



**Dipartimento:** DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

**Direzione Regionale:** AGRICOLTURA

**Area:** DIRITTI COLLETTIVI

## DETERMINAZIONE

N. A11202 del 01/12/2011

Proposta n. 22955 del 24/11/2011

**Oggetto:**

USI CIVICI art. 8 bis L.R. n. 1/1986 - Università Agraria di Manziana(RM) - Autorizzazione utilizzo economie - Importo di € 5.044,52 per lavori di manutenzione straordinaria e recupero immobile di proprietà dell'Ente denominato "Casale delle Petrische".

**Proponente:**

Estensore	RASSU MARIA LUIGIA	_____
Responsabile del procedimento	CARLO SPINA	_____
Responsabile dell' Area	F. BURGO BASILIO	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Direttore Dipartimento	L. FEGATELLI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

**OGGETTO: USI CIVICI art. 8 bis L.R. n. 1/1986 – Università Agraria di Manziana(RM) - Autorizzazione utilizzo economie - Importo di €5.044,52 per lavori di manutenzione straordinaria e recupero immobile di proprietà dell’Ente denominato “Casale delle Petrische”.**

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell’ Area Diritti Collettivi;

**VISTA** la L.R. 18.2.2002 n. 6 e successive modificazioni ed integrazioni concernente “ Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e le disposizioni relative alla dirigenza ed al personale”;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6.9.2002 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** l’Atto di Organizzazione n. A6207 del 20.6.2011 avente ad oggetto: “Delega ex art. 166 del R.R. 1/2002 al Direttore della Direzione Regionale Agricoltura del potere di adottare determinazioni dirigenziali nonché di stipulare contratti di competenza del Direttore del Dipartimento Istituzionale e Territorio”;

**VISTA** la Legge 16.6.1927, n.1766 concernente il riordino degli usi civici ed in particolare l’art. 24;

**VISTO** il R.D. 26.2.28 n. 332 che approva il regolamento di esecuzione della predetta Legge;

**VISTO** il D.P.R. 24.7.77, n. 616 riguardante il trasferimento e deleghe delle funzioni dello Stato;

**VISTA** la L.R. n. 1/1986 e successive modifiche ed integrazioni concernente “Regime urbanistico dei terreni di uso civico e relative norme transitorie” ed in particolare l’art. 8 bis;

**VISTA** la determinazione del dipartimento Economico e Occupazionale n. C0466 del 3.3.2008 con la quale è stato autorizzato lo svincolo della somma di €89.106,25 a favore dell’Università Agraria di Manziana per la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria e recupero del “Casale delle Petrische” puntualizzando che per l’utilizzo di eventuali economie la medesima deve presentare alla Regione Lazio una nuova istanza corredata di tutti gli allegati;

**VISTA** la nota pervenuta in data 14.9.2011 prot. n. 401294 con la quale l’Università Agraria chiede l’autorizzazione all’utilizzo delle economie, pari ad € 5.044,52, derivanti dalla rimodulazione della somma di €89.106,25 già svincolata con la predetta Determinazione;

**VISTA** la deliberazione della Deputazione Agraria n. 7 del 30.8.2011, allegata alla sopra citata nota, con la quale la stessa Università Agraria approva il rendiconto finale dei lavori di manutenzione straordinaria e di recupero del Casale delle Petrische e chiede l’autorizzazione all’utilizzo delle economie pari ad €5.044,52 derivanti dal ribasso d’asta e dalle spese tecniche, come si evince dal seguente quadro economico dei lavori eseguiti:

- somme a disposizione da progetto iniziale		€89.106,25
- somme utilizzate per l’esecuzione dei lavori	€ 76.933,23	
- somme utilizzate per spese tecniche	€ 7.128,50	<u>€ 84.061,73</u>
- somme a disposizione (economie)		€ 5.044,52

**RITENUTO** di dover autorizzare l’utilizzo delle predette economie;

## D E T E R M I N A

Di autorizzare l'Università Agraria di Manziana (RM) all'utilizzo delle economie di €5.044,52 (Cinquemilaquarantaquattro/52) derivanti dalla minore spesa sostenuta per l'intervento di manutenzione e recupero dell'immobile di proprietà dell'Ente denominato "Casale delle Petrische" preventivato per una spesa complessiva di €89.106,25 finanziata con lo svincolo dei fondi derivati dalla sistemazione di terreni di uso civico, giusta Determinazione del Dipartimento Economico e Occupazionale n. C0466 del 3.3.2008,

Dette economie devono essere utilizzate per piccoli interventi sul medesimo immobile come individuati nella relazione tecnica agli atti che in dettaglio risulta così articolata:

1 – fornitura e posa in opera di n. 2 grate in ferro	€ 1.400,00
2 – soletta in c.a. per livellamento del terreno	€ 1.200,00
3 – tinteggiatura di pulizia dei due locali al piano terra	€ 300,93
4 – chiusura botolo esistente	€ 950,00
5 – fornitura e posa in opere del corrimano in legno	€ 300,00
6 – fornitura e posa in opera di una porta interna divisoria	€ 435,00
Totale per lavori e forniture	€4.585,93
IVA 10% sul totale	€ 458,59
TOTALE	€ 5.044,52

I predetti interventi dovranno essere realizzati entro 365 gg. dalla data di formalizzazione del presente atto.

La documentazione giustificativa dei lavori e forniture eseguite deve essere approvata con atto amministrativo che dovrà essere trasmesso alla Direzione Regionale Agricoltura della Regione Lazio entro e non oltre 60 giorni dalla data di ultimazione dei lavori.

La presente determinazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il Direttore Regionale  
Dr. Roberto Ottaviani