

Dipartimento: DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

Direzione Regionale: AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

Area: DIRITTI COLLETTIVI

DETERMINAZIONE

N. A05952 del 23/07/2013

Proposta n. 11307 del 18/07/2013

Oggetto:

USI CIVICI - Comune di Mazzano Romano (RM) - Rigetto istanza di legittimazione, del Sig. De Luca Carlo, e relativo progetto riguardante l'occupazione abusiva di terreni di demanio collettivo.

Proponente:

Estensore	ROIA MARIACONCETTA	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	F. BURGO BASILIO	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Direttore Dipartimento	L. FEGATELLI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: USI CIVICI – Comune di Mazzano Romano (RM) – Rigoito istanza di legittimazione, del Sig. De Luca Carlo, e relativo progetto riguardante l'occupazione abusiva di terreni di demanio collettivo.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE
AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Diritti Collettivi;

VISTA la L.R. 18.02.2002 n. 6 "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale" e s.m.i.;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e s.m.i.;

VISTO il Decreto dirigenziale n. A03497 del 6 maggio 2013 "Delega ex art. 166 del r.r. 1/2002 al Direttore della Direzione regionale Agricoltura e Sviluppo Rurale, Caccia e Pesca del potere di adottare determinazioni dirigenziali nonché stipulare contratti di competenza del Direttore del Dipartimento Istituzionale e Territorio;

VISTI gli artt. 9 e 10 della L.16.06.27, n. 1766;

VISTO il R.D. 26.02.28, n.332;

VISTO il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

VISTA la L.R. 03.01.1986, n. 1 e s.m.i.;

VISTA la Legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.;

VISTA la Legge 24 marzo 2012, n. 27;

VISTO l'art. 26 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

DATO ATTO che in data 11/06/2013 con prot. n. 221564 è pervenuto alla Direzione Regionale Agricoltura e Sviluppo Rurale, Caccia e Pesca un progetto di legittimazione – redatto dal perito demaniale Ing. Arturo Messina – riguardante l'occupazione abusiva di terreni appartenenti al demanio collettivo del Comune di Mazzano Romano e censiti al N.C.T. del Comune medesimo al Foglio n. 8, partt. nn. 101, 283 e 302, per complessivi Ha 0.12.87, in favore del Sig. De Luca Carlo;

RILEVATO che:

- il terreno non risulta riportare migliorie sostanziali e permanenti così come previsto dalla lettera a), art. 9 della Legge 1766/1927 e, pertanto, non sussistono i requisiti per approvare la proposta di legittimazione;
- dalla consultazione del GIS (Sistema Informativo Geografico) le partt. n. 101 e n. 283 del Foglio n. 8 sono a servizio dell'immobile insistente sulla part. n. 303 del medesimo Foglio n. 8, oggetto di un procedimento di alienazione ai sensi dell'art. 8 della L.R. 1/1986, ed inoltre la part. n. 302 non risulta ad uso agricolo;

CONSIDERATO che con nota regionale prot. n. 244097 del 27/06/2013, ai sensi dell'art. 10 bis della L. 241/1990, sono già stati comunicati i motivi ostativi, sopra specificati, all'approvazione del progetto di legittimazione di che trattasi al perito demaniale, Ing. Arturo Messina, al Comune di Mazzano Romano e al Sig. De Luca Carlo, invitando quest'ultimo, ai sensi delle disposizioni del medesimo articolo di legge sopra richiamato, a presentare le proprie osservazioni in merito, eventualmente corredate da documenti, entro il termine di giorni dieci dal ricevimento della comunicazione stessa;

DATO ATTO che con nota raccomandata del 11/07/2013, acquisita al prot. n. 273258 della Direzione Regionale Agricoltura e Sviluppo Rurale, Caccia e Pesca in data 16/07/2013, il Sig. De

Luca Carlo ha presentato le proprie osservazioni, corredate da documentazione fotografica, in riscontro alla citata nota 244097/2013, notificatagli in data 05/07/2013;

RITENUTO di non accogliere le osservazioni prodotte in quanto non idonee a superare i motivi ostativi all'accoglimento del citato progetto di legittimazione, poiché confermano ulteriormente l'effettiva mancanza dei miglioramenti sostanziali e permanenti previsti dall'art. 9 della Legge 1766/1927, quale requisito necessario per la legittimazione;

RITENUTO, di conseguenza, che sussistono i motivi per il rigetto dell'istanza di legittimazione nonché non approvare il progetto redatto dal perito demaniale Ing. Arturo Messina, riguardante l'occupazione abusiva del Sig. De Luca Carlo dei terreni appartenenti al demanio collettivo del Comune di Mazzano Romano;

Per le motivazioni sopra rilevate,

DETERMINA

Di rigettare l'istanza di legittimazione e non approvare il relativo progetto, redatto dal perito demaniale Ing. Arturo Messina, riguardante l'occupazione abusiva, del Sig. De Luca Carlo, dei terreni appartenenti al demanio collettivo del Comune di Mazzano Romano e censiti al N.C.T. del Comune di Mazzano Romano al Foglio n. 8, partt. nn. 101, 283 e 302, per complessivi Ha 0.12.87.

Di disporre che il presente atto sia notificato al Sig. De Luca Carlo, al perito demaniale, Ing. Arturo Messina, e al Comune di Mazzano Romano.

Non ricorrono le condizioni di cui all'art. 26 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio, nei modi e nei termini previsti dalla Legge, dalla data di notificazione ai soggetti interessati.

Il Direttore Regionale
Roberto Ottaviani