



**Dipartimento:** DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

**Direzione Regionale:** AGRICOLTURA

**Area:** DIRITTI COLLETTIVI

## DETERMINAZIONE

N. A10437 del 09/11/2011

Proposta n. 21302 del 02/11/2011

**Oggetto:**

USI CIVICI - Università Agraria di Bracciano (RM). Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di un terreno di demanio collettivo per la realizzazione di un elettrodotto BT interrato, a cura della Soc. Enel Distribuzione S.p.A.

**Proponente:**

Estensore	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	F. BURGO BASILIO	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Direttore Dipartimento	L. FEGATELLI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

**OGGETTO: USI CIVICI – Università Agraria di Bracciano (RM).** Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di un terreno di demanio collettivo per la realizzazione di un elettrodotto BT interrato, a cura della Soc. Enel Distribuzione S.p.A.

## **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell' Area Diritti Collettivi;

**VISTA** la L.R. 18 febbraio 2002 n°6 e successive modificazioni “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale”;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n°1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** l'Atto di Organizzazione n°A6207 del 20/06/2011 “Delega ex art. 166 del R.R. n°1/2002 al Direttore della Direzione Regionale Agricoltura del potere di adottare determinazioni dirigenziali nonché di stipulare contratti di competenza del Direttore del Dipartimento Istituzionale e Territorio”;

**VISTA** la L.16/06/27, n°1766;

**VISTO** il R.D. 26/02/28, n°332;

**VISTO** il D.P.R. 24/07/77, n°616;

**VISTA** la L.R. 10/05/1990, n°42;

**VISTA** la nota prot. n°448 del 13/07/2011, acquisita da questo Dipartimento con prot. n°450246 del 18/10/2011, con la quale l'Università Agraria di Bracciano trasmette, per i provvedimenti di competenza, copia della deliberazione n°51/2011 e la relazione di perizia del dr. arch. M. Spigarelli, relativa alla costruzione di un elettrodotto BT interrato, in via Selciatella;

**VISTA** la deliberazione n°51 del 20/07/2011 con cui la Deputazione Agraria di Bracciano richiede l'autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso del terreno di demanio collettivo, interessato alla realizzazione dell'elettrodotto BT 380 V in cavo interrato, da parte di Enel Distribuzione S.p.A. nel territorio del Comune di Bracciano, località Via della Selciatella e individuato nel N.C.T. al foglio n°37 particella 24/parte, per una superficie interessata di circa mq. 88,00 di cui mq. 22,00 per la servitù di transito e mq. 66,00 per l'area di rispetto;

**VISTA** la perizia redatta dal perito demaniale dr. arch. Marta Spigarelli con la quale viene fissato il valore del canone annuo della concessione temporanea, dovuto all'Università Agraria di Bracciano per il mancato esercizio dei diritti civici, pari ad €211,20;

**RITENUTO** di dover dare la propria autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso, in quanto l'opera riveste carattere di pubblico interesse, limitatamente alla porzione di terreno di demanio collettivo interessata alla costituzione della servitù di elettrodotto;

## D E T E R M I N A

Di autorizzare l'Università Agraria di Bracciano al mutamento di destinazione d'uso limitatamente al terreno di demanio collettivo identificato al catasto del Comune di Bracciano al foglio n°37 particella n°24/parte, per una superficie interessata di circa mq. 88,00 per la realizzazione di un elettrodotto denominato *BT 380 V in cavo interrato* da parte di Enel Distribuzione S.p.A.

Di dare atto che il presente mutamento di destinazione d'uso resta subordinato al rilascio dell'autorizzazione ambientale, di cui all'art. 1, lettera i) della L. R. n°59 del 19/12/1995, trattandosi di terre soggette al vincolo paesaggistico di cui al D.Lgs. n°42 del 22/01/2004.

La ditta Enel Distribuzione S.p.A deve versare all'Università Agraria di Bracciano una somma "Una Tantum" di €211,20 (Euro duecentoundici/20) a titolo di servitù di elettrodotto.

Il terreno, per il quale è stato autorizzato il mutamento di destinazione d'uso, qualora ne cessi lo scopo, tornerà all'originaria destinazione.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio e nei termini stabiliti dalla Legge, a decorrere dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, presso il quale il presente atto è inviato.

Il Direttore  
Dr. Roberto Ottaviani