ha valutato in 2.700,00 €/Ha il valore dei terreni da alienare per un importo di €850,00;

RITENUTO di dover procedere all'autorizzazione alla alienazione, ai sensi dell'art. 39 del R.D. 332/28, in quanto trattasi di un terreno di demanio civico di esigua estensione, non più riconducibile alla sua originaria destinazione e non utilizzabile convenientemente per altre colture e per l'esercizio dei diritti civici;

CONSIDERATO che con la sottrazione al demanio collettivo della superficie in parola, non si pregiudica l'esercizio dei diritti, tenuto conto della notevole estensione degli stessi che rimangono a disposizione della popolazione locale;

D E T E R M I N A

Di autorizzare il Comune di Trevi nel Lazio ad alienare una porzione dei propri terreni di demanio collettivo, sita nel territorio dell'omonimo Comune ed ivi identificata catastalmente:

- al Foglio 20, particella n° 285-286, aventi superficie complessiva di Ha 0.29.69;

al prezzo di alienazione di €850,00 (ottocentocinquanta/00).

La somma derivante dalla presente alienazione dovrà essere depositata presso la tesoreria dell'Ente, per essere destinata, previa autorizzazione della Regione Lazio, ad opere permanenti di interesse generale della popolazione, conformemente alle disposizioni di cui all'art. 9 della L.R. n. 6/2005.

Le spese del procedimento e quelle successive ad essi inerenti e dipendenti sono a carico della parte privata.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia per territorio, nei modi e nei termini stabiliti dalla Legge, dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio sul quale la presente determinazione verrà pubblicata.

Non ricorrono le condizioni di cui all'art. 26 del D.Lgs 14 marzo 2013, n. 33

Il Direttore
Roberto Ottaviani