

Dipartimento: DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

Direzione Regionale: AGRICOLTURA

Area: DIRITTI COLLETTIVI

DETERMINAZIONE

N. A11020 del 29/10/2012

Proposta n. 22281 del 22/10/2012

Oggetto:

USI CIVICI - Comune di Frascati (RM) - Rettifica Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n. 1963 del 17.4.1984 - Ditta Mameli Maria Assunta.

Proponente:

Estensore	RASSU MARIA LUIGIA	_____
Responsabile del procedimento	CARLO SPINA	_____
Responsabile dell' Area	F. BURGO BASILIO	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Direttore Dipartimento	L. FEGATELLI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: USI CIVICI – Comune di Frascati (RM) – Rettifica Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n. 1963 del 17.4.1984 – Ditta Mameli Maria Assunta.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Diritti Collettivi;

VISTA la L.R. 18/2/2002 n. 6 “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale” e successive modificazioni;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale n. 1 del 6.9.2002 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A06551 del 26.6.2012 avente ad oggetto: “delega ex art. 166 del R.R. 1/2002 al Direttore della Direzione Regionale Agricoltura del potere di adottare determinazioni dirigenziali nonché di stipulare contratti di competenza del Direttore del Dipartimento Istituzionale e Territorio”;

VISTA la L. 16/6/1927 n. 1766 concernente il riordino degli usi civici;

VISTO il R.D. 26/2/1928 n. 332 che approva il regolamento di esecuzione della predetta Legge;

VISTO il D.P.R. 24/7/1977 n. 616 riguardante il trasferimento e deleghe delle funzioni dello Stato;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1963 del 17.4.1984 con la quale sono state trasformate in enfiteusi perpetua le quote di terreno di uso civico site in località “Quadrato Romanina – Gregna – S.Andrea e Quarticiolo” dell'agro di Roma ma di pertinenza del Comune di Frascati, concesse nel 1946 dallo stesso Comune di Frascati ai propri cittadini aventi determinati requisiti a norma dell'art. 26 del regolamento approvato con Regio Decreto 26 febbraio 1928, n. 332;

CONSIDERATO che al numero d'ordine 17, di uno dei quattro elenchi allegati alla predetta deliberazione, riguardante le quote di terreno trasformate in enfiteusi perpetua site in località Quadrato Romanina, figura anche la ditta Mameli Maria Assunta, alla quale risultano associati i seguenti dati: n. d'ordine 17 – quota 171 - ditta Mameli Maria Assunta – confinanti V. Scimionelli - superficie mq. 2.500 - foglio 996 - part. 118 – migliorie edifici 1, colture 5 – canone annuo £ 17.000;

VISTA la nota pervenuta in data 21.9.2012 prot. n. 405141 con la quale i signori Lucarelli Ennio Salvatore, Marisa e Giancarlo, quali eredi della signora Mameli Maria Assunta deceduta in data 30.4.2001, chiedono la rettifica della deliberazione n. 1963/1984 relativamente all'esatta indicazione dei dati catastali della quota di terreno 171 che risultano essere: foglio 996 - part. 118 e 47 per una superficie complessiva di mq. 2.450, anziché foglio 996 - part. 118 superficie mq. 2.500;

VISTA la nota pervenuta in data 28.9.2012 prot. n. 416613 con la quale i signori Lucarelli Ennio Salvatore, Marisa e Giancarlo a integrazione della sopra citata nota trasmettono la relazione di perizia redatta dal Geom. Luciani Federico, da loro incaricato, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Roma al n. 8665, con la quale lo stesso professionista a seguito della ricerca storica effettuata attesta che già al momento della stesura della deliberazione n. 1963/1984 l'effettiva corrispondenza dei dati catastali della quota 171 risultavano essere: foglio 996 part. 118 e 47 per una superficie complessiva di mq. 2.450;

ESAMINATE le visure del Catasto Terreni del Comune di Roma dalle quali si evince che, effettivamente dall'impianto meccanografico del 12.6.1979, i dati catastali della quota 171 risultano essere: Foglio 996 - part. 118 di mq. 2.330 e part. 47 di mq. 120 per una superficie complessiva di mq. 2.450;

CONSIDERATO che all'interno della particella 47 esisteva un fabbricato rurale come risulta dal citato impianto meccanografico ed accertato come miglioria con la richiamata deliberazione n. 1963/1984;

RITENUTO pertanto di accogliere la richiesta di rettifica avanzata;

D E T E R M I N A

Di rettificare la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1963 del 17.4.1984 relativamente ai dati catastali riguardanti la quota di terreno 171 sita in località Quadrato Romanina del Comune di Roma, trasformata in enfiteusi perpetua a favore della ditta Mameli Maria Assunta, che devono correttamente leggersi:

Foglio 996 part. 118 e part. 47 per una superficie complessiva di mq. 2.450

anziché

Foglio 996 part. 118 superficie mq. 2.500;

Restano fermi tutti gli altri punti espressi nell'atto.

La presente Determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL DIRETTORE REGIONALE
Roberto Ottaviani