

**Dipartimento:** DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

**Direzione Regionale:** AGRICOLTURA

**Area:** DIRITTI COLLETTIVI

## DETERMINAZIONE

N. A06140 del 15/06/2012

Proposta n. 11916 del 12/06/2012

**Oggetto:**

USI CIVICI - Università Agraria di Manziana (RM) - Rettifica Deliberazione della Giunta Regionale n. 3700 del 27.4.1995 - Ditta Ruggeri Lidia e Ruggeri Tecla.

**Proponente:**

Estensore	RASSU MARIA LUIGIA	_____
Responsabile del procedimento	CARLO SPINA	_____
Responsabile dell' Area	F. BURGO BASILIO	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Direttore Dipartimento	L. FEGATELLI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

## IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA

SU PROPOSTA del Dirigente dell' Area Diritti Collettivi;

VISTA la L.R. 18/2/2002 n. 6 "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale" e successive modificazioni;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale n. 1 del 6.9.2002 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A12122 del 30.12.2011 avente ad oggetto: "delega ex art. 166 del R.R. 1/2002 al Direttore della Direzione Regionale Agricoltura del potere di adottare determinazioni dirigenziali nonché di stipulare contratti di competenza del Direttore del Dipartimento Istituzionale e Territorio";

VISTA la L. 16.06.1927 n. 1766 concernente il riordino degli usi civici;

VISTO il R.D. 26.02.1928 n. 332 che approva il regolamento di esecuzione della predetta Legge;

VISTO il D.P.R. 24.07.1977 n. 616 riguardante il trasferimento e deleghe delle funzioni dello Stato;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 3700 del 27.4.1995 con la quale sono stati legittimati alcuni terreni di demanio collettivo dell'Università Agraria di Manziana a favore di varie ditte, con accanto a ciascuna di esse il numero di quota, i dati anagrafici, fiscali, catastali, canone annuo enfiteutico e relativo capitale di affrancazione;

CONSIDERATO che al punto 95 del dispositivo della predetta deliberazione figura anche la ditta Ruggeri Lidia e Ruggeri Tecla a favore della quale è stata legittimata la quota 308 e la quota n. 83;

VISTA la nota pervenuta in data 20.4.2012 prot. n. 176419 con la quale il Perito Demaniale Dr. Agr. Samperi Massimo, trasmette la richiesta di rettifica della ditta interessata relativa alla deliberazione sopra citata e la relazione tecnica di dettaglio, redatta dal medesimo in data 27.2.2012, dalla quale si evince quanto segue:

- 1) i dati del terreno legittimato di cui alla predetta quota 83, a seguito del frazionamento risultano variati e debbono leggersi "foglio 20, part. 978, superficie mq. 4.800, canone annuo € 77,07, capitale di affrancazione € 1.541,39", anziché "foglio 20, partt. 248-73, superficie mq. 4.000, canone annuo £ 86.000 (€44,42), capitale di affrancazione £ 1.720.000 (€888,31)";
- 2) il nominativo di Ruggeri Tecla, poiché deceduta in data 19.3.2001, deve essere sostituito con i nominativi degli eredi Fiorucci Flavio e Fiorucci Tullio;

CONSIDERATO che il capitale di affrancazione e relativo canone annuo inerenti la superficie complessiva rettificata di cui alla predetta relazione non devono essere rivalutati ma riferiti alla data di formalizzazione della citata deliberazione n. 3700/1995, pertanto la effettiva rettifica proposta deve correttamente leggersi:

"quota 83 - foglio 20, part. 978, superficie mq. 4.800, canone annuo € 53,30, capitale di affrancazione € 1.065,97", anziché "quota 83 - foglio 20, partt. 248-73, superficie mq. 4.000, canone annuo £ 86.000 (€ 44,42), capitale di affrancazione £ 1.720.000 (€888,31)";

CONSIDERATO di procedere alla rettifica di che trattasi, con l'esclusione del secondo punto della relazione sopra indicata, tenuto conto che il decesso della Sig.ra Ruggeri Tecla è avvenuto posteriormente alla data di formalizzazione della deliberazione in argomento n. 3700/1995;

### D E T E R M I N A

Di rettificare il dispositivo della Deliberazione della Giunta Regionale n. 3700 del 27.4.1995, relativamente ai dati corrispondenti alla quota 83 di cui al numero d'ordine 95 relativo alla ditta Ruggeri Lidia nata a Manziana il 22.11.1922, C.F.: RGG LDI 22A62B900W e Ruggeri Tecla nata a Manziana il 9.3.1932, C.F.: RGG TCL 32C49E900Z che devono correttamente leggersi:

"Foglio 20 – part. 978, superficie mq. 4.800, canone annuo € 53,30, capitale di affrancazione € 1.065,97", anziché

"Foglio 20 – partt. 248 - 73, superficie mq. 4.000, canone annuo £. 86.000 (€44,42), capitale di affrancazione £. 1.720.000 (€888,31)".

Restano fermi tutti gli altri punti espressi nell'atto.

La presente Determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE  
Ottaviani