

**Dipartimento:** DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

**Direzione Regionale:** AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

**Area:** DIRITTI COLLETTIVI

## DETERMINAZIONE

N. A06111 del 30/07/2013

Proposta n. 11635 del 24/07/2013

**Oggetto:**

USI CIVICI - Comune di Monte San Biagio (LT) - Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di un terreno di demanio collettivo per lavori di ampliamento del cimitero comunale in conformità al P.R.G.

**Proponente:**

Estensore	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	F. BURGO BASILIO	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Direttore Dipartimento	L. FEGATELLI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: *USI CIVICI* – Comune di Monte San Biagio (LT) – Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di un terreno di demanio collettivo per lavori di ampliamento del cimitero comunale in conformità al P.R.G.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA  
E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Diritti Collettivi;

VISTA la L.R. 18/02/2002 n°6 e successive modificazioni “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n°1 del 6 settembre 2002 e successiva;

VISTO l'Atto di Organizzazione interdipartimentale n°A03497 del 06/05/2013;

VISTO l'art. 12 della L. 16/06/1927, n°1766;

VISTI gli artt. 37, 39 e 41 del R.D. 26/02/1928, n°332;

VISTO il D.P.R. 24/07/1977, n°616;

VISTO l'art. 2 della L.R. 3/01/1986, n°1 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 27/01/2005, n°6;

VISTO il D.Lsg. 14/03/2013, n°33

VISTA la nota n°3259/2009 e la successiva n°6397 del 10/07/2013, ad integrazione, acquisita agli atti della Direzione Regionale Agricoltura in data 16/07/2013, prot. n°274017, con la quale il Comune di Monte San Biagio trasmette la documentazione relativa alla richiesta di autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso del terreno di demanio collettivo, interessato da previsioni a servizi di pubblico interesse dal vigente Piano Regolatore Generale;

VISTA la deliberazione n°106 del 09/12/2008, con la quale il Consiglio Comunale di Monte San Biagio, ai sensi dell'art. 12 della L. 16/06/1927 n°1766, richiede l'autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso del terreno di demanio collettivo, censito in catasto del Comune medesimo al Foglio di mappa n°22, particella 338 della superficie di ha. 1.30.00, avente destinazione urbanistica a “Zona F3 – Strutture di Servizio pubblico: cimitero”;

VISTA la relazione tecnica del perito demaniale Geom. Roberto Contestabile, approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n°53 del 27/06/2013, riguardo all'accertamento della natura demaniale del terreno interessato all'intervento, con cui si procede alla verifica dei presupposti per il conseguimento del mutamento di destinazione, in rapporto alla consistenza del demanio civico esistente e sulla base di considerazioni di carattere generale;

VISTO il 3° comma dell'art. 2 della L.R. 03/01/1986 n°1 e successive modifiche ed integrazioni, il quale prevede l'autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di terreni di proprietà collettiva con previsione a servizi di pubblica utilità, afferenti a proposte di Piani Regolatori generali o loro varianti;

RITENUTO, di conseguenza, di dover dare la propria autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso, limitatamente all'area prevista dal vigente P.R.G., approvato con D.G.R. n°291/2008, a zona di interesse collettivo avente destinazione a vincolo cimiteriale per ampliamento del cimitero comunale, sia per l'esiguità dell'estensione oggetto del mutamento di destinazione, rispetto al patrimonio del restante demanio civico, sia per consentire le realizzazioni di opere di interesse pubblico;

DATO ATTO che il presente provvedimento non autorizza l'amministrazione comunale alla realizzazione dell'intervento, essendo, esso, subordinato a tutte le altre autorizzazioni che eventualmente si renderanno necessarie,

#### DETERMINA

Di autorizzare il Comune di Monte San Biagio (LT) al mutamento di destinazione d'uso, limitatamente alla area prevista, dallo strumento urbanistico vigente a zona di interesse collettivo avente destinazione a "*Zona F3 – Strutture di Servizio pubblico: cimitero*", del terreno di demanio civico identificato al Catasto del medesimo Comune al Foglio di mappa n°22, particella 338 della superficie di ha. 1.30.00.

Il terreno per il quale è stato autorizzato il mutamento di destinazione d'uso, qualora cessino gli scopi, tornerà alla sua originaria destinazione.

La presente autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso non costituisce titolo alla realizzazione dell'opera in quanto essa resta subordinata al rilascio di qualsiasi altra autorizzazione, parere e/o nulla osta necessari ed inerenti.

Non ricorrono le condizioni di cui all'art. 26 del D.Lgs. 14/03/2013, n°33.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio e nei termini stabiliti dalla Legge, a decorrere dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, presso il quale il presente atto è inviato.

Il Direttore Regionale Agricoltura  
Dr. Roberto Ottaviani