

Dipartimento: DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

Direzione Regionale: AGRICOLTURA

Area: DIRITTI COLLETTIVI

DETERMINAZIONE

N. A09902 del 03/10/2012

Proposta n. 20105 del 01/10/2012

Oggetto:

USI CIVICI - Comune di Cassino (FR). Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di terreni di demanio collettivo per la realizzazione di un elettrodotto a servizio della tratta TAV Roma - Napoli, da parte della Soc. IRICAV Uno.

Proponente:

Estensore	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	F. BURGO BASILIO	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Direttore Dipartimento	L. FEGATELLI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: *USI CIVICI* – Comune di Cassino (FR). Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di terreni di demanio collettivo per la realizzazione di un elettrodotto a servizio della tratta TAV Roma – Napoli, da parte della Soc. IRICAV Uno.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Diritti Collettivi;

VISTA la L.R. 18 febbraio 2002 n°6 e successive modificazioni “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n°1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto Dirigenziale n°A06551 del 26/06/2012 concernente “Delega ex art. 166 del R.R. n°1/2002 al Direttore della Direzione Regionale Agricoltura del potere di adottare determinazioni dirigenziali nonché di stipulare contratti di competenza del Direttore del Dipartimento Istituzionale e Territorio”;

VISTA la L.16/06/27, n°1766;

VISTO il R.D. 26/02/28, n°332;

VISTO il D.P.R. 24/07/77, n°616;

VISTA la L.R. 10/05/1990, n°42;

VISTA la nota prot. n°1085 del 25/06/2012, acquisita dalla Direzione Regionale Agricoltura con prot. n°288878 del 02/07/2012, con la quale il Comune di Cassino trasmette la documentazione relativa alla richiesta di mutamento di destinazione d'uso di alcuni terreni di demanio collettivo, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 12 della L. n°1766/1927 ed art. 10 della L.R. n°6/2005;

VISTA la deliberazione n°9 del 26/03/2012 con la quale il Consiglio Comunale di Cassino richiede l'autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso dei terreni di demanio collettivo interessati alla realizzazione dell'elettrodotto in oggetto, da parte della Soc. IRICAV Uno, siti nel territorio del Comune medesimo ed individuati nel N.C.T. al foglio n°74, particelle 903 – 1004 di Ha. 0.05.38 ed al foglio n°83, particella 856, di Ha. 0.12.11;

VISTA la relazione di perizia, redatta dal perito demaniale dr. arch. Luigi Zannella, con la quale viene fissata l'indennità “*Una Tantum*” dovuta al Comune di Cassino, per il mancato esercizio dei diritti civili, pari ad €2.709,84;

RILEVATO che:

- con Determinazione n°A5309 del 23/05/2011 del Dipartimento Istituzionale e Territorio il Comune di Cassino è già stato autorizzato a mutare la destinazione d'uso di Ha. 3.96.96 di terreni di demanio collettivo per la realizzazione di tale elettrodotto ferroviario;
- con nota raccomandata del 07/07/2011, il CONSORZIO IRICAV UNO ha richiesto al Comune di Cassino il mutamento di destinazione d'uso di ulteriori tre piccoli appezzamenti, per complessivi Ha. 0.12.11, relativi a terreni di demanio collettivo interessati alla

realizzazione dell'elettrodotto a servizio della tratta ferroviaria ad alta velocità Roma - Napoli;

RITENUTO di dover dare la propria autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso, in quanto l'opera riveste carattere di pubblico interesse, limitatamente alle porzioni di terreno di demanio collettivo interessate alla costituzione della servitù di elettrodotto,

D E T E R M I N A

Di autorizzare il Comune di Cassino al mutamento di destinazione d'uso limitatamente alle porzioni di terreno di demanio collettivo identificate al catasto del medesimo Comune al: Foglio n°74, particelle 903 – 1004 di Ha. 0.05.38 ed al Foglio n°83, particella 856, di Ha. 0.12.11, della superficie complessiva di Ha. 0.17.49 per la realizzazione, da parte della Soc. IRICAV Uno, di un elettrodotto a 150 kV, a servizio della tratta ferroviaria ad alta velocità Roma – Napoli.

La Società IRICAV Uno deve versare al Comune di Cassino, a titolo di servitù di elettrodotto, una somma “*Una Tantum*” di €2.709,84 (Euro duemilasettecentonove/84).

Di dare atto che il presente provvedimento si riferisce al solo mutamento di destinazione d'uso dell'area e non costituisce autorizzazione alla realizzazione dell'opera poiché essa è soggetta al rilascio dell'autorizzazione ambientale, di cui all'art. 1, lettera i) della L. R. n°59 del 19/12/1995, trattandosi di terre soggette al vincolo paesaggistico di cui al D.Lgs. n°42 del 22/01/2004.

I terreni per i quali è stato autorizzato il mutamento di destinazione d'uso, qualora ne cessi lo scopo, torneranno all'originaria destinazione.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio e nei termini stabiliti dalla Legge, a decorrere dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, presso il quale il presente atto è inviato.

Il Direttore della Direzione
Roberto Ottaviani